

**Z a p i s n i k**

**sa 17. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan, održane dana 30. travnja 2019. godine u prostorijama Općine Sutivan s početkom u 18:00 sati**

**Nazočni: Nisu nazočni:**

1. **Bartul Lukšić, predsjednik 8. Ante Vranješ, član, opravdao se**
2. **Zdenko Tonšić, član 9. Matko Radolfi, član, opravdao se**
3. **Nedo Ivanović, član**
4. **Vanja Bulić, članica**
5. **Vlade Vladislavić, član**
6. **Petar Matijašević, član**
7. **Ante Lukšić, član**

**Ostali nazočni:**

**Načelnik: Ranko Blažević**

**Zamjenik načelnika: Valerio Radmilović**

**Voditelj proračuna i financija, Nadežda Pećar**

**Odvjetnik Dražen Mandić**

**Pročelnica JUO: Martina Burčul**

**Zapisničar -Tajnica: Anica Jurjević**

**Predsjednik Općinskog vijeća Općine Sutivan, Bartul Lukšić utvrđuje da je upravo 18:00 sati i da je na sjednici nazočnoviše od 50% članova Općinskog vijeća te da se mogu donositi pravovaljane odluke i zaključci.**

**Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se sa dnevnog reda izostavi točka 11. „Prijedlog Izmjena i dopuna Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu Vlastitog komunalnog pogona i točka 12. „Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće namještenika u Vlastitom komunalnom pogonu Općine Sutivan“.**

**Predsjednik Općinskog vijeća Općine Sutivan, također predlaže dopunu dnevnog reda sa točkama:**

1. **Prijedlog** Odluke **o pokretanju postupka zamjene nekretnina radi osiguranja socijalnog probitka mještana i privođenja namjeni nekretnine prema prostorno-planskoj dokumentaciji**
2. **Prijedlog Odluke o kupnji montažnog objekta i dodijeli na korištenje,**

**koje bi postale točkama 3. I 4. dok bi točke u predloženom dnevnom redu koji je dostavljen u materijalima i to točke 3., 4., 5., 6., 7. , 8., 9., 10., 13., 14. , 15. , postale točke . 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15.,**

**Predsjednik daje na glasovanje najprije prijedlog da se sa dnevnog reda izostave točke 11. i 12., , a potom i prijedlog dopune dnevnog reda.**

**Nakon glasovanja, utvrđuje se da su oba prijedloga usvojena JEDNOGLASNO.**

**Nakon glasovanja za predloženi dnevni red sa usvojenom izmjenom i dopunom, utvrđuje se da je Općinsko vijeće Općine Sutivan JEDNOGLASNO, donijelo sljedeći**

**DNEVNI RED**

1. Verifikacija zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan,
2. Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina za potrebe izgradnje javnog parka,
3. **Odluku o pokretanju postupka zamjene nekretnina radi osiguranja socijalnog probitka mještana i privođenja namjeni nekretnine prema prostorno-planskoj dokumentaciji**
4. **Prijedlog Odluke o kupnji montažnog objekta i dodijeli na korištenje**
5. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sutivan za razdoblje od 01.01-31.12.2018.
6. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2018. godinu,
7. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Plana razvojnih programa za razdoblje od 01.01-31.12.2018.
8. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu,
9. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu,
10. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Proračuna Dječjeg vrtića za 2018. godinu,
11. Prijedlog Izvještaja o izvršenju Proračuna HNK ARI Sutivan za 2018. godinu,
12. Prijedlog Izmjene Odluke o davanju i kupoprodaji poslovnog prostora Općine Sutivan,
13. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Općine Sutivan,
14. Prijedlog Odluke o izgledu i sadržaju službene iskaznice i izgledu službene odore komunalnom redara Općine Sutivan,
15. Pitanja i odgovori.

**AD-1.**

**Jednoglasno je verificiran zapisnik sa 16. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan od 30. siječnja 2019.god.**

**AD- 2.**

**Nakon provedene diskusije većinom od šest (6) glasova „za“ i jednim (1) glasom „uzdržan“ donijeta je**

**Odluka o zamjeni nekretnina za potrebe izgradnje javnog parka**

**Za potrebe izgradnje javnog parka, Općina Sutivan zamjeniti će:**

**- nekretnine u vlasništvu Općine Sutivan i to nekretnine označene kao kat.čest.zem. 2123/18 k.o. Sutivan, ukupne površine 449 m2, kat.čest.zem. 2123/19, ukupne površine 566 m2, kat.čest.zem. 2123/21 k.o. Sutivan, ukupne površine 637 m2, kat.čest.zem. 2123/22 k.o. Sutivan, ukupne površine 552 m2, sve za cijelo, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 3311 za k.o. Sutivan, ukupne procijenjene vrijednosti 220.422,04 eura, za nekretnine u vlasništvu Jerry-a Yutronicha iz Sjedinjenih Američkih država, San Pedro, 4109 Lorraine Roadbb,** **Rancho Palos Verdes, označene kao kat.čest.zem. 176, k.o. Sutivan, ukupne površine 239 m2, 179/2 k.o. Sutivan, ukupne površine 381 m2, kat.čest.zem. 180/3, ukupne površine 1359 m2, sve za cijelo i kat.čest.zem. 179/1 k.o. Sutivan, ukupne površine 738 m2, za 225/738 dijela, sve upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zmeljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 1393 za k.o. Sutivan, ukupne procijenjene vrijednosti 220.422,04 eura,**

**-nekretnine u vlasništvu Općine Sutivan i to nekretnine označene kao kat.čest.zem. 2123/17 k.o. Sutivan, ukupne površine 420 m2, kat.čest.zem. 2123/15 k.o. Sutivan, ukupne površine 577 m2, kat.čest.zem. 2123/12 k.o. Sutivan, ukupne površine 514 m2, sve za cijelo, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 3311 za k.o. Sutivan, ukupne procijenjene vrijednosti 151.115,11 eura, za nekretnine u vlasništvu Jerka Jakšića, označene kao kat.čest.zem. 180/1 k.o. Sutivan, ukupne površine 181 m2 i kat.čest.zem. 180/2 k.o. Sutivan, ukupne površine 1349 m2, sve za cijelo, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 2655 za k.o. Sutivan, 153.015,30 eura.**

**Za utvrđenu razliku u procijenjenoj vrijednosti nekretnina koja iznosi 1.900,19 eura, Općina Sutivan neće vršiti isplatu u korist Jerka Jakšića.**

**Ovlašćuje se općinski načelnik da na temelju ove Odluke sklopi Ugovor o zamjeni nekretnina, sukladno prijedlogu koji se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.**

**KLASA: 406-01/19-01/0032**

**URBROJ: 2104/08-01/19-0001**

**AD -3.**

**Predsjednik vijeća daje riječ odvjetniku Draženu Mandiću koji u ime gospodina Bogdana Pelagića upoznaje sve prisutne kako je inicijativa za zamjenu nekretnina predložena od strane Bogdana Pelagića isključivo u svrhu pribavljanja adekvatnog zemljišta za potrebe izgradnje stambenog objekta u kojemu bi se stambeno zbrinulo četiri obitelji sa prebivalištem na području Općine Sutivan, a s druge strane predloženom zamjenom da bi se Općini Sutivan omogućilo da predmetnu nekretninu koja se nudi u zamjenu privede svrsi planiranoj prostorno-planskom dokumentacijom. Posebno se ističe socijalna komponenta koja bi se zadovoljila ovakvom zamjenom.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije**, **Općinsko vijeće Općine Sutivan donijelo je**

**Odluku o pokretanju postupka zamjene nekretnina radi osiguranja socijalnog probitka mještana i privođenja namjeni nekretnine prema prostorno-planskoj dokumentaciji**

**Radi osiguranja socijalnog probitka mještana (izgradnje objekta stambene namjene za fizičke osobe sa prebivalištem na području Općine Sutivan) i privođenja namjeni nekretnine prema prostorno-planskoj dokumentaciji, zamijeniti će se:**

**- nekretnina u vlasništvu Općine Sutivan i to nekretnina označena kao kat.čest.zem. 2123/7 k.o. Sutivan, ukupne površine 595 m2, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 3311 za k.o. Sutivan, ukupne procijenjene vrijednosti 59.219,38 eura, za nekretninu u vlasništvu fizičke osobe, označene kao kat.čest.zem. 190/1 k.o. Sutivan, ukupne površine 260 m2, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul.br. 2603 za k.o. Sutivan, ukupne procijenjene vrijednosti 25.877,80 eura.**

* **Procijenjene vrijednosti nekretnina utvrđene su prema Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku za procjeniteljstvo, Roku Mijanoviću, od 26. travnja 2019. godine.**
* **Zamjena nekretnine izvršiti će se po principu „nekretnina za nekretninu“ uz obvezu plaćanja naknade razlike u vrijednosti nekretnina.**
* **Ovlašćuje se općinski načelnik da temeljem ove Odluke raspiše i provede postupak radi zamjene nekretnina iz članka 1. Ove Odluke.**

**KLASA:406-01/19-01/0040**

**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0002**

**AD - 4**

**Vijećnici predlažu da se za potrebe Vinka Gvozdanovića kupi montažni objekt do 9 m2, koji bi mu se ustupio na korištenje, bez ikakve naknade. Objekt bi se postavio na zemljište u vlasništvu njegove obitelji, za što će Općina Sutivan pribaviti prethodnu suglasnost u svrhu postavljanja predmetnog objekta.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije prihvaćen je Prijedlog Odluke o kupnji montažnog objekta i dodijeli na korištenje.**

**AD-5**

Jednoglasno je prihvaćen Izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sutivan za razdoblje od 01.siječnja-31.prosinca 2018.

**KLASA: 400-01/19-01/0018**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -6.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije**, **Općinsko vijeće Općine Sutivan donijelo je**

**Odluku o raspodjeli rezultata poslovanja za 2018. godinu**

**Ovom Odlukom utvrđuju se način utroška viška prihoda utvrđenog godišnjim izvještajem o izvršenju Proračuna Općine Sutivan za 2018. godinu u iznosu od 232.097,00 kn.**

**Višak prihoda nad rashodima knjižen na kontu 9221 - višak prihoda poslovanja, u iznosu od 232.097,00 kn utrošiti će se za kapitalni projekt “Izgradnja Dječjeg vrtića”.**

**KLASA: 400-01/19-01/00022**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -7.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije**, **Općinsko vijeće Općine Sutivan prihvatilo je** **Izvještaja o izvršenju Plana razvojnih programa za razdoblje od 01.01-31.12.2018.**

**KLASA: : 400-01/19-01/0017**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -8.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije prihvaćen je Prijedlog Izvještaja o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu**

**KLASA: 400-01/19-01/0016**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -9.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije Općinsko Vijeće Općine Sutivan prihvatilo je Prijedlog Izvještaja o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu**

**KLASA: 400-01/19-01/0015**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -10.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije prihvaćen je Izvještaj o izvršenju Proračuna Dječjeg vrtića za 2018. godinu**

**KLASA: 400-01/19-01/0020**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -11.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije Općinsko Vijeće Općine Sutivan** **prihvatilo je Prijedlog Izvještaja o izvršenju Proračuna HNK ARI Sutivan za 2018. godinu.**

**KLASA: 400-01/19-01/0021**

**URBROJ: 2104/08-01/1-19-0001**

**AD -10.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije Općinsko Vijeće Općine Sutivan, donijelo je Odluku o izmjenama Odluke o davanju i kupoprodaji poslovnog prostora Općine Sutivan**

**U Odluci o davanju i kupoprodaji poslovnog prostora Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 9/14, 6/16), u članku 4.alineja 9. mijenja se i glasi:**

**„Prostor na Rivi adresa: Obala kralja Tomislava 18 - sve vrste djelatnosti**

**Početna cijena……………………..………………………………….130,00 kn/m2**

**(uz poček naplate zakupnine na rok od jedne godine od stupanja u posjed prostora i privođenje namjeni prostora o svom trošku od strane zakupnika, bez priznavanja troškova ulaganja).**

**KLASA: 406-01/19-01/0031**

**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0002**

**AD -11.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije Općinsko Vijeće Općine Sutivan, donijelo je**

**Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama na području Općine Sutivan**

* **U Odluci o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjam**
* **na području Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 9/18), članak 13. mijenja se i glasi:**

**„Izvođenje opasnih pasa na javne površine dopušteno je jedino s brnjicom i na povodcu, od strane vlasnika i u skladu s komunalnim odredbama o uvjetima i načinu držanja pasa.“**

* **Članak 15. Odluke mijenja se i glasi:**

**„Uzgoji kućnih ljubimaca namijenjenih prodaji ne mogu započeti obavljati djelatnost bez rješenja o registraciji uzgoja koje donosi nadležno tijelo“.**

* **Članak 17. briše se.**
* **Članak 23. mijenja se i glasi:**

**„Zabranjeno je korištenje životinja pri snimanju filmova i televizijskih emisija, te za izložbe, smotre, natjecanje životinja, predstave i u druge svrhe s ciljem predstavljanja životinja bez suglasnosti nadležnog veterinarskog inspektora“.**

* **U članku 27. brišu se stavci 7., 8., 9., 15., 16., 17. i 18.**
* **U članku 27. stavku 12. riječi „označen mikročipom“ brišu se .**
* **Dosadašnji stavci 10., 11., 12., 13., 14.., postaju stavci 7., 8., 9., 10., 11.**
* **Članak 28. briše se.**

**KLASA:351-01/19-01/0012**

**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0002**

**AD -12.**

**Petar Matijašević podnosi amandman na način da se u članku 3. Stavku 2. alineja 4. izmijeni i glasi: „Upozorenje da iskaznica vrijedi dvije godine od dana izdavanja“.**

**Jednoglasno, nakon provedene diskusije, s usvojenim amandmanom Općinsko Vijeće Općine Sutivan, donijelo je**

**O izgledu I sadržaju službene iskaznce I izgledu službene odore komunalnog redara Općine Sutivan**

**ISKAZNICA KOMUNALNOG REDARA**

**Iskaznica komunalnog redara izrađuje se na papiru bijele boje, veličine 85X55 mm i zaštićuje se plastificiranjem. Tekst na iskaznici ispisan je crnom bojom.**

**Prednja strana iskaznice iz članka 2. ove Odluke sadrži:**

* **otisak grba Republike Hrvatske u gornjem lijevom kutu i otisak grba Općine Sutivan u gornjem desnom kutu iskaznice,**
* **natpis ''Republika Hrvatska,Splitsko dalmatinska županija, Općina Sutivan'', Jedinstveni upravni odjel Općine Sutivan,**
* **naziv „službena iskaznica komunalnog redara“,**
* **mjesto za fotografiju, veličine28 x 32 mm, preko koje je u donjem lijevom uglu otisnut pečat Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sutivan,**
* **ime i prezime nositelja iskaznice,**

**Poleđina iskaznice iz članka 2. Ove Odluke sadrži:**

* **tekst o ovlasti nositelja iskaznice,**
* **datum izdavanja iskaznice,**
* **mjesto za pečat i potpis pročelnika,**
* **upozorenje da iskaznica vrijedi dvije godine od izdavanja .**

**Iskaznicu izdaje Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.**

**Iskaznica se smije koristiti samo u svrhu obavljanja poslova vezanih uz komunalni red u okvirima zakonske regulative i drugih propisa utvrđenih u nadležnosti komunalnog redara.**

**Komunalni redar čija je iskaznica oštećena ili ju izgubi ili na drugi način ostane bez nje, obvezan je o tome odmah obavijestiti Pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela.**

**Komunalni redar kojem prestaje radni odnos u Jedinstvenom upravnom odjelu ili je raspoređen na drugo radno mjesto, obvezan je danom prestanka radnog odnosa, odnosno rasporeda, predati iskaznicu pročelniku Jedinstvenog upravnog odjela te se vraćena iskaznica poništava i pohranjuje.**

**KLASA: 363-04/19-01/0001**

**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0001**

**AD -15.**

**Vijećnici predlažu da se ispitaju zakonske mogućnosti koje bi omogućile da se zabrani ispijanje pića na zidiću kod trgovine „Studenac“.**

**Ivanović Nedo upit kad će bit gotov Veli most, načelnik odgovorio do 15.5.19.**

**Zdenko Tonšić predlaže da se na slijedećoj sjednici povede rasprava o Vodovodu Brač d.o.o.**

**KLASA: 406-01/19-01/0030**

**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0001**

**Dovršeno u 20:30**

**Zapisničar PREDSJEDNIK**

**Anica Jurjević OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Bartul Lukšić**

**KLASA: 023-01/19-01/0001**

**URBROJ:2104/08-01/1-19-0002**

**U Sutivanu, 30. travnja 2019.**