



Europska unija
Zajedno do fondova EU



EUROPSKI STRUKTURNI
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program
**KONKURENTNOST
I KOHEZIJA**

Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj

REDNI BROJ MAPE:

M1/6

ZAJEDNIČKA OZNAKA:

ODS

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

RAZINA RAZRADE:

GLAVNI PROJEKT

za izvođenje radova

NAZIV GRAĐEVINE:

**REKONSTRUKCIJA ZGRADE
OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU**

INVESTITOR:

OPĆINA SUTIVAN

Trg dr. Franje Tuđmana 1,
21403 Sutivan
14934088349

LOKACIJA:

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan
k.č. *459, 1020/1, K.O. Sutivan

**JOSIPA
RUŽIĆ**

Digitally signed
by JOSIPA
RUŽIĆ
Date:
2021.04.01
15:24:34 +02'00'

GLAVNA PROJEKTANTICA:

JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

ODGOVORNA OSOBA:

JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.

SURADNICA:

ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh.
MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.

IZRADIO:

**URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE
JOSIPA RUŽIĆ**

Domovinskog rata 9, Solin



OZNAKA PROJEKTA.:

11/17 GP

MJESTO I DATUM:

Solin, veljača 2018.

Tehnička dokumentacija ovog projekta sastoji se od:

Broj mapa: 6
Faza projekta: **GLAVNI PROJEKT REKONSTRUKCIJE**
Građevina: **ZGRADA OPĆINSKOG DOMA**
Lokacija: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan
Oznaka kat.čestice: k.č.459*, 1020/1, K.O. Sutivan
Glavni projektant: Josipa Ružić dipl.ing.arh

Popis mapa koje su sastavni dio GLAVNOG PROJEKTA zajedničke oznake (ZOP): „**ODS**“

Mapa br. 1	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURE <i>URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ, d.i.a.</i> <i>T.D. 11/17 GP</i> <i>PROJEKTANT: Josipa Ružić dipl.ing.arh.</i>	1/6
Mapa br. 2	GLAVNI PROJEKT KONSTRUKCIJE <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 29/18-K</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	2/6
Mapa br. 3	GLAVNI PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE, ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 29/18-F</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	3/6
Mapa br. 4	STROJARSKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE I VENTILACIJE <i>D PROJEKT d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 27</i> <i>OIB 72443908267</i> <i>T.D. 902/18</i> <i>PROJEKTANT: Denis Peruzović, dipl.ing.stroj, S1120</i>	4/6
Mapa br. 5	GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT <i>ELEKTRO PROJEKTI I SUSTAVI d.o.o. , Čulića dvori 5, Split</i> <i>OIB: 97995893776</i> <i>T.D. E-1294</i> <i>Projektant: Ante Kraljević, dipl.ing.el., E1744</i>	5/6
Mapa br. 6	PROJEKT UKLANJANJA ANEKSA <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 28/18</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	6/6

Prilog: Mapa s uvezanim potvrdama glavnog projekta

SADRŽAJ

1. OPĆI DIO

SADRŽAJ

RJEŠENJE O OSNIVANJU UREDA OVLAŠTENE ARHITEKTICE

RJEŠENJE PROJEKTANTA O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE

POTVRDA O CJELOVITOSTI GLAVNOG PROJEKTA

IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI S ODREDBAMA MJERODAVNOG DOKUMENTA

PROSTORNOG UREĐENJA

POSEBNI UVJETI MINISTARSTVA KULTURE

2. TEHNIČKI DIO

2.1. POSTOJEĆE STANJE

2.1.1. Opis tehničkog stanja postojeće građevine

2.1.2. Rješenje o izvedenom stanju

2.1.3. Grafički prilozi – arhitektonski snimak

01 - tlocrt prizemlja	1:100
02 - tlocrt 1. kata	1:100
03 - tlocrt potkrovlja	1:100
04 - tlocrt krova	1:100
05 - presjek A-A	1:100
06 - presjek B-B	1:100
07 - pročelje sjever	1:100
08 - pročelje zapad	1:100
09 - pročelje istok	1:100
10 - pročelje jug	1:100

2.2. TEHNIČKI OPIS S OPISOM SLOJEVA KONSTRUKCIJE

2.3. ISKAZ POVRŠINA I PROSTORNIH PARAMETARA

2.3.1. Sheme bruto površina – postojeće stanje

2.3.2. Sheme bruto površina – projektirano stanje

2.4. PODACI ZA IZRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

2.4.1., 2.4.2. Sheme bruto površina – postojeće stanje

2.4.3., 2.4.4. Sheme bruto površina – projektirano stanje

2.5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

2.6. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

2.7. PRERIS KATASTARSKOG PLANA

2.8. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH ZAHTJEVA

2.8.1. Temeljni zahtjev gospodarenja energijom i očuvanja topline

2.8.2. Temeljni zahtjev zaštite od buke

2.8.3. Temeljni zahtjev sigurnosti od požara

2.8.4. Temeljni zahtjev zaštite na radu

2.9. GRAFIČKI PRILOZI

01 - situacija	1:250
02 - tlocrt prizemlja	1:100
02a - tlocrt prizemlja - kotirano	1:100
03 - tlocrt 1. kata	1:100
03a - tlocrt 1. kata - kotirano	1:100
04 - tlocrt krovišta	1:100
04a - tlocrt krovišta - kotirano	1:100
05 - tlocrt krova	1:100
06 - presjek A-A	1:100
07 - presjek B-B	1:100
08 - pročelje sjever	1:100
09 - pročelje zapad	1:100
10 - pročelje istok	1:100
11 - pročelje jug	1:100



RJEŠENJE O OSNIVANJU UREDA OVLAŠTENE ARHITEKTICE



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-311-01/11-01/741
Urbroj: 505-11-1
Zagreb, 24. siječnja 2011. godine

Na temelju članka 20. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 152/08) i članka 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata («Narodne novine», broj 64/09), odlučujući o zahtjevu koji je podnijela JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., OIB 15337177868, JMBG 1905980398807, SOLIN, DOMOVINSKOG RATA 9, za upis u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh., predsjednik Komore i Željka Jurković, Zoran Boševski, Vladimir Kasun i Igor Rožić, članovi Odbora za upis, donosi

RJEŠENJE o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture

1. U Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, upisuje se Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., SOLIN, rođene 19.05.1980., pod rednim brojem 741, s danom upisa 01.02.2011. godine.
2. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., SOLIN, osniva se danom upisa u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, a s radom započinje 01.02.2011. godine.
3. Poslovno sjedište Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., je na adresi SOLIN, DOMOVINSKOG RATA 9.
4. Ured mora imati natpisnu ploču koja se postavlja pored ulaza u zgradu u kojoj je smješten ured. Naziv ureda ispisuje se na natpisnoj ploči četverokutnog oblika, širine 50 cm i visine 30 cm, u materijalu eloksirani aluminij sa folijom: Logotip (znak) Komore tiska se u foliji u dvije boje na svijetlo sivoj podlozi. Tekst natpisne ploče mora biti tiskan u srebrno sivoj boji na antracit podlozi, a tip slova je helvetica.
5. Hrvatska komora arhitekata izdaje natpisnu ploču, a JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh. snosi trošak korištenja natpisne ploče, koji jednokratno uplaćuje u korist osnovnog računa Hrvatske komore arhitekata broj: 2360000-1102088676.

Ured će poslovati pod skraćenim nazivom: Ured ovlaštene arhitekture JOSIPA RUŽIĆ, te će se isti upisati u "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat" koje izdaje Hrvatska komora arhitekata.

U članku 29. st.5. Statuta Hrvatske komore arhitekata da su samostalni ured, zajednički ured i projektantsko društvo dužni imati ploču ureda, odnosno društva istaknutu pored ulaza u zgradu u kojem je ured smješten.

Upravni odbor Komore je temeljem ovlaštenja iz članka 29. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata propisao oblik, sadržaj, izgled i način isticanja natpisne ploče. Pravilnikom o obliku i sadržaju natpisne ploče ovlaštenih arhitekata od dana 14.06.2007.

Ti su se stekli uvjeti koji su propisani u točki 4. izreke ovog rješenja. Trošak korištenja natpisne ploče snosi JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., koji jednokratno uplaćuje iznos od 850,00 kn (slovima: osamstopeideset kuna) u korist osnovnog računa Hrvatske komore arhitekata broj: 2360000-1102088676.

U skladu s člankom 12.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, propisano je da ovlaštenu arhitektu može samostalno obavljati poslove u vlastitom uredu za samostalno obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja pod uvjetom da nije u radnom odnosu kod drugog poslodavca. Ovlaštena arhitekt može imati samo jedan ured.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata je na sjednici održanoj dana 24.01.2011. godine izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju imenovane te utvrdio da imenovana nije u radnom odnosu i da izjavom potvrđuje da će raditi samo u jednom Uredu.

Sukladno svemu prethodno iznesenom, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostavi:

1. JOSIPA RUŽIĆ, 21210 SOLIN, DOMOVINSKOG RATA 9
2. Područna služba HZMO Obala kneza Branimira 16, 21000 Split
3. HZZO Put Majdana bb, 21210 Solin
4. Područni ured Porezne uprave Stjepana Radica 42, P.P. 16, 21210 Solin
5. U Zbirku isprava Komore



RJEŠENJE PROJEKTANTA O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA


REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/10-01/3650
Urbroj: 505-10-1
Zagreb, 23. rujna 2010. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata («Narodne novine», br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., SOLIN, DOMOVINSKOG RATA 9, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **JOSIPA RUŽIĆ**, dipl.ing.arh., SOLIN, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3650**, s danom upisa **22.09.2010.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **JOSIPA RUŽIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu stručnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1. alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja stručne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmirti sve dospjele financijske obaveze prema Komori.

2

Obrazloženje

JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh., podnijela je dana 20.07.2010. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 22.09.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovan, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu stručnog naziva "ovlašteni arhitekt", te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1. alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1. alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 103.st.2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 103.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obavezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 10.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, rješenje je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.


Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. JOSIPA RUŽIĆ, 21210 SOLIN, DOMOVINSKOG RATA 9
2. U Zbirku isprava Komore



RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UPII-612-08/17-03/0132
Urbroj: 532-04-01-01-017-17-5
Zagreb, 29. svibnja 2017.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Ureda ovlaštene arhitekture Josipa Ružić, dipl. ing. arh. iz Solina na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03 Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se Josipi Ružić, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitekture iz Solina obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

2. Utvrđuje se da Ured ovlaštene arhitekture Josipa Ružić, dipl. ing. arh. iz Solina ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovog rješenja.

Ovlaštena arhitektica Josipa Ružić, dipl. ing. arh., dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovog rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UPII-612-08/12-03/0071, Urbroj: 532-04-01-02/3-12-6 od 23. svibnja 2012., Josipa Ružić, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitekture iz Solina, upisana je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem 1899.

Obrazloženje

Josipa Ružić, dipl. ing. arh. podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložene su preslike rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata od 23. rujna 2010. i rješenja o osnivanju ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture od 24. siječnja 2011., popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositeljica zahtjeva radila, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara sukladno čl. 10. st. 1. Pravilnika, o radovima Josipa Ružić, dipl. ing. arh., Ured ovlaštene arhitekture iz Solina zatražena su stručna mišljenja nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Splitu od 19. travnja 2017. i Konzervatorskog odjela u Trogiru od 18. travnja 2017., a sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika, istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovog rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šaljete poštom preporučeno.

POMOĆNIK MINISTRIČE

Davor Trupković, dipl. ing. arh.



Dostavlja se:

1. Josipa Ružić, d.i.a., Ured ovlaštene arhitekture, Domovinskog rata 9, 21210 Solin (u izvorniku)
2. Konzervatorski odjel Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

POTVRDA O CJELOVITOSTI GLAVNOG PROJEKTA

Potvrđujem da su dolje navedeni dijelovi projekta međusobno usklađeni.

Tehnička dokumentacija ovog projekta sastoji se od:

Broj mapa: 6
Faza projekta: **GLAVNI PROJEKT REKONSTRUKCIJE**
Građevina: **ZGRADA OPĆINSKOG DOMA**
Lokacija: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan
Oznaka kat.čestice: k.č.459*, 1020/1, K.O. Sutivan
Glavni projektant: Josipa Ružić dipl.ing.arh

Popis mapa koje su sastavni dio GLAVNOG PROJEKTA zajedničke oznake (ZOP): „**ODS**“

Mapa br. 1	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURE <i>URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ, d.i.a.</i> <i>T.D. 11/17 GP</i> <i>PROJEKTANT: Josipa Ružić dipl.ing.arh.</i>	1/6
Mapa br. 2	GLAVNI PROJEKT KONSTRUKCIJE <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 29/18-K</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	2/6
Mapa br. 3	GLAVNI PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE, ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 29/18-F</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	3/6
Mapa br. 4	STROJARSKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE I VENTILACIJE <i>D PROJEKT d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 27</i> <i>OIB 72443908267</i> <i>T.D. 902/18</i> <i>PROJEKTANT: Denis Peruzović, dipl.ing.stroj, S1120</i>	4/6
Mapa br. 5	GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT <i>ELEKTRO PROJEKTI I SUSTAVI d.o.o. , Čulića dvori 5, Split</i> <i>OIB: 97995893776</i> <i>T.D. E-1294</i> <i>Projektant: Ante Kraljević, dipl.ing.el., E1744</i>	5/6
Mapa br. 6	PROJEKT UKLANJANJA ANEKSA <i>STABILNOST d.o.o. Split, Kroz Smrdečac 41</i> <i>OIB 20957579034</i> <i>T.D. 28/18</i> <i>PROJEKTANT: Marija Barišić dipl.ing.građ., G 4520</i>	6/6

Prilog: Mapa s uvezanim potvrdama glavnog projekta

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI S ODREDBAMA MJERODAVNOG DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Temeljem članka 51. Zakona o gradnji (NN br.153/13, 20/17) daje se

IZJAVA PROJEKTANTA

Da ovaj glavni projekt za rekonstrukciju zgrade Općinskog doma u Sutivanu ispunjava uvjete za građenje građevina propisane prostornim planom te da ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrada i druge propisane zahtjeve i uvjete.

Na predmetnim građevinskim česticama, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, postupa se prema odredbama Prostornog plana uređenja Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan br. 07/06).

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada općine je pod oznakom dobra Z-3588 klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solun, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

POSEBNI UVJETI MINISTARSTVA KULTURE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
21000 Split, Porinova 2

Klasa: 612-08/18-23/0382
Ur. broj: 532-04-02-15/12-18-2
U Splitu, 29. siječnja 2018.

OPĆINA SUTIVAN
Trg dr. Franje Tuđmana 1
21403 Sutivan

Predmet: Posebni uvjeti za rekonstrukciju i sanaciju zgrade Općine u Sutivanu na Braču na k.č. zgr. 459 i k.č. 1020/1 k.o. Sutivan, daju se

Na temelju članka 60. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14), a povodom zahtjeva OPĆINE SUTIVAN, putem Ureda ovlaštene arhitekture Josipe Ružić iz Solina, za rekonstrukciju zgrade Općine u Sutivanu na k.č. zgr. 459 i k.č. 1020/1 k.o. Sutivan, koja ima svojstvo kulturnog dobra, utvrđeno Rješenjem Ministarstva kulture oznake Klasa: UP/I-612-08/08-06/0007, Urbroj: 532-04-01-01/4-08-2 od 10. ožujka 2008. godine i upisano u registar kulturnih dobara RH po oznakom Z-3588, utvrđuje:

POSEBNE UVJETE

1. Zaprimili smo idejni prijedlog rekonstrukcije i sanacije zgrade Općine u Sutivanu izrađen od Ureda ovlaštene arhitekture Josipe Ružić iz Solina, projektantice Josipe Ružić, dipl.ing.arh., oznake projekta 11/17 od prosinca 2017. Prijedlog rekonstrukcije i sanacije zgrade Općine u skladu je sa smjernicama iz odobrenog konzervatorskog elaborata tvrtke ASK ATELIER d.o.o. Zagreb od listopada 2017. za kojeg je izdana suglasnost ovog Odjela Klasa: 612-08/17-01/3301, Urbroj: 532-04-02-15/12-17-2 od 13. studenoga 2017.
2. Uklanjanjem betonskog aneksa sa južne strane uspostavlja se izvorni gabarit zgrade Općine uz otvaranje naknadno zazidanih prozora.
3. Potrebno je rekonstruirati krov na drvenoj konstrukciji s klasičnom kupom kanalicom prema postojećim gabaritima. Dekorativne betonske tornjiče dimnjaka u začelju zgrade treba restaurirati i po potrebi rekonstruirati.
4. Sve zidove treba građevinski učvrstiti te ih fugarati preciznim sljubnicama u produžnom vapnenom mortu u skladu s bojom kamena. Oštećene dijelove arhitektonske plastike otvora, kamenog pročelja i stepenica restaurirati konzervatorsko-restauratorskim metodama. U slučaju većih oštećenja moguće je tašlirati kamenom ili zamijeniti puni kameni element iste obrade.
5. U unutrašnjosti prvog kata treba izvršiti restauratorsko sondiranje naliča, a prema rezultatima nalaza propisat će se daljnji tretman izgleda zidova.
6. Zatvore izvesti od drva po uzoru na postojeće.

7. Gore utvrđeni posebni uvjeti ne predstavljaju odobrenje temeljem kojega se može započeti s radovima, te je stranka dužna sukladno istima izraditi glavni projekt te ishoditi prethodno odobrenje.

za Pročelnik:

Radoslav Bužančić

Dr. sc. Radoslav Bužančić



Na znanje:

1. Naslovu
- ② Ured ovlaštene arhitektice Josipa Ružić, Domovinskog rata 9, Solin
3. Pismohrana



2. TEHNIČKI DIO

2.1. POSTOJEĆE STANJE

2.1.1. Opis tehničkog stanja postojeće građevine

2.1.2. Rješenje o izvedenom stanju

2.1.3. Grafički prilozi – arhitektonski snimak

01 - tlocrt prizemlja	1:100
02 - tlocrt 1. kata	1:100
03 - tlocrt potkrovlja	1:100
04 - tlocrt krova	1:100
05 - presjek A-A	1:100
06 - presjek B-B	1:100
07 - pročelje sjever	1:100
08 - pročelje zapad	1:100
09 - pročelje istok	1:100
10 - pročelje jug	1:100

2.1.1. OPIS TEHNIČKOG STANJA POSTOJEĆE GRAĐEVINE

Na predmetnoj građevinskoj čestici k.č. *459, 1020/1 izgrađena je samostojeća građevina, visine P+1.

Katastarska čestica k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, prema Prostornom planu uređenja Općine Sutivan nalazi se u **građevinskom području naselja – izgrađeni dio**, unutar **zone 'A'** pod zaštitom Ministarstva kulture Konzervatorskog odjela u Splitu.

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske, naselje Sutivan je zaštićeno kao kulturnopovijesna cjelina pod oznakom: **Z-6546**.

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada općine je pod oznakom dobra **Z-3588** klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština.

Zbog naknadnih dogradnji na građevini za istu je izdano **Rješenje o izvedenom stanju** od strane Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: UP/I-361-02/13-08/1208, URBROJ: 2181/1-11-07/8-15-0009, u Supetru, 29. svibnja 2015.

Kopija **Rješenja o izvedenom stanju** sastavni je dio ovog glavnog projekta.

Iz registra kulturnih dobara Ministarstva kulture:

"Zgrada općine u Sutivanu je kamena dvokatnica podignuta 1898. Građena je od pravilnih klesanaca u horizontalnim pojasevima s profiliranim vijencima katova i istaknutim ugaonim kamenjem. Na vrhu iza ograde je stilizirani zabat s volutama i vegetabilnim motivima te natpisom „Obćinski dom“. Historicističku komunalnu zgradu odlikuju skladne proporcije i dekorativni motivi vrsne izradbe."

Iz konzervatorskog elaborata:

U izvornom stanju, Zgrada općine je izgrađena kao jednokatni slobodnostojeći objekt pravokutnog tlocrta. Glavni pristup Zgradi je s neizgrađene zapadne strane prema centralno simetričnom pročelju s dva ulaza podignuta za tri stepenice. Zgrada je građena od fino obrađenih pravilnih klesanaca s profiliranim vijencem između dvije etaže. Ulazno pročelje ima naglašene horizontalne fuge, dok je na katu tankim sljubnicama postignuta jedinstvena zaglađena površina. Glavno ulazno pročelje ima naglašene uglove, u prizemlju svi otvori imaju polukružne nadvoje, a na katu su pravokutni. U središnjoj osti na prvom katu se nalazi balkon s kamenom ogradom oslonjen na dvije kamene konzole i trećom konzolom u obliku ženske glave. Pri vrhu pročelja je završni vijenac, i atika s naglascima u osi otvora, tornjićima na rubovima i stiliziranim zabatom u središnjoj osi s natpisom 'OBĆINSKI DOM' i kružnim poljem. Na bočnim pročeljima je grublja obrada klesanaca s tankim sljubnicama, a na svakoj etaži su bila po dva pravokutna prozora. Stražnje pročelje se ne može točno opisati zbog nedostatka dokumentacije. Zgrada je pokrivena četverostrešnim kosim krovom drvene konstrukcije. Obložen je crijepom i skriven iza atike zapadnog glavnog pročelja.

U polovici 20.-og st. prizemni istočni volumen nadograđen početkom 20.-og stoljeća se širi prema sjeveru u punoj dužini zgrade, a njegov ravni krov postaje krovna terasa prvog kata. Na istočnom pročelju kata se probijaju dvojna vrata za izlaz na terasu. Unutarnje stubište je zamijenjeno vanjskim na sjevernom pročelju. U kasnijim fazama oba otvora u prizemlju na sjevernom pročelju su zazidana. U ovom razdoblju u Zgradi općine nalazila se i Vijećnica.

1960-ih godina dograđen je aneks uz južno pročelje koji je služio kao projekcijska soba. Natkriven je ravnom betonskom pločom. U prostor se ulazi izvana, sa zapada preko vanjskog stubišta. S glavnim zgradom je bio povezan otvorom za projektor na poziciji nekadašnjeg prozora, a drugi prozor je zazidan. Završna obrada zapadnog pročelja aneksa je kamen, a ostala dva pročelja su žbukana s profilacijom koja imitira kamene klesance.

Danas se u prizemlju zgrade nalaze prostori Hrvatske pošte i Turističke zajednice, a na katu prostori općinske uprave.

U prizemlju se nalazi pošta sa uredom, arhivom i sanitarijama, ured turističke zajednice s uredom,

arhivom, čajnom kuhinjom, sanitarijama i dodatnom prostorijom. Na istočnoj strani prizemlja se nalazi i poseban ulaz za jednu odvojenu prostoriju. Pošta ima glavni ulaz na zapadnoj strani i dodatni ulaz na istočnoj strani. Ured turističke zajednice ima glavni ulaz na zapadnoj strani, a dodatni na južnoj strani. Prizemlje i kat su povezani vanjskim stubištem.

Na kat se pristupa preko terase. Na katu se nalaze tri ureda, balkon, soba za sastanke, arhiva, hodnik i sanitarije.

Potkrovlju se pristupa kroz otvor u stropu koji se nalazi u hodniku kata.

Nosiva konstrukcija građevine su kameni zidovi, drvena međukatna konstrukcija je zamijenjena armiranobetonskom pločom, krov je četverostrešni, drvene konstrukcije, s nagibom 32 °, pokrov crijep mediteran.

Glavna zgrada u prizemlju ima na sjevernom i južnom pročelju zazidane otvore.

Građevina je priključena na postojeću komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, elektroenergetska mreža, telefon).

2.1.2. RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE
ISPOSTAVA SUPETAR

KLASA : UP/I-361-02/13-08/1208
URBROJ : 2181/1-11-07/8-15-0009
Supetar, 29. svibnja 2015.



Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Supetar, povodom zahtjeva Općine Sutivan, za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86 /12), donosi sljedeće

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se rekonstrukcija dovršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne, poslovne zgrade, pod četverostrešnim krovom, visina zgrade je 7,83 m mjereno od kote poda prizemlja do donje kote vijenca, ukupne bruto građevinske površine 357,52 m² izračunate prema Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada („Narodne novine“ br. 90/10 i 111/10) i ukupnog nelegalnog volumena 163,67 m³, katnosti P+K, koja se sastoji od poslovnih prostora u prizemlju i katu,

izgrađena na kat. čest. zem. 1020/1 i kat.čest.zgr. 459 k.o. Sutivan, prikazana na geodetskom snimku izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade oznake: 289/14, od 11.12.2014., izrađenom po ovlaštenom inženjeru geodezije Anti Strunji mag. ing geod. et geoinf., br. ovlaštenja G 982, tvrtke URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE ANTE STRUNJE i na snimku izvedenog stanja, broj T.D.89/14 od lipnja 2014. godine, izrađen po ovlaštenoj arhitektici Editi Bilić dipl.ing.građ., br.ovl. A 270.

2. Geodetski snimak izvedenog stanja i snimak izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja, sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga Ureda.

3. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva, nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.

4. Zgrada iz točke 1. izreke ovog rješenja evidentirat će se u katastru i zemljišnoj knjizi te će se u posjedovnici zemljišne knjige staviti zabilježba da je prilikom evidentiranja zgrade priloženo ovo uz rješenje uz navođenje njegova naziva i oznaka.

Obrazloženje

Općina Sutivan podnijela je dana 17.06.2013. godine zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje građevine iz točke 1. izreke ovoga rješenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio propisane dokumente, tj. po tri primjerka snimke izvedenog stanja i kopije katastarskog plana nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja.

Povodom pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21. lipnja 2011. utvrđeno je da je predmetna građevina vidljiva na istoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Sutivan(sl. gl. Općine Sutivan br: 07/06), snimku izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja, te očevitom održanim dana 16.03.2015. godine, utvrđeno je da:

- je predmetna građevina prema navedenom planu, unutar granica građevinskog područja naselja,
- predmetna zgrada nema veću etažnost od najveće dopuštene spomenutim planom,
- se predmetna građevina ne nalazi u području i površinama iz članka 6. stavka 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojemu se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade,
- predmetna zgrada nije izgrađena na međi i nema istak koji prelazi na drugu česticu ,
- predmetna zgrada nije kamp-kućica ili kontejner trajno povezan s tlom niti baraka ili sličan sklop,
- da je snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetne zgrade.

Uvidom u potvrdu izdana od Općina Sutivan, KLASA:UP/I-361-02/14-01/0051, URBROJ:2104/08-03/1-14-0004 od 17.07.2014. godine, utvrđeno je da je plaćena naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru i to u iznosu od 657,68 kuna.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na čestici zemljišta iz točke 1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na česticama zemljišta koje neposredno graniče sa tom česticom zemljišta i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja pozivom od 16.03.2015. godine koji im je dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 16.03.2015. godine do 24.03.2015. godine.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 24.03.2015. godine, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a što je utvrđeno zapisnikom sastavljenim dana 01.04.2015. godine od strane ovoga upravnog tijela.

Budući je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne građevine postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj točke 1., 2. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavka 1. i 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U točki 2. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 24. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

- 3 -

KLASA : UP/I-361-02/13-08/1208
URBROJ : 2181/1-11-07/8-15-0009

Sukladno članku 22. stavak 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12) podnositelj zahtjeva odnosno vlasnik zgrade dužan je po izvršnosti ovog Rješenja platiti komunalni doprinos i vodni doprinos u skladu s posebnim propisima, te naknadu za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 39/2013).

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje po Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem upravnog tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna.

VIŠA STRUČNA SURADNICA

Đana Martinić Dragan mag. iur.



VODITELJICA ISPOSTAVE

Snežana Bralić dipl. iur.

DOSTAVITI:

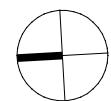
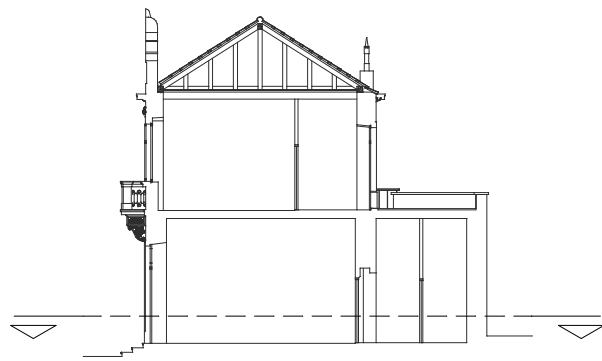
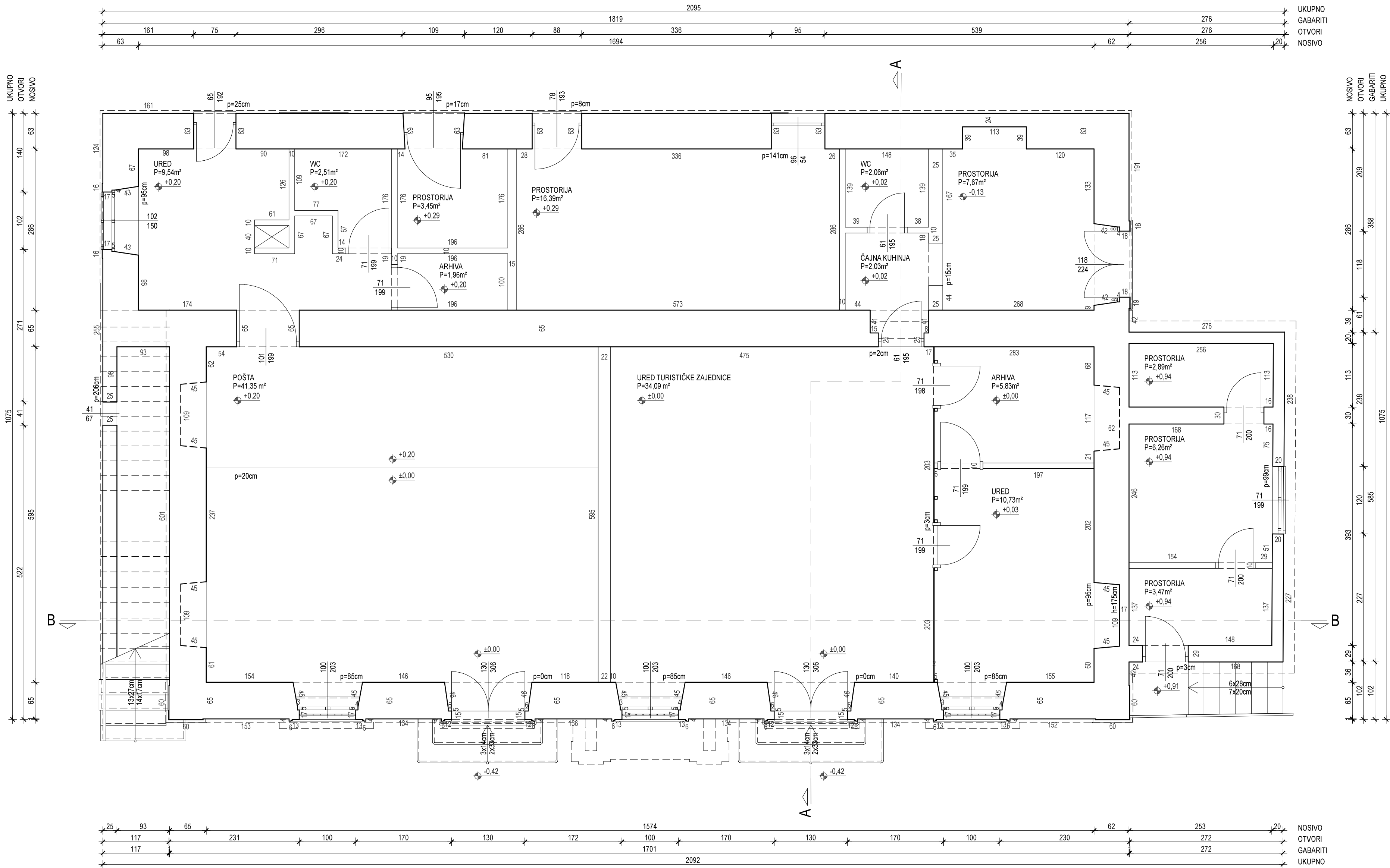
1. Općina Sutivan, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Sutivan
2. Oglasna ploča ureda (8 dana)
3. Spis, ovdje

NA ZNANJE: (po izvršnosti rješenja)

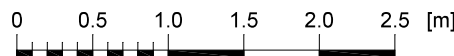
1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor građevinske inspekcije, Područni ured u Splitu, Mike Tripala 6, Split
2. Općina Sutivan, Sutivan
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Split, Vukovarska 35
4. URED DRŽAVNE UPRAVE-Služba za gospodarstvo, Bihačka 2

2.1.3. GRAFIČKI PRILOZI – ARHITEKTONSKI SNIMAK

01 - tlocrt prizemlja	1:100
02 - tlocrt 1. kata	1:100
03 - tlocrt potkrovlja	1:100
04 - tlocrt krova	1:100
05 - presjek A-A	1:100
06 - presjek B-B	1:100
07 - pročelje sjever	1:100
08 - pročelje zapad	1:100
09 - pročelje istok	1:100
10 - pročelje jug	1:100

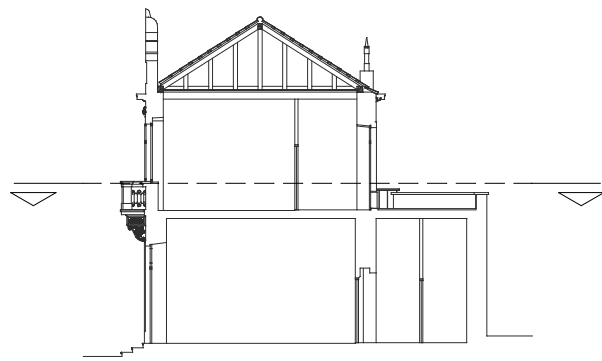
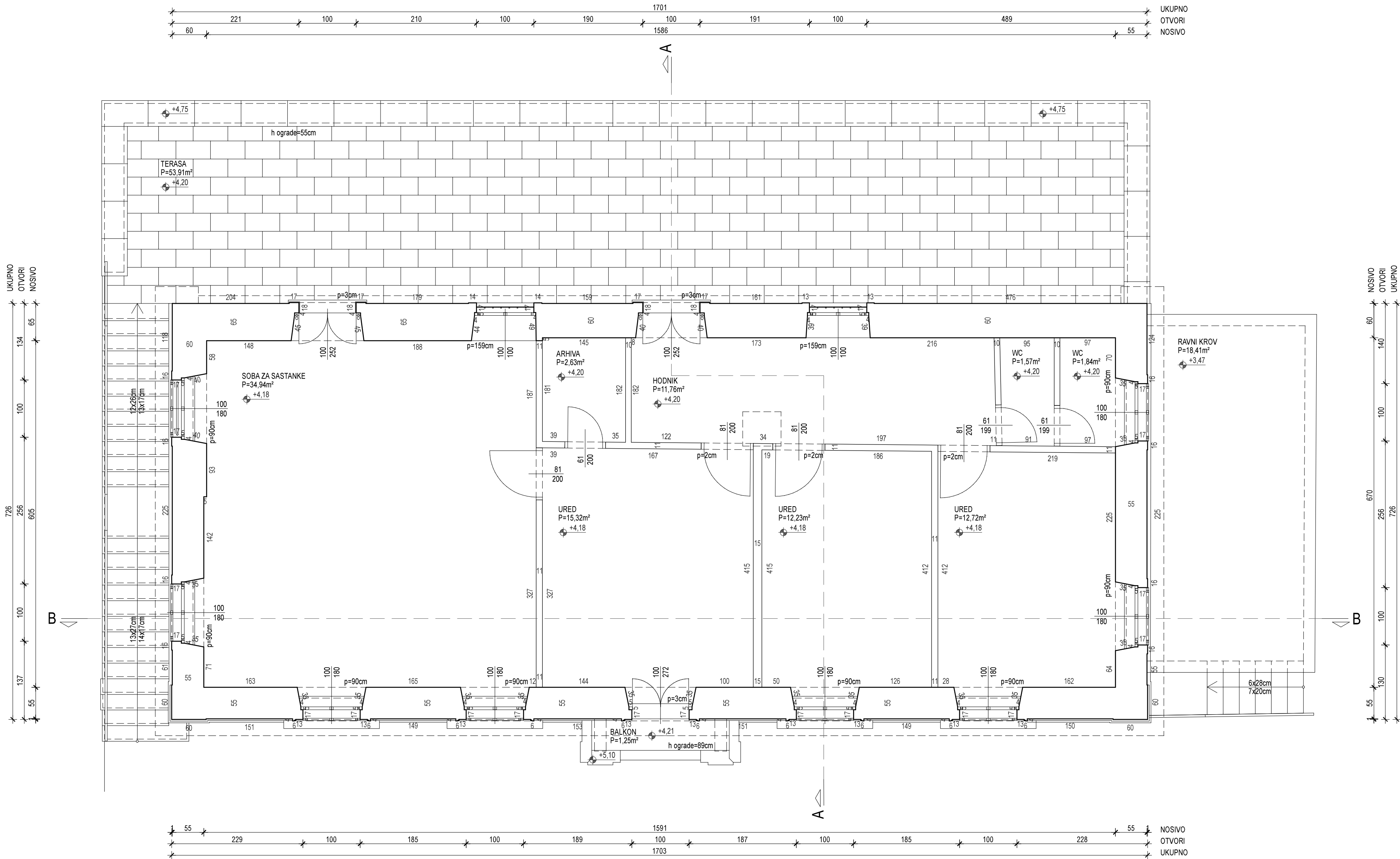


M 1:50

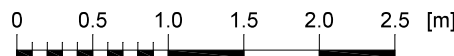


±0.00=+3,95 mm

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ DOMOVINSKOG RATA 9 21210 SUTIVAN / TEL: FAX 021 210 252			
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D.: 11/17 AS	
GRADJEVINA: Zgrada općine Sutivan	SADRŽAJ LISTA TLOCRT PRIZEMLJA GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.	MJERILO: 1/50	LIST: 01
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	rujan, 2017.	

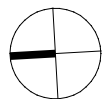
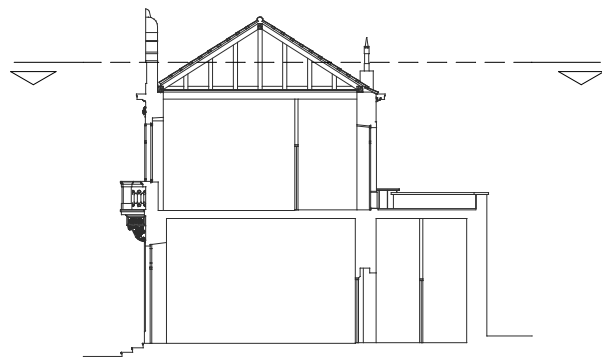
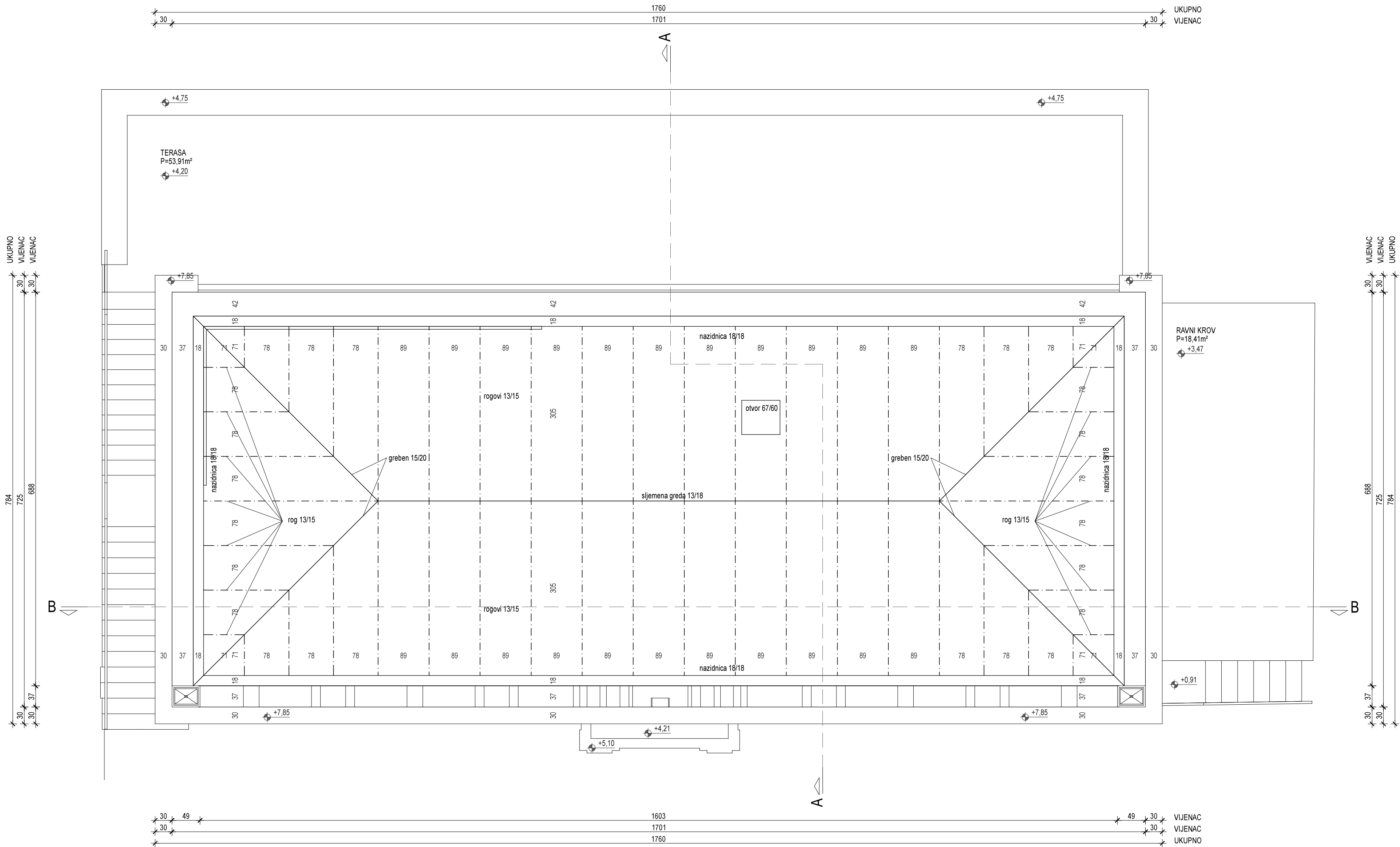


M 1:50

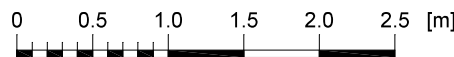


±0.00=+3,95 mm

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ			
DOMOVINSKOG RATA 9 21210 SOLIN / TEL: FAX 021 210 252			
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D.: 11/17 AS	
GRABEVINA: Zgrada općine Sutivan	SADRŽAJ LISTA TLOCRT 1. KATA	JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A.3650	MJERILO: 1/50
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.		LIST: 02
SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		rujan, 2017.	

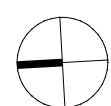
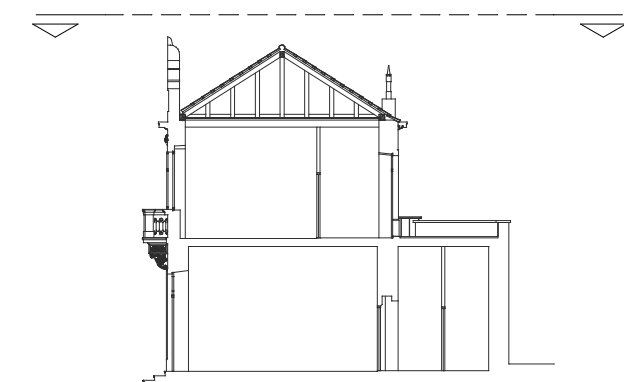


M 1:50

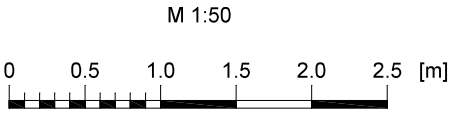
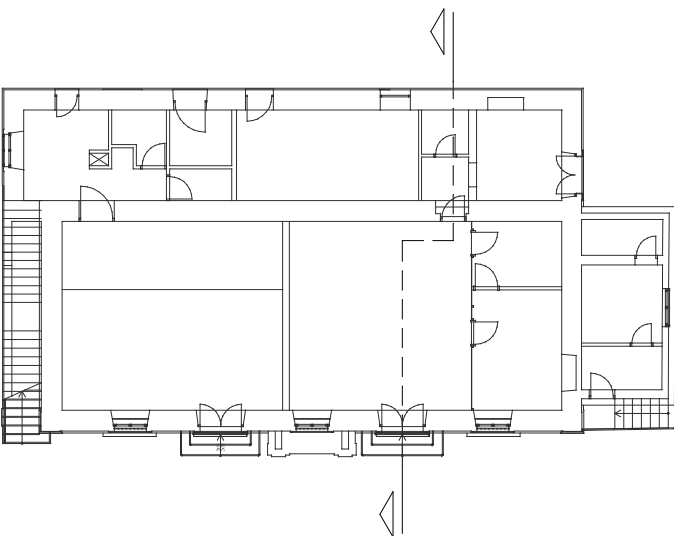
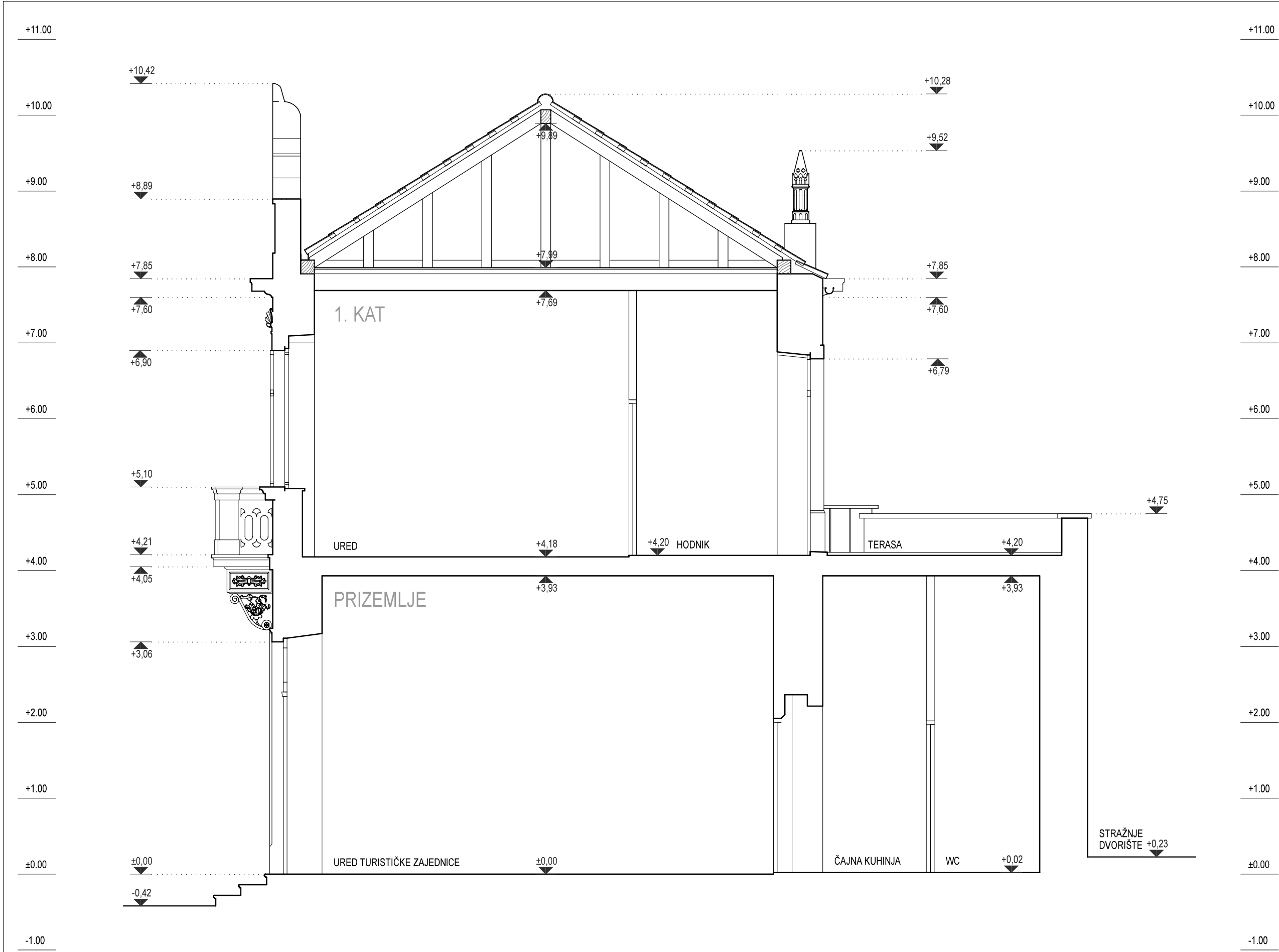


±0.00=+3,95 mm

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ				
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA		T.D.: 11/17 AS
SADRŽAJ LISTA TLOCRT POTKROVLJA		GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.		MJERILO: 1/50
GRADEVINA: Zgrada općine Sutivan		SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		LIST: 03
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan		OVLAŠTENA ARHITEKTIKA A 3650		rujan, 2017.

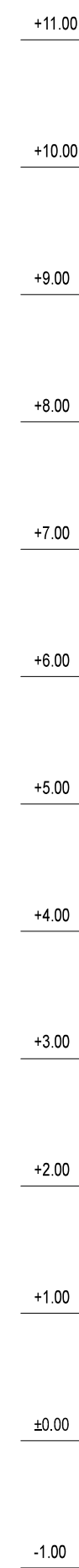
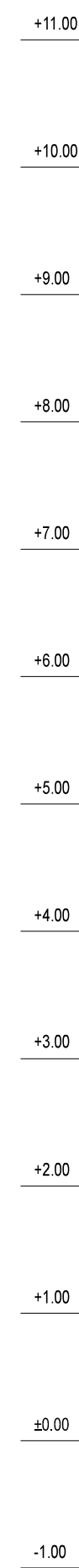
 $\pm 0.00 = +3,95 \text{ mm}$

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA SADRŽAJ LISTA TLOCRT KROVA		T.D.: 11/17 AS	
GRAĐEVINA: Zgrada općine Sutivan		GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.		MJESECI: LIST 1/50 04	
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan		SURADINJE: ANAMARIJA JAKŠEVAČ, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		rujan, 2017.	

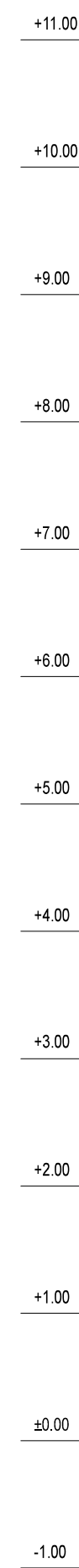


±0.00=+3,95 mnm

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ			
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252			
INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA : ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D. : 11/17 AS	
	SADRŽAJ LISTA PRESJEK A-A	JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 3650	MJERILO: 1/50
GRADEVINA: Zgrada općine Sutivan	GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.	JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 3650	
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		
		rujan, 2017.	

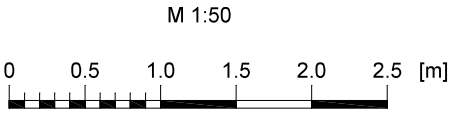
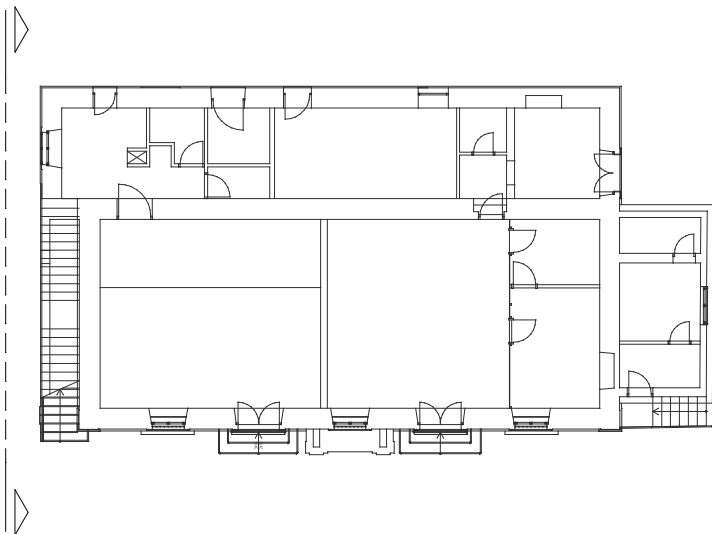
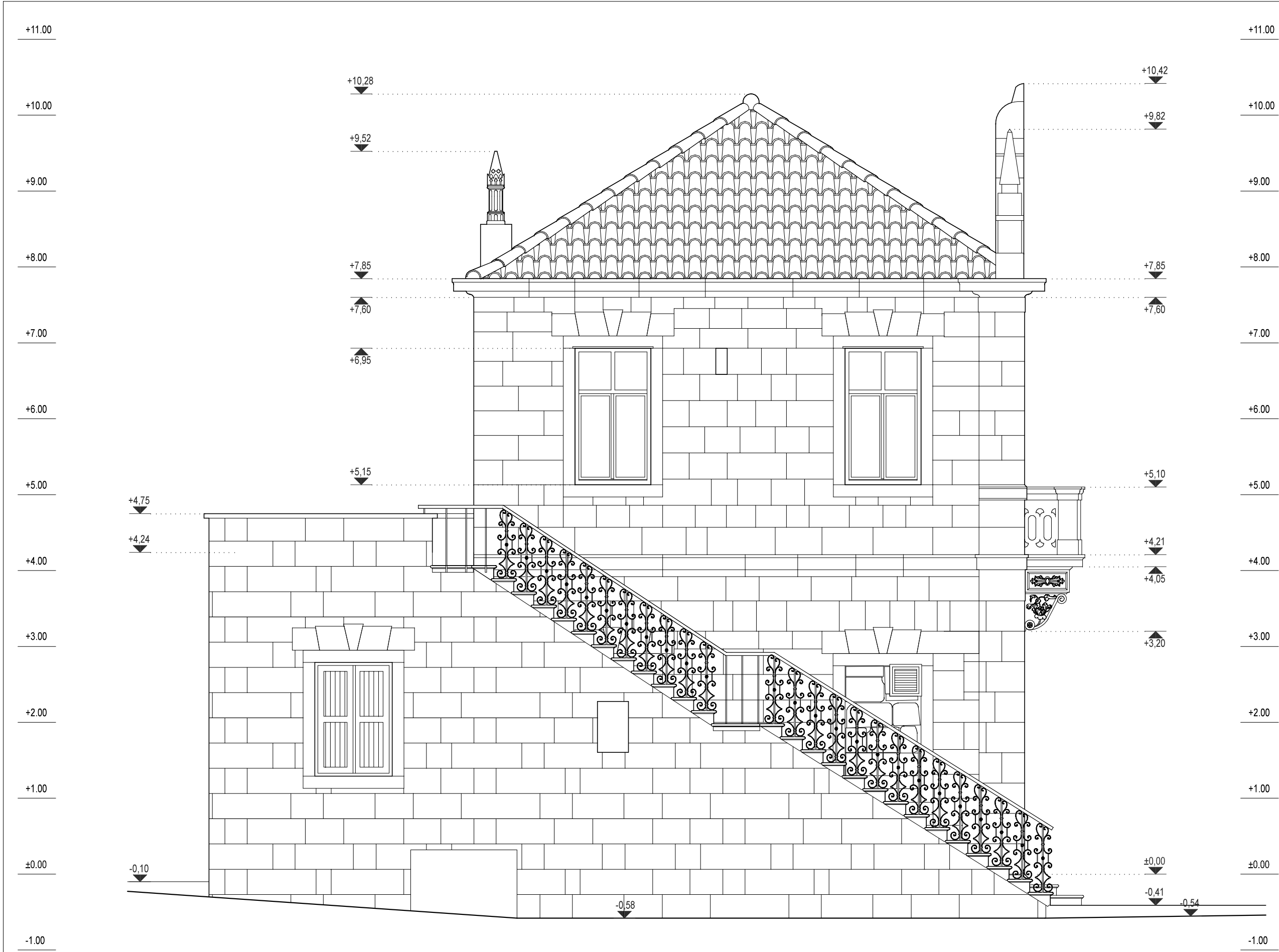


+11.00
 +10.00
 +9.00
 +8.00
 +7.00
 +6.00
 +5.00
 +4.00
 +3.00
 +2.00
 +1.00
 ±0.00
 -1.00



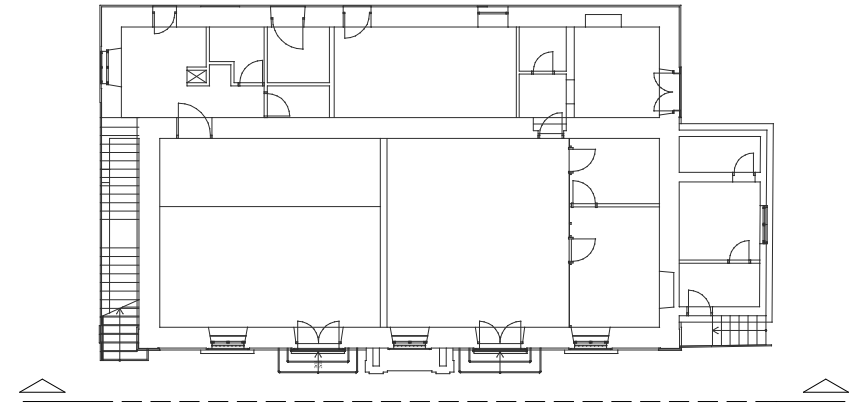
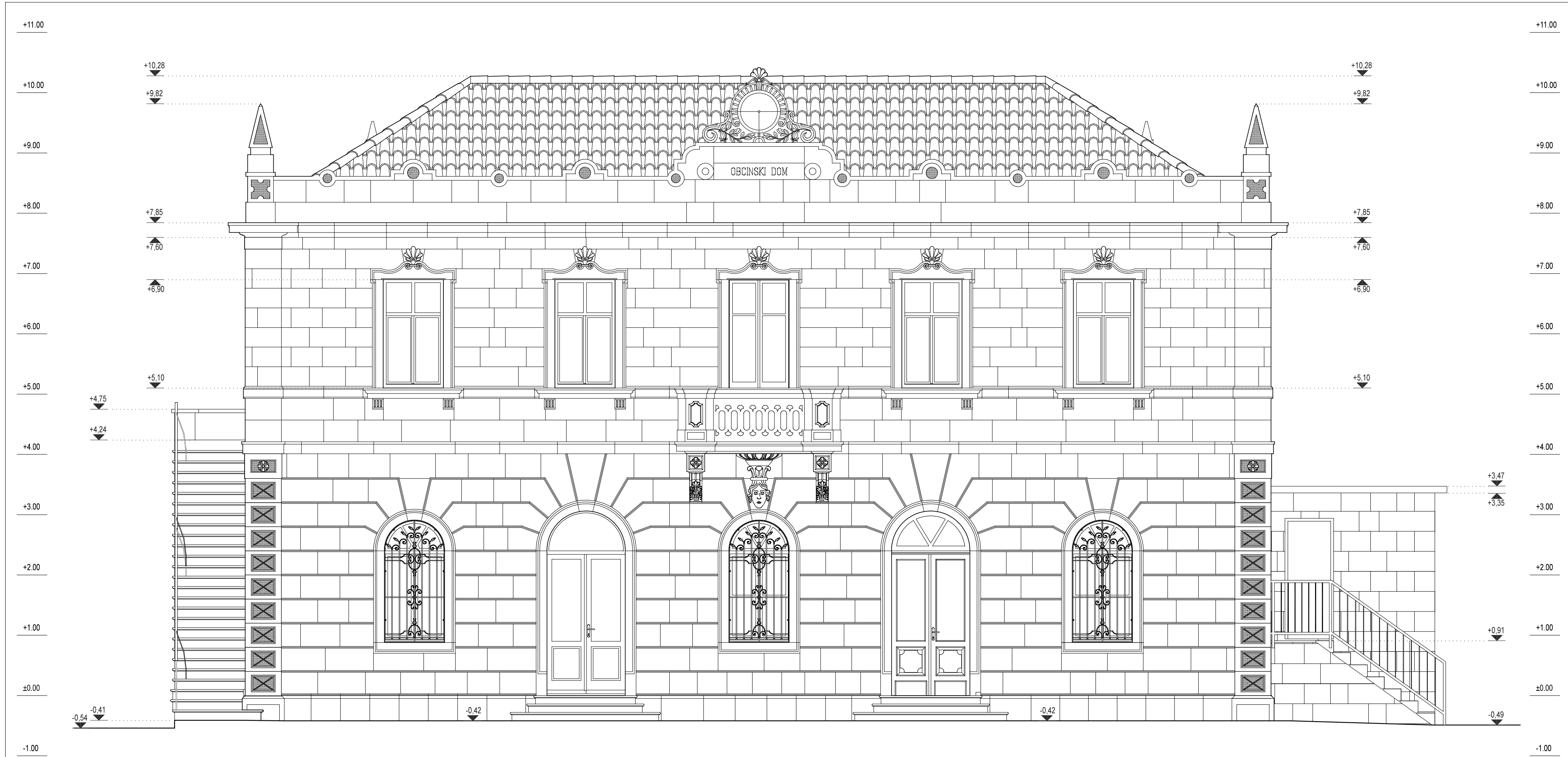
+11.00
 +10.00
 +9.00
 +8.00
 +7.00
 +6.00
 +5.00
 +4.00
 +3.00
 +2.00
 +1.00
 ±0.00
 -1.00

+11.00
 +10.00
 +9.00
 +8.00
 +7.00
 +6.00
 +5.00
 +4.00
 +3.00
 +2.00
 +1.00
 ±0.00
 -1.00



±0.00=+3,95 mm

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ			
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252			
INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA : ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D. : 11/17 AS	
		MJERILO: 1/50	LIST: 07
GRAĐEVINA : Zgrada općine Sutivan	GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.	JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 3650	
LOKACIJA : Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		
			rujan, 2017.



±0.00=+3,95 mm

M 1:50

00.51.01.52.5

[m]

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

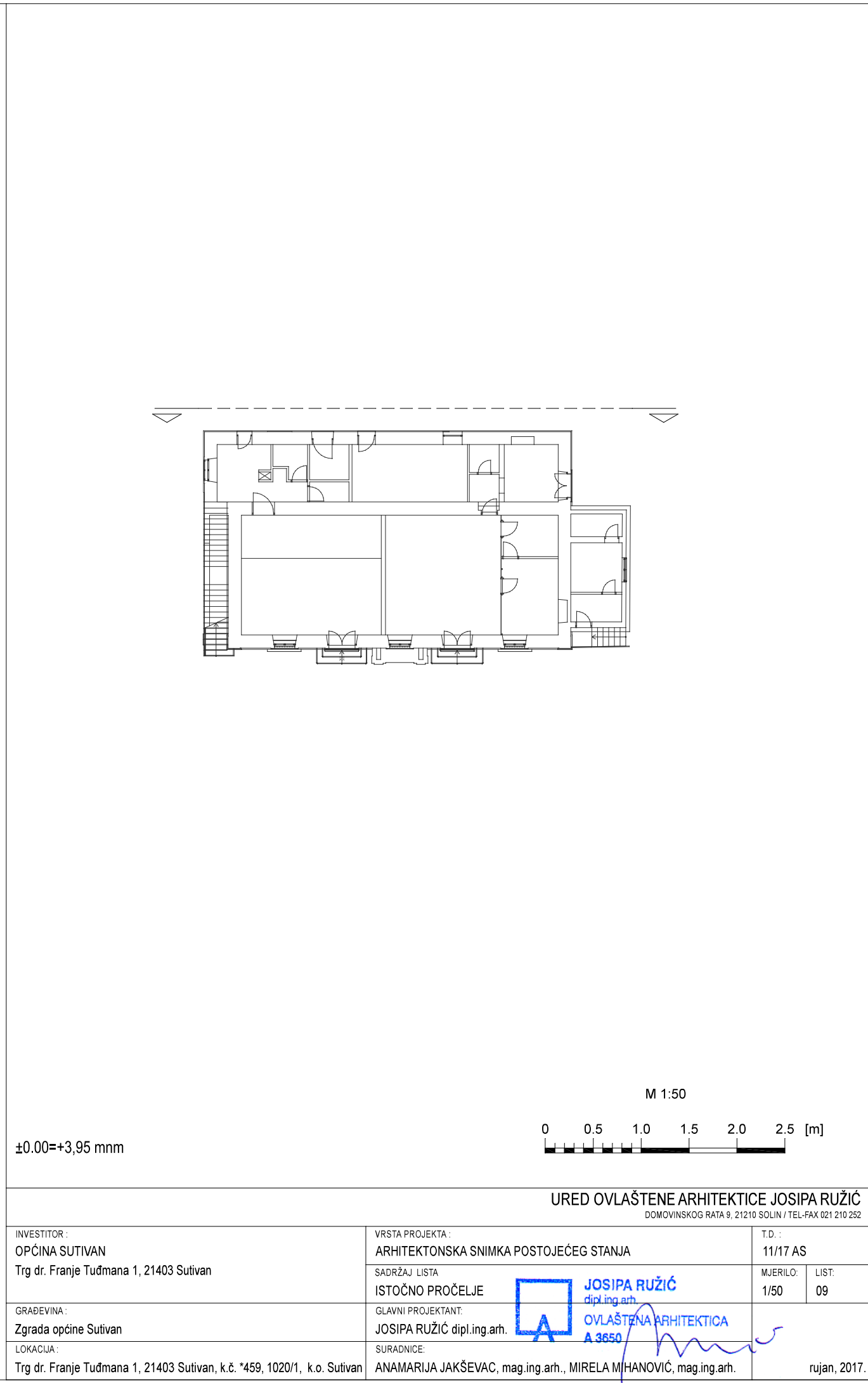
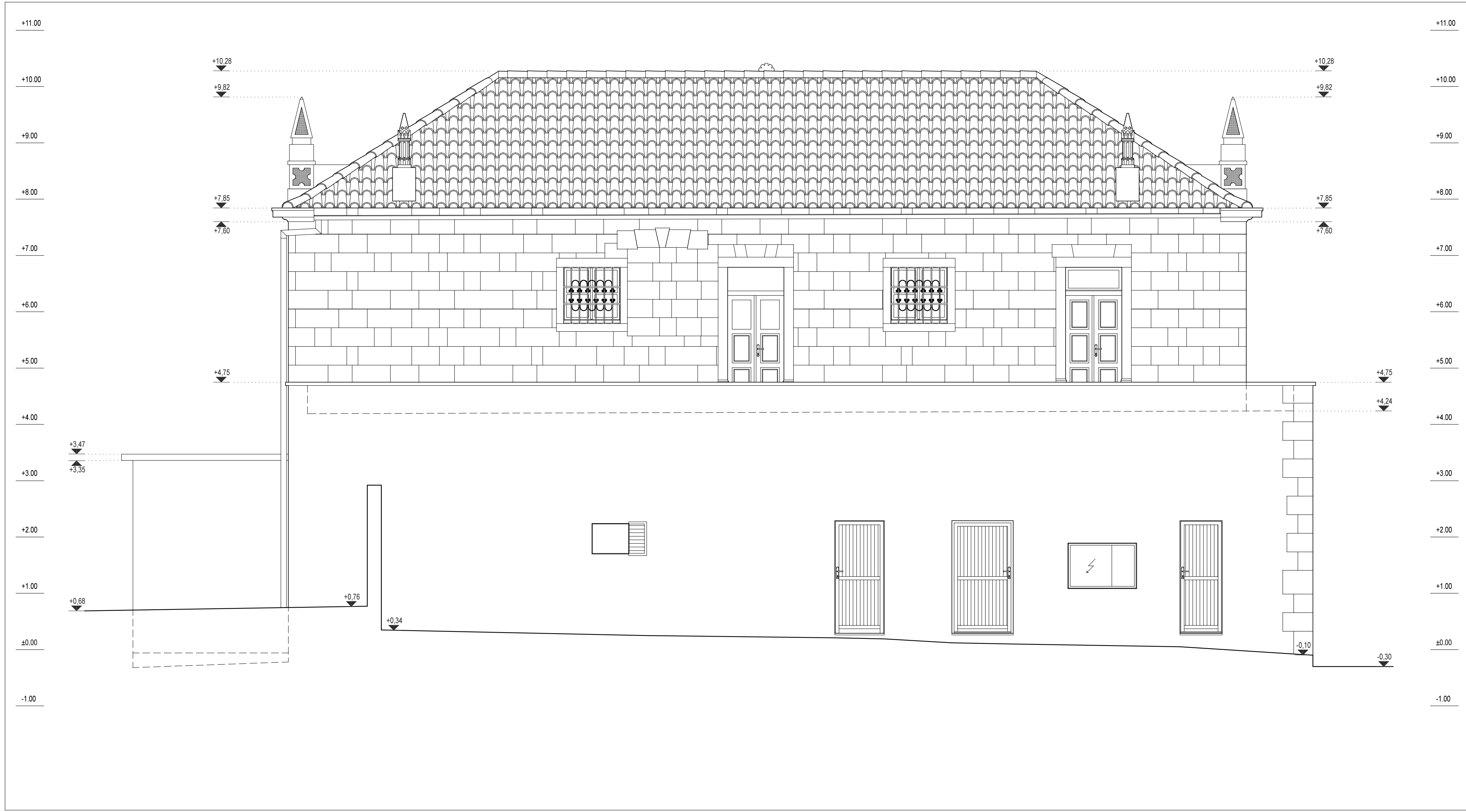
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D.: 11/17 AS
GRABEVINA: Zgrada općine Sutivan	SADRŽAJ LISTA ZAPADNO PROČELJE	MJERILO: 1/50
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.	LIST: 08
	SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	rujan, 2017.

JOSIPA RUŽIĆ

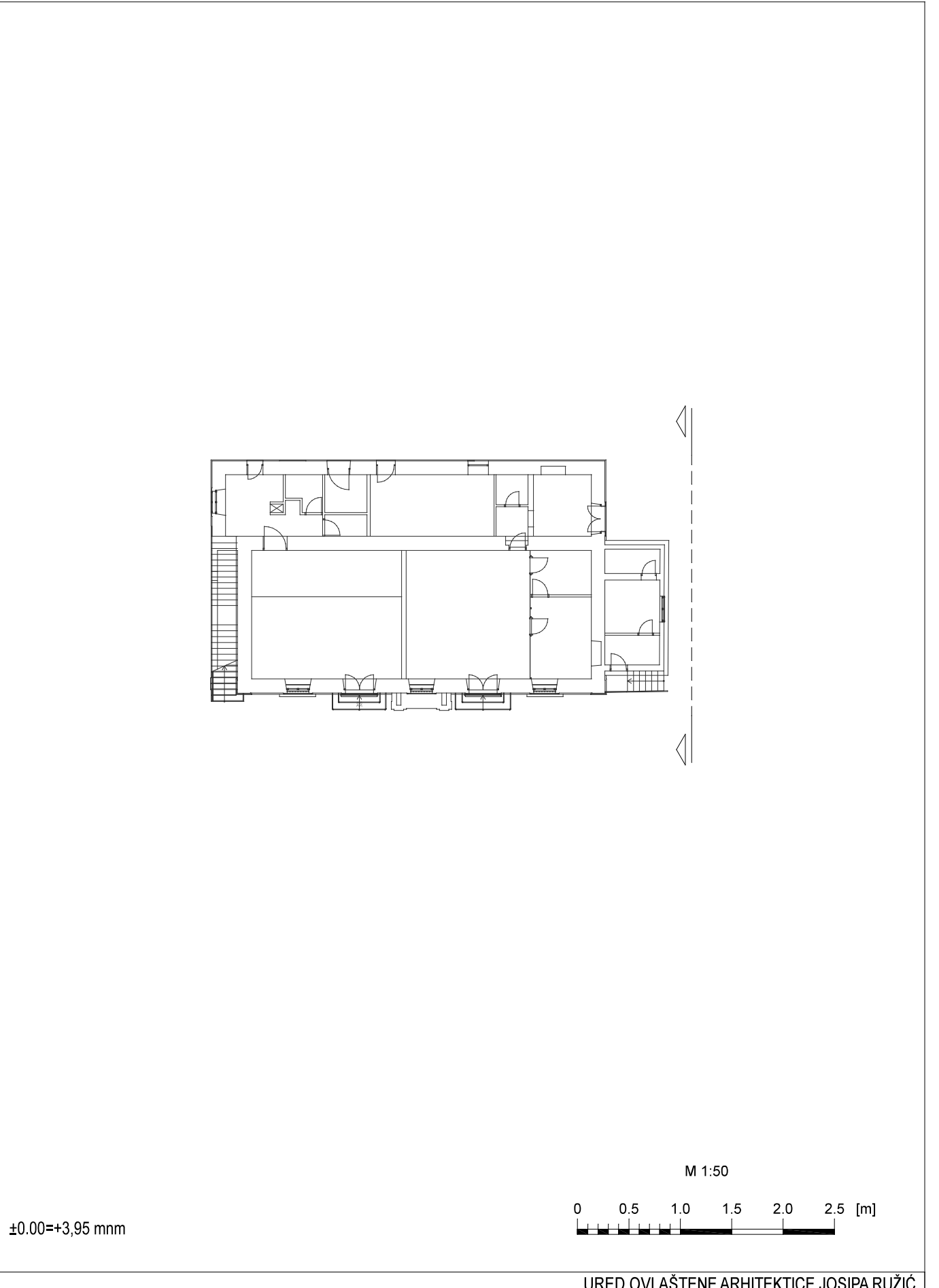
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA

A.3650



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ			
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252			
INVESTITOR:	VRSTA PROJEKTA:	T.D. :	
OPĆINA SUTIVAN	ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	11/17 AS	
Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan			
SADRŽAJ LISTA		MJERILO:	LIST:
ISTOČNO PROČELJE		1/50	09
GRABEVINA:	GLAVNI PROJEKTANT:		
Zgrada općine Sutivan	JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.		
LOKACIJA:	SURADNICE:		
Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		
		rujan, 2017.	



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ			
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252			
INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	VRSTA PROJEKTA : ARHITEKTONSKA SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA	T.D. : 11/17 AS	
	SADRŽAJ LISTA JUŽNO PROČELJE	 JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 3650	MJERILO: 1/50
GRADEVINA : Zgrada općine Sutivan	GLAVNI PROJEKTANT: JOSIPA RUŽIĆ dipl.ing.arh.		
LOKACIJA : Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	SURADNICE: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.		
rujan, 2017.			

2.2. TEHNIČKI OPIS S OPISOM SLOJEVA KONSTRUKCIJE

UVOD

Ovaj glavni projekt izrađen je radi ishoda građevinske dozvole za zahvat u prostoru: Rekonstrukcija zgrade Općinskog doma u Sutivanu na k.č.*459, 1020/1, k.o. Sutivan.

Ovaj glavni projekt izrađen je na temelju:

- Prostornog plana uređenja Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan br. 07/06)
- Posebni uvjeti Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Split, Porinova 2, KLASA: 612-08/18-23/0382, URBROJ: 532-04-02-15/12-18-2, od 29. siječnja 2018.
- Konzervatorskog elaborata koji je izradila tvrtka ASK ATELIER d.o.o., Zagreb.

1. POSTOJEĆA PROSTORNA DOKUMENTACIJA

Na predmetnoj građevinskoj čestici, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, postupa se prema odredbama Prostornog plana uređenja Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan br. 07/06).

Katastarska čestica k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, prema Prostornom planu uređenja Općine Sutivan nalazi se u građevinskom području naselja – izgrađeni dio, unutar zone 'A' pod zaštitom Ministarstva kulture Konzervatorskog odjela u Splitu.

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske, naselje Sutivan je zaštićeno kao kulturno-povijesna cjelina pod oznakom: Z-6546.

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada općine je pod oznakom dobra Z-3588 klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština.

Iz Prostornog plana uređenja Općine Sutivan (čl.36; 6.2. Zaštita kulturno povijesnih cjelina i lokaliteta): *"PPU Općine Sutivan određuje elemente zaštite, uređivanja i korištenja spomenika kulture - registriranih, preventivno zaštićenih ili evidentiranih od nadležne službe za zaštitu kulturne baštine:*

1. *Urbanistička cjelina Sutivana (gradsko seosko naselje),*
2. *Zgrada Općine (civilna građevina), historicistička građevina iz 1898. g.,*
- (...)"

Za građevinu je izrađen konzervatorski elaborat iz listopada 2017., koji je izradila tvrtka ASK ATELIER d.o.o., Zagreb.

Na konzervatorski elaborat ishoda je suglasnost Ministarstva kulture, KLASA: 61-08/17-01/3301, URBROJ: 532-04-02-15/2-17-2, od 13. studenoga 2017.god.

Obuhvat zahvata prikazan je na grafičkom prilogu 01 - Situacija.

2. POSTOJEĆE STANJE

Na predmetnoj građevinskoj čestici k.č. *459, 1020/1 izgrađena je samostojeća građevina, visine P+1.

Zbog naknadnih dogradnji na građevini za istu je izdano **Rješenje o izvedenom stanju** od strane Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: UP/I-361-02/13-08/1208, URBROJ: 2181/1-11-07/8-15-0009, u Supetru, 29. svibnja 2015.

Kopija **Rješenja o izvedenom stanju** sastavni je dio ovog glavnog projekta.

Iz registra kulturnih dobara Ministarstva kulture:

"Zgrada općine u Sutivanu je kamena dvokatnica podignuta 1898. Građena je od pravilnih klesanaca u horizontalnim pojasevima s profiliranim vijencima katova i istaknutim ugaonim kamenjem. Na vrhu iza ograde je stilizirani zabat s volutama i vegetabilnim motivima te natpisom „Obćinski dom“. Historicističku komunalnu zgradu odlikuju skladne proporcije i dekorativni motivi vrsne izradbe."

Iz konzervatorskog elaborata:

U izvornom stanju, Zgrada općine je izgrađena kao jednokatni slobodnostojeći objekt pravokutnog tlocrta. Glavni pristup Zgradi je s neizgrađene zapadne strane prema centralno simetričnom pročelju s dva ulaza podignuta za tri stepenice. Zgrada je građena od fino obrađenih pravilnih klesanaca s profiliranim vijencem između dvije etaže. Ulazno pročelje ima naglašene horizontalne fuge, dok je na katu tankim sljubnicama postignuta jedinstvena zaglađena površina. Glavno ulazno pročelje ima naglašene uglove, u prizemlju svi otvori imaju polukružne nadvoje, a na katu su pravokutni. U središnjoj osi na prvom katu se nalazi balkon s kamenom ogradom oslonjen na dvije kamene konzole i trećom konzolom u obliku ženske glave. Pri vrhu pročelja je završni vijenac, i atika s naglascima u osi prozora, tornjićima na rubovima i stiliziranim zabatom u središnjoj osi s natpisom 'OBĆINSKI DOM' i kružnim poljem. Na bočnim pročeljima je grublja obrada klesanaca s tankim sljubnicama, a na svakoj etaži su bila po dva pravokutna prozora. Stražnje pročelje se ne može točno opisati zbog nedostatka dokumentacije. Zgrada je pokrivena četverostrešnim kosim krovom drvene konstrukcije. Obložen je crijepom i skriven iza atike zapadnog glavnog pročelja.

U polovici 20.-og st. prizemni istočni volumen nadograđen početkom 20.-og stoljeća se širi prema sjeveru u punoj dužini zgrade, a njegov ravni krov postaje krovna terasa prvog kata. Na istočnom pročelju kata se probijaju dvojna vrata za izlaz na terasu. Unutarnje stubište je zamijenjeno vanjskim na sjevernom pročelju. U kasnijim fazama oba otvora u prizemlju na sjevernom pročelju su zazidana. U ovom razdoblju u Zgradi općine nalazila se i Vijećnica.

1960-ih godina dograđen je aneks uz južno pročelje koji je služio kao projekcijska soba. Natkriven je ravnom betonskom pločom. U prostor se ulazi izvana, sa zapada preko vanjskog stubišta. S glavnim zgradom je bio povezan otvorom za projektor na poziciji nekadašnjeg prozora, a drugi prozor je zazidan. Završna obrada zapadnog pročelja aneksa je kamen, a ostala dva pročelja su žbukana s profilacijom koja imitira kamene klesance.

Danas se u prizemlju zgrade nalaze prostori Hrvatske pošte i Turističke zajednice, a na katu prostori općinske uprave.

U prizemlju se nalazi pošta s uredom, arhivom i sanitarijama, ured turističke zajednice s uredom, arhivom, čajnom kuhinjom, sanitarijama i dodatnom prostorijom. Na istočnoj strani prizemlja se nalazi i poseban ulaz za jednu odvojenu prostoriju. Pošta ima glavni ulaz na zapadnoj strani i dodatni ulaz na istočnoj strani. Ured turističke zajednice ima glavni ulaz na zapadnoj strani, a dodatni na južnoj strani. Prizemlje i kat su povezani vanjskim stubištem.

Na kat se pristupa preko terase. Na katu se nalaze tri ureda, balkon, soba za sastanke, arhiva, hodnik i sanitarije.

Potkrovlju se pristupa kroz otvor u stropu koji se nalazi u hodniku kata.

Nosiva konstrukcija građevine su kameni zidovi, drvena međukatna konstrukcija je zamijenjena armiranobetonskom pločom, krov je četverostrešni, drvene konstrukcije, s nagibom 32 °, pokrov crijep mediteran.

Glavna zgrada u prizemlju ima na sjevernom i južnom pročelju zazidane otvore.

3. SMJERNICE IZ KONZERVATORSKOG ELABORATA

Iz konzervatorskog elaborata "Zgrada Općine u Sutivanu":

- "Potrebno je vratiti reprezentativnost zgrade obnovom i rekonstrukcijom izvornih elemenata, a dograđene dijelove vrijedne čuvanja potrebno je uskladiti s izvornim volumenom odgovarajućom obradom pročelja i istim izgledom stolarije."
- "Potrebno je ukloniti južnu dogradnju iz 1960-ih godina, a izvorno južno pročelje sanirati i rekonstruirati otvaranjem prozora na izvornim pozicijama u prizemlju."

- "Potrebno je sanirati postojeće drvene prozore, šture i vrata izvornog volumena, te po uzoru na njih izraditi nove prozore i šture koji će se ugraditi u istočni volumen iz 20. st. i rekonstruirane otvore južnog pročelja. Vanjska vrata u istočnom volumenu potrebno je ličiti u bijelo kako bi bila u skladu s ostalom vanjskom stolarijom."
- "Krovište je dotrajalo i ne osigurava zaštitu od padalina zbog čega se javljaju oštećenja na zgradi stoga je potrebna potpuna rekonstrukcija koja obuhvaća drvenu konstrukciju, pokrov te sustav hidroizolacije i termoizolacije."
- "Potrebno je sanirati oštećenja zidova u interijeru uzrokovana lošim stanjem krovišta. Obnoviti zidne i podne obloge prema potrebama planiranih sadržaja u prostoru."
- "Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno je provesti restauratorsko sondiranje izvornog naliča na zidovima prvog kata. O tim rezultatima ovise uvjeti za prezentaciju zidova odnosno veličina reprezentativne prostorije kao i organizacija prostora."
- "U razdoblju od 1977.-1978. godine izveden je betonski pod i međukatna konstrukcija kao armiranobetonska ploča. Na njima nisu potrebne nikakve sanacije."
- "Nužna je temeljita rekonstrukcija elektroinstalacija."
- "Obzirom da nije očuvan izvorni interijer, u rekonstrukciji je dozvoljena upotreba suvremenih materijala i promjena u podjeli i organizaciji prostora dok to ne utječe na pročelja."
- "Vanjske klima jedinice smjestiti na stražnju fasadu prizemnog dijela, po mogućnosti po multisplit sistemu radi što manjeg broja vanjskih jedinica."

4. PROJEKTIRANO STANJE

Ovim projektom predviđa se preuređenje prostora turističke zajednice u prizemlju, uklanjanje betonske dogradnje s južne strane građevine, te otvaranje zazidanih otvora na jugu. Na 1. katu planira se preurediti uredske prostorije. Planira se i zamjena konstrukcije krova i pokrova, uz adekvatnu hidro i toplinsku izolaciju.

PRIZEMLJE - Predviđa se ukloniti postojeće pregrade u prostoru ureda turističke zajednice, prenamijeniti prostor u internet hot spot centar te dio prostora u pomoćnu prostoriju. Postojeća originalna stolarija će se zadržati uz popravke i zamjenu dotrajalih dijelova. Na južnom pročelju otvoriti će se dva zazidana otvora u originalnim dimenzijama. U stražnjem dijelu zadržati će se i renovirati postojeće sanitarije (sanitarni čvor), te u dodatnoj prostoriji pod postaviti u istu razinu sa sanitarijama i podijeliti na pretprostor i sanitarije.

Betonski aneks s južne strane se uklanja, a zazidani prozori na jugu se rekonstruiraju otvaranjem na izvornim pozicijama i u izvornim dimenzijama.

1. KAT - Na 1. katu planira se rušenje svih postojećih pregrada i podnih obloga, u svrhu novog razmještaja prostorija: pretprostor s hodnikom, pet uredskih prostorija, čajna kuhinja i muške i ženske sanitarije s pretprostorom. Razmještaj prostorija projektiran je radi suvremenih potreba sadašnjih korisnika.

KROV - Krovište se kompletno renovira, planira se izmjena pokrova, dotrajale drvene konstrukcije, te će se ispod pokrova od klasične kupe kanalice, postaviti novo poletvanje i vodonepropusna i paropropusna folija. Zadržava se postojeća geometrija krova. Toplinska izolacija postaviti će se između rogova. Otvor u stropu za pristup potkrovlju se zadržava na istoj lokaciji.

Ovom sanacijom ne mijenjaju se lokacijski uvjeti po kojima je građevina izgrađena. Uklanjanjem prizemnog aneksa s južne strane građevini se u tom dijelu vraća prvobitno oblikovanje, te se njena tlocrtna površina mijenja (smanjuje).

Planirana realizacija poboljšava ispunjenje temeljnih zahtjeva za građevinu, poboljšava organizaciju prostora i postojeće elemente koji omogućuju mehaničku otpornost i stabilnost građevine, poboljšava sadašnju sigurnost u slučaju požara, ne mijenja djelatnost unutar objekta, ne mijenja ni jedan od lokacijskih uvjeta.

Nakon provođenja zahvata građevina će biti u značajno boljem stanju, neće više ugrožavati nikoga i ništa unutar prostora građevine ni oko nje te će se kvalitetno pristupiti konačnom

uređenju i revitalizaciji svih prostora i sadržaja.

Prije izvođenja radova po ovom projektu Investitor je prema Zakonu o gradnji dužan prijaviti radove, osigurati stručni nadzor i osigurati stručnu suradnju s nadležnim Konzervatorskim odjelom.

4. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Ukupna površina građevnih čestica k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan iznosi **752 m² (159m²+593m²)**.

Čestica je trapezastog oblika, te tlocrtni gabariti čestice odgovaraju tlocrtnim gabaritima građevine.

Oblik i veličina građevinske čestice dani su u grafičkom prilogu 01-Situacija.

5. NAMJENA GRAĐEVINE

Namjena predmetne građevine je javna – hot spot centar i pošta u prizemlju te uredi na katu.

U dijelu prizemlja koji je obuhvaćen zahvatom nalazi se hot spot centar s pomoćnom prostorijom te muške i ženske sanitarije, a na katu pretprostor s hodnikom, pet uredskih prostorija, čajna kuhinja i muške i ženske sanitarije s pretprostorom.

6. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA PARCELI

Građevina je samostojeća, smještena bliže istočnoj granici parcele, oko 8 m udaljena od zapadne granice parcele.

7. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE

GBP – građevinska bruto površina (prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13,20/17) čl.3, st.1 i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017))

PRIZEMLJE.....187,58 m²

1. KAT.....123,32 m²

UKUPNO.....310,90 m²

Građevne parcele k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan su veličine **752 m² (159m²+593m²)**.

Katnost građevine je **P+1**.

Vanjski gabariti građevine dati su u grafičkim prikazima.

Koeficijent iskoristivosti parcele iznosi **kis=0,41**.

Ukupna nadzemna građevinska bruto površina građevine iznosi **310,90 m²**.

Koeficijent izgrađenosti iznosi **kig=0,25**.

Visina građevine mjereno od najniže kote zaravnatog terena uz građevinu do vrha vijenca iznosi **8,34 m**.

Broj funkcionalnih jedinica po etažama:

U dijelu prizemlja koji je obuhvaćen zahvatom nalazi se hot spot centar s pomoćnom prostorijom te muške i ženske sanitarije, a ostatak je pošta s popratnim sadržajem. Na katu je pretprostor s hodnikom, pet uredskih prostorija, čajna kuhinja i muške i ženske sanitarije s pretprostorom.

U prizemlje se pristupa s terena, a na 1. kat s nenatkrivene terase. Prizemlje i kat su povezani vanjskim kamenim stubištem.

8. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Građevina je izgledom, oblikom i materijalom u potpunosti uklopljen u prostor, svojim gabaritima i volumenom odražava tradicionalnost u oblikovanju, sukladno funkciji i okruženju građevine. Posebna pozornost tijekom rekonstrukcije bit će posvećena obradi pročelja i krovšta kako bi se zadržao i poboljšao izvorni izgled građevine a u sve u skladu s konzervatorskim uvjetima.

Krov je kosi, četverostrešni, nagiba 32°- pokrov kupa kanalice.

Završna obrada pročelja je kamen.

Zaštita od sunca – drvene zaklopnice s unutarnje strane.

9. KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

Uklapanje u okoliš, ugodan životni prostor i prihvatljiva tehnologija izvedbe bili su glavni ciljevi pri odabiru statičke sheme i primijenjenih materijala. Isti su usklađeni s graditeljskim nasljeđem vremena gradnje postojeće građevine koja se rekonstruira, te s konzervatorskim smjernicama.

Postojeća nosiva konstrukcija su nosivi vanjski zidovi od kamena, debljine 55-65 cm, postojeća međukatna konstrukcija između prizemlja i 1. kata je armiranobetonska ploča, a između 1. kata i krovšta su drvene grede s daskama. Maksimalan raspon drvenih greda međukatne konstrukcije je 610 cm, dimenzije greda 16/26 cm. Nazidnice dimenzija 18/18 cm su oslonjene na postojeće kamene vanjske zidove.

Rekonstrukcijom se predviđa zamjena drvene međukatne konstrukcije novom dimenzija 16/26 s ojačanjem između greda dimenzija 6/26 i OSB pločama kao završnim slojem. Armiranobetonska međukatna konstrukcija se zadržava, a mijenjaju se završne obrade podova; brodski pod u uredima, kamene ploče u hodniku i keramičke pločice u čajnoj kuhinji i sanitarijama. Kao završna obrada podova u prizemlju predviđaju se kamene ploče u hot spot centru i kvalitetne keramičke pločice u sanitarijama, protuklizne i perive.

Potrebno je drvenu krovnu konstrukciju zamijeniti novom, pokrov zamijeniti novim od kupa kanalice koje trebaju biti u skladu s izvornim pokrovom.

Rogovi su presjeka 12/16 cm, na međusobnom razmaku od cca 89 cm. Pored standardnog poletvanja (3/5 cm) u krovšte se ugrađuje i daščana oplata, vodopropusna-paronepropusna folija, te mineralna vuna i parna brana između rogova. Rogovi se oslanjaju na nazidnicu presjeka 18/18 cm.

Obrada pročelja je kamen, fuge u produženom vapnenom ili produžnom mortu u boji sličnoj boji kamenih blokova.

Unutarnji zidovi žbukani su produžnom žbukom i ličeni disperzivnim premazom u boji po izboru projektanta interijera.

Glavni ulazi unutar obuhvata zahvata zatvarati će se drvenom stolarijom u izvornom oblikovanju s izo ostakljenjem. Stolarija je obojana u bijelu boju, zaštita od sunca su drvene zaklopnice s unutarnje strane bojane u bijelu boju.

Ovim glavnim projektom se mijenja krovna konstrukcija i međukatna konstrukcija tavana, a postojeći nosivi zidovi se ne ruše.

Ugrađeni materijali su klasični i ne ispuštaju nikakve štetne tvari ili opasna zračenja štetna po zdravlje ljudi, te nemaju negativan utjecaj na okoliš.

Prilikom sanacije građevine izvest će se nove instalacije tople i hladne vode, kanalizacije i elektroinstalacije. Sva tehnička rješenja i mjere zaštite pojedinih instalacija biti će sadržane u odgovarajućim projektima predmetnih struka.

10. PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Za priključenje na vodove komunalne infrastrukture predviđa se sljedeće:

vodovod : postojeći priključak na gradski vodovod

odvodnja : postojeći priključak na gradsku kanalizaciju

električna energija : postojeći priključak na postojeću elektroenergetsku mrežu

telefon : priključak na postojeću mrežu

grijanje i hlađenje : postojeći split sustav

11. PRIKLJUČENJE NA JAVNO-PROMETNU POVRŠINU

Pješački pristup u građevinu postoji sa zapadne (glavni ulaz – pošta i hot spot centar), južne (ulaz u pretprostor sanitarija hot spot centra) i istočne strane (ulaz u uredski dio na katu i pomoćne prostore pošte na prizemlju).

12. MJERE ZAŠTITE I UREĐENJA OKOLIŠA

Spremnik za prikupljanje otpada predviđen je uz ulaz na parcelu, a komunalna služba pristupa mu s ulice.

13. PROMET U MIROVANJU

Na građevnoj čestici nisu predviđena parkirna mjesta, zadržava se postojeće stanje gdje je parkiranje riješeno na javnim parkiralištima u okolici.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

POPIS SLOJEVA GRAĐEVNIH DIJELOVA

Z – VANJSKI ZIDOVI (slojevi iznutra prema van)

Z1 – zid od prirodnog kamena

Završna obrada – žbuka	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	55-65 cm

Z1a – zid od prirodnog kamena

Završna obrada – obloga ker. pločicama	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	55-65 cm

Z2 – zid od prirodnog kamena

Završna obrada – žbuka	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	63 cm
Završna obrada – žbuka	1,50 cm

Z2a – zid od prirodnog kamena

Završna obrada – obloga ker. pločicama	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	63 cm
Završna obrada – žbuka	1,50 cm

Z3 – zid od prirodnog kamena (ispod prozora)

Završna obrada – žbuka	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	36 cm

Z – UNUTARNJI ZIDOVI

Z4 – nosivi zid od prirodnog kamena

Završna obrada – žbuka	1,50 cm
Zid od prirodnog kamena	65 cm
Završna obrada – žbuka	1,50 cm

Z5 – nosivi zid; sanitarije u prizemlju

Završna obrada – obloga ker. pločicama	1,50 cm
Postojeći zid	25 cm
Završna obrada – obloga ker. pločicama	1,50 cm

Z6 – postojeći pregradni zid između hot spot centra i pošte

Završna obrada – žbuka	1,50 cm
Postojeći zid	20 cm

Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z7 – postojeći pregradni zid kod sanitarija u prizemlju

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Postojeći zid 10 cm

Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z8 – pregradni zid

Završna obrada – glet 0,30 cm

Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 7,50 cm

Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Završna obrada – glet 0,30 cm

Z9 – pregradni zid u sanitarijama

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 5,00 cm

Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Završna obrada – glet 0,30 cm

Z9a – pregradni zid u sanitarijama

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 7,50 cm

Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Završna obrada – glet 0,30 cm

Z10 – pregradni zid u sanitarijama

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 7,50 cm

Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Z11 – šahta u sanitarijama

Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 5,00 cm

Zračni prostor 17,00 cm

Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune	5,00 cm
Impregnirane gips-kartonske ploče 2x1,25cm	2,50 cm
Završna obrada – obloga ker. pločicama	1,50 cm

P – PODOVI NA TLU (slojevi odozgo prema dolje)

P1 – postojeći pod u hot spot centru

Kamene ploče	3,00 cm
Građevinsko ljepilo	1,00 cm
Hidroizolacijski premaz	0,20 cm
Postojeći slojevi	-

P2 – postojeći pod u sanitarijama

Keramičke pločice	1,50 cm
Hidroizolacijski premaz	0,20 cm
Postojeći slojevi	-

P3 – pod u sanitarijama

Keramičke pločice	1,50 cm
Hidroizolacijski premaz	0,20 cm
Plivajući cementni estrih	7,50 cm
PE folija	0,015 cm
Ekstrudirani polistiren	6,00 cm
Elastomerna polimerbitumenska HI traka na hladnom bitumenskom prednamazu	1,00 cm
Postojeća betonska podloga	-

MK – MEĐUKATNE KONSTRUKCIJE (slojevi odozgo prema dolje)

MK1 – pod u pretprostoru

Kamene ploče u ljepilu	2,00 cm
Suhi estrih	2,50 cm
Zvučno-izolacijska membrana – pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija	1,00 cm
Samonivelirajuća masa (u slučaju većih neravnina na postojećoj konstr.)	1,00 cm
Postojeća AB ploča	15 cm
Zračni prostor	28 cm
Spušteni strop – gips-kartonske ploče	1,25 cm

MK2 – pod u uredima

Brodski pod	2,00 cm
-------------------	---------

Suhi estrih	2,50 cm
Zvučno-izolacijska membrana – pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija	1,00 cm
Samonivelirajuća masa (u slučaju većih neravnina na postojećoj konstr.)	1,00 cm
Postojeća AB ploča	15 cm
Zračni prostor	28 cm
Spušteni strop – gips-kartonske ploče	1,25 cm

MK3 – pod u sanitarijama

Keramičke pločice	1,50 cm
Polimer-cementni hidroizolacijski premaz u dva sloja	0,20 cm
Suhi estrih	2,50 cm
Zvučno-izolacijska membrana – pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija	1,00 cm
Samonivelirajuća masa (u slučaju većih neravnina na postojećoj konstr.)	1,00 cm
Postojeća AB ploča	15 cm
Zračni prostor	28 cm
Spušteni strop – gips-kartonske ploče	1,25 cm

MK4 – pod u tavanu

OSB ploče	2,20 cm
Drvene grede 16/26 sa sekundarnim nosačima 6/26	26 cm
Zračni prostor	20 cm
Spušteni strop – gips-kartonske ploče	1,25 cm

K – KROVOVI (slojevi odozgo prema dolje)

K1 – prohodna terasa

Kamene ploče	3,00 cm
Postojeći slojevi	13,00 cm
Postojeća AB ploča	15 cm

K1a – prohodna terasa iznad sanitarija

Kamene ploče	3,00 cm
Postojeći slojevi	13,00 cm
Postojeća AB ploča	15 cm
Konstrukcija od pocinčanih čeličnih profila s ispunom od kamene vune 12 cm	12,00 cm
Zračni prostor	31 cm
Spušteni strop – gips-kartonske ploče	1,25 cm

K2 – kosi krov

Pokrov kupa kanalice	-
Poletvanje za pokrov 3/5cm	3,00 cm
Poletvanje 3/5cm	3,00 cm
Paropropusna vodonepropusna membrana	0,02 cm
Razmaknuta daščana oplata	2,50 cm
Drvene grede 12/16	16 cm
Staklena vuna između drvenih greda	12,00 cm
Staklena vuna	4,00 cm
Parna brana	0,02 cm
Daščana oplata-OSB ploče	1,50 cm

PROZIRNE KONSTRUKCIJE I VRATA

Pr1 – prozirne konstrukcije

- drvena stolarija
- dvostruko izo staklo s jednim staklom niske emisije (Low-E obloge) – 6+16+6 mm (4+16+4mm),
- koeficijent prolaza topline cijelog otvora uključivo okvir najviše: $U_w = 1.4 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- koeficijent prolaza topline stakla najviše: $U_g = \max 1.1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- stupanj propuštanja ukupne sunčeve energije: $g \pm = 0.60$
- zaštita od sunčeva zračenja: zaklopnice

Vr – vanjska vrata s punim krilom

- puno krilo-drveni profil
- ispuna krila termoizolacijom, svi spojevi krila i dovratnika ili praga brtvljeni, dovratnik i prag s prekidom toplinskog mosta u okviru
- koeficijent prolaza topline cijelog otvora uključivo okvir najviše: $U_w = 2.4 \text{ W/m}^2\text{K}$

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

2.3. ISKAZ POVRŠINA I PROSTORNIH PARAMETARA

GBP – građevinska bruto površina (prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13,20/17) čl.3, st.1 i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017))

PRIZEMLJE.....187,58 m²

1. KAT.....123,32 m²

UKUPNO.....310,90 m²

Građevne parcele k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan su veličine **752 m² (159m²+593m²)**.

Katnost građevine je **P+1**.

Vanjski gabariti građevine dati su u grafičkim prikazima.

Koeficijent iskoristivosti parcele iznosi **kis=0,41**.

Ukupna nadzemna građevinska bruto površina građevine iznosi **310,90 m²**.

Koeficijent izgrađenosti iznosi **kig=0,25**.

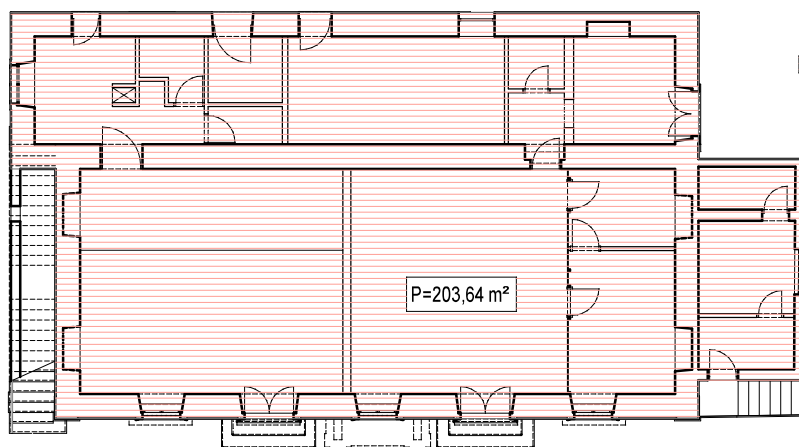
Visina građevine mjereno od najniže kote zaravnatog terena uz građevinu do vrha vijenca iznosi **8,34 m**.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.

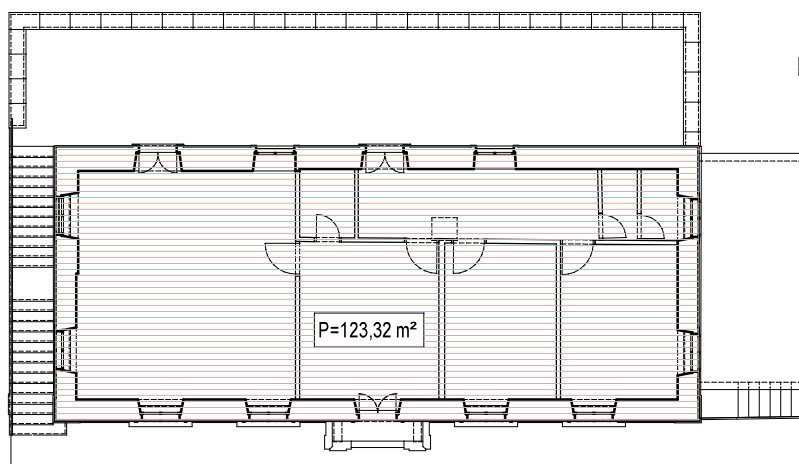


JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650



TLOCRT PRIZEMLJAM 1:200

zatvoreni prostor
P=203,64 m²



TLOCRT 1. KATA 1:200

zatvoreni prostor
P=123,32 m²

GBP UKUPNO - POSTOJEĆE STANJE:
P=326,96 m²

±0.00=+3,95 mnm

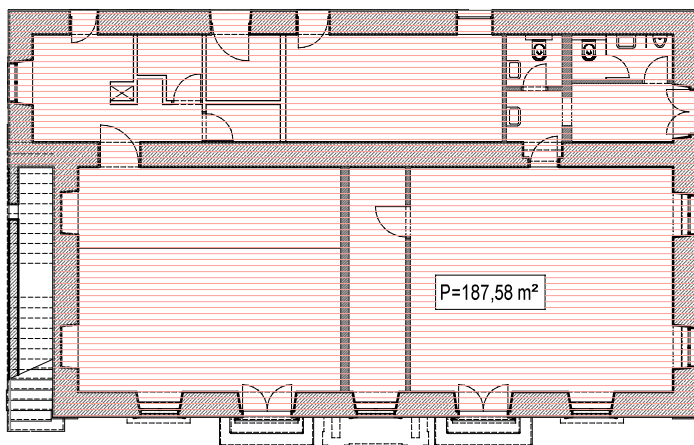
M 1:200

0 1 10m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

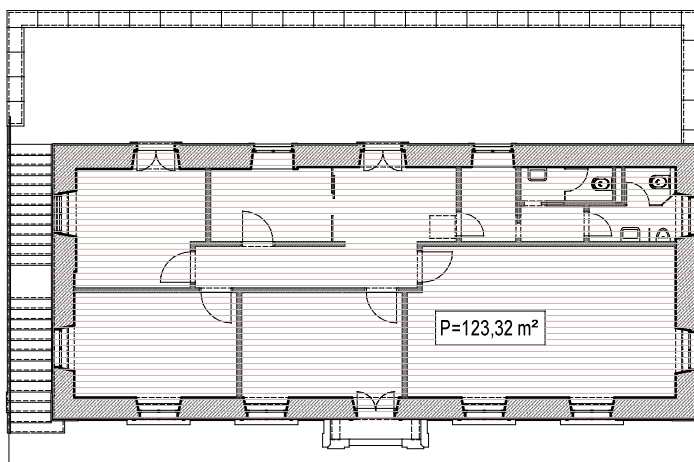
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: SHEME ZA IZRAČUN BRUTO POVRŠINA - POSTOJEĆE STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.3.1.
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



TLOCRT PRIZEMLJAM 1:200

 zatvoreni prostor
 P=187,58 m²



TLOCRT 1. KATA 1:200

 zatvoreni prostor
 P=123,32 m²

GBP UKUPNO - PROJEKTIRANO STANJE:
 P=310,90 m²

±0.00=+3,95 mm



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: HEME ZA IZRAČUN BRUTO POVRŠINA - PROJEKTIRANO STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.3.2.
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

Iskaz ploštine neto podne površine zgrade (prema HRN ISO 9836:2011):

	Obloga poda	Neto Površina	Koef.	Korisna površina
				m²
PRIZEMLJE				
NIVO +/-0.00				
Hot spot centar	Kamene ploče	41,35	1	41,35
Pomoćni prostor	Kamene ploče	8,93	1	8,93
Pretprostor	Ker. pločice	6,40	1	6,40
Sanitarije muške	Ker. pločice	3,22	1	3,22
Sanitarije ženske	Ker. pločice	2,06	1	2,06
PRIZEMLJE_ ukupno		61,96		61,96
1. KAT				
NIVO +2.78				
Ured 1	Brodski pod	27,95	1	27,95
Ured 2	Brodski pod	11,79	1	11,79
Ured 3	Brodski pod	11,93	1	11,93
Ured 4	Brodski pod	10,33	1	10,33
Ured 5	Brodski pod	6,20	1	6,20
Pretprostor	Kamene ploče	6,70	1	6,70
Hodnik	Kamene ploče	6,46	1	6,46
Čajna kuhinja	Ker. pločice	2,86	1	2,86
Pretprostor/wc	Ker. pločice	1,60	1	1,60
Sanitarije muške	Ker. pločice	3,62	1	3,62
Sanitarije ženske	Ker. pločice	2,32	1	2,32
Balkon	/	1,25	0,25	0,31
Terasa	Kamene ploče	53,91	0,5	26,96
1. KAT UKUPNO		146,92		119,03
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVINE (M2)		208,88		180,99

Ploština korisne površine zgrade A_k = 228,92 m²

Ploština bruto podne površine zgrade = 310,90 m² (prema HRN ISO 9836:2011)

Ukupni obujam zgrade = 1363,50 m³ (prema HRN ISO 9836:2011)

Radovima na sanaciji građevine smanjuje se postojeći obujam zgrade.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

2.4. PODACI ZA IZRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

u skladu s odredbama Pravilnika o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10), Pravilnika o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 79/10), Uredbe o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11) i Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10)

IZRAČUN OBUJMA GRAĐEVINE

ZGRADA OPĆINSKOG DOMA – POSTOJEĆE STANJE

PRIZEMLJE	824,71 m ³
1. KAT	467,38 m ³
KROV	120,33 m ³
UKUPNO OBUJAM POSTOJEĆEG STANJA	1412,42 m³

ZGRADA OPĆINSKOG DOMA – IZVEDENO STANJE

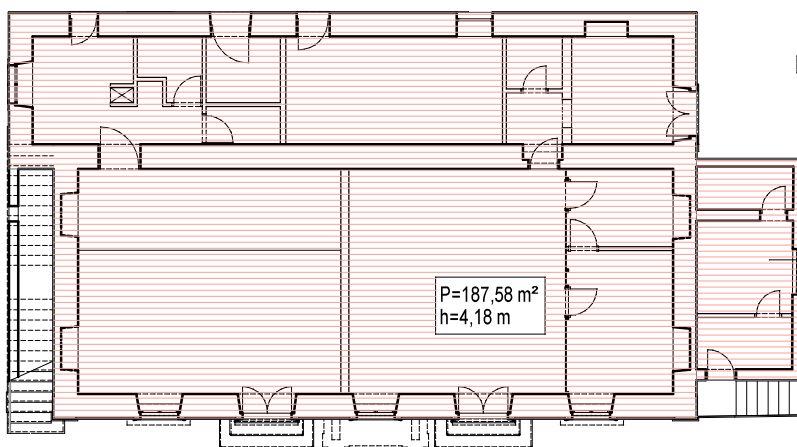
PRIZEMLJE	784,08 m ³
1. KAT	467,38 m ³
KROV	120,33 m ³
UKUPNO OBUJAM IZVEDENOG STANJA	1371,79 m³

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

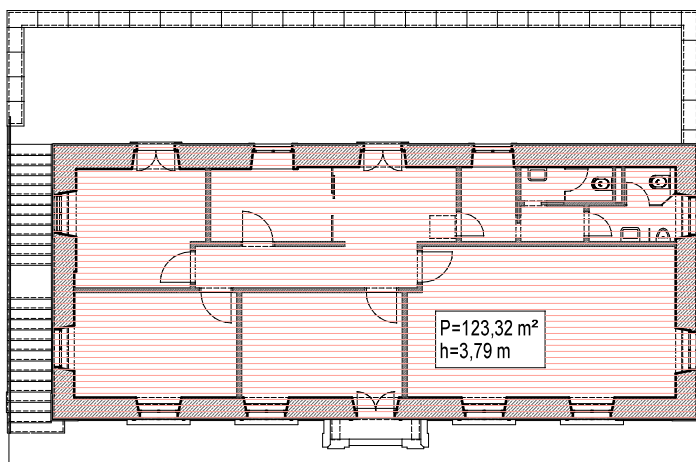


TLOCRT PRIZEMLJAM 1:200

zatvoreni prostor
 $Opr=187,58m^2 \times 4,18 m + 16,06m^2 \times 2,53 m$
 $Opr=824,71 m^3$

$P=187,58 m^2$
 $h=2,53 m$

$P=187,58 m^2$
 $h=4,18 m$



TLOCRT 1. KATA 1:200

zatvoreni prostor
 $O=123,32m^2 \times 3,79 m=467,38 m^3$

$P=123,32 m^2$
 $h=3,79 m$

$\pm 0.00 = +3,95 mnm$

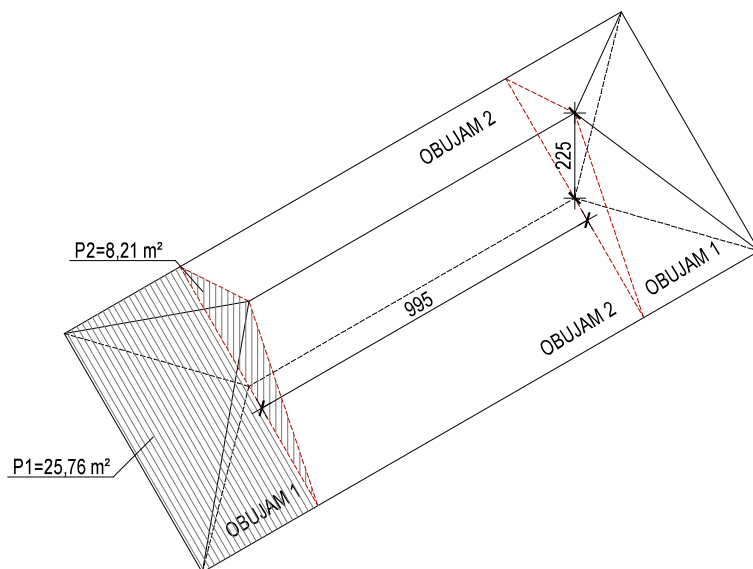
M 1:200

0 1 10m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: HEME ZA IZRAČUN OBUJMA - POSTOJEĆE STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.4.1.
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



KROV

OBUJAM 1

$$O1=2x(1/3 P1 x h)$$

$$O1=2x(1/3 x 25,76 x 2,25)$$

$$O1=38,64 m^3$$

OBUJAM 2

$$O2=P2 x l$$

$$O2=8,21 x 9,95$$

$$O2=81,69 m^3$$

$$O=O1+O2$$

$$O=38,64+81,69$$

$$O=120,33 m^3$$

OBUJAM UKUPNO - POSTOJEĆE STANJE:
P=1412,42 m²

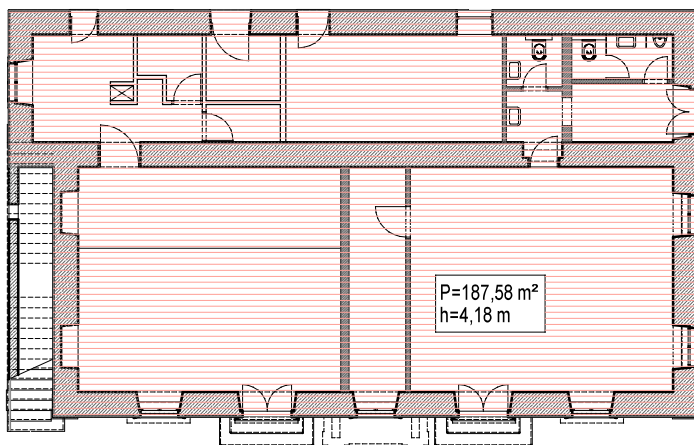
±0.00=+3,95 mnm

M 1:200
0 1 10m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

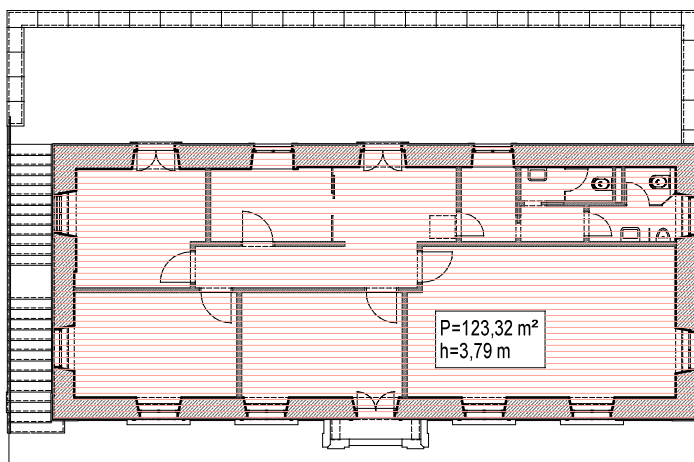
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: HEME ZA IZRAČUN OBUJMA - POSTOJEĆE STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA : Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.4.2.
RAZINA PROJEKTA : GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



TLOCRT PRIZEMLJAM 1:200

 zatvoreni prostor
 Opr=187,58m² x 4,18 m
 Opr=784,08 m³

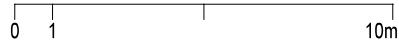


TLOCRT 1. KATA 1:200

 zatvoreni prostor
 O=123,32m² x 3,79 m=467,38 m³

±0.00=+3,95 mm

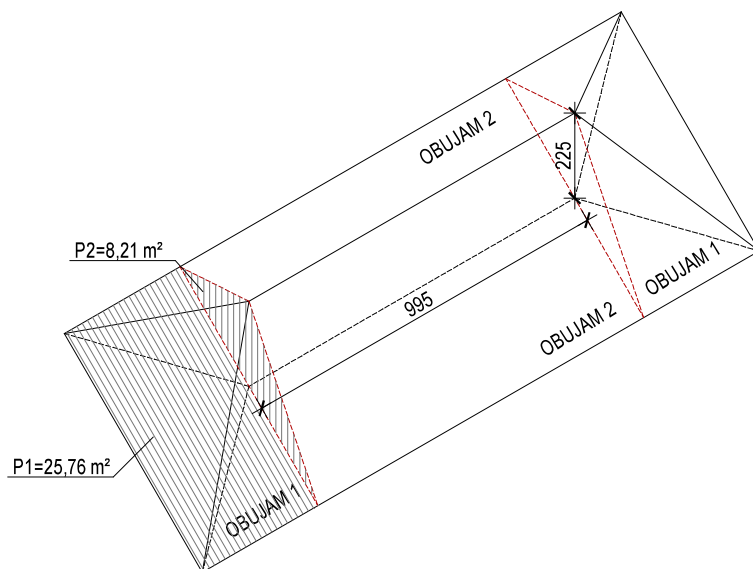
M 1:200



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: HEME ZA IZRAČUN OBUJMA - PROJEKTIRANO STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.4.3.
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



KROV

OBUJAM 1

$$O1 = 2 \times \left(\frac{1}{3} P1 \times h \right)$$

$$O1 = 2 \times \left(\frac{1}{3} \times 25,76 \times 2,25 \right)$$

$$O1 = 38,64 \text{ m}^3$$

OBUJAM 2

$$O2 = P2 \times l$$

$$O2 = 8,21 \times 9,95$$

$$O2 = 81,69 \text{ m}^3$$

$$O = O1 + O2$$

$$O = 38,64 + 81,69$$

$$O = 120,33 \text{ m}^3$$

OBUJAM UKUPNO - PROJEKTIRANO STANJE:
P=1371,79 m²

±0.00=+3,95 mnm

M 1:200
0 1 10m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: HEME ZA IZRAČUN OBUJMA - PROJEKTIRANO STANJE	MJERILO: 1/200
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 2.4.4.
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

2.5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

Općenito:

Prilikom izvođenja građevine posebnu pažnju posvetiti kontroli i osiguranju kvalitete izvedenih radova. Ovim programom dati su kriteriji kvalitete kako za radove tako i za ugrađene materijale.

Na građevini se moraju obvezno ugrađivati materijali koji odgovaraju važećim normama s obvezatnom primjenom.

Svi materijali za ugradbu i postavu na građevini smiju biti dopremljeni na gradilište samo uz važeća uvjerenja (atesti ili certifikati) ovlaštene institucije za ispitivanje kvalitete materijala izdane u skladu s važećim propisima, normama i zahtjevima iz ovog projekta, te da odgovaraju propisanim osobinama. Izvoditelj radova mora se gornjih navoda strogo pridržavati kako bi se postigla zahtijevana kvaliteta izvođenja radova.

Ukoliko izvoditelj radova ipak dopremi na građevinu materijal bez odgovarajućeg certifikata o kvaliteti materijala, dužan je da u roku prije ugradbe dopremljenog materijala o svom trošku dobavi propisana uvjerenja o kvaliteti.

U koliko spomenutim standardima ili tehničkim propisima nisu utvrđeni boja, veličina, sastav, zrnatost, čvrstoća, toplinska, zvučna i difuzna vodljivost ili druge fizikalne ili kemijske karakteristike materijala, izvoditelj radova obavezan je po nalogu projektanta ili nadzornog inženjera, kao i po nalogu investitora ugraditi materijal odgovarajućih osobina uobičajenih za odnosni materijal.

Građevinu treba izvoditi u skladu sa Zakonom o gradnji i Tehničkim propisom za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10).

Građevinu treba izvoditi u skladu s važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normama s obvezatnom posebno pisanom primjenom, a prema opisu iz projekta i troškovnika, primjenjujući pri tom sve uobičajene i unapređene radne postupke u slučaju gdje isti nisu posebno propisani.

Gradilište mora biti uređeno tako da je omogućeno nesmetano i sigurno izvođenje svih radova, kao i pojedinih faza radova.

Gradilište mora biti osigurano od pristupa osoba koje nisu zaposlene na izvođenju građevine.

O uređenju gradilišta i radu na gradilištu izvoditelj radova sastavlja zaseban elaborat koji obuhvaća slijedeće mjere u pogledu mjera zaštite na radu, protupožarne zaštite na gradilištu i drugo. Izvođenje radova na gradilištu smije se započeti tek kad je gradilište uređeno prema elaboratu uređenja gradilišta i zaštite okoline.

Prozori i vrata - prema tehničkom propisu za prozore i vrata (NN 69/06):

Tehnička svojstva prozora i vrata moraju biti takva da, u predviđenom roku trajanja građevine, uz propisanu, odnosno projektom određenu ugradnju i održavanje, oni podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaje okoline, tako da građevina u koju su ugrađeni ispunjava bitne zahtjeve.

Prozori i vrata smiju se ugraditi u građevinu ako ispunjavaju zahtjeve propisane Tehničkim propisom za prozore i vrata (NN 69/06) i ako su za prozor odnosno vrata izdane izjave o sukladnosti u skladu s odredbama posebnog propisa.

Dokumentacija s kojom se isporučuju prozori i/ili vrata mora sadržavati:

- podatke koji povezuju radnje i dokumentaciju o sukladnosti prozora odnosno vrata i izjave o sukladnosti, odnosno potvrde o sukladnosti prema Tehničkom propisu za prozore i vrata (NN69/06)
- podatke o vezi s označavanjem prozora odnosno vrata propisane u prilogu iz članka 7. stavka 1. Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06)
 - druge podatke značajne za rukovanje, prijevoz, pretovar, skladištenje, ugradnju, uporabu i održavanje prozora i/ili vrata te za njihov utjecaj na bitna svojstva i trajnost građevine.

A) GRAĐEVINSKI RADOVI

I. ZEMLJANI RADOVI

/

II. i III. BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI

Detaljno opisani u **mapi 2/6, Glavni projekt konstrukcije, TD 29/18-K.**

IV. IZOLATERSKI RADOVI

Ovi se opći uvjeti odnose na sve zvučne i toplinske izolacije. Materijali za toplinske odnosno zvučne izolacije moraju zadovoljavati slijedećim uvjetima:

Tvrđi ekspandirani polistiren

Ploče od tvrdog ekspandiranog polistirena:

- ploče moraju zadovoljiti minimalne zahtjeve i HRN G.C7.202
- ploče moraju biti pravilne, pravokutne, bez oštećenja, na svim mjestima jednake debljine i jednolike strukture (G.C.201)
- dopušteno odstupanje od nominalnih dimenzija je $\pm 0,5\%$ (G.S2.810)
- prirodna gustoća 25-30 kg/m³ (G.S2.420)
- obostrano kaširane bitumenskom trakom s uloškom od staklenog voala
- tlačno naprezanje pri 10%-tnoj deformaciji min. 0,5 N/mm² (G.S2.914)
- čvrstoća na savijanje min. 0,32 N/mm² (G.S2.814)
- faktor otpora difuzije vodene pare $f \geq 35-45$ (U.J5.023)
- ploče moraju biti toplinski stabilne pod stalnim toplinskim opterećenjem do +85o C (G.S2.816), dopušteno odstupanje $\pm 1\%$.
- koeficijent toplinske vodljivosti kod +10o C najviše $\lambda \leq 0,041$ W/mK
- ploče moraju biti samogasive kategorije 1 (G.S2.659)
- ploče ekspandiranog polistirena ne smiju dolaziti u dodir s materijalima, koji ih otapaju (ljepila i sl.)
- prilikom ugradnje toplinska se izolacija mora zaštititi od prodora atmosferske vode, i prije ugradnje ploče ekspandiranog polistirena moraju biti uskladištene na mjestu udaljenom od vatre i organskih otapala po mogućnosti u natkritim skladištima, odležane najmanje 3 mjeseca.

Prilikom izvođenja hidroizolacije treba se pridržavati svih postojećih propisa i normi, među ostalima Pravilnika o tehničkim mjerama i uvjetima za ugljikovodične hidroizolacije krovova i terasa.

Upotrijebljeni materijali moraju biti kvalitetni i odgovarati HRN:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| - hladni premaz | U.M3.240 i 3.42 |
| - izolacione trake | U.M3.221, 3.232 i 3.226 |
| - uložak stakleni voal | U.M3.200 i 3.210 |
| - obostrano impregnirana Al. folija | U.M3.230 |
| - ostale izolacione mase | U.M3.095 |

V. ZIDARSKI RADOVI

Za izvedbu radova izvođač je dužan upotrijebiti kvalitetan materijal s potrebnim atestima proizvođača.

Na zahtjev nadzornog inženjera izvođač mora dati ispitati kvalitetu materijala, ako se po bilo kom znaku nazire da bi kvaliteta mogla biti loša. Ispitivanje materijala pada na teret izvođača. Za ispitivanje materijala u svemu se treba pridržavati odredaba propisanih normi.

Za obračun radova mjerodavni su uvjeti koji propisuju privremene građevinske norme GNU. Samo u nedostatku propisa po GNU mogu se upotrijebiti propisi iz stručne biblioteke arhitekata ab za grad Zagreb. Materijali od kojih se izvode zidovi građevina moraju odgovarati važećim normama.

Zidovi zgrade mogu se izvoditi i od materijala za koje nije donijeta norma ako je atestom (potvrdom o kvaliteti) izdanim od stručne radne organizacije registrirane za djelatnost u koju spada ispitivanje takvog materijala, potvrđeno da se takav materijal može upotrijebiti za izvođenje.

Materijal mora odgovarati slijedećim HRN:

- B.D1.020 - građevinski kreč
- B.C1.010 - puna opeka od gline
- B.D1.013 - fasadna opeka od gline
- B.D1.014 - šuplja fasadna opeka i blokovi
- B.D1.015 - šuplje opeke i blokovi
- B.D8.011 - metode ispitivanja opeke
- U.M1.058 - zidni blokovi od plino i pjeno betona
- U.m2.010 - mort za zidanje
- U.m2.012 - mort za žbukanje
- U.M3.244 – hidroizolacijski materijal za topli postupak

B) OBRTNIČKI RADOVI

I. TESARSKI RADOVI

Hrvatske norme za materijale:

C.C1.021-041	- rezana građa
D.B7.020	- tesana građa
D.A1.021	- vrata drvena
M.B4.020-100	- čavli
G.D9.220	- čavli za pištolj
C.C5.043	- šperploča

II. STOLARSKI RADOVI

Atesti

Za stolarske radove potrebno je imati slijedeće ateste:

- o vlažnosti upotrijebljenog drva
- o valjanosti upotrijebljene lazurne boje
- o kvaliteti upotrijebljene lazurne boje
- o kvaliteti upotrijebljenog izolirajućeg stakla
- ateste za ulazna vrata (zvučna izolacija).

I. Hrvatske norme za tehničko drvo (rezano) - D.C1

- D.B3.023 - 1964 - rezano drvo, četinari
- D.C1.021 - 1955 - hrastova rezana građa
- D.C1.022 - 1955 - bukova rezana građa
- D.C1.040 - 1955 - borova rezana građa
- D.C1.041 - 1955 - jelova rezana građa

II. Hrvatske norme za obrađeno drvo za specijalne svrhe D.C1.

- D.C5.020 - 1955 - furnir
- D.C1.042 - 1955 - brodarski pod
- D.C5.022 - 1955 - lesomit ploče
- D.C5.030 - 1962 - ploče iverice

III. Hrvatske norme za ispitivanje drveta i proizvoda od drveta D.A1.

- D.A1.021 - 1957 - ispitivanje drveta, opći dio
- D.A1.022 - 1957 - terminologija i oznake
- D.A1.040 - 1957 - uzimanje uzoraka
- D.A1.041 - 1957 - greška drveta, mjerenje
- D.A1.042 - 1957 - karakteristične osobine, mjerenje
- D.A1.043 - 1957 - vlažnost drveta

Za izradu stolarije ima se upotrijebiti kvalitetna borovina, smrekovina ili jelovina, vlažnosti 11 - 14%.

Letvice za ostakljenje su od tvrdog drva. Od grešaka drva dozvoljeni su:

- lagana usukanost (otklon žice ne smije biti veći od 2,5 cm po m).
- čvrsto srasle kvržice do 20 mm promjera pod uvjetom da se ne nalaze u spoju ni na rubu, tj. ne smije biti većeg promjera od 1/3 širine komada na kojem se nalaze.
- izvrtane i učepljene (zakrpane) kvrge također do 20 mm promjera (vrijede ista ograničenja kao i za srasle kvrge ove veličine). Materijal za čepove mora biti iste strukture i boje kao i krpani materijal, a smjer žile drva mora biti istovjetan.
- dozvoljena su i ispravljanja mala smole do 5 mm širine i 50 mm dubine
- napukline ako nisu duže od 50 mm.

Od svih navedenih grešaka zajedno na jednom komadu smiju biti na okvirima krila do jedna greška na početnom metru pojedinog dijela okvira, na okvirima doprozornika do tri greške na svakom metru okvira.

- dozvoljava se spajanje po dužini sitno zupčastim spojem (mini cink) u granicama važećih normi.

Šperana vratna krila izrađena su od jelove građe, hrastove ili bukove šperane ploče koja prethodno furnirana raznim furnirom, koji mora biti jednolične boje i pravilne strukture (ravnih paralelnih godova).

III. BRAVARSKI RADOVI

Sav upotrijebljeni materijal mora biti kvalitetan. Svi materijali moraju u pogledu dimenzija i kvaliteta odgovarati opisu ovog troškovnika i shemama, te biti u skladu s normom.

Sve se mjere moraju prije početka izrade prekontrolirati na gradnji. Svi se radionički detalji trebaju prije izrade dati projektantu i nadzornom inženjeru.

Svi se čelični dijelovi moraju prije otpreme na gradnju očistiti od rđe, masnoće i drugih nečistoća i premazati antikoroziivnim temeljnim premazom. Okov mora biti kvalitetan, kvake i rozete su od eloksiranog aluminija. Kod spajanja međusobno različitih metala mora se spoj osigurati od korozije. Potrebno je osigurati dilatacijske reške.

Primjenjuju se sljedeće HRN:

opći konstruktivni čelici	- C.B0.500
ravnokraki kutnici	- C.B3.101
raznokraki kutnici	- C.B3.111
čelični limovi	- C.B4.112
kvadratni čelici	- C.B3.024
brava s cilindričnim uloškom	- M.K3.025
usadna brava	- M.K3.030 M.K3.031
štitovi	- M.K3.060 M.K3.061
kvake	- M.K3.050

IV. LIMARSKI RADOVI

Posebni tehnički uvjeti

Limarski radovi moraju biti izvedeni prema obveznim normama. Materijal po kvaliteti mora odgovarati uvjetima važećih propisa i standarda. Limarske radove vezane za pokrov obvezno izvoditi paralelno s pokrivačkim radovima, a u svakom slučaju treba ispod lima položiti traku bit. Ijepenke kvalitete 417 širu za 15 cm od ruba lima radi povezivanja s pokrovom, što ulazi u svaku pojedinačnu cijenu.

Kod spajanja raznih vrsta metala potrebno je izvesti izolaciju na pogodan način (premaz, izol. trake i sl.) da na mjestu spoja ne dođe do galvanskog elektriciteta.

Materijal mora odgovarati HRN:

C.E4.030 za olovni lim
C.D4.020 za bakreni lim
C.C4.020 za aluminijski lim

V. KERAMIČARSKI RADOVI

Ovi se radovi moraju u svemu izvoditi prema Tehničkim uvjetima za izvođenje keramičarskih radova (HRN U.F2.011). Sav upotrijebljeni materijal mora biti kvalitetan, I. klase.

Primjenjuju se sljedeće HRN:

Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova	U.F1.011
Zidne glazirane pločice	B.D1.301
Podne glazirane pločice	B.D1.305
Cement	B.C1.011
Mortovi	B.m2.010

VI. TERACERSKI RADOVI

Izvođač radova dužan je prije početka predložiti uzorke na uvid projektantu, odnosno nadzornom inženjeru, kako bi mogao odrediti strukturu i boju kamenih zrnaca te ploču od umjetnih kamena.

Rad mora biti izveden savjesno i dobro iz najboljeg materijala prema opisu u troškovniku i nacrtima, te uputama projektanta i pravilima zanata tako da u cijelosti odgovara postojećim tehničkim propisima.

HRN za materijale:

umjetni kamen	B.B8.012, B.B8.015, B.B8.010
teraco	U.F3.052
cement	B.C1.011, B.C.15 i B.C8.020
pijesak	B.B5.030

VII. PARKETARSKI RADOVI

Svi radovi moraju se izvesti prema podacima iz projektne dokumentacije, te prema pravilima struke, tehničkim uvjetima:

Prije izvođenja radova izvođač je dužan pregledati sve podloge. Obračun se vrši prema m², uključujući potrebne kutne letvice prema opisu iz troškovnika.

Za isporučeni materijal dostaviti potrebne ateste.

HRN U.F2.016 Uvjeti za izvođenje parketarskih radova.

HRN U.F2.017 Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga.

HRN D.D5.020 Parket masivni - hrast.

VIII. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI

Ovi se radovi moraju u svemu izvoditi prema Tehničkim uvjetima za izvođenje soboslikarskih i ličilačkih radova (HRN U.F2.012,013). Sav upotrijebljeni materijal mora biti kvalitetan i odgovarati HRN:

Tehnički uvjeti za ličilačke radove HRN U.F2.O12/78

Tehnički uvjeti za soboslikarske radove HRN U.F2.O12/78

Materijal za soboslik. i lič. radove H.C1.001-002

Boje i lakovi HRN EN 13300:2002

Alkidna temeljna boja C.T7.322

IX. FASADERSKI RADOVI

Svi radovi trebaju biti izvedeni prema podacima iz projektne dokumentacije te pravilima struke.

HRN EN 998-1:2010 Mort za zide

HRN EN 998-2:2010 Mort za zide

Završne žbuke:

-prema HRN EN 13658-2:2005

-hidrofobnost udA_1 kg/m² h0,5

-koeficijent kapilarne vodoupojnosti A_2 kg/m² h0,5

-preporuka IGH udA_0,5 kg/m0,5, A_1 kg/h0,5

-otporna na smrzavanje (25 ciklusa B.B8.001)

-otporna na umjetno starenje kod pigmentarnih materijala (ASTM G53-84) - 4 tjedna (10 godina) UV/60°

-mater. kond. 50°

-ne smije doći do promjene boje

-ne smije biti vizualnih promjena u vidu pukotina

-ne smije doći do pada čvrstoće

Obavezno proizvođač materijala treba priložiti uvjerenje o kvaliteti proizvodnje ili proizvoda.

HRN U.D2.0101 Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova

HRN U.M2.0123 Mort za žbukanje (propisuje sastav vrste i uvjete za žbukanje zidova)

HRN U.M8.002 Žbuka za zidanje i žbukanje (propisuje metodu ispitivanja)

ZAŠTITA OD POŽARA

Pored propisa navedenih u prilogu 1.8 i 2.4 izvođač je dužan pridržavati se slijedećih normi prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda, materijala i konstrukcija:

HRN DIN – 4102

HRN U.J1.010 – zaštita od požara, ispitivanje materijala i konstrukcija, definicija pojmova

HRN U.J1.030 – požarno opterećenje

HRN U.J1.040 – ispitivanje gorivosti materijala

HRN U.J1.060 – određivanje brzine širenja plamena

HRN U.J1.090 – ispitivanje otpornosti zidova protiv požara

HRN U.J1.110 – ispitivanje otpornosti međukatnih konstrukcija protiv požara
HRN U.J1.160 – ispitivanje otpornosti vrata, prozora i poklopaca protiv požara
HRN U.J1.190 – zaštitne mjere pri protivpožarnim ispitivanjima
HRN U.J1.200 – mjerenje temperature na neizloženoj strani konstrukcije

DOKUMENTI, ATESTI, IZJAVE I ZAPISNICI koje treba predložiti nadležnom upravnom tijelu kao dokaz o kvaliteti i ispravnosti izvedenih radova sukladno čl. 137 Zakona o gradnji (NN 153/13).

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

2.6. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Uvjeti održavanja

Održavanje zgrade mora biti takvo da se tijekom trajanja zgrade očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom i posebnim zahtjevima zgrade, a sve u skladu sa Zakonom o gradnji, drugim propisima donesenima u skladu sa Zakonom o gradnji i pravilima struke.

Održavanjem zgrade ili na koji drugi način ne smiju se ugroziti tehnička svojstva i ispunjavanje zahtjeva za zgradu propisanih tehničkim propisima koji se odnose na sve dijelove i podsustave zgrade.

Ispunjavanje propisanih uvjeta održavanja zgrade dokumentira se u skladu s projektom zgrade u odnosu na sve funkcionalne, konstrukcijske i tehnološke aspekte zgrade te:

- izvješćima o pregledima i ispitivanjima zgrade i pojedinih njezinih dijelova
- zapisima o radovima održavanja
- na drugi prikladan način ako posebnim propisima donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji nije što drugo određeno.

U cilju održavanja konstrukcija i svih drugih dijelova zgrade te povećanja njenog vijeka trajanja, potrebno je povremeno vršiti vizualne kontrole - najmanje jednom godišnje ili češće prema posebnim uvjetima održavanja ovisno o instalacijskim podsustavima, opremi, konstruktivnim i ostalim dijelovima zgrade.

Posebnu pažnju obratiti na: pukotine u zidanoj konstrukciji; veće deformacije zidova i drugih konstruktivnih elemenata; moguće otpadanje dijelova konstrukcije; raspucavanje; nadizanje i otpadanje boje s drvenih i metalnih elemenata; otpadanje žbuke sa zidova ili stropova; moguća vlaženja ili procurivanja vode s krova ili fasade; pri čemu je potrebno posebnu pažnju obratiti na krov; spojeve različitih elemenata konstrukcije i sl.

Manje nedostatke može ispraviti služba za održavanje na licu mjesta. U slučaju uočenja znatnijih sumnjivih mjesta, prije sanacije potrebno je provesti istražne radove da bi se utvrdilo stvarno stanje. Nakon izvršenih istražnih radova potrebno napraviti plan sanacije i hitno provesti mjere za dovođenje konstrukcije u ispravno stanje.

Projektirani vijek uporabe

Međukatne konstrukcije se izvode od betona ili drvenih greda, konstrukcija krova je su drvene grede, sve prema specifikacijama prikazanim u **mapi 2/6, Glavni projekt konstrukcije, TD 29/18-K**.

Svi ostali dijelovi zgrade (instalacijski podsustavi, oprema i ostali dijelovi zgrade) se izvode u svemu prema Projektu i pravilima struke.

Očekivani vijek trajanja projektiranih dijelova građevine je **50 godina**.

Preduvjet za postizanje očekivanog vijeka trajanja je pravilno održavanje u skladu s prethodno navedenim zahtjevima te zakonima i pravilima struke.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.

Službena osoba: Zrinka Duderija, geodetski tehničar
stručni referent za geodetske poslove

2.8. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH ZAHTJEVA

1. TEMELJNI ZAHTJEV GOSPODARENJA ENERGIJOM I OČUVANJA TOPLINE
2. TEMELJNI ZAHTJEV ZAŠTITE OD BUKE
3. TEMELJNI ZAHTJEV SIGURNOSTI OD POŽARA - PRIKAZ MJERA
4. TEMELJNI ZAHTJEV ZAŠTITE NA RADU - PRIKAZ MJERA

1. TEMELJNI ZAHTJEV GOSPODARENJA ENERGIJOM I OČUVANJA TOPLINE

POPIS HRVATSKIH NORMI I DRUGIH TEHNIČKIH SPECIFIKACIJA ZA PRORAČUNE GRAĐEVNIH DIJELOVA ZGRADE I ZGRADE KAO CJELINE NORME ZA PRORAČUN

HRN EN 410:2011

Staklo u graditeljstvu -- Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:2011)

HRN EN 673:2011

Staklo u graditeljstvu -- Određivanje koeficijenta prolaska topline (U vrijednost) -- Proračunska metoda (EN 673:2011)

HRN EN ISO 6946:2008

Građevni dijelovi i građevni dijelovi zgrade -- Toplinski otpor i koeficijent prolaska topline -- Metoda proračuna (ISO 6946:2007; EN ISO 6946:2007)

HRN EN ISO 9836:2011

Standardi za svojstva zgrada -- Definiranje i proračun površina i prostora (ISO 9836:2011)

HRN EN ISO 10077-1:2008

Toplinska svojstva prozora, vrata i zaslona -- Proračun koeficijenta prolaska topline -- 1. dio: Općenito (ISO 10077-1:2006; EN ISO 10077-1:2006)

HRN EN ISO 10077-1:2008/Ispr.1:2010

Toplinska svojstva prozora, vrata i zaslona -- Proračun koeficijenta prolaska topline -- 1. dio: Općenito (ISO 10077-1:2006/Cor 1:2009; EN ISO 10077-1:2006/AC:2009)

HRN EN ISO 10211:2008

Toplinski mostovi u zgradarstvu -- Toplinski tokovi i površinske temperature -- Detaljni proračuni (ISO 10211:2007; EN ISO 10211:2007)

HRN EN ISO 10456:2008

Građevni materijali i proizvodi -- Svojstva s obzirom na toplinu i vlagu -- Tablične projektne vrijednosti i postupci određivanja nazivnih i projektnih toplinskih vrijednosti (ISO 10456:2007; EN ISO 10456:2007)

HRN EN 12464-1:2012

Svjetlo i rasvjeta -- Rasvjeta radnih mjesta -- 1. dio: Unutrašnji radni prostori (EN 12464-1:2011)

HRN EN 12524:2002

Građevni materijali i proizvodi -- Svojstva s obzirom na toplinu i vlagu -- Tablice projektnih vrijednosti (EN 12524:2000)

HRN EN 12831:2004

Sustavi grijanja u građevinama -- Postupak proračuna normiranoga toplinskog opterećenja (EN 12831:2003)

HRN EN ISO 13370:2008

Toplinske značajke zgrada -- Prijenos topline preko tla -- Metode proračuna (ISO 13370:2007; EN ISO 13370:2007)

HRN EN 13779:2008

Ventilacija u nestambenim zgradama -- Zahtjevi za sustave ventilacije i klimatizacije (EN 13779:2007)

HRN EN ISO 13788:2002

Značajke građevnih dijelova i građevnih dijelova zgrada s obzirom na toplinu i vlagu -- Temperatura unutarnje površine kojom se izbjegava kritična vlažnost površine i unutarnja kondenzacija -- Metode proračuna (ISO 13788:2001; EN ISO 13788:2001)

HRN EN ISO 13789:2008

Toplinske značajke zgrada -- Koeficijenti prijelaza topline transmisijom i ventilacijom -- Metoda proračuna (ISO 13789:2007; EN ISO 13789:2007)

HRN EN ISO 13790:2008

Energetska svojstva zgrada -- Proračun potrebne energije za grijanje i hlađenje prostora (EN ISO 13790:2008)

HRN EN ISO 14683:2008

Toplinski mostovi u zgradarstvu -- Linearni koeficijent prolaska topline -- Pojednostavljena metoda i utvrđene vrijednosti (ISO 14683:2007; EN ISO 14683:2007)

HRN EN 15193:2008

Energijska svojstva zgrade -- Energijski zahtjevi za rasvjetu (EN 15193:2007)

HRN EN 15193:2008/Ispr.1:2011

Energijska svojstva zgrade -- Energijski zahtjevi za rasvjetu (EN 15193:2007/AC:2010)

HRN EN 15232:2012

Energijske značajke zgrada -- Utjecaj automatizacije zgrada, nadzor i upravljanje zgradama (EN 15232:2012)

HRN EN 15251:2008

Ulazni mikroklimatski parametri za projektiranje i ocjenjivanje energijskih značajka zgrada koji se odnose na kvalitetu zraka, toplinsku lagodnost, osvjetljenje i akustiku (EN 15251:2007)

HRN EN 674:2012

Staklo u graditeljstvu -- Određivanje koeficijenta prolaska topline (U-vrijednost) -- Metoda sa zaštićenom vrućom pločom (EN 674:2011)

HRN EN 1026:2001

Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

HRN EN 12207:2001

Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Razredba (EN 12207:1999)

HRN EN ISO 12412-2:2004

Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona -- Određivanje koeficijenta prolaska topline metodom vruće komore -- 2. dio: Okviri (EN 12412-2:2003)

HRN EN ISO 12567-1:2011

Toplinske značajke prozora i vrata -- Određivanje prolaza topline metodom vruće komore -- 1. dio: Prozori i vrata u cjelini (ISO 12567-1:2010+Cor 1:2010; EN ISO 12567-1:2010+AC:2010)

HRN EN 13829:2002

Toplinske značajke zgrada -- Određivanje propusnosti zraka kod zgrada -- Metoda razlike tlakova (ISO 9972:1996, preinačena; EN 13829:2000)

NORME ZA TOPLINSKO-IZOLACIJSKE MATERIJALE

HRN EN 13162:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od mineralne vune (MW) -- Specifikacija (EN 13162:2001)

HRN EN 13162/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od mineralne vune (MW) -- Specifikacija (EN 13162:2001/AC:2005)

HRN EN 13163:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog polistirena (ESP) -- Specifikacija (EN 13163:2001)

HRN EN 13163/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog polistirena (ESP) -- Specifikacija (EN 13163:2001/AC:2005)

HRN EN 13164:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) -- Specifikacija (EN 13164:2001)

HRN EN 13164/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) -- Specifikacija (EN 13164:2001/A1:2004)

HRN EN 13164/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) -- Specifikacija (EN 13164:2001/AC:2005)

HRN EN 13165:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od tvrde poliuretanske pjene (PUR) -- Specifikacija (EN 13165:2001)

HRN EN 13165/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od tvrde poliuretanske pjene (PUR) -- Specifikacija (EN 13165:2001/A1:2004)

HRN EN 13165/A2:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od tvrde poliuretanske pjene (PUR) -- Specifikacija (EN 13165:2001/A2)

HRN EN 13165/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od tvrde poliuretanske pjene (PUR) -- Specifikacija (EN 13165:2001/AC:2005)

HRN EN 13166:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od fenolne pjene (PF) -- Specifikacija (EN 13166:2001)

HRN EN 13166/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od fenolne pjene (PF) -- Specifikacija (EN 13166:2001/A1:2004)

HRN EN 13166/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od fenolne pjene (PF) -- Specifikacija (EN 13166:2001/AC:2005)

HRN EN 13167:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od čelijastog (pjenastog) stakla (CG) -- Specifikacija (EN 13167:2001)

HRN EN 13167/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od čelijastog (pjenastog) stakla (CG) -- Specifikacija (EN 13167:2001/A1:2004)

HRN EN 13167/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od čelijastog (pjenastog) stakla (CG) -- Specifikacija (EN 13167:2001/AC:2005)

HRN EN 13168:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvene vune (WW) -- Specifikacija (EN 13168:2001)

HRN EN 13168/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvene vune (WW) -- Specifikacija (EN 13168:2001/A1:2004)

HRN EN 13168/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvene vune (WW) -- Specifikacija (EN 13168:2001/AC:2005)

HRN EN 13169:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspandiranog perlita (EPB) -- Specifikacija (EN 13169:2001)

HRN EN 13169/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspandiranog perlita (EPB) -- Specifikacija (EN 13169:2001/A1:2004)

HRN EN 13169/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspandiranog perlita (EPB) -- Specifikacija (EN 13169:2001/AC:2005)

HRN EN 13170:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspandiranog pluta (ICB) -- Specifikacija (EN 13170:2001)

HRN EN 13170/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspandiranog pluta (ICB) -- Specifikacija (EN 13170:2001/AC:2005)

HRN EN 13171:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvenih vlakana (WF) -- Specifikacija (EN 13171:2001)

HRN EN 13171/A1:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvenih vlakana (WF) -- Specifikacija (EN 13171:2001/A1:2004)

HRN EN 13171/AC:2007

Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvenih vlakana (WF) -- Specifikacija (EN 13171:2001/AC:2005)

HRN EN 13172:2002

Toplinsko-izolacijski proizvodi -- Vrednovanje sukladnosti (EN 13172:2001)

HRN EN 13172/A1:2005

Toplinsko-izolacijski proizvodi -- Vrednovanje sukladnosti (EN 13172:2001/A1:2005)

HRN EN 13499:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za primjenu u zgradarstvu -- Povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS) na osnovi ekspaniranog polistirena -- Specifikacija (EN 13499:2003)

HRN EN 13500:2004

Toplinsko-izolacijski proizvodi za primjenu u zgradarstvu -- Povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS) na osnovi mineralne vune -- Specifikacija (EN 13500:2003)

HRN EN 1745:2003

Zidovi i proizvodi za zidanje -- Metode određivanja računskih toplinskih vrijednosti (EN 1745:2002)

HRN EN 14509:2004

Samonosivi sendvič-izolacijski paneli s obostranim metalnim slojem -- Tvornički izrađeni proizvodi

ZAKONI, PRAVILNICI I PROPISI

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)

Zakon o gradnji (NN 153/13,20/17)

Tehnički propis za prozore i vrata (NN broj 69/06)

Zakon o građevnim proizvodima (NN broj 76/13,30/14)

Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)

Pravilnik o energetske pregledu zgrade i energetske certificiranju („Narodne novine“ broj [88/17.](#))

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)

1. Tehnički opis

1.1. Podaci o lokaciji objekta

Predmetna građevina se nalazi u 5. zoni globalnog Sunčevog zračenja sa srednjom mjesečnom temperaturom vanjskog zraka najhladnijeg mjeseca na lokaciji zgrade $\Theta_{e,mj,min} > 3^{\circ}\text{C}$ i unutarnjom temperaturom $\Theta_i \geq 18^{\circ}\text{C}$.

Klimatološki podaci lokacije objekta:

Lokacija: Sutivan, o.Brač

Referentna postaja: Hvar

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	God.
Temperature zraka (°C)													
m	9,1	9,1	11,4	14,4	19,3	23,2	25,8	25,6	21,6	18	13,8	10,2	16,8
min	-0,4	0,3	0,4	4,6	10,5	14,6	19,8	17,8	13	9	4,6	-0,5	-0,5
max	15,7	14,9	19,3	21	28,5	30,3	32,1	30,5	28,6	24,1	23,1	17,8	32,1

Tlak vodene pare (Pa)													
m	810	810	910	1090	1430	1740	1890	1920	1720	1410	1110	900	1310

Relativna vlažnost zraka (%)													
m	70	66	67	69	66	64	60	62	65	69	71	70	67

Brzina vjetra (m/s)													
m	3,4	3,6	3,4	3,2	2,9	2,4	2,2	2,1	2,3	2,9	3,7	3,5	3

Broj dana grijanja			
	Temperatura vanjskog zraka		≤ 10 °C
			≤ 12 °C
			≤ 15 °C

Orij	[°]	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	God.
Globalno Sunčevo zračenje (MJ/m ²)														
S	0	192	270	439	562	700	782	807	691	511	382	209	162	5705
	15	256	340	500	593	703	770	803	718	571	473	276	219	6223
	30	307	392	537	598	678	727	765	712	603	539	329	266	6453
	45	342	423	546	573	624	655	695	672	602	576	364	298	6370
	60	358	431	527	522	545	557	596	601	571	580	378	314	5981
	75	354	415	482	448	446	442	477	503	510	552	372	312	5313
	90	330	377	413	356	336	321	347	387	424	494	345	294	4422
SE, SW	0	192	270	439	562	700	782	807	691	511	382	209	162	5705
	15	237	319	482	585	703	774	805	712	555	446	256	202	6076
	30	270	354	507	589	686	745	781	710	578	490	290	232	6232
	45	290	371	511	571	646	692	730	682	576	512	311	251	6141
	60	295	370	491	531	585	617	656	628	549	507	314	257	5800
	75	285	350	451	472	507	527	563	552	499	476	302	249	5233
	90	260	314	392	399	418	427	458	461	429	424	275	229	4486
E, W	0	192	270	439	562	700	782	807	691	511	382	209	162	5705
	15	193	271	437	557	692	772	797	684	508	382	211	163	5667
	30	194	270	430	543	670	746	771	666	500	381	211	164	5544
	45	191	265	416	518	634	704	730	635	482	373	208	162	5318
	60	184	253	392	483	586	648	674	591	454	356	200	155	4974
	75	171	234	358	436	525	580	604	534	414	330	185	144	5414
	90	153	209	315	381	455	501	524	465	365	294	166	129	3956
NE, NW	0	192	270	439	562	700	782	807	691	511	382	209	162	5705
	15	148	218	383	520	672	762	780	646	452	311	162	123	5177
	30	117	176	328	465	618	709	719	581	389	251	129	97	4579
	45	90	147	283	408	551	633	640	510	335	210	101	76	3983
	60	79	106	243	359	486	557	561	448	292	156	83	70	3439
	75	73	90	174	302	425	488	492	384	220	113	76	64	2898
	90	66	82	134	207	327	387	381	271	144	104	69	58	2230
E, N	0	192	270	439	562	700	782	807	691	511	382	209	162	5705
	15	119	188	356	502	657	746	762	626	425	272	133	97	4883
	30	89	111	259	417	576	659	665	525	319	155	92	80	3947
	45	85	102	176	314	466	536	533	400	206	124	124	76	3106
	60	79	96	157	212	338	390	378	260	159	118	83	70	2341
	75	73	90	146	183	226	236	223	197	150	112	76	64	1774
	90	66	82	134	169	208	209	206	185	140	104	69	58	1629

1.2. Namjena zgrade i podjela u toplinske zone

Namjena zgrade	Nestambena zgrada
Podjela zgrade u toplinske	ne

1.3. Zona 1

Uvjet	Status
Koeficijenti prolaska topline	NE ZADOVOLJAVA
Difuzija	NE ZADOVOLJAVA
Dinamičke toplinske karakteristike	NE ZADOVOLJAVA
Korisna energija	NE ZADOVOLJAVA
Isporučena energija	NE ZADOVOLJAVA
Primarna energija	NE ZADOVOLJAVA

1.3.1. Geometrijske karakteristike zgrade

Potrebni podaci	Zona 1
Oplošje grijanog dijela zgrade – A [m^2]	803,21
Obujam grijanog dijela zgrade – V_e [m^3]	1363,50
Obujam grijanog zraka – V [m^3]	1036,26
Faktor oblika zgrade – f_o [m^{-1}]	0,59
Ploština korisne površine – A_k [m^2]	228,92
Ukupna ploština pročelja – A_{uk} [m^2]	615,61
Ukupna ploština prozora – A_{wuk} [m^2]	51,13

2.A.5.4. Rezultati proračuna

Rezultati proračuna potrebne toplinske energije za grijanje i toplinske energije za hlađenje prema poglavlju VII. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, za zgradu grijanu na temperaturu 18°C ili više

Oplošje grijanog dijela zgrade	$A = 803,21$ [m^2]
Obujam grijanog dijela zgrade	$V_e = 1363,50$ [m^3]
Faktor oblika zgrade	$f_o = 0,59$ [m^{-1}]
Ploština korisne površine	$A_k = 228,92$ [m^2]
Godišnja potrebna toplina za grijanje	$Q_{H,nd} = 17817,67$ [kWh/a]
Godišnja potrebna toplina za grijanje po jedinici ploštine korisne površine (za stambene i nestambene zgrade)	$Q''_{H,nd} = 77,83$ (max = 28,13) [kWh/ m^2 a]
Godišnja potrebna toplina za grijanje po jedinici obujma grijanog dijela zgrade (za nestambene zgrade prosječne)	$Q'_{H,nd} = -$ (max = -) [kWh/ m^3 a]
Godišnja potrebna energija za hlađenje	$Q_{C,nd} = 6977,02$ [kWh/a]
Koeficijent transmisijskog toplinskog gubitka po jedinici oplošja grijanog dijela zgrade	$H'_{tr,adj} = 1,41$ (max = 0,70) [W/ m^2 K]
Koeficijent transmisijskog toplinskog gubitka	$H_{tr,adj} = 1131,34$ [W/K]
Koeficijent toplinskog gubitka provjetranjem	$H_{ve,adj} = 249,60$ [W/K]
Ukupni godišnji gubici topline	$Q_i = 192.632,18$ [MJ]
Godišnji iskoristivi unutarnji dobici topline	$Q_{i} = 43.315,33$ [MJ]
Godišnji iskoristivi solarni dobici topline	$Q_s = 97.950,58$ [MJ]

ANALIZA REZULTATA I UŠTEDA				
Koeficijent prolaska topline U	Jedinica mjere	Prije	Poslije	Max. dopušteni
Kosi krov Mk+KK	W/m ² K	1,31	0,19	≤0,30
Pod na tlu P3	W/m ² K	2,86	0,48	≤0,50
Ravni krov K1a	W/m ² K	3,06	0,25	≤0,30
ANALIZA REZULTATA-UŠTEDE	Jedinica mjere	Prije	Poslije	Ušteda
Transmisijски gubici prema vanjskom okolišu	W/K	1.215,30	987,72	227,58
Potrebna energija za grijanje Q _{hnd}	kWh	23.563,55	17.817,67	5.745,88
Primarna energija E _{prim}	kWh	28.246,11	23.011,88	5.234,23
Godišnja emisija CO ₂	kg	4.109,34	3.347,84	761,5

Predmetnom rekonstrukcijom očekuje se ušteda potrebne energije za grijanje Q_{hnd} od 24.38 % te smanjenje emisije CO₂ od 0,76 t.

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada Općine je pod oznakom dobra Z-3588 klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština, i potrebno je očuvati sva njena bitna obilježja građevne strukture.

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

2. TEMELJNI ZAHTJEV ZAŠTITE OD BUKE

1. Analiza građevine glede najvećih izvora zračne i udarne buke

Građevina se nalazi na području Brača u izgrađenoj građevinskoj zoni, odnosno u zoni 3. – zona mješovite pretežno stambene namjene ("Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave N.N. 145/04 – članak 5., Tablica 1.) gdje su najviše dopuštene ocjenjenske razine buke imisije:

$L_{RAeq} = 55 \text{ dB(A)}$ za dan i $L_{RAeq} = 45 \text{ dB(A)}$ za noć

Za objekt nema izraženijih izvora buke.

Zvučna izolacija riješena je masom stropne i zidne pregrade te izvedbom dodatnih zvučnoizolacijskih obloga kako za zračni tako i za udarni zvuk ili se pak dispozicijom sadržaja spriječio da se buka iz eventualno bučnijih prostora širi na ostale sadržaje.

Sve instalacije rekonstruiranog dijela vode se u instalacijskim oknima ili kanalima, tako da se potpuno otkloni mogućnost prijenosa buka od instalacija.

Svi uređaji koji se mogu postaviti u objektu, a pri radu proizvode vibracije, moraju se ugraditi na odgovarajućim vibroizolatorima prema proračunu i na osnovu podataka proizvođača uređaja, da se spriječi nekontrolirano širenje buke od vibracija po građevini.

Svi uređaji koji se mogu postaviti u objektu, a pri radu proizvode vibracije, moraju se ugraditi na odgovarajućim vibroizolatorima prema proračunu i na osnovu podataka proizvođača uređaja, da se spriječi nekontrolirano širenje buke od vibracija po građevini.

Potrebno je instalirati prigušivače u klima instalacijama. Da bi se širenje buke i vibracija ugrađenih elemenata i uređaja svelo na minimum, predviđene su slijedeće tehničke mjere:

- uređaji koji u svom radu stvaraju vibracije osloniti/učvrstiti će se na podlogu preko odgovarajućih vibroizolatora, koje je dužan isporučiti proizvođač dotične opreme;
- sva instalacija razvoda biti će ugrađena s fleksibilnim ovjesima kojima se prigušuju eventualno nastale vibracije,
- sva pričvršćenja ostalih elemenata koji su povezani s izvorom buke i vibracija povezuju se za konstrukciju objekta isključivo preko elastičnih veza.

Nakon instaliranja i puštanja u rad svih sustava strojarskih instalacija, potrebno je izmjeriti nivo buke kako u objektu tako i izvan objekta. Najviše dopuštene ocjenjenske razine imisije buke na na otvorenom (vanjskom) prostoru za dan ne smiju prijeći $L_{RAeq} = 55 \text{ dB(A)}$ a za noć $L_{RAeq} = 45 \text{ dB(A)}$

S obzirom na navedeno, te primjenom odgovarajućih elemenata konstrukcije i odvajanjem prostora prema namjeni, te izvedbom materijala određenih fizikalnih svojstava, nivo buke u prostorima najizloženijim buci biti će u dopuštenim okvirima za buku od izvora unutar i izvan građevine.

2. Aproksimativni proračuni zvučne izolacije konstrukcija

ZAHTJEVANE MINIMALNE VRIJEDNOSTI ZVUČNE IZOLACIJE (R_{wmin}) I MAKSIMALNE RAZINE ZVUKA UDARA L_{wmax} – HRN U.J6.201.

Red. Br.	Funkcija pregrade	R_{wmin} dB	L_{wmax} dB
B.	Poslovne zgrade i poslovne prostorije u drugim zgradama		
B.2.	Zid bez vrata između prostorije za intelektualni rad I prostorija za sastanke prema prostorijama prema prostorijama za drugu namjenu istog korisnika	44	-
B.3.	Zid bez vrata između kancelarijskih prostorija ; zid bez vrata između	42	-

	prostorija za intelektualni rad istog korisnika		
B.6.	Međukatne konstrukcije između poslovnih prostorija	52	68

Proračunima koji slijede dokazuje se da dolje navedene konstrukcije zadovoljavaju zahtjeve zvučne zaštite prema: **HRN U J.6 201. – Tablica 1.**

“B” Poslovne zgrade i poslovne prostorije u drugim zgradama

3. Zvučna izolacija međukatnih konstrukcija

3.2.1. Međukatna konstrukcija između poslovnih jedinica

- hodna obloga	1,0-2,0 cm
- suhi estrih - osb ploče ili gipsvlaknaste ploče	2,50 cm
- zvučno-izolacijska membrana (kao „ETHAFOAM 222-E) sa zaljepljenim spojevima 2x0,5 cm	1,0 cm
- samonivelirajuća masa u slučaju većih neravnina na postojećoj konstrukciji	1,0 cm
- postojeća armirano betonska ploča	cca 15,0 cm
- zračni prostor	28,0 cm
- spušteni strop-gipskartonske ploče	1,25 cm

površinska masa konstrukcije (**M**)samo beton=

cca 345,0 kg/m²

Zvučna izolacija od uzdušnog zvuka

Minimalni zahtjev zvučne izolacije prema HRN UJ6.201 – t 1. D.7

R_{w min} = 52 dB

Prema “Beiblatt 1 zu DIN 4109”, tablice 11. i 12. za međukatnu konstrukciju površinske mase cca 345 kg/m² sa estrihom i spušenim stropom vrijedi:

R_w = 56 dB

R_w > R_{w min}

Ocjena građevinske konstrukcije u pogledu zvučne izolacije od uzdušnog zvuka prema HRN UJ6.201

ZADOVOLJAVA

Zvučna izolacija od udarnog zvuka

Maksimalna vrijednost razine zvuka udara prema HRN UJ6.201 – t 1. D.7

L_{w max} = 68 dB

s' = 30,00 MN/m³

M1(slojevi poda) =
40 kg/m²

M2(ab ploča)
= 345,00 kg/m²

$$f_o = 160 \sqrt{s' / M1} < 100 \text{ Hz} \quad = \quad 138,6 \text{ Hz} < 100 \text{ Hz} \quad \text{ZADOVOLJAVA}$$

$$l_{u, plo} = 35 \log M2 - 101 (\text{dB}) \quad = \quad -12,2 \text{ dB}$$

$$\Delta L_{500} = 40 \log 500 / f_o (\text{dB}) \quad = \quad 22,3 \text{ dB}$$

$$l_{u, ukupno} = l_{u, plo} + \Delta L_{500} - 2 (\text{dB}) \quad = \quad 8,1 \text{ dB}$$

$$L_w = 68 - l_{u, ukupno} \leq L_{w, max} (\text{dB}) \quad = \quad 59,9 \text{ dB} < L_{w, max} = 68 \text{ dB} \quad \text{ZADOVOLJAVA}$$

Ocjena građevinske konstrukcije u pogledu zvučne izolacije od udarnog zvuka prema HRN UJ6.201

ZADOVOLJAVA

4. Aproximativni proračun vanjskih i unutarnjih izvora buke

Osnova za razvrstavanje građevine u smislu dopuštenih razina buke u vanjskom i unutrašnjim prostorima je Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N. 145/04).

Sukladno navedenom Pravilniku za potrebe ovog kontrolnog izračuna građevina je razvrstana u zonu 3. ("Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave N.N. 145/04 – članak 5., Tablica 1.)

Za predmetnu zonu, sukladno tablici 1. Pravilnika, najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije u vanjskom prostoru iznose **45 dB(A) noću**, odnosno **55 dB(A) danju**.

Zona Buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije L_{RAeq} u dB(A)	
		za dan (L_{day})	noć (L_{night})
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50	40
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	Na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB(A) Na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

Tablica 1. (Preuzeto iz pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145-2004):

Za predmetnu zonu, sukladno tablici 2. Pravilnika, najviše dopuštene ekvivalentne razine buke u zatvorenim boravišnim prostorijama, kod zatvorenih prozora i vrata prostorija, iznose **25 dB(A) noću**, odnosno **35dB(A) danju**.

Zona prema prethodnoj tablici:	1	2	3	4	5
Najviše dopuštene ekvivalentne razine buke L_{Req} u dB(A): za dan	30	35	35	40	40
za noć:	25	25	25	30	30

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 A 3650

3. TEMELJNI ZAHTJEV SIGURNOSTI OD POŽARA - PRIKAZ MJERA

OPIS GRAĐEVINE

Predmet ovog Prikaza mjera zaštite od požara je Rekonstrukcija i sanacija građevine javne i uredske namjene na k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan.

Katastarska čestica k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, prema Prostornom planu uređenja Općine Sutivan nalazi se u **građevinskom području naselja – izgrađeni dio**, unutar **zone 'A'** pod zaštitom Ministarstva kulture Konzervatorskog odjela u Splitu.

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske, naselje Sutivan je zaštićeno kao kulturnopovijesna cjelina pod oznakom: **Z-6546**.

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada Općine je pod oznakom dobra **Z-3588** klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština.

U građevini se nalaze slijedeći sadržaji:

PRIZEMLJE: pošta s popratnim prostorima, hot spot centar s pomoćnom prostorijom i sanitarijama
1. KAT: pretprostor, uredi, čajna kuhinja i sanitarije

U skladu s Pravilnikom o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12) predmetna stambeno poslovna građevina spada u zgrade podskupine 2 (ZPS 2), sukladno čl. 3., točka 3. Pravilnika, Prilog 1, točka E.2.

Opis lokacije

Građevinske čestice k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan su površine 752 m² (159 m²+593 m²). Oblik i veličina građevinske čestice i građevine dani su u grafičkom prilogu 01 – Situacija.

Opis građevine

Predmetna postojeća građevina građena je slobodnostojećim načinom gradnje.

U građevinu se pristupa sa terena na razini prizemlja sa zapada, a na razini 1. kata s terase sa istočne strane.

Veličina, površina i namjena građevine

U skladu s Zakonom o prostornom uređenju (NN153/13, 20/17) čl.3. st.3. građevinska bruto površina stambeno poslovne zgrade iznosi ukupno 310,90 m².

Oblikovanje građevine

Građevina je izgledom, oblikom i materijalom u potpunosti uklopljen u prostor, svojim gabaritima i volumenom odražava tradicionalnost u oblikovanju, sukladno funkciji i okruženju građevine.

Postojeća nosiva konstrukcija su nosivi vanjski zidovi od kamena, debljine 55-65 cm, postojeća međukatna konstrukcija između prizemlja i 1. kata je armiranobetonska ploča, a između 1. kata i krovništa su drvene grede s daskama. Maksimalan raspon drvenih greda međukatne konstrukcije je 610 cm, dimenzije greda 16/26 cm. Nazidnice dimenzija 18/18 cm su oslonjene na postojeće kamene vanjske zidove.

Rekonstrukcijom se predviđa zamjena drvene međukatne konstrukcije novom dimenzija 16/26 s ojačanjem između greda dimenzija 6/26 i OSB pločama kao završnim slojem. Armiranobetonska međukatna konstrukcija se zadržava, a mijenjaju se završne obrade podova; broski pod u uredima, kamene ploče u hodniku i keramičke pločice u čajnoj kuhinji i sanitarijama. Kao završna obrada podova

u prizemlju predviđaju se kamene ploče u hot spot centru i kvalitetne keramičke pločice u sanitarijama, protuklizne i perive.

Potrebno je pregledati krov i drvenu krovnu konstrukciju zamijeniti novom, pokrov zamijeniti novim od kupa kanalice koje trebaju biti u skladu s izvornim pokrovom.

Rogovi su presjeka 12/16 cm, na međusobnom razmaku od cca 89 cm. Pored standardnog poletvanja (3/5 cm) u krovšte se ugrađuje i daščana oplata, vodopropusna-paronepropusna folija, te mineralna vuna i parna brana između rogova. Rogovi se oslanjaju na nazidnicu presjeka 18/18 cm.

Obrada pročelja je kamen, fuge u produženom vapnenom ili produžnom mortu u boji sličnoj boji kamenih blokova.

Unutarnji zidovi žbukani su produžnom žbukom i ličeni disperzivnim premazom u boji po izboru projektanta interijera.

Glavni ulazi unutar obuhvata zahvata zatvarati će se drvenom stolarijom u izvornom oblikovanju s izo ostakljenjem. Stolarija je obojana u bijelu boju, zaštita od sunca su drvene zaklopnice s unutarnje strane bojane u bijelu boju.

Za priključenje na vodove komunalne infrastrukture predviđa se sljedeće:

vodovod : postojeći priključak na gradski vodovod

odvodnja : postojeći priključak na gradsku kanalizaciju

električna energija : postojeći priključak na postojeću elektroenergetsku mrežu

telefon : postojeći priključak na postojeću mrežu

grijanje i hlađenje : postojeći split sustav

Zaposjednutost prostora osobama i putovi za izlaženje

Dimenzioniranje puteva i izlaza te mogući broj osoba koji se jednovremeno može zadesiti građevini se određuje prema tablici 1. priloga 4. iz Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 39/13, 87/15). Za određene tipove prostora mogući kriterij je broj uposlenika, broj mjesta za sjedenje i sl.

NAMJENA PROSTORA	kriterij za izračun zaposjednutosti	površina (m ²)	broj osoba
Ured	9,30 m ² po osobi	143,33	16
Čitaonica (digitalna)	4,60 m ² po osobi	64,14	14
Prodajni prostor u razini terena	2,80 m ² po osobi	53,23	20
Katovi ili dijelovi katova koje se koriste samo za skladište, prijem i otpremu i nisu otvoreni široj javnosti	27,90 m ² po osobi	30,87	2
UKUPNO OSOBA			52

Evakuacijski putovi su ispod 30,00 m dužine, širina evakuacijskog puta je 1,1 m. Izlazni put evakuacije označen je uočljivim oznakama. Svaka oznaka koja označava put ili pristup izlazu treba biti smještena na takovom mjestu imati takvu veličinu, boju i oblik da je lako uočljiva i ničim ne smije biti zaklonjena. Svi izlazni putevi su dobro osvijetljeni, zračeni i bez slijepih krajeva.

Sukladno gore navedenoj površini kao i namjeni, predviđa se jednovremeni boravak najviše 52 osobe.

U građevini nije predviđen boravak osoba smanjene pokretljivosti.

Zapaljive tekućine, plinovi i eksplozivne tvari

U građevini se neće skladištiti niti koristiti zapaljive tekućine i plinovi, kao ni eksplozivne tvari.

ZAŠTITA OD POŽARA GRAĐEVINE

Mjere zaštite od požara provode se sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), kao i drugim niže navedenom zakonima, propisima i normama.

Nosiva konstrukcija građevine je izvedena od kamena i žbuke tj. od negorivih materijala. U objektu je predviđen dovoljan broj vatrogasnih aparata. Objekt je zaštićen gromobranskom instalacijom. Vatrogasni pristup je omogućen sa zapadne strane građevine.

U građevini se neće skladištiti niti koristiti zapaljivi plinovi ni zapaljive tekućine. Prostor nije ugrožen od atmosfere eksplozivnih plinova, para i prašina.

Prema primijenjenim zakonima, propisima i normama, za ovu vrstu građevine nema obaveze projektiranja vanjske i unutarnje hidrantske mreže, stabilnih sustava za dojavu i gašenje požara, niti sustava plinodetekcije.

Primijenjeni zakoni, pravilnici i norme

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14),
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)
Zakon o normizaciji (NN 80/13)
Zakon o akreditaciji (NN 158/03, 75/09 i 56/13)
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10 i 14/14)
Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenu sukladnosti (NN 80/13 i 14/14)
Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13),
Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtijevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12),
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03),
Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13),
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11),
Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08 i 33/10),
Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN br. 5/10),
Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 116/10),
Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13)
HRN DIN 4102 – Ponašanje građevnih materijala i građevnih elemenata u požaru,
NFPA 101/2012 - Life safety Code (SAD) – Norma o sigurnosti ljudi u građevinama,

Vatrogasni pristup

Najbliža vatrogasna postrojba je DVD Supetar, udaljeno oko 8000 m.

Osiguran je vatrogasni put za prilaz vatrogasnim vozilima i tehnici širi od 3 m i pod nagibom manjim od 12 % sa zapadne strane parcele.

Prilazna cesta je asfaltirana, neposredno uz građevinu i nosivosti 100 kN/m². Nema stepenica niti drugih prepreka. Objekt je pristupačan sa zapadne strane.

Površina za operativni rad duljine 11 m i širine 5,5 m se nalazi se sa zapadne strane na pristupnoj asfaltiranoj prometnici.

Požarno opterećenje građevine

Požarno opterećenje je količina toplinske energije koja se može razviti u nekom prostoru, nastaje sagorijevanjem sadržaja građevine (q_m - pokretno opterećenje) i dijelova konstrukcije i elemenata građevine (q_i - stalno opterećenje) Ukupno požarno opterećenje Q (MJ) je zbroj ovih dviju opterećenja. Požarno opterećenje se izražava u MJ/m².

Općinski dom izgrađen je uglavnom od negorivih materijala - kamen i žbuka. Jedino je krovna i

međukatna drvena konstrukcija izgrađena od zapaljivog materijala. P je:

qi - stalno opterećenje 500MJ/m²

qm - pokretno opterećenje 300 MJ/m²

pa ukupno požarno opterećenje iznosi 800 MJ/m²

što je nisko požarno opterećenje (< 1000 MJ/m²).

Razvrstavanje u podskupine prema zahtjevnosti zaštite od požara

Građevina je slobodnostojeća, sa dvije nadzemne etaže, građevina ima uredsku i javnu namjenu. Ukupna bruto površina svih etaža je 310,90 m² (< 400m²)

Kota poda najviše etaže iznosi 4,60 m(< 7,0) m mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, u kojima se okuplja najviše 52 (< 100) osoba, pa je sukladno članku 4. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), zgrada razvrstana u podskupinu 2 (ZPS 2).

Otpornost na požar konstrukcije i elemenata

Otpornost na požar je sposobnost dijela građevine da kroz određeno vrijeme ispunjava zahtijevanu nosivost (R), cjelovitost (E), toplinsku izolaciju (I), mehaničko djelovanje (M) i/ili drugo očekivano svojstvo u slučaju požara, a mogu sadržavati i druge zahtjeve koji moraju biti zadovoljeni u slučaju djelovanja požara kao što su toplinsko zračenje (W), automatsko zatvaranje (C), propusnost dima (S), kontinuitet strujnog i/ili signalnog napajanja (P ili PH), otpornost na čađu (G), sposobnost požarne zaštite (K), otpornost krova (BKROV (t1)) i drugo, sukladno hrvatskim normama. Vrijeme otpornosti na požar izražava se u brojevima 15, 20, 30, 45, 60, 90, 120, 180, 240, 360 koje se označavaju minute.

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 39/13), (tablica 1 i tablica 3 iz priloga 1), određuje se potrebna otpornost na požar dijelova građevine koju treba ispuniti prilikom projektiranja građevine:

Zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrada za podskupinu			ZPS 2
1.	Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	1.1. zadnji kat ili potkrovlje	R 30
		1.2. suteran, prizemlje i katovi	R 30
		1.3. podrumске (podzemne) etaže	R 60
2.	Pregradni zidovi	2.1. zadnji kat ili potkrovlje	EI 30
		2.2. suteran, prizemlje i katovi	EI 30
		2.3. podrumске (podzemne) etaže	EI 60
3.	Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka (REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi)	3.1. zidovi na granici požarnog odjeljka ili na granici parcele	REI 90
		3.2. ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	EI 90
4.	Stropovi i kosi krovovi s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	4.1. stropovi iznad zadnjeg kata	R 30
		4.2. Međustropovi iznad ostalih katova	REI 30
		4.3. Stropovi između podrumskih (podzemnih) etaža	REI 60
5.	Balkonska ploča		bez zahtjeva

Otpornost na požar sigurnosnih stubišnih prostora za podskupinu građevine:			ZPS 2⁽¹⁾
1.	Zidovi stubišta	1.1. suteran, prizemlje i katovi ⁽²⁾	REI 30 EI 30
		1.2. podrumске (podzemne) etaže	REI 30 EI 30
2.	Strop iznad stubišta ⁽⁴⁾		REI 30
3.	Vrata u zidovima stubištima bez zapornice	3.1. za stanove, poslovne prostore i druge prostore koje izravno vode na stubište	EI ₂ 30
		3.2. za hodnike koji vode na stubište u suteranu, prizemlju i katovima	Bez zahtjeva
		3.3. za hodnike i prostorije u podzemnim etažama koje izravno vode na stubište	EI ₂ 30
4.	Vrata u zidovima stubišta sa učinkovitom	4.1. od zapornice ka hodniku i stubištu	nije potrebno

	ventilacijom u zapornici	4.2. od stambenih ili poslovnih jedinica, kao i drugih prostora prema zapornici	nije potrebno
5.	Krakov i podesti stubišta	5.1. u stubištima bez predprostora 5.2. u stubištima sa zapornicom u koju vode automatska samozatvarajuća vrata,	R 30 Bez zahtjeva
6.	Sustav za automatsku dojavu požara u stubištima bez zapornice		nije potrebno
7.	Mehanička ventilacija u stubištima bez zapornice		nije potrebno
8.	Uređaj za odvodnju dima ⁽⁵⁾	8.1. lokacija 8.2. veličina 8.3. uređaji za otvaranje	na vrhu stubišta slobodnog presjeka 1,00 m ² Na posljednjem podestu i prizemlju odnosno katu na koji mogu pristupiti vatrogasci. Otvaranje mora biti neovisno o općem napajanju električnom energijom
9.	Vanjsko stubište	najmanje A2 uz uvjet da je stubište zaštićeno od prodora vatre i dima preko otvora na pročelju i/ili pročelja bez potrebne otpornosti na požar	

NAPOMENE:

- (1) Ne vrijedi za zgrade sa ne više od 2 stana
- (2) Zahtjevi za otpornost na požar nisu potrebni kod vanjskih zidova stubišta izvedenih od građevinskih proizvoda koji se razvrstavaju prema reakciji na požar u najmanje A2 i koji u slučaju požara ne mogu biti ugroženi susjednim dijelovima građevine spojenim na te vanjske zidove.
- (3) Građevinski elementi moraju unutar stubišta biti izvedeni od građevinskih proizvoda koji se razvrstavaju prema reakciji na požar u najmanje u A2.
- (4) Od zahtjeva se može odstupiti ako se prijenos požara sa susjednih elemenata građevine na stubište može spriječiti odgovarajućim mjerama.
- (5) Sustav za odvodnju dima nije potreban ukoliko je predviđen sustav nadtlaka.

Reakcija na požar ugrađenih građevinskih proizvoda

Reakcija na požar je doprinos materijala razvoju požara uslijed vlastite razgradnje do koje dolazi izlaganjem tog materijala određenim ispitnim uvjetima

Reakcija na požar ugrađenih građevinskih proizvoda (osim podova) podijeljena je u 7 glavnih razreda: **A1, A2, B, C, D, E i F**, gdje se pod A1 svrstavaju najkvalitetniji proizvodi, dok se pod F označavaju nerazvrstani materijali lake gorivosti.

Dodatne podjele odnose se na

- produkti dima: klase **s1, s2 i s3** (od boljeg ka gore) i
- goreće kapljice: klase **d0, d1 i d2** (od boljeg ka gore)

Reakcija na požar podova podijeljena je u 7 glavnih razreda: **A1_{fl}, A2_{fl}, B_{fl}, C_{fl}, D_{fl}, E_{fl} i F_{fl}**

Dodatna podjela se odnosi na

- produkti dima: klase **s1 i s2** (od boljeg ka gore).

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 39/13), (tablice od 4 - 11), određuje se potreban razred i klase reakcije na požar ugrađenih građevinskih proizvoda koje treba ispuniti prilikom projektiranja i izvođenja građevine:

Reakcija na požar za podskupinu građevine:

ZPS 2

PROČELJA				Tablica 4
Ovješeni ventilirani elementi pročelje		klasificirani sustav		D-d1
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	vanjski sloj			D
	podkonstrukcija	štapasta		D
		točkasta		A2
	izolacija			D
Toplinski kontakti sustav pročelja		klasificirani sustav		D
ili sustav slojeva sa slijedećim klasificiranim komponentama	pokrovni sloj			B-d1
	izolacijski sloj			E
UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI				Tablica 5
Unutarnje zidne obloge, izuzimajući evakuacijske putove		klasificirani sustav		D

ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama		obloga	D	ili	B	
		izolacija	C		E	
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima			klasificirani sustav		D	
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama		Obloga	D	ili	-	
		Podkonstrukcija	D		B	
		izolacija	C		E	
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova			D			
			stubište			D
GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE						
			Tablica 6			
Podne obloge na evakuacijskim putovima		hodnici	C _{fl} -s1			
		stubište	C _{fl} -s1			
podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja					D _{fl}	
Podne konstrukcije		klasificirani sustav		D		
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama		nosivi dio	C	ili	C	
		izolacijski sloj	C		D	
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući pričvršćenja izuzev stropne obloge		klasificirani sustav		D-d0		
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama		podkonstrukcija	D	ili	D	
		izolacijski sloj	-		D	
		obloga ili spuštenu strop			B-d0	
stropne obloge na evakuacijskim putovima		hodnici	D			
		stubište	D			
KROVOVI						
			Tablica 7			
Ravni krovovi	Gornji sloj debljine min. 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	Izolacija (hidroizolacija i slično)	E			
		Toplinska izolacija	D			
Kosi krovovi	kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	izolacija	B _{KROV(t1)}			
		Toplinska izolacija	E			
		Pokrov	B _{KROV(t1)}			
		Krovna ljepenska i folije	E			
		Krovna konstrukcija	E			
		Toplinska izolacija	D			
KANALI ZA DOVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI						
			Tablica 8			
Građevni dijelovi		kanali	D			
		Izolacija	C	ili	D	
		obloge	D		B	
MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA						
			Tablica 9			
Građevni dijelovi		Materijal za ispunjavanje sljubnica	A2			
ISPUNE OGRADA						
			Tablica 10			
Građevni dijelovi		Balkoni, lođe i dr.	D			
		U građevini-prolazi kroz evak. putove	C			
DUPLI I ŠUPLJI PODOVI						
			Tablica 11			
Građevni dijelovi		Dupli podovi	nosivi sloj	D		
			stupovi	D		
		Šuplji podovi	estrih	A2		
			oplata	D		
NATKRIVENA PARKIRALIŠTA I GARAŽE - Natkrivena mjesta za parkiranje						
			Tablica 12			
Građevni dijelovi	Podne obloge		B - fl			
	Zidne obloge		BEZ ZAHTJEVA			
	Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče (uključujući i pričvršćenja) uključujući stropne obloge		BEZ ZAHTJEVA			

- (1) Odgovarajućim rješenjem u smislu tražene klase smatraju se i asfaltna obloge s najviše 10% bitumana
(2) U garažama sa sustavom za automatsku dojavu i gašenje požara podovi mogu biti od asfalta.

Požarni odjeljci

Požarnim odjeljcima smatramo prostorije ili skupine prostorija koje su u požarnom smislu odvojene od drugih prostora, tako da će u slučaju požara širenje plamena i dima u okolne sektore biti zaustavljeno. Požarno odjeljivanje građevine izvršeno je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13).

Građevina je podijeljena u sljedeće požarne odjeljke:

POŽARNI ODJELJAK	ETAŽA	NAMJENA PROSTORA	NETO POVRŠINA (m2)
PO - 1	Prizemlje i 1. kat	Hot spot centar, pošta, uredi	180,99

Požarni odjeljci su međusobno odvojeni vatrootpornim pregradama, zidovima i vratima sukladno zahtjevima za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrada za klasu građevine ZPS 2.

Odvodenje dima i topline u požaru

S obzirom da sve funkcionalne cjeline u građevini imaju direktan pristup na vanjski prostor, nije potrebno posebno rješavati odvođenje dima i topline u požaru dodatnim mjerama.

Vatrogasni aparati

Vrsta vatrogasnih aparata određuje se u skladu s razredom požara prema tvari koja gori, prema normi HRN EN 2. Mogući požar u stambeno poslovnoj građevini je razreda A – krute tvari.

Sukladno Tablici 2 iz Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13), uredski i stambeni prostori su razvrstani u prostore sa srednjom požarnom opasnošću.

Potreban broj jedinica gašenja (JG) određuje se na osnovu površine požarnog sektora, prema tablici 3 Pravilnika o vatrogasnim aparatima.

Vatrogasni aparati imaju sljedeće karakteristike (prema katalogu proizvođača):

Naziv aparata	Sredstvo gašenja	Efikasnost po EN 3-7	Broj jedinica gašenja (JG)
P 6+	Prah ABC	43A □ 233B □ C	12 JG
P 9+	Prah ABC	55A □ 233B □ C	15 JG
CO2-5	CO2	nema □ 89B □ nema	5 JG

Tablica odabranih vatrogasnih aparata

POŽARNI ODJELJAK	ETAŽA	POVRŠINA NETTO (m2)	potreban broj JG	ostvaren broj JG	broj i tip vatrogasnih aparata
PO – 1	Prizemlje i 1. kat	180,99	24	36	3* P 6

Aparati se postavljaju na visinu ne veću od 1,5 m, a mjesta postavljanja se označavaju naljepnicom (15x15 cm sa simbolom vatrogasnog aparata, crvene boje) na visini iznad sadržaja prostora.

Unutrašnja protupožarna hidrantska mreža

Prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06) za predmetnu građevinu nije potrebno izvoditi unutrašnju protupožarnu hidrantsku mrežu.

Elektrotehničke instalacije i zaštita od munje

Zaštita od požara kod elektroinstalacija niskog napona provodi se:

- Izborom nezapaljivog ili teško zapaljivog materijala. Sav instalacioni materijal je izrađen prema važećim normama;
- Razdjelni uređaji izrađeni su od samogasive plastične mase ili lima, s ugrađenim automatskim osiguračima koji selektivno isključuju potrošače i na taj način cijeli objekt dovode u beznaponsko stanje;

- U slučaju kvara na instalacijama dolazi do isključenja samo onih vodova gdje je kvar izazvan, dok ostale instalacije ostaju pod naponom, tj. izvršena je selektivna zaštita;
- Svi prekidači i osigurači su označeni trajno vidljivim oznakama;
- Instalacioni vodovi su od bakra, zaštićeni dvostrukom izolacijom od plastične mase najmanje dimenzije 1,5 mm², štice od kratkog spoja i termičkih naprezanja odgovarajućim osiguračima;
- Vodovi su proračunati na predviđena opterećenja, imajući u vidu duljinu vodova i faktore koji utječu (temperaturni i faktor grupnog polaganja);
- Rasvjeta je izvedena u skladu s normom HRN EN 12464/2. Odabrane su svjetiljke prema namjeni prostora i naputcima proizvođača.
- U objektu je predviđena telefonska instalacija koja omogućava vezu s vatrogasnom postrojbom
- Na glavnom razdjelniku se nalazi glavni prekidač kojom se može isključiti cjelokupna električna energija u građevini
- U prostoru je postavljena sigurnosna rasvjeta autonomnosti 2 sata, koja će osvijetliti putove evakuaciji i označiti izlaze.
- Predviđena je zaštita građevine od atmosferskog pražnjenja gromobranskom instalacijom u obliku Faraday-evog kaveza, projektiranom sukladno Tehničkom propisu za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08 i 33/10);

DOKAZI KVALITETE UGRAĐENE OPREME, MATERIJALA, INSTALACIJA I UREĐAJA

Po dovršenju radova izvođači radova dužni su propisanim dokumentima dokazati kvalitetu i funkcionalnost ugrađenih elemenata i instalacija za zaštitu od požara, kao nalaz ovlaštene pravne osobe:

Za svu opremu, sredstva i uređaje za sprječavanje i dojavu požara, koji su uvezeni iz inozemstva, potrebno je pribaviti ispravu ovlaštene pravne osobe o ispravnosti i podobnosti istih za namijenjenu svrhu.

Certifikat za vatrootporna vrata.

Certifikat materijala za brtvljenje prodora na granici požarnih sektora.

Certifikat za protupožarnu staklenu stijenku

Certifikat za protupožarnu stijenku na granici požarnih sektora,

Pregled i ispitivanje elektroinstalacija niskog napon obavlja se prije puštanja u rad i nakon svake izmjene ili popravka na istoj, te a obuhvaća:

vizualni pregled zaštite od direktnog dodira, izbor opreme, podešenje zaštitnih uređaja, kontrola N i PE vodiča, postojanje oznaka i shema, način spajanja vodiča i zaštita od požara.

mjerjenje otpora izolacije i otpora petlje svih strujnih krugova

provjera funkcionalnosti zaštite od indirektnog dodira. Mjerenje vremena i struje prorade ZUDS uređaja,

provjera zaštite električnim odvajanjem krugova

ispitivanje provedenih mjera izjednačenja potencijala

ispitivanje funkcionalnosti sigurnosne rasvjete,

ispitivanje instalacije zaštite od munje

Za sva ispitivanja izdaju se Ispitni listovi i Zapisnici u propisanoj formi, a za svu opremu izdaju se tvornički atesti domaćih proizvođača odnosno atesti usklađenosti za uvezenu opremu.

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA

Tijekom građenja je potrebno poduzeti mjere zaštite od požara, kako bi se požarni rizik ograničio na prihvatljivu mjeru, te omogućilo učinkovito gašenje od strane radnika, kao i vatrogasaca. Odgovorna osoba za zaštitu od požara na gradilištu je glavni izvođač radova (glavni inženjer gradilišta).

Najčešća mjesta i radnje potencijalno opasni za nastanak i širenje požara na gradilištima su mjesta držanja zapaljivih i eksplozivnih tvari, plinskih boca, ljepila, raznih sredstava za čišćenje i otapala, deponiji građevinskog otpada i ambalaže, otvoreni plamen pri radu sa ljepekom i bitumenom, iskreći alat, spaljivanje raznog materijala uređaji oprema i instalacije koje mogu prouzročiti požara (peći za grijanje, plinski uređaji gradilišna elektroinstalacija i dr.).

Kako bi se požar spriječio ili proširio, potrebne su slijedeće mjere: kontrola prisutnih osoba i vozila na gradilištu, čuvarska služba, ograđivanje gradilišta, zabrana unošenja zapaljivih tvari, označavanje upozorenjima o opasnostima sa informacijama o tel. brojevima sigurnosnih službi, osposobljavanje

radnika za početno gašenje požara. Elaboratom uređenja gradilišta precizirati mjesta za pušenje, a kontejnere, barake i priručna skladišta postaviti na međusobno sigurnu udaljenost (5 m). Na gradilištu osigurati sredstva za gašenje požara, a otpadni materijal redovno odvoziti na deponij. Provesti mjere zaštite od djelovanja munje.

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA TIJEKOM KORIŠTENJA OBJEKTA

Najmanje jednom godišnje potrebno je izvršiti kontrolu ispravnosti po ovlaštenoj pravnoj osobi:

- aparata za početno gašenje požara

Kvartalno kontrolirati vatrogasne aparate i o tome voditi evidenciju.

Svaki pet godina je potrebno ispitati instalaciju za zaštitu od munje

Svake 4 godine ispitati funkcionalnost sigurnosne rasvjete.

Učestalost redovitih pregleda električne instalacije provode se ne rjeđe od:

- četiri godine za građevine javne namjene (restoran, kavana),
- petnaest godina za dijelove građevine stambene namjene,

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

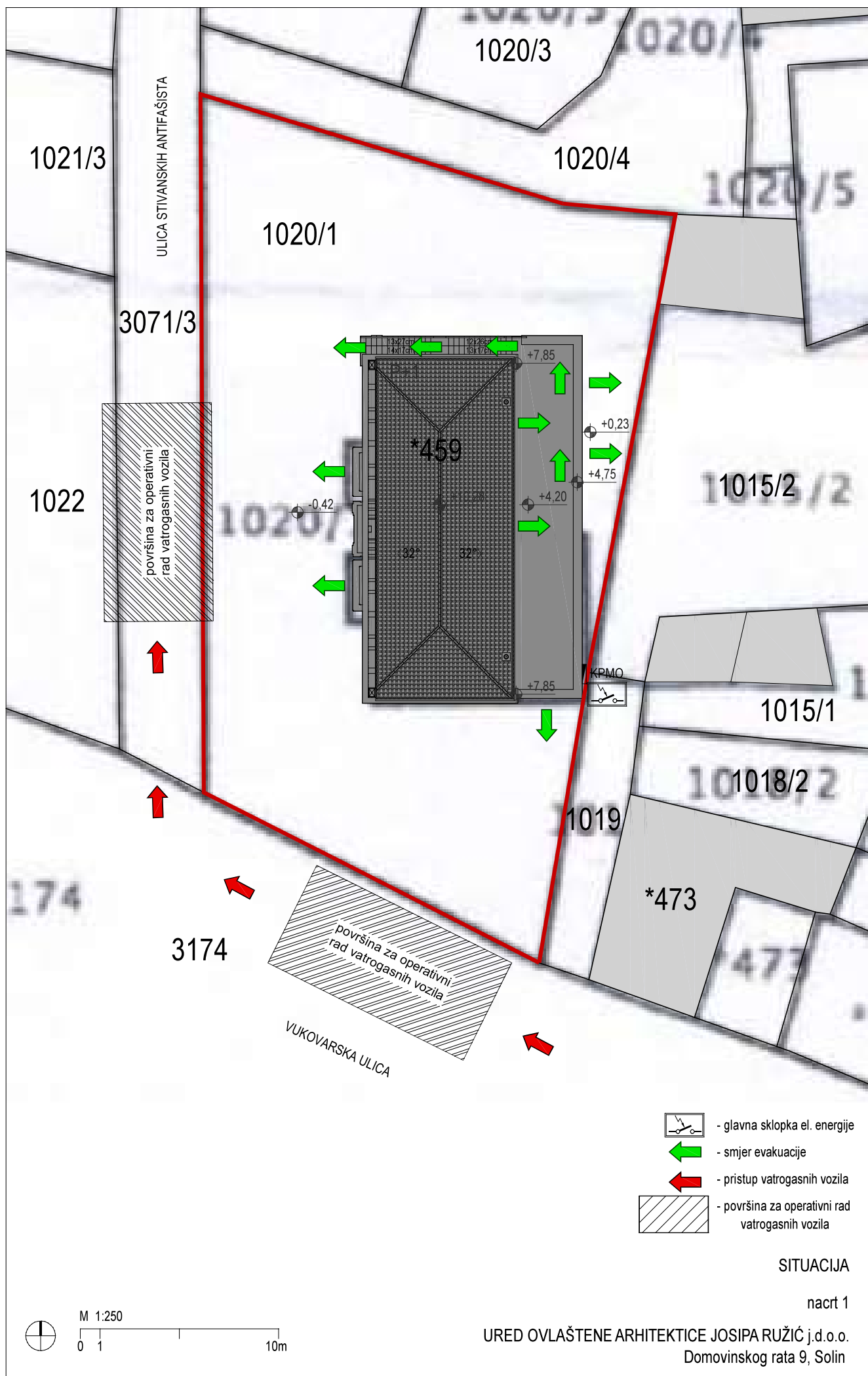
Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650



GRAFIČKI DIO – PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

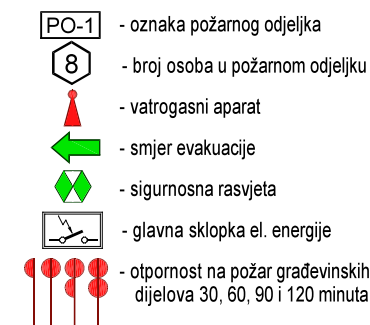


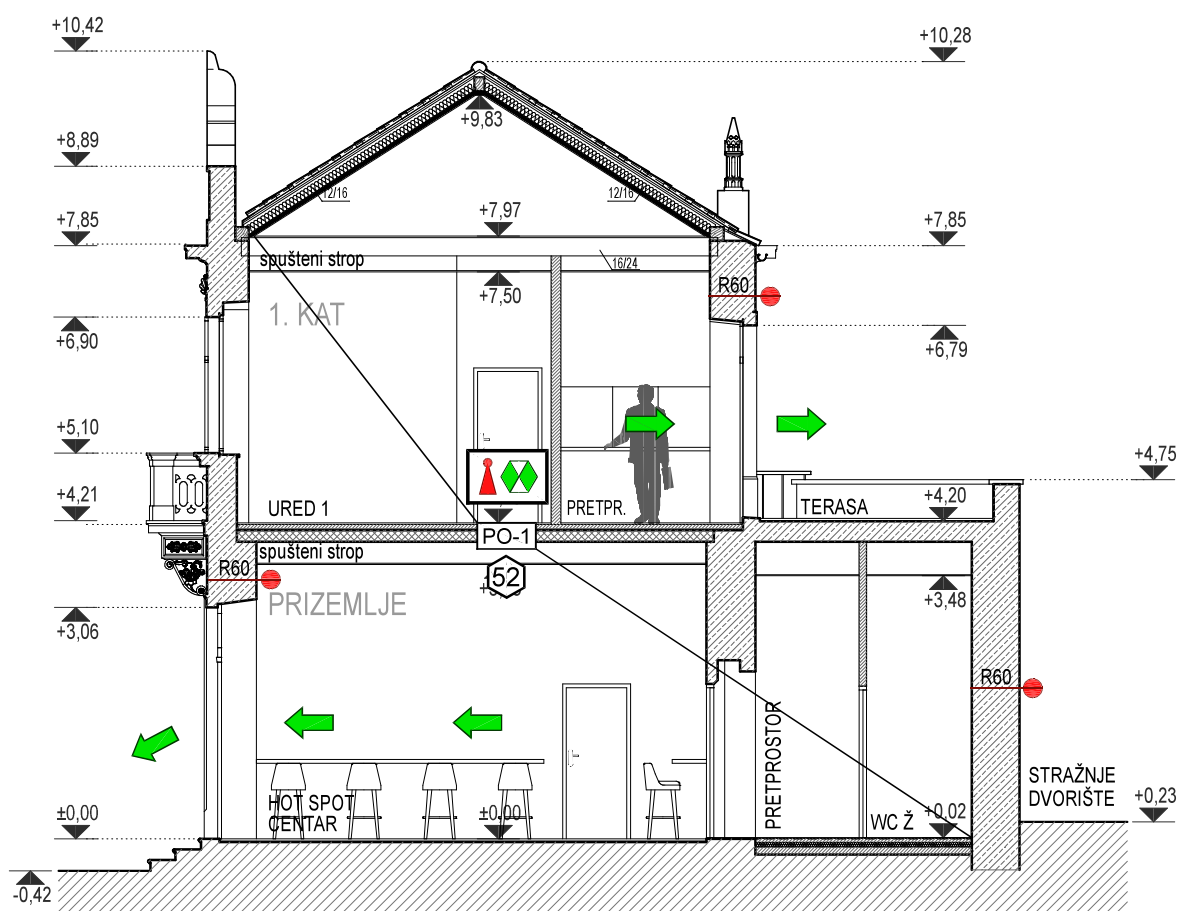


- ## TLOCRT PRIZEMLJA

nacrt 2

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ j.d.o.o.
Domovinskog rata 9, Solin

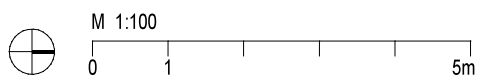




- PO-1 - oznaka požarnog odjeljka
- 8 - broj osoba u požarnom odjeljku
- 🔥 - vatrogasni aparat
- ➡ - smjer evakuacije
- ◊ - sigurnosna rasvjeta
- 🔌 - glavna sklopka el. energije
- 🔴 - otpornost na požar građevinskih dijelova 30, 60, 90 i 120 minuta

PRESJEK

nacr 4



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ j.d.o.o.
Domovinskog rata 9, Solin

4. TEMELJNI ZAHTJEV ZAŠTITE NA RADU - PRIKAZ MJERA

UVOD

Predmet ovog Prikaza mjera zaštite na radu je sanacija građevine javne i uredske namjene na k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan.

Na predmetnoj građevinskoj čestici k.č. *459, 1020/1 izgrađena je samostojeća građevina, visine P+1.

Katastarska čestica k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, prema Prostornom planu uređenja Općine Sutivan nalazi se u **građevinskom području naselja – izgrađeni dio**, unutar **zone 'A'** pod zaštitom Ministarstva kulture Konzervatorskog odjela u Splitu.

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske, naselje Sutivan je zaštićeno kao kulturnopovijesna cjelina pod oznakom: **Z-6546**.

U registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske zgrada općine je pod oznakom dobra **Z-3588** klasificirana kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro - profana graditeljska baština.

Zbog naknadnih dogradnji na građevini za istu je izdano **Rješenje o izvedenom stanju** od strane Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: UP/I-361-02/13-08/1208, URBROJ: 2181/1-11-07/8-15-0009, u Supetru, 29. svibnja 2015.

Kopija **Rješenja o izvedenom stanju** sastavni je dio ovog glavnog projekta.

Za predmetni zahvat – Rekonstrukcija zgrade Općinskog doma u Sutivanu - planirano je:

- Uklanjanje postojećih pregradnih zidova na katu te izmjena međukatne konstrukcije tavana
- Mijenjanje dotrajale drvene građe
- Sanacija postojeće konstrukcije krova Izvedba toplinske izolacije poda na tlu i krova
- Zamjena postojećih ulaznih vrata novima pri čemu se primjenjuju isti materijali.

Lokacija građevine

Građevina se nalazi na k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan, kao slobodnostojeća građevina. Teren na kojem je građevina izgrađena je ravna.

Namjena i sadržaj građevine

Namjena planirane građevine je uredska i javna (pošta, hot spot centar i uredi).

U građevini se nalaze slijedeći sadržaji:

PRIZEMLJE: pošta s pratećim prostorima, hot spot centar, sanitarije
1. KAT: uredi

Komunikacija između etaža omogućena je vanjskim kamenim stubištem (protukliznost R11/R10) na sjevernom pročelju.

Kolni i pješački pristup građevini omogućen je sa postojeće prometnice sa zapadne strane objekta.

Opis tehnološkog procesa

U građevini nije predviđen tehničko-tehnološki proces.

Temeljni zahtjevi za građevinu

Građevina će se izvesti tako, da se osiguraju temeljni zahtjevi za:

- mehaničku otpornost i stabilnost,
- zaštitu od požara i eksplozije,
- higijenu, zdravlje i zaštita okoliša,
- sigurnost u korištenju,
- zaštita od buke i vibracija,
- zaštita od udara munje i električne struje,
- ušteda energije i toplinska zaštita,
- osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora,
- osiguranje potrebnih puteva za prolaz,
- prijevoz i evakuaciju radnika,
- osiguranje mikroklimatskih uvjeta,
- osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša,
- zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja,
- zaštitu od štetnog zračenja,
- osiguranje pomoćnih prostorija i prostora

Dimenzije radnih prostora

Veličina prostorija unutar građevine izvesti će se da bude veća od potrebnog minimuma od 10 m³ zračnog prostora za svakog radnika, odnosno 2 m² slobodne površine poda.

Minimalne svijetle visine radnih prostorija biti će veće od propisanih 250 cm (prema Pravilniku o zaštiti na radu na mjestima rada (NN29/13)), odnosno varirati od min. 320 cm (sa izvedbom spuštenog stropa) do max. 363 cm.

Iskaz ploštine neto podne površine zgrade (prema HRN ISO 9836:2011):

	Obloga poda	Neto Površina	Koef.	Korisna površina
PRIZEMLJE				m²
NIVO +/-0.00				
Hot spot centar	Kamene ploče (R9)	41,35	1	41,35
Pomoćni prostor	Kamene ploče (R9)	8,93	1	8,93
Pretprostor	Ker. pločice (R9)	6,40	1	6,40
Sanitarije muške	Ker. pločice (R10)	3,22	1	3,22
Sanitarije ženske	Ker. pločice (R10)	2,06	1	2,06
PRIZEMLJE_ ukupno		61,96		61,96
1. KAT				
NIVO +2.78				
Ured 1	Brodski pod	27,95	1	27,95
Ured 2	Brodski pod	11,79	1	11,79
Ured 3	Brodski pod	11,93	1	11,93
Ured 4	Brodski pod	10,33	1	10,33
Ured 5	Brodski pod	6,20	1	6,20
Pretprostor	Kamene ploče (R9)	6,70	1	6,70
Hodnik	Kamene ploče (R9)	6,46	1	6,46
Čajna kuhinja	Ker. pločice (R9)	2,86	1	2,86
Pretprostor/wc	Ker. pločice (R10)	1,60	1	1,60
Sanitarije muške	Ker. pločice (R10)	3,62	1	3,62
Sanitarije ženske	Ker. pločice (R10)	2,32	1	2,32
Balkon	/	1,25	0,25	0,31
Terasa	Kamene ploče	53,91	0,5	26,96

1. KAT UKUPNO	146,92	119,03
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVINE (M2)	208,88	180,99

Podovi

Završne podne obloge planirane su u ovisnosti o namjeni prostora: brodski pod (uredi na katu), kamene ploče (hot spot centar u prizemlju, pretprostor na katu), keramičke pločice (sanitarije). Izvedbu podne obloge predvidjeti da bude ravna, nema opasnih izbočina, rupa ili nagiba i da bude nepomična, stabilna i protuklizna, primjereno toplinski izolirana, te da se može lako čistiti i održavati obzirom na namjenu prostora.

Napomena:

Poseban naglasak je na podne obloge, koje moraju biti određene klase protukliznosti sukladno namjeni prostora.

Zidovi i stropovi

U građevini će se izvoditi radovi na sanaciji zidova, međukatne konstrukcije tavana i krova pri čemu će se zadržati postojeće visine, koja ne prelazi dopuštene vrijednosti, što je u skladu sa čl. 12 Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (NN br. 29/13).

Svi elementi konstrukcije dobiti će potrebne hidro i termoizolacije, a prema proračunu fizike građevine. Zidovi, pregrade, stropovi i drugi konstruktivni elementi radnih prostora, predvidjeti će se da budu izgrađeni tako da se na njima onemogućuje skupljanje odnosno zadržavanje vlage, prašine i drugih štetnih i opasnih tvari te da se omogućuje njihovo lagano čišćenje i pranje i da površine budu obojene svijetlim bojama.

Na mjestima gdje su predviđeni prozirni zidovi ili zidovi koji propuštaju svjetlost, a posebno staklene pregrade, moraju biti jasno označene i napravljene od sigurnosnog materijala i na primjeren način osigurane da ne dođe do ozljeđivanja radnika i drugih osoba.

Pristup ili obavljanje radova na krovu (održavanje) dopušten je samo uz uporabu opreme koja osigurava rad na siguran način (npr. sigurnosni pojas), a sigurnost kretanja po ravnom krovu osigurati će se najmanje jednim čvrstim mjestom za vezivanje radnika koji rade na popravcima i održavanju.

Vrata i prozori

Postojeća drvena ulazna vrata, zamijeniti će se novima, primjenjujući iste materijale i način ugradnje.

Predviđeno je da prolazi u izlaznim vratima nigdje ne budu uži od 0,8 m.

Razina poda s vanjske strane vrata (iza izlaznih vrata), koja vode na otvoreni prostor i unutarnjeg prostora bit će manja od dopuštenih 20 cm.

Sve ostakljene površine izvesti za lako, učinkovito i sigurno čišćenje i održavanje, opremiti uređajima/elementima za lako otvaranje i zatvaranje s poda prostorije, bez opasnosti za zaposlenike koji obavljaju te poslove.

Sve veće ostakljene površine s prozirnim i lako lomljivim staklom predvidjeti da se posebno označe.

Prozori, bez ili s niskim parapetima te vanjska i balkonska vrata i slični otvori, moraju biti osigurani ogradama ili zaštićeni na drugi odgovarajući način.

Putovi i izlazi u nuždi

Određivanje izlaznih puteva u skladu je sa zahtjevima članka 14. Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (NN br. 29/13), odnosno osigurati će se evakuacijski put od bilo koje točke prostora do vanjskog otvorenog prostora, duljine manje od 30 metara. Evakuacija iz građevine, predviđena je sa etaže prizemlja direktno na vanjski otvoreni prostor, preko dvokrilnih zaokretnih vrata, dok je evakuacija sa etaže 1. kata iz ureda predviđena preko vanjskog stubišta.

Vrata na evakuacijskom putu predviđena su dovoljne širine (više od 70 cm), primjereno označena, dobro osvijetljena.

Širina evakuacijskih puteva dovoljna je da se omogući sigurna evakuacija jer omogućavaju zaposlenicima koji se zateku u poslovnom prostoru, u slučaju potrebe brzu i nesmetanu evakuaciju.

Zaštita od požara

Za zaštitu od požara poslovnog prostora od protupožarne opreme i sustava zaštite, predviđeni su vatrogasni aparati.

Sve zaposlenike u građevini, osposobiti će se za preventivne mjere zaštite od požara sukladno posebnom propisu, a osim toga obveza je poslodavca izraditi Plan evakuacije i spašavanja, osposobiti osobe za evakuaciju i spašavanje te provoditi vježbu jednom u dvije godine.

Prometni putevi

Stepeništa i hodnici za prolaz ljudi su široki najmanje 1,1 m, a prolazi u prostoru sa policama (npr. spremište) ne smiju biti uži od 0,8 m.

Cesta za pristup parceli je s ograničenom mogućnošću pristupa (rampa na početku ulice), širine oko 4 m za dvosmjerni promet.

Vanjsko stubište

Kao komunikacija prizemlja i prvog kata zadržava se postojeće vanjsko kameno stubište, korisne širine 1,1 m, sa izvornom ogradom koja će se zadržati. Širina odmorišnog podesta je 1,1 m, a duljina 0,9 m. Visina gazišta je 17 cm (+/- 0,5 cm), a širina 30 cm.

Buka

Sama građevina obzirom na očekivane izvore buke u njoj, neće povećati razinu buke prethodno zatečenog stanja.

Potencijalni izvori buke koja se prenosi na okolinu i u poslovnom prostoru samo je oprema za potrebe ventilacije i klimatizacije, jer od ostale opreme koja će se koristiti, neće predstavljati povećan izvor buke.

Prethodno navedenu opremu razmjestiti će se i projektirati na način da ne stvara vrijednosti veće od propisom utvrđenih.

Ventilacija radnih i pomoćnih prostorija

Za prostore unutar građevine predviđena je prirodna ventilacija pomoću dovoljnog broja otvora, odnosno gdje to nije moguće, predviđena je prisilna ventilacija (sanitarije).

U ovisnosti o namjeni prostora u građevini, prema Pravilniku o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13) te prema iskustvenim podacima potrebno je osigurati minimalan broj izmjena zraka u toku jednog sata:

- 4 izmjene/h za nužnike
- 1,5 izmjena/h za prostorije za obavljanje uredskih poslova i sl.

Temperatura, vlažnost i brzina strujanja zraka

U hladnom (zimskom) razdoblju potrebno je osigurati mikroklimatske uvjete za bez fizičkog naprezanja: 20 – 25°C).

Uređaje za osiguranje mikroklimatskih uvjeta (klima jedinice), predvidjeti da budu prilagođeni vrsti i namjeni prostora sukladno važećim tehničkim propisima, odnosno:

- Predviđena relativna vlažnost kod korištenja uređaja za klimatizaciju je od 40% do 60%.
- Brzina strujanja zraka na mjestima rada ne smije biti veća od 0,6 m/s ako je temperatura vanjskog zraka od 10°C do 27°C, odnosno 0,8 m/s ako je temperatura vanjskog zraka

preko 27 °C.

Zagrijavanje prostorija

Budući da će se zaposlenici u građevini zadržavati više od dva sata, potrebno je predvidjeti zagrijavanje prostorija u hladnom razdoblju (rad bez fizičkog naprezanja: 20 – 25°C). Raspored grijaćih tijela u prostorima građevine predvidjeti na način da se osigura ravnomjerna temperatura.

Odlaganje otpada

Obzirom na namjenu prostora, u istom neće dolaziti do stvaranja štetnog otpada (npr. otrovne tvari, kiseline, plinovi i sl.), a kompletni otpad biti će kruti otpad. Na svakoj etaži građevine, planirano je postavljanje posebnih posuda sa poklopcima.

Nakon završetka radnog vremena, zaposlenik će otpad odnijeti na posebno predviđeno mjesto (izvan objekta), odakle će ga odvoziti komunalno poduzeće.

Prirodno i umjetno osvjetljenje

Raspored svih otvora (prozori) na građevini predmetnim se zahvatom ne mijenja, tako da je u gotovo svim prostorima osigurano prirodno osvjetljenje. Otvaraju se dva izvorna prozora na južnom pročelju. Za sprječavanje upada direktne svjetlosti na prozorima na katu s unutarnje strane postoje zaklopnice. Za sve prostore građevine, potrebno je osigurati odgovarajuće umjetno osvjetljenje, koje će biti primjerena zahtjevima za sigurnost i zaštitu zdravlja radnika.

Umjetno osvjetljenje potrebno je osigurati kao opće i prilagoditi prema potrebi obavljanja djelatnosti, a u skladu sa standardom HRN EN 12464-1, odnosno:

- Čitaonica - min 500 lx
- Uredi - 250-500lx
- Sanitarije, spremišta- min 120 lx
- Komunikacijske površine- min 100 lx

Osim umjetnog osvjetljenja, predviđena je sigurnosna rasvjeta - nužna, koja se izvodi se kao protupanična.

Za sigurnosnu rasvjetu predviđeno je rezervno napajanje (kod nestanka mrežnog napajanja) preko vlastitih aku baterija. Autonomija baterija protupanične rasvjete iznosi 3h.

Srednja jakost protupanične rasvjete na podu evakuacionog puta mora biti viša od 1 lx.

Pomoćne prostorije

U obuhvatu zahvata prizemlja građevine, planirani su muški i ženski nužnik sa pretprostorom sa umivaonikom. Za prostoriju osoblja potrebno je osigurati odgovarajuće prisilno ventiliranje i nivo osvjetljenosti. Poseban naglasak potrebno je staviti na odgovarajući odabir podne obloge (protukliznost).

Nužnik (WC)

Obzirom na prirodu poslova koje obavljaju, za radnike nije potrebno osigurati poseban prostor za presvlačenje (garderoba), ali će se u prostoru ureda osigurati klinčanice i vješalice (nije potreban garderobni ormarić).

Zbog namjene prostora prizemlja, za posjetitelje hot spot centra su predviđene sanitarne prostorije - nužnici, po jedan ženski i muški.

U sklopu uredskih prostora na katu planiran je po jedan muški i ženski nužnik za osoblje.

Nužnike osim glavne opreme (školjka sa uređajem za ispiranje), potrebno je opremiti kutijom ili napravom za toaletni papir te zidnom vješalicom ili klinom.

Izvan nužnika, predvidjeti će se umivaonik (sa jednom slavinom, koji će imati toplu i hladnu vodu, a isti izvesti od materijala koji se lako pere i osigurati će se sredstvo za pranje i sušenje ruku).

Za prostoriju nužnika potrebno je osigurati odgovarajuće provjetravanje i nivo osvijetljenosti. Poseban naglasak potrebno je staviti na odgovarajući odabir podne obloge (protukliznost).

Opis namjene i radnih postupaka koji imaju utjecaja na stanje u radnom i životnom okolišu

Građevina je prilagođena je tehničkim rješenjima da udovoljava minimalnim zahtjevima za obavljanje djelatnost prema važećoj regulativi- Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN br. 29/13) .

Svi radni postupci su propisani te nema štetnih utjecaja na stanje u radnom i životnom okolišu, a u toku uporabe, zaposlenici su dužni organizirati odvijanje radnih procesa uz primjenu propisa iz područja zaštite na radu bez opasnosti po život i zdravlje.

Zaposleno osoblje mora imati odgovarajuću stručnu spremu, udovoljavati stručnim i zdravstvenim uvjetima propisanim posebnim propisima, a poslodavac je u obvezi za sve radnike izvršiti osposobljavanje za rad na siguran način.

Opasnosti i štetnosti koje proizlaze iz procesa rada i način na koji se opasnosti uklanjaju

Primjenom propisa, tehničkih standarda i normativa pri projektiranju i izvođenju, osiguravaju se uvjeti za normalno odvijanje predviđenih radnih procesa uz otklanjanje dijela opasnosti, štetnosti i napora, koje proizlaze iz procesa rada, dok se dio istih, otklanja ili svodi na minimum kroz organizaciju rada i sustav provođenja zaštite na radu korisnika.

Točno i potpuno utvrđivanje svih opasnosti, štetnosti i napora, osnova je svake analize svakog radnog mjesta kojoj je cilj u potpunosti odrediti mjere zaštite i utvrditi sigurne radne postupke, a koje će se provesti u procjeni rizika i koju je poslodavac dužan imati.

Opasnosti

- mehaničke opasnosti

Prilikom izvođenja poslova, radnici povremeno mogu biti izloženi opasnostima od ozljeđivanja (posjekotine, ubodi) prilikom slaganja umjetnina. Pravilnim izvođenjem radnih postupaka rizik od mehaničkih opasnosti može ocijeniti kao mali.

- opasnosti od električne struje

Od opasnosti od električne struje možemo navesti: opasnost od direktnog dodira dijelova pod naponom (oštećeni prekidači, utikači, priključni i produžni kablovi, rasvjetne armature i sl.), opasnost od indirektnog dodira dijelova koji u normalnom radu nisu pod naponom, u slučaju oštećenja (proboja izolacije, kratkog spoja).

Stoga, elektroinstalacije u prostorima građevine, izvesti će se sukladno važećim tehničkim standardima i propisima sa zaštitom od direktnog i indirektnog dodira, izjednačenjem potencijala, spajanjem svih metalnih masa na vod za izjednačenje potencijala (detaljnije obrađeno u projektu električnih instalacija), uz redovno ispitivanje, te pregled i održavanje u ispravnom stanju.

- Opasnost od požara i eksplozija

U radnom procesu neće se koristiti materijali i zapaljive tekućine/plinovi koji uzrokuju povećanu opasnost od nastanka požara i eksplozije, a sukladno zahtjevima zaštite od požara, predviđena je oprema za gašenje požara- vatrogasni aparati. Pridržavanjem mjera zaštite od požara kao i pravilnim korištenjem radne opreme, ove opasnosti se svode se na najmanju mogući rizik.

- toplinske opasnosti

U procesu rada nema doticaja sa toplinskim opasnostima, tako da se može ocijeniti da nisu štetnosti koje bi djelovale na sigurnosti i zdravlje osoblja.

- opasnosti od padova i rušenja

Pravilnim odabirom podnih površina-ravne, određene klase protukliznosti te redovitim čišćenjem i održavanjem istih površina i prolaza (posebno stepeništa), zadovoljavajućom osvijetljenosti površina za kretanjem, površinom za rad odgovarajuće veličine, opasnost od padova i rušenja svodi se na minimum.

Štetnosti

- štetnosti od buke i vibracija

Sredstva rada i radna oprema u procesu rada, neće stvarati štetnosti od buke i vibracija pri radu, tako da se rizik može ocijeniti kao mali. Buka može biti od uređaja za prisilno provjetravanje i klimatiziranje prostora, a koji će se odabrati i razmjestiti tako da ne stvara štetnosti veće od dopuštenih.

- Štetnosti od nepovoljnih mikroklimatskih uvjeta

Štetnosti od nepovoljnih mikroklimatskih uvjeta u radnim i pomoćnim prostorima biti će otklonjene adekvatnim ventiliranjem i klimatiziranjem prostora, sukladno odredbama, da se zadovolje propisani mikroklimatski uvjeti, što će se periodički provjeravati od ovlaštene tvrtke.

- Štetnosti od slabe osvjetljenosti

Za sve prostorije osigurana umjetna unutarnja električna rasvjeta. Umjetna unutarnja električna rasvjeta riješena je adekvatnim rasvjetnim tijelima nivoa osvjetljenja u ovisnosti o namjeni prostorija, a tip rasvjete i nivo osvjetljenosti određeni su proračunom rasvjete u projektu električnih instalacija jake i slabe struje.

- biološke štetnosti

U procesu rada nema doticaja sa biološkim štetnostima, tako da se može ocijeniti da nisu štetnosti koje bi djelovale na sigurnosti i zdravlje osoblja.

- kemijske štetnosti

U procesu rada izloženost kemijskim štetnostima je prilikom čišćenja prostora građevine, kada se koriste sredstva za čišćenje. Pravilnim izvođenjem postupka (korištenje osobnih zaštitnih sredstava, redovita higijena, upoznatost sa načinom manipulacije kroz osposobljavanje za rad na siguran), može se ocijeniti da kemijske štetnosti ne predstavljaju rizik koji bi djelovao na sigurnosti i zdravlje radnika.

- Štetnosti od nepovoljnog zračenja

U procesu rada nema štetnosti od zračenja, tako da isto ne predstavlja velik rizik.

- Štetnost uzrokovana prašinama i parama

U procesu rada nema štetnosti uzrokovani prašinama i parama, tako da isto ne predstavlja velik rizik.

Napori

- Statodinamički napori

Osoblje pretežno radi sjedeći što ne predstavlja povećane fizičke napore. Napori se mogu svesti na najmanju moguću mjeru pravilnom organizacijom rada, povremenim odmorima, periodičnom zdravstvenom provjerom radne sposobnosti te nošenjem propisanih osobnih zaštitnih sredstvima koji će radnicima biti na raspolaganju.

- Psihofizički napori

Može se ocijeniti da psihofizički napori ne predstavljaju rizik koji bi djelovalo na sigurnosti i zdravlje radnika.

Napomena:

Opasnosti, štetnosti i napori prethodno obrađeni, odnose se na radna mjesta djelatnika u uredskim prostorijama i sl.

Predvidiv broj zaposlenika prema spolu

U građevini je predviđen rad do 8 zaposlenika (uredsko osoblje na katu) muškog i ženskog spola, a koji će se rasporediti u smjenskom radu, definirano radom građevine.

Svi zaposlenici, moraju se osposobiti za rad na siguran način, biti obučeni za rukovanje radnom opremom, imati adekvatnu stručnu spremu, udovoljavati stručnim i zdravstvenim uvjetima prema posebnim propisima, a prilikom rada koristiti se zaduženim osobnim sredstvima zaštite.

Ergonomska prilagodba mjesta rada ako je na njemu predviđen rad osobe s invaliditetom

U građevini nije predviđen rad osobe sa invaliditetom.

Popis opasnih radnih tvari štetnih po zdravlje koje se u procesu rada koriste, prerađuju ili nastaju te njihove karakteristike

Obzirom na namjenu građevine, u istoj nije predviđeno prerada/držanje/skladištenje opasnih radnih tvari štetnih po zdravlje zaposlenike. Međutim držanje manjih količina opasnih tvari za potrebe čišćenja prostora, u odgovarajućim ormarićima. Sva sredstva za čišćenje koristit će se u skladu s uputama proizvođača kako je označeno na ambalaži.

U prostorima građevine nije planirano korištenje i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari.

Popis primijenjenih propisa

- Zakon o zaštiti na radu (NN br. 71/14, 118/14, 154/14)
- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17)
- Zakon o gradnji (NN br. 153/13, 20/17)
- Zakon o radu (NN br. 93/14, 118/14)
- Zakon o obveznim odnosima (NN br. 35/05, 41/08, 125/11)
- Zakon o obveznom zdravstvenom osiguranju i zdravstvenoj zaštiti stranaca u Republici Hrvatskoj (NN br. 80/13)
- Zakon o zdravstvenoj zaštiti (NN br. 150/08, 71/10, 139/10, 22/11, 84/11, 154/11, 12/12, 35/12, 70/12, 82/13, 159/13, 22/14, 154/14, 70/16)
- [Zakon o mirovinskom osiguranju](#) (NN br. 157/13, [151/14](#), [33/15](#), [93/15](#), [120/16](#))
- Zakon o ograničavanju uporabe duhanskih proizvoda (NN br. 125/08, 55/09, 119/09 i 94/13)
- Zakon o općem upravnom postupku (NN br. 47/09)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN br. 76/13, 30/14)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09, 55/13, 155/13)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. [80/13](#), [153/13](#), [78/15](#))
- [Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada](#) (NN br. 29/13)
- [Pravilnik o izradi procjene rizika](#) (NN br. 112/14)
- [Pravilnik o obavljanju poslova zaštite na radu](#) (N.N. br. 112/14)
- [Pravilnik o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita](#) (NN br. 112/14)
- [Pravilnik o ovlaštenjima za poslove zaštite na radu](#) (N.N. br. 112/14)
- [Pravilnik o ispitivanju radnog okoliša](#) (N.N. 16/16)
- [Pravilnik o pregledu i ispitivanju radne opreme](#) (N.N. 16/16)
- Pravilnik o sigurnosti strojeva (N.N. br. 28/2011)
- Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada (N.N. br. 5/84)
- [Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti](#) (NN br. 78/13)
- Pravilnik o poslovima na kojima radnik može raditi samo nakon prethodnog i redovnog utvrđivanja zdravstvene sposobnosti (N.N. br. 70/10)
- Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (NN br. 39/06)
- Pravilnik o stavljanju na tržište osobne zaštitne opreme (NN br. 89/10)
- [Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme](#) (NN br. 21/08)
- Pravilnik o poslovima upravljanja i rukovanja energetskim postrojenjima i uređajima (NN br. 88/14)
- Pravilnik o tlačnoj opremi (NN br. 79/16)
- [Pravilnik o pregledima i ispitivanjima opreme pod tlakom](#) (NN br. 142/14)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 145/04)
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN br. 46/08)
- Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu (NN br. 56/83)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (N.N. 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15)
- [Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije](#) (NN br. 5/10)
- [Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama](#) (NN br. 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN br. 69/06, 81/13)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN br. 3/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN br. 110/08)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti zgrada (NN br. 97/14)

GLAVNA PROJEKTANTICA: Josipa Ružić dipl.ing.arh.

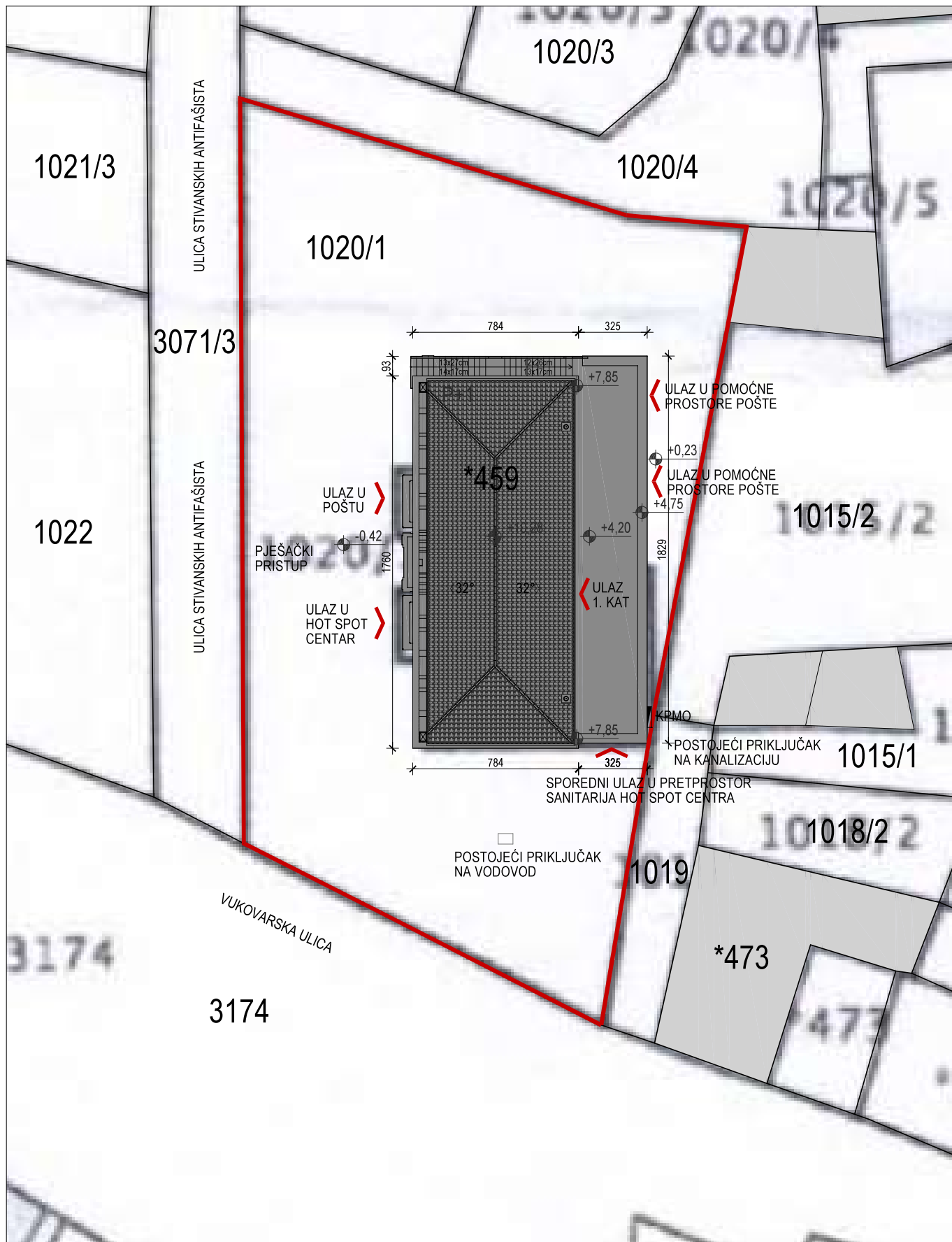
Solin, veljača 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650

2.9. GRAFIČKI PRILOZI

01 - situacija	1:250
02 - tlocrt prizemlja	1:100
02a - tlocrt prizemlja - kotirano	1:100
03 - tlocrt 1. kata	1:100
03a - tlocrt 1. kata - kotirano	1:100
04 - tlocrt krovišta	1:100
04a - tlocrt krovišta - kotirano	1:100
05 - tlocrt krova	1:100
06 - presjek A-A	1:100
07 - presjek B-B	1:100
08 - pročelje sjever	1:100
09 - pročelje zapad	1:100
10 - pročelje istok	1:100
11 - pročelje jug	1:100



±0.00=+3,95 mnm

M 1:250

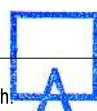
0 1 10m



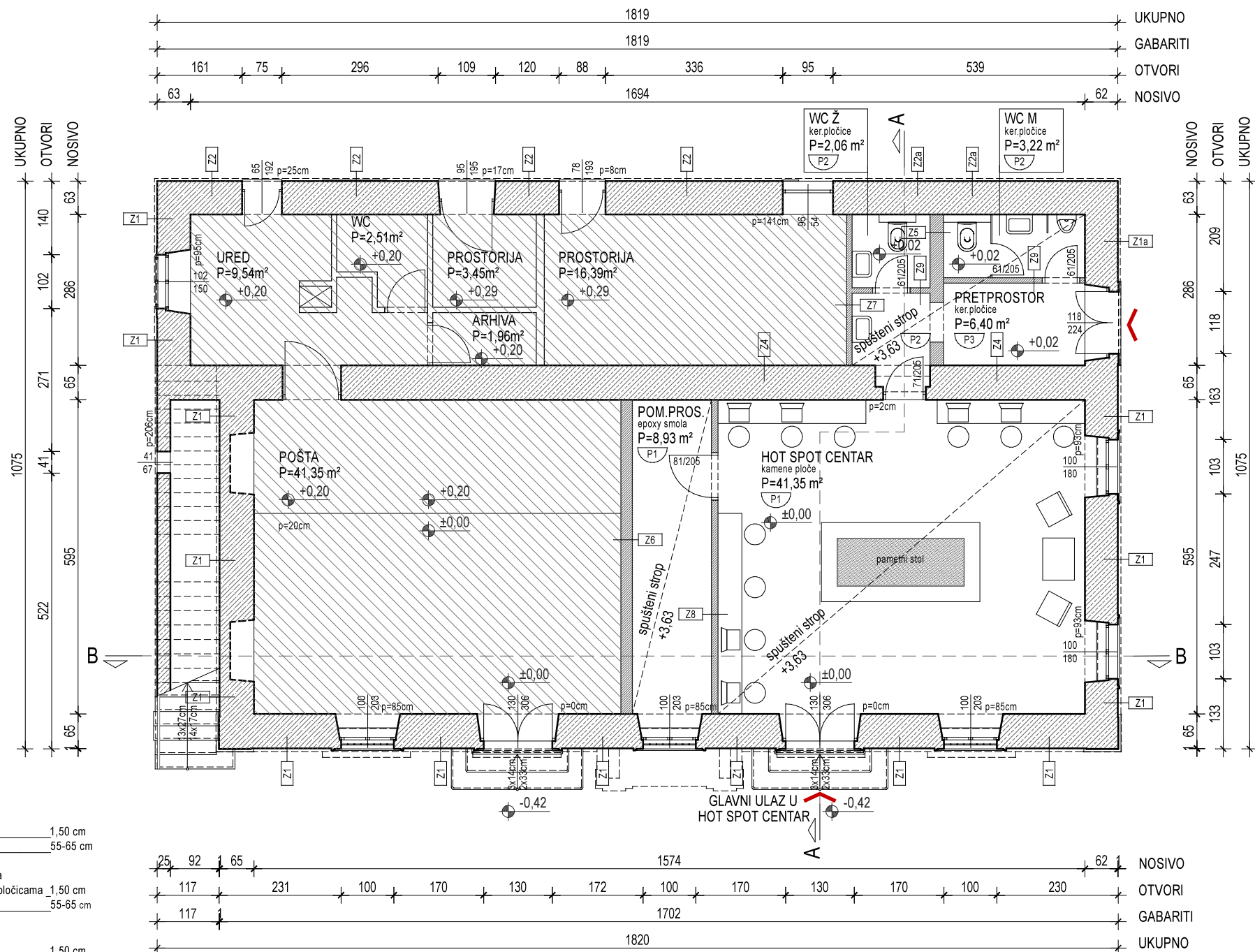
URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: SITUACIJA	MJERILO: 1/250
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 01
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650



Z1 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm

Z1a – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm

Z2 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 63 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z2a – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 63 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z4 – nosivi zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 65 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z5 – nosivi zid; sanitarije u prizemlju
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Postojeći zid 25 cm
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Z6 – postojeći zid između hot spot centra i pošte
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Postojeći zid 20 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z7 – postojeći pregradni zid kod sanitarija u prizemlju
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Postojeći zid 10 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z8 – pregradni zid
Završna obrada – glet 0,30 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 7,50 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

Z9 – pregradni zid u sanitarijama
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 5,00 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

P1 – pod u hot spot centru
Kamene ploče 3,00 cm
Građevinsko ljeplivo 1,00 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Postojeći slojevi -

P2 – postojeći pod u sanitarijama
Keramičke pločice 1,50 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Postojeći slojevi -

P3 – pod u sanitarijama
Keramičke pločice 1,50 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Plivajući cementni estrih 7,50 cm
PE folija 0,015 cm
Ekstrudirani polistiren 6,00 cm
Elastomerna polimerbitum. HI traka na hladnom bitumenskom prednamazu 1,00 cm
Postojeća betonska podloga -

±0.00=+3,95 mm

NIJE OBUHVAĆENO PROJEKTOM

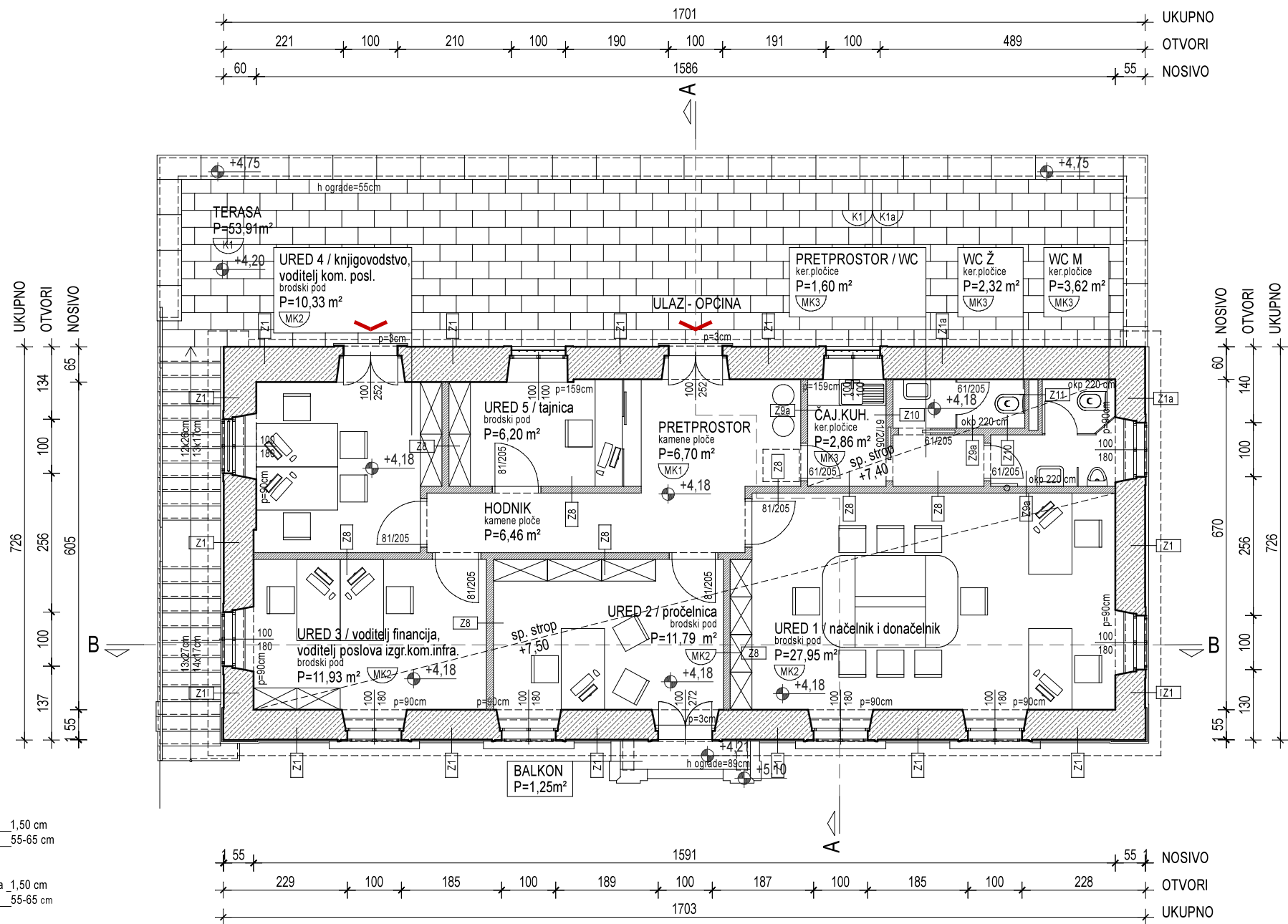
M 1:100

0 1 5m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT PRIZEMLJA	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 02
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAČ, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



Z1 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm

Z1a – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm

Z8 – pregradni zid
Završna obrada – glet 0,30 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila
s ispunom od mineralne vune 7,50 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

Z9a – pregradni zid u sanitarijama
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila
s ispunom od mineralne vune 7,50 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

Z10 – pregradni zid u sanitarijama
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila
s ispunom od mineralne vune 7,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

Z11 – šahta u sanitarijama
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila
s ispunom od mineralne vune 5,00 cm
Zračni prostor 17,00 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila
s ispunom od mineralne vune 5,00 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm

MK1 – pod u pretprostoru
Kamene ploče 2,00 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa
zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

MK2 – pod u uredima
Brodski pod 2,00 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa
zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

MK3 – pod u sanitarijama
Keramičke pločice 1,50 cm
Polim.-cementni Hl premaz u dva sloja 0,20 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa
zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

K1 – prohodna terasa
Kamene ploče 3,00 cm
Postojeći slojevi 13 cm
Postojeća AB ploča 15 cm

K1a – prohodna terasa iznad sanitarija
Kamene ploče 3,00 cm
Postojeći slojevi 13 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Konstr. od pocinčanih čeličnih profila s
ispunom od kamene vune 12 cm 12,00 cm
Zračni prostor 31 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

±0.00=+3,95 mnm

NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA	KOEFICIJENT	UKUPNO POVRŠINA	OBRADA PODA
Ured 1	27,95 m²	1,00	27,95 m²	brodski pod
Ured 2	11,79 m²	1,00	11,79 m²	brodski pod
Ured 3	11,93 m²	1,00	11,93 m²	brodski pod
Ured 4	10,33 m²	1,00	10,33 m²	brodski pod
Ured 5	6,20 m²	1,00	6,20 m²	brodski pod
Pretprostor	6,70 m²	1,00	6,70 m²	kamene ploče
Hodnik	6,46 m²	1,00	6,46 m²	kamene ploče
Čajna kuhinja	2,86 m²	1,00	2,86 m²	keramičke pločice
Pretprostor / wc	1,60 m²	1,00	1,60 m²	keramičke pločice
WC ženski	2,32 m²	1,00	2,32 m²	keramičke pločice
WC muški	3,62 m²	1,00	3,62 m²	keramičke pločice
Ukupna površina unutarnjih prostorija			91,76 m²	
Balkon	1,25 m²	0,25	0,31 m²	
Terasa	53,91 m²	0,50	26,96 m²	kamene ploče
Ukupna površina vanjskog prostora			27,27 m²	
UKUPNA POVRŠINA NA KATU			119,03 m²	

M 1:100

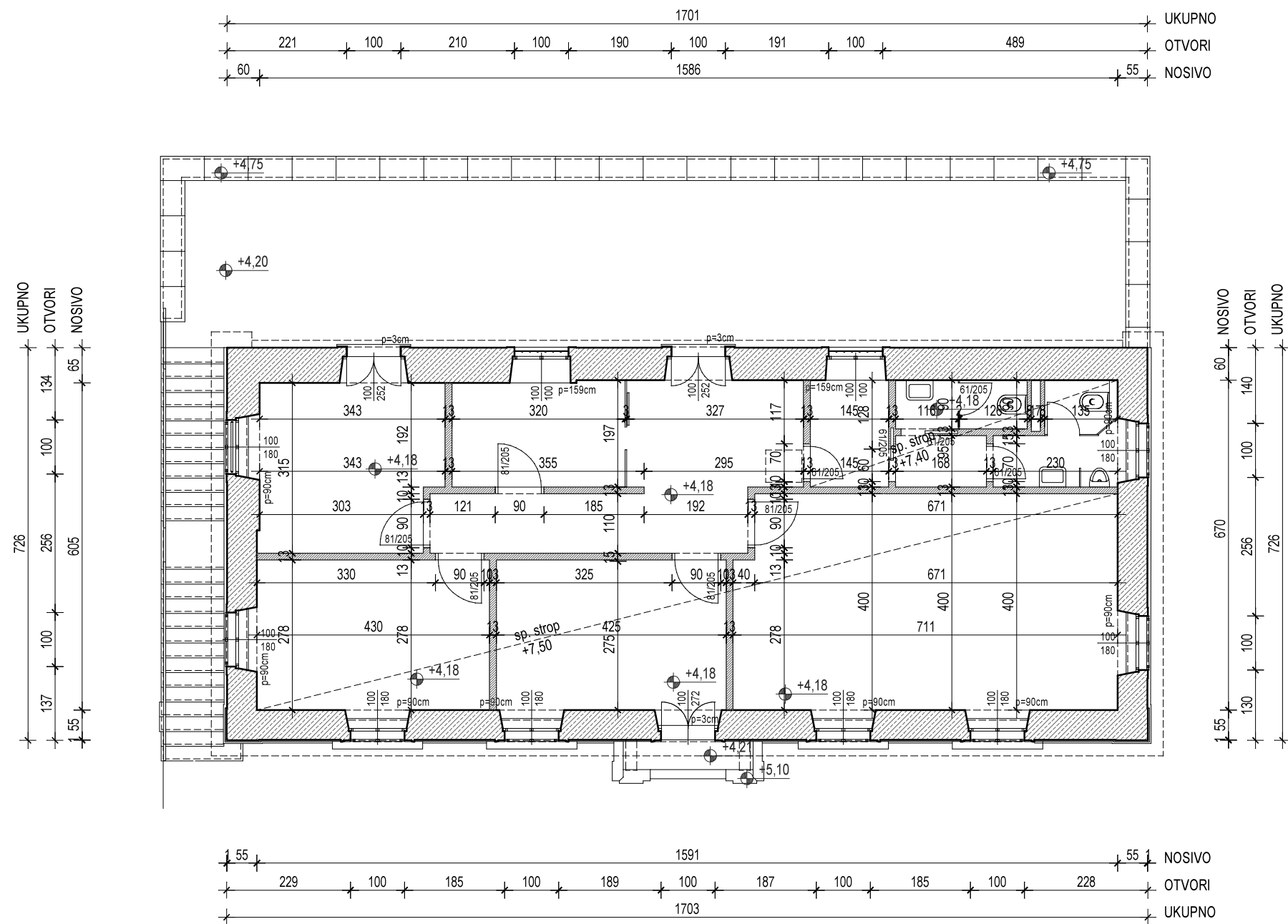
0 1 5m



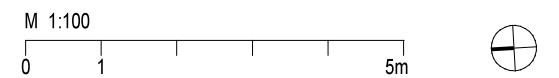
URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

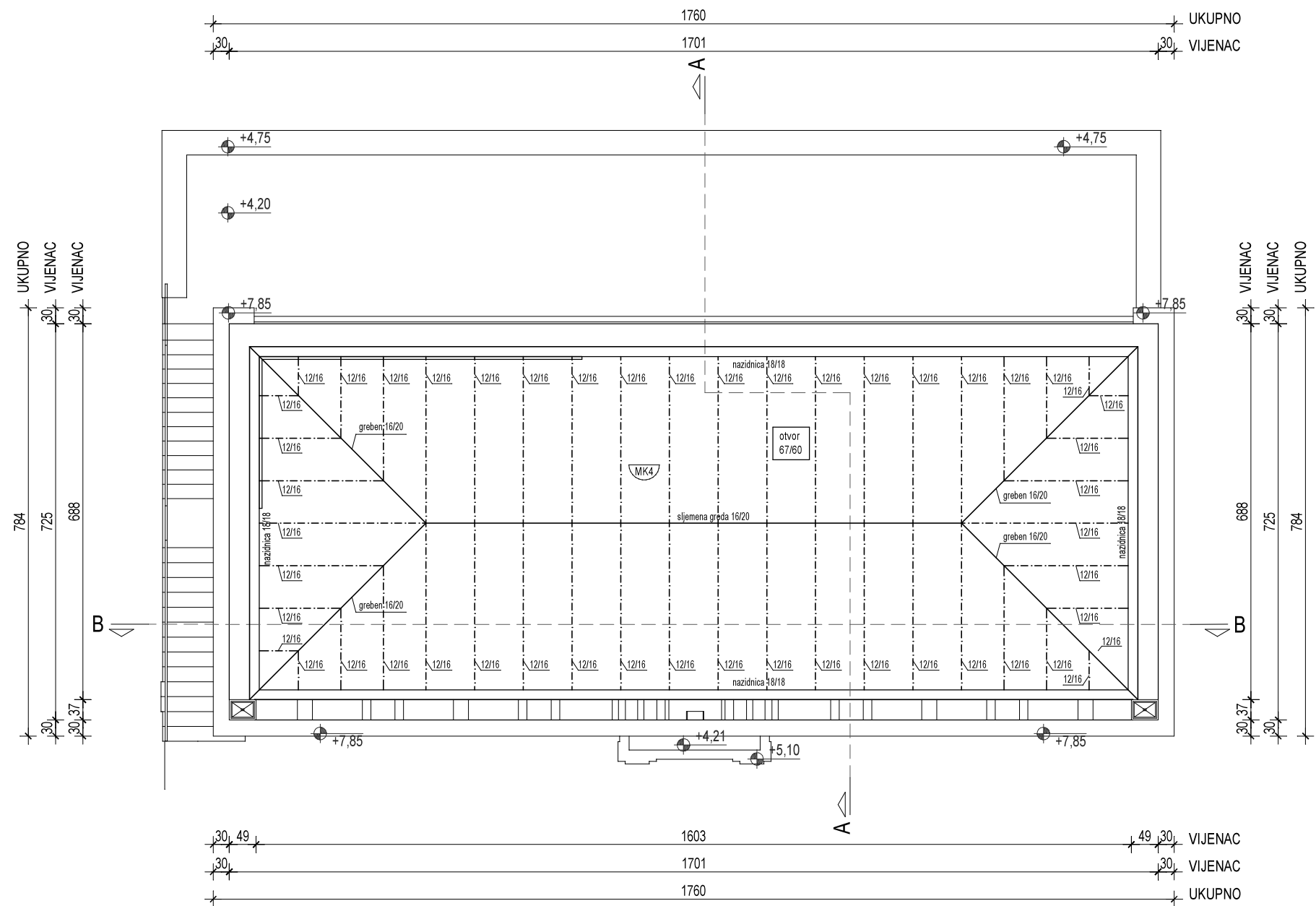
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT 1. KATA	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 03
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



±0.00=+3,95 mnm

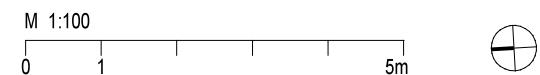


URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ		
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252		
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT 1. KATA - KOTIRANO	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 03a
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



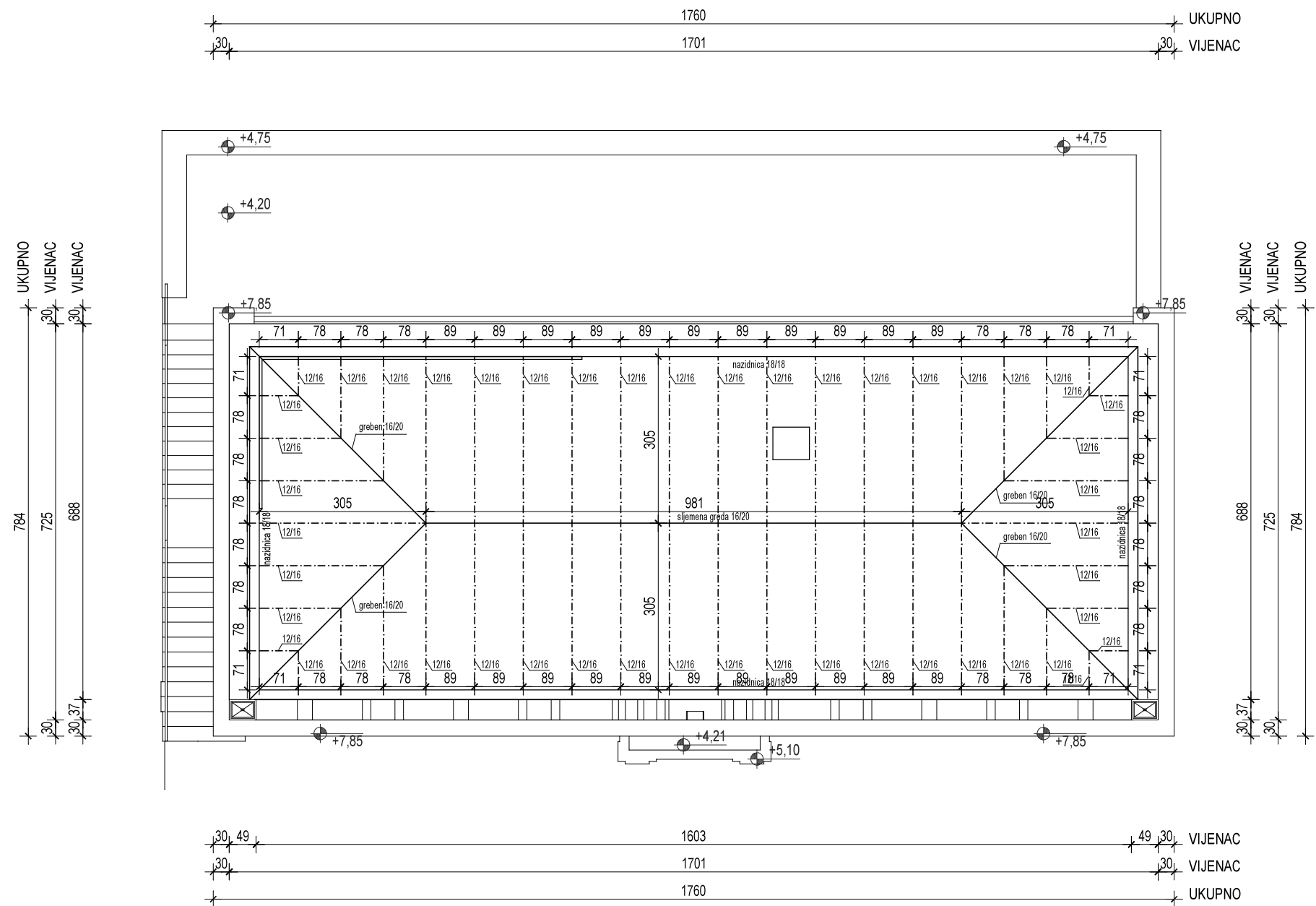
MK4 – pod u tavanu
OSB ploče 2,20 cm
Drvene grede 16/26 sa sekundarnim
nosačima 6/26 26 cm
Zračni prostor 20 cm
Spušteni strop - gipskartonske ploče 1,25 cm

±0.00=+3,95 mnm

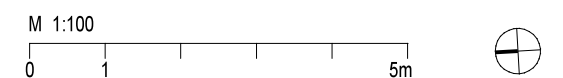


URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT KROVIŠTA	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 04
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

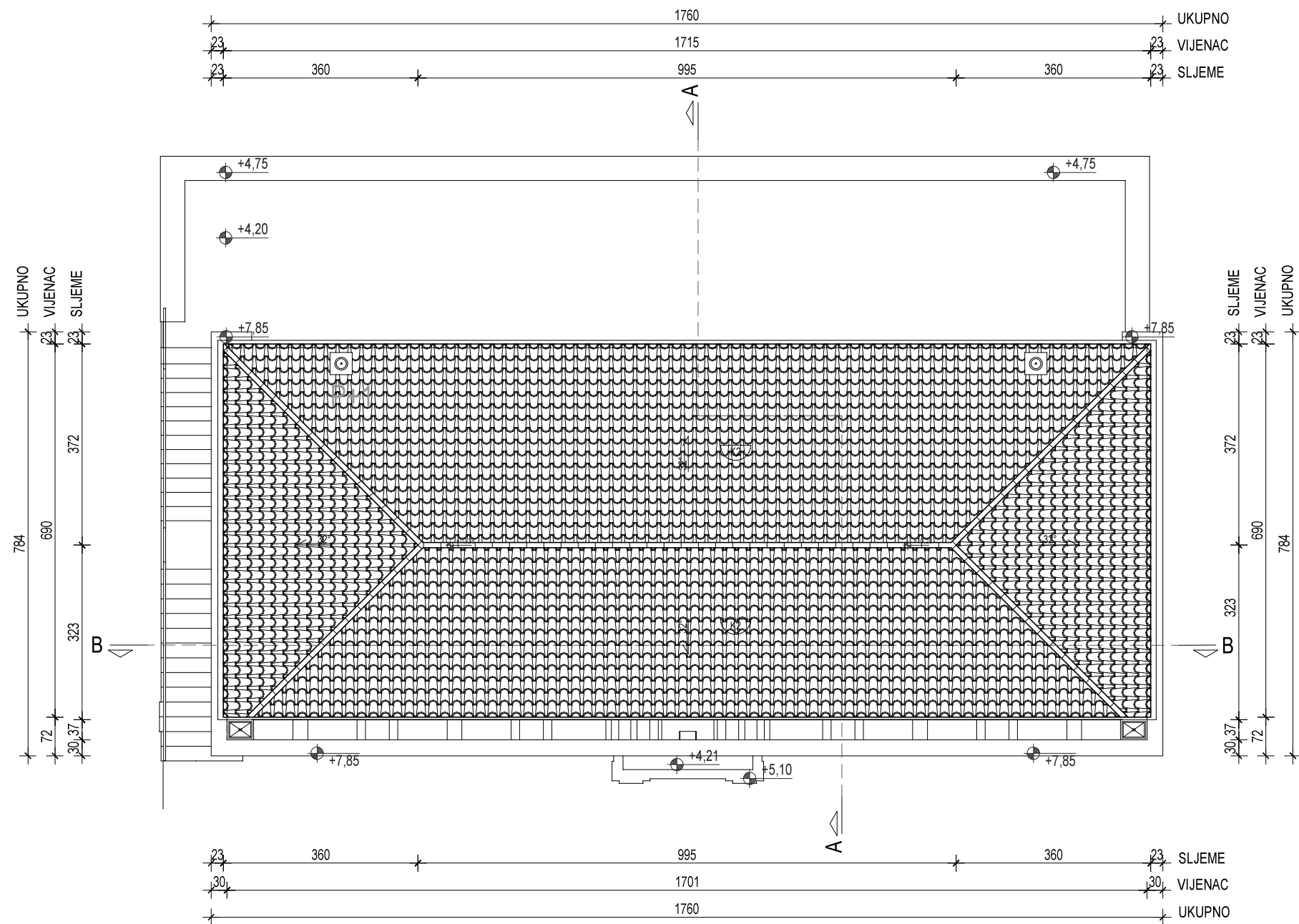


±0.00=+3,95 mnm



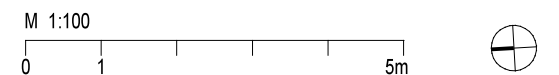
URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT KROVIŠTA - KOTIRANO	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 04a
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



- K2 – kosi krov
- | | |
|-------------------------------------|----------|
| Pokrov kupa kanalice | - |
| Poletvanje za pokrov 3/5cm | 3,00 cm |
| Poletvanje 3/5cm | 3,00 cm |
| Paropr. vodonepr. membrana | 0,02 cm |
| Razmaknuta daščana oplata | 2,50 cm |
| Drvene grede 12/16 | 16 cm |
| Staklena vuna između drvenih greda | 12,00 cm |
| Staklena vuna | 4,00 cm |
| Parna brana | 0,02 cm |
| Daščana oplata/Gips-kartonske ploče | - |

±0.00=+3,95 mnm



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: TLOCRT KROVA	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 05
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

P1 – pod u hot spot centru
Kamene ploče 3,00 cm
Građevinsko ljepilo 1,00 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Postojeći slojevi -

P2 – postojeći pod u sanitarijama
Keramičke pločice 1,50 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Postojeći slojevi -

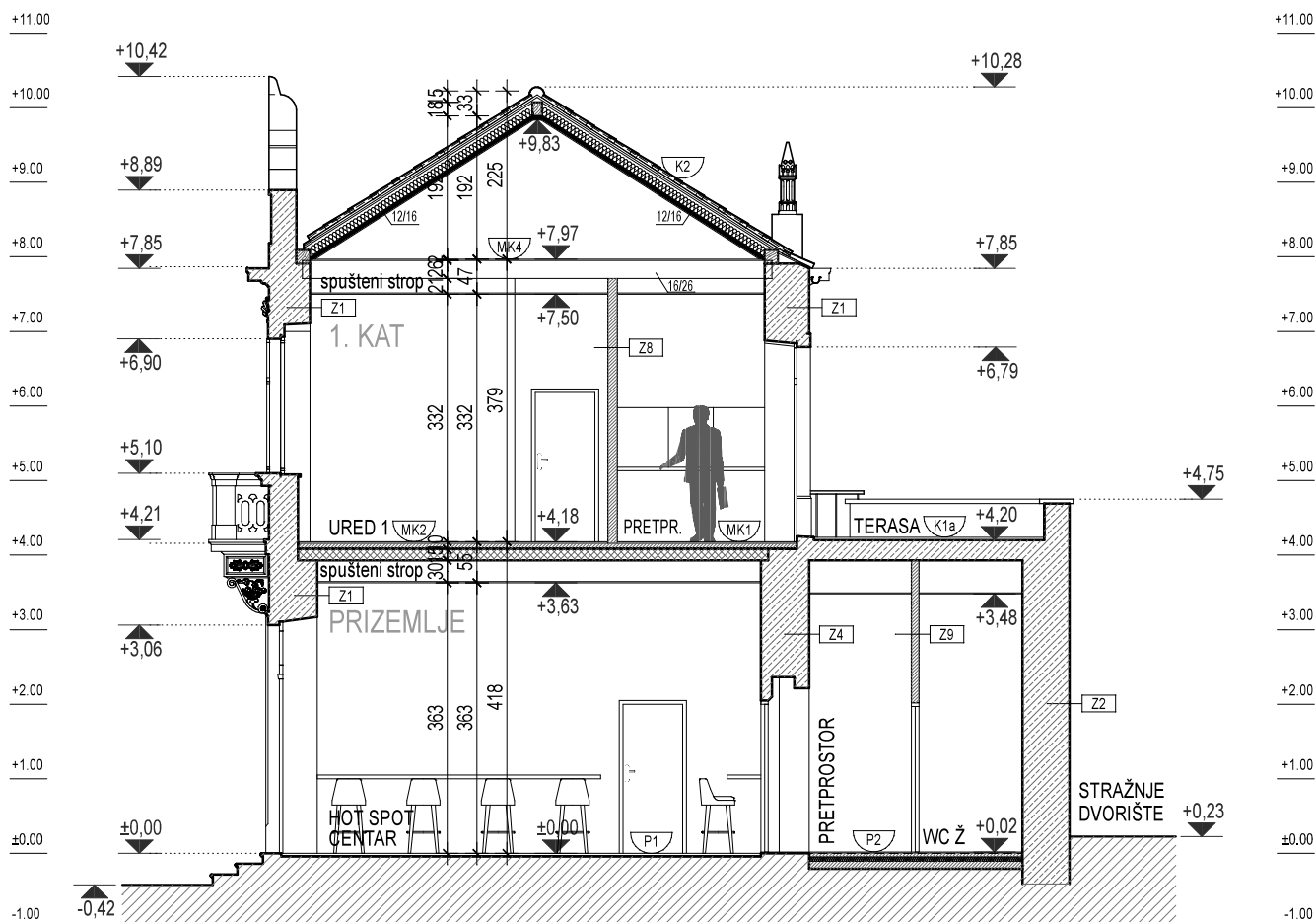
MK1 – pod u preprostoru
Kamene ploče 2,00 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

MK2 – pod u uredima
Brodski pod 2,00 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

MK4 – pod u tavanu
OSB ploče 2,20 cm
Drvene grede 16/26 sa sekundarnim nosačima 6/26 26 cm
Zračni prostor 20 cm
Spušteni strop - gipskartonske ploče 1,25 cm

K1a – prohodna terasa iznad sanitarija
Kamene ploče 3,00 cm
Postojeći slojevi 13 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Konstr. od pocinčanih čeličnih profila s ispunom od kamene vune 12 cm 12,00 cm
Zračni prostor 31 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

K2 – kosi krov
Pokrov kupa kanalicama -
Poletvanje za pokrov 3/5cm 3,00 cm
Poletvanje 3/5cm 3,00 cm
Paropr. vodonepr. membrana 0,02 cm
Razmaknuta dasčana oplata 2,50 cm
Drvene grede 12/16 16 cm
Staklena vuna između drvenih greda 12,00 cm
Staklena vuna 4,00 cm
Parna brana 0,02 cm
Dasčana oplata/Gips-kartonske ploče -



Z1 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm
Z2 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 63 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z4 – nosivi zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 65 cm
Završna obrada – žbuka 1,50 cm

Z8 – pregradni zid
Završna obrada – glet 0,30 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 7,50 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

Z9 – pregradni zid u sanitarijama
Završna obrada – obloga ker. pločicama 1,50 cm
Impreg. gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Potkonstrukcija od pocinčanih CW profila s ispunom od mineralne vune 5,00 cm
Gips-kartonske ploče 2x1,25cm 2,50 cm
Završna obrada – glet 0,30 cm

±0.00=+3,95 mm

M 1:100

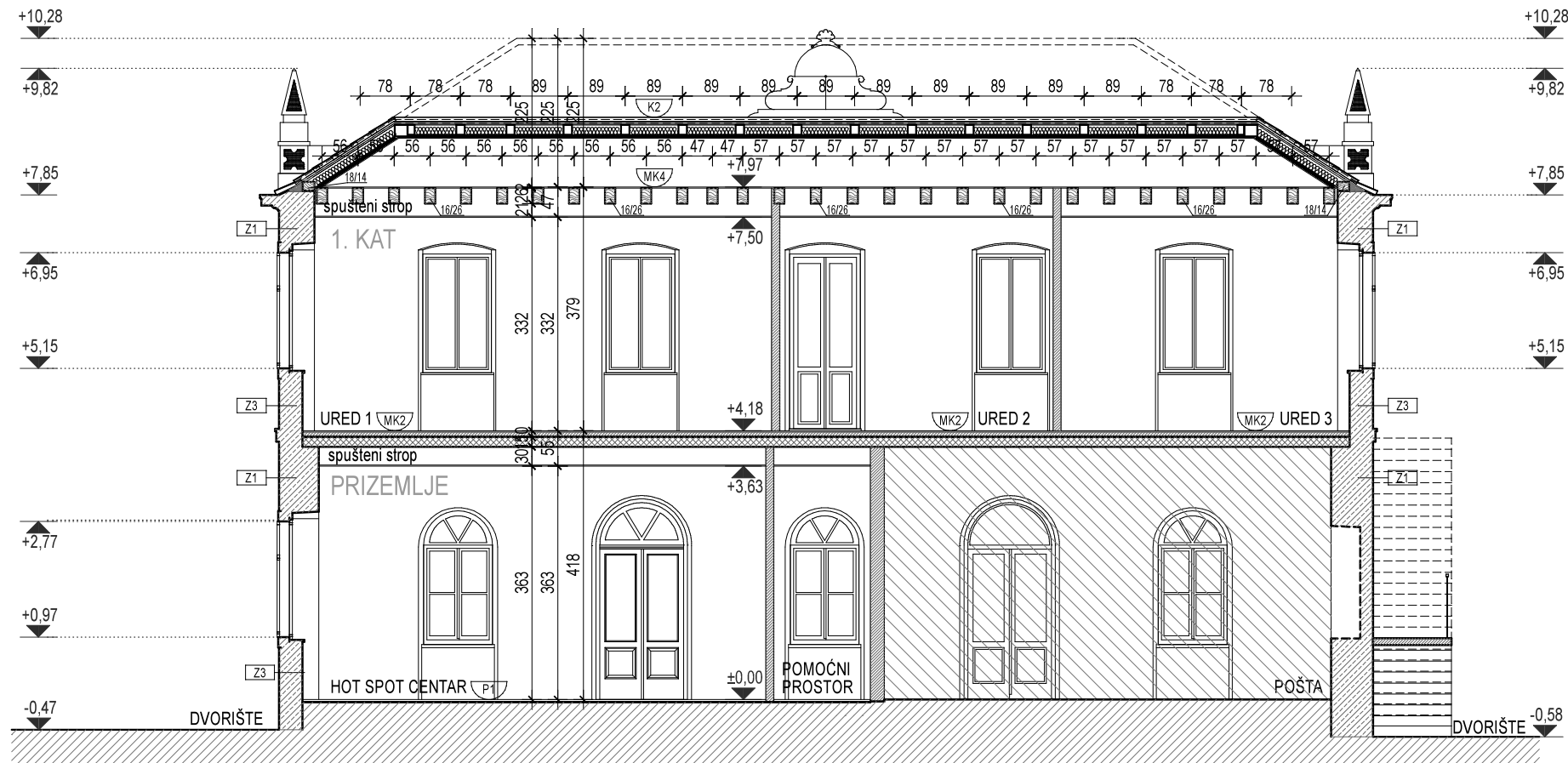
0 1 5m

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: PRESJEK A-A	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 06
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

+11.00
+10.00
+9.00
+8.00
+7.00
+6.00
+5.00
+4.00
+3.00
+2.00
+1.00
±0.00
-1.00



Z1 – zid od prirodnog kamena
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 55-65 cm

Z3 – zid od prirodnog kamena (ispod prozora)
Završna obrada – žbuka 1,50 cm
Zid od prirodnog kamena 36 cm

P1 – pod u hot spot centru
Kamene ploče 3,00 cm
Građevinsko ljepilo 1,00 cm
Hidroizolacijski premaz 0,20 cm
Postojeći slojevi -

MK2 – pod u uredima
Brodski pod 2,00 cm
Suhi estrih 2,50 cm
Zvučno-izol. membrana - pjenasta folija sa zatvorenom strukturom ćelija 1,00 cm
Samonivel. masa (u slučaju potrebe) 1,00 cm
Postojeća AB ploča 15 cm
Zračni prostor 28 cm
Spušteni strop - gips-kartonske ploče 1,25 cm

MK4 – pod u tavanu
OSB ploče 2,20 cm
Drvene grede 16/26 sa sekundarnim nosačima 6/26 26 cm
Zračni prostor 20 cm
Spušteni strop - gipskartonske ploče 1,25 cm

K2 – kosi krov
Pokrov kupa kanalice -
Poletvanje za pokrov 3/5cm 3,00 cm
Poletvanje 3/5cm 3,00 cm
Paropr. vodonepr. membrana 0,02 cm
Razmaknuta daščana oplata 2,50 cm
Drvene grede 12/16 16 cm
Staklena vuna između drvenih greda 12,00 cm
Staklena vuna 4,00 cm
Parna brana 0,02 cm
Daščana oplata/Gips-kartonske ploče -

±0.00=+3,95 mnm

M 1:100

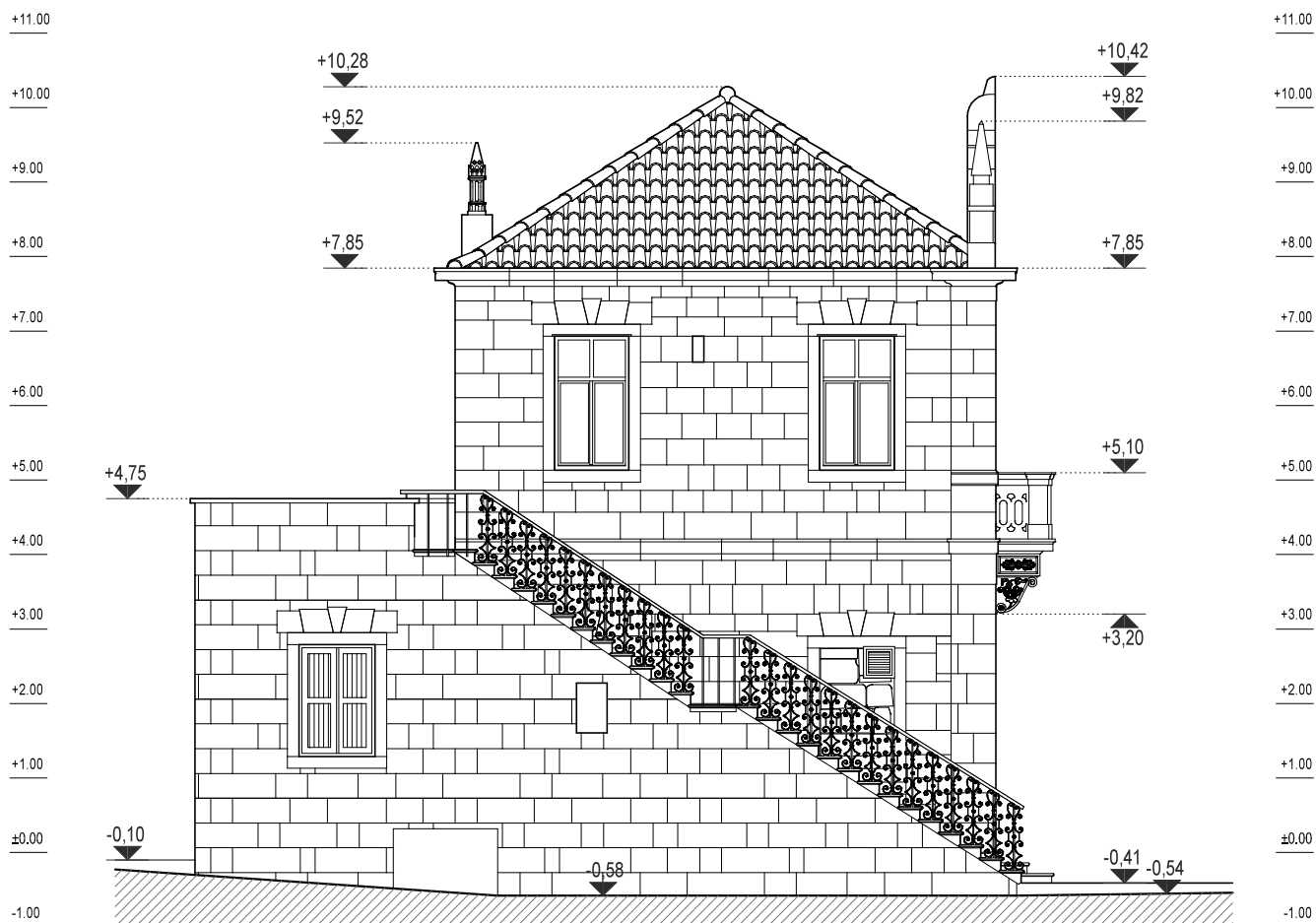
NIJE OBUHVAĆENO PROJEKTOM



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

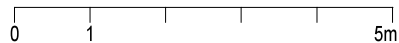
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR : OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D. : 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: PRESJEK B-B	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 07
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



±0.00=+3,95 mnm

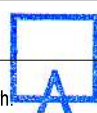
M 1:100

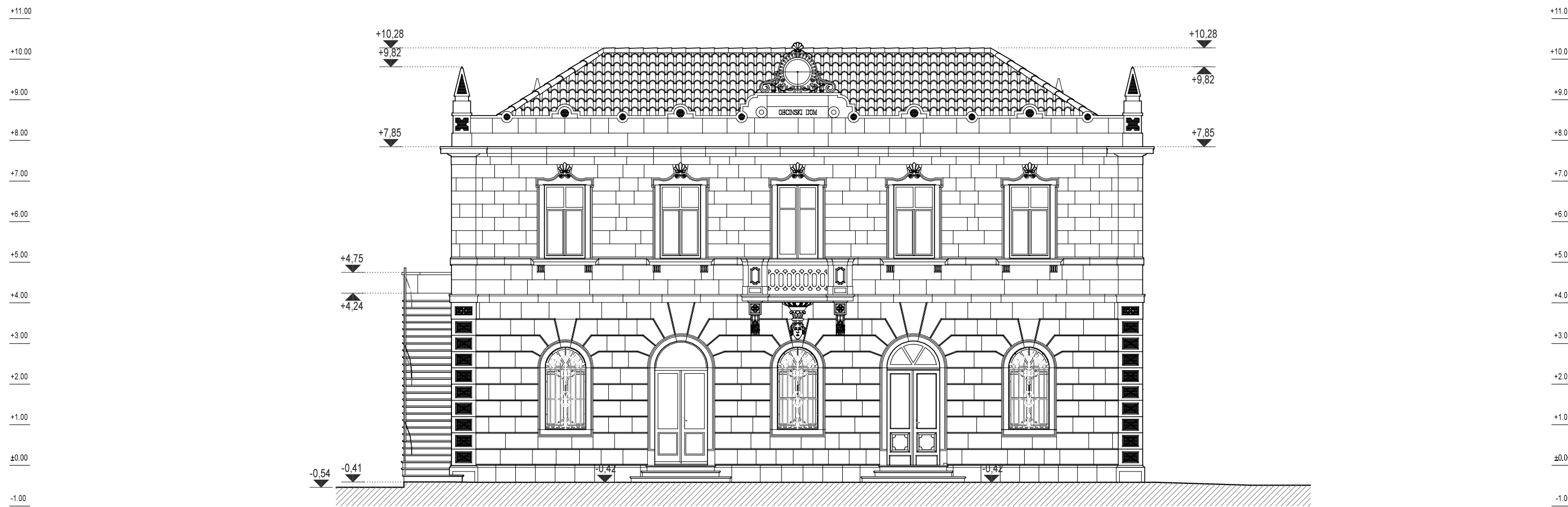


URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

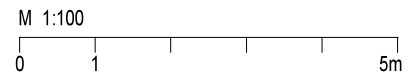
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: SJEVERNO PROČELJE	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 08
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



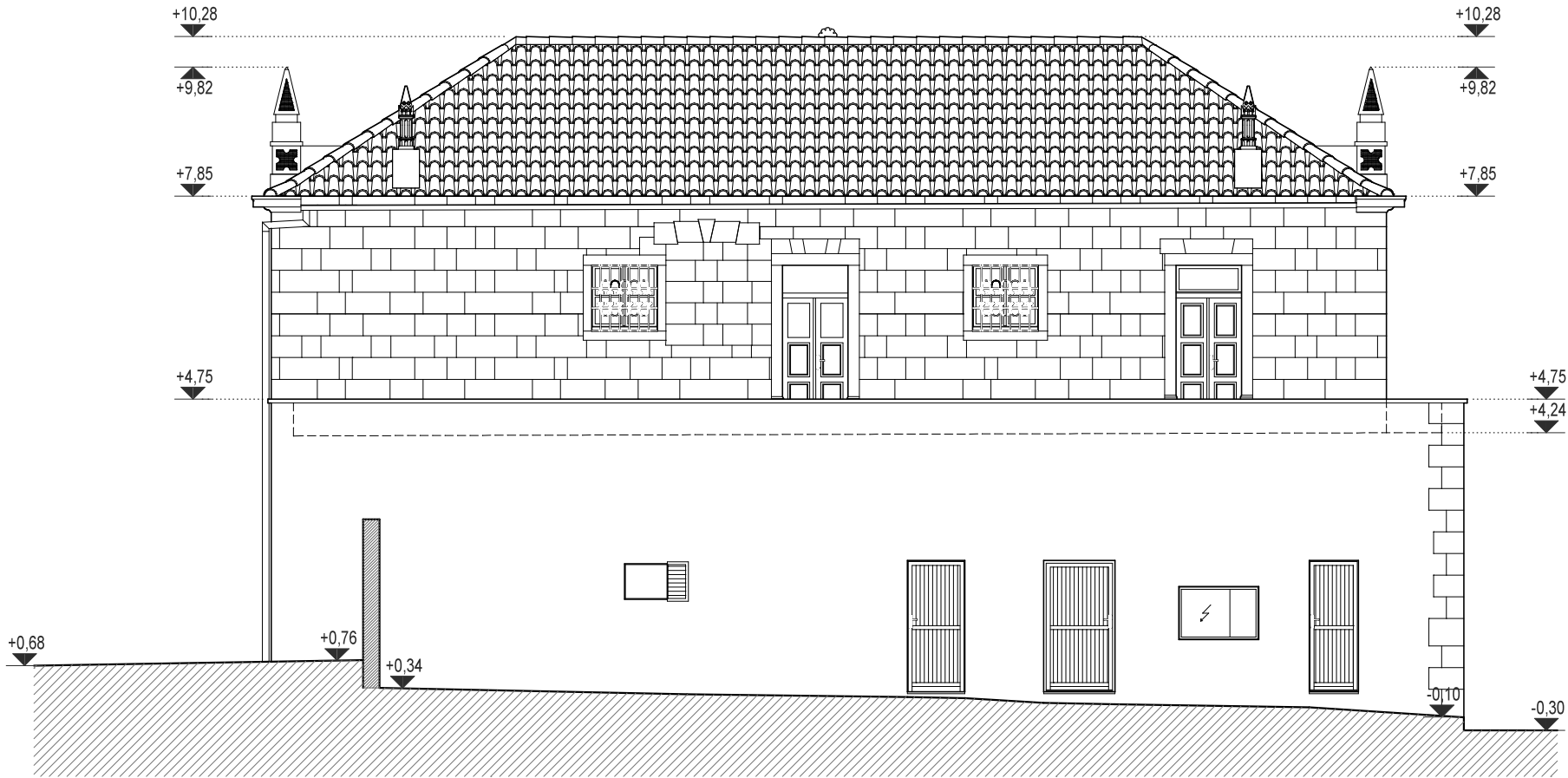


±0.00=+3,95 mnm



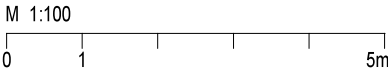
URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252		
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: ZAPADNO PROČELJE	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 09
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.

+11.00
+10.00
+9.00
+8.00
+7.00
+6.00
+5.00
+4.00
+3.00
+2.00
+1.00
±0.00
-1.00

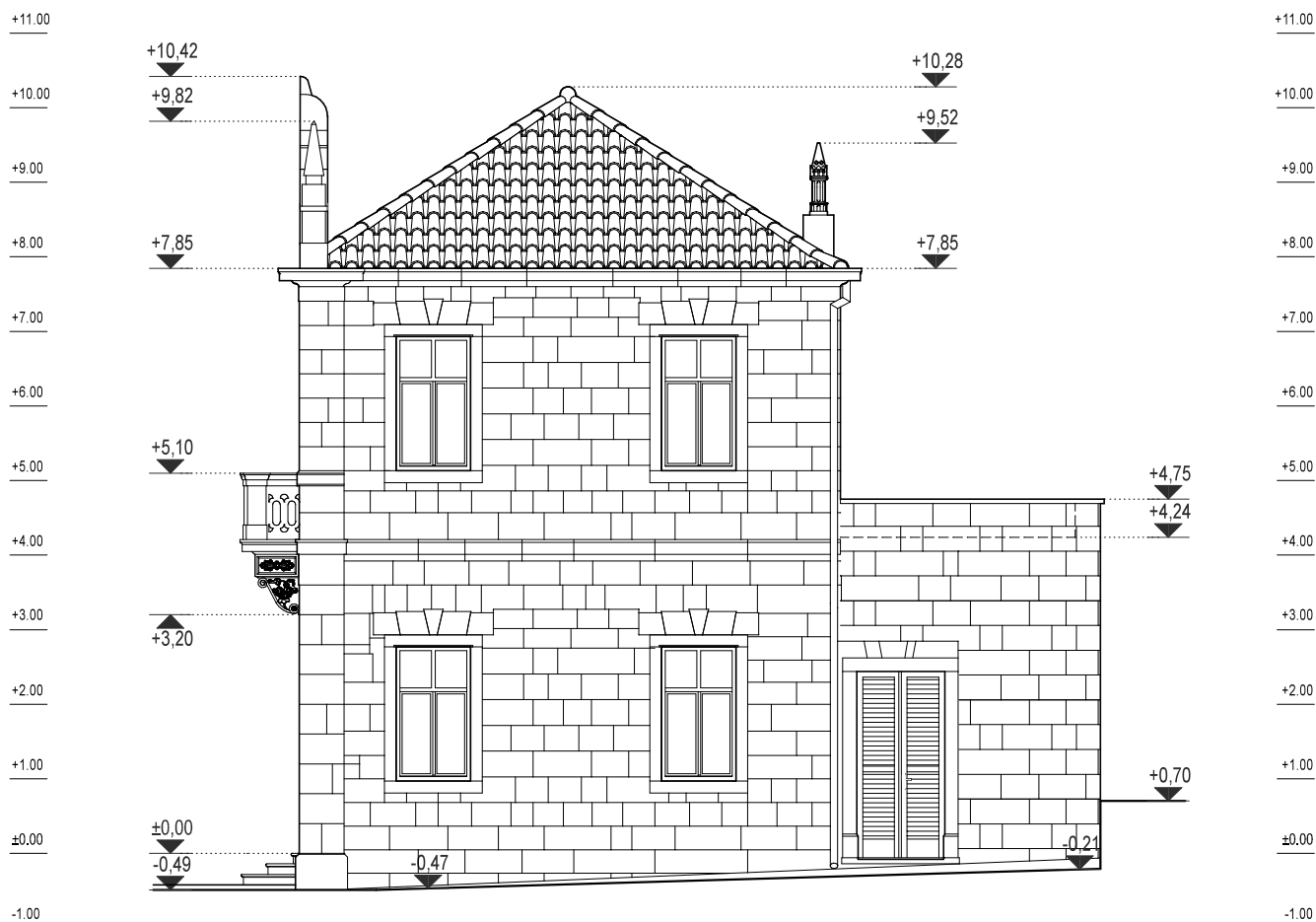


+11.00
+10.00
+9.00
+8.00
+7.00
+6.00
+5.00
+4.00
+3.00
+2.00
+1.00
±0.00
-1.00

±0.00=+3,95 mnm

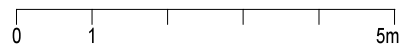


URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ		
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252		
INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: ISTOČNO PROČELJE	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 10
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



±0.00=+3,95 mm

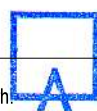
M 1:100



URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JOSIPA RUŽIĆ

DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN / TEL-FAX 021 210 252

INVESTITOR: OPĆINA SUTIVAN, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	T.D.: 11/17 GP
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OPĆINSKOG DOMA U SUTIVANU	SADRŽAJ LISTA: JUŽNO PROČELJE	MJERILO: 1/100
LOKACIJA: Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, k.č. *459, 1020/1, k.o. Sutivan	GLAVNA PROJEKTANTICA: JOSIPA RUŽIĆ, dipl.ing.arh.	LIST: 11
RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	SURADNICA: ANAMARIJA JAKŠEVAC, mag.ing.arh., MIRELA MIHANOVIĆ, mag.ing.arh.	veljača, 2018.



JOSIPA RUŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3650