

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE SUTIVAN

GODINA XX– BROJ: 10/19 LIST IZLAZI PO POTREBI 22. rujna 2019.

SADRŽAJ:

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Općine Sutivan
 2. Ugovor o financiranju izrade Urbanističkog plana uređenja “Spila”
-

Na temelju članka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 86/08, 61/11, 04/18), članka 32. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 74/10, 125/14), članka 48. Statuta Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" br.7/13, 2/14, 6/14, 5/18) i članka 10. Odluke o ustrojstvu Općinske uprave Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ br.9/13), Načelnik Općine Sutivan, po prijedlogu pročelnika, dana 22. rujna 2019. godine, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PRAVILNIKA
o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела
Općine Sutivan**

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 10/13, 13/13, 4/14, 2/16), u članku 77., kod radnog mjesta pod rednim brojem 2. Voditelj poslova proračuna i financija, u opisu osnovnih podataka o radnom mjestu, „Potkategorija: Stručni suradnik, klasifikacijski rang: 8“ mijenja se i glasi: „Potkategorija: Viši referent, Klasifikacijski rang: 9“,
-u opisu stručnog znanja, alineja 1. mijenja se i glasi: „Sveučilišni prvostupnik ili stručni prvostupnik ekonomske ili druge društvene struke,

Članak 2.

Ove izmjene i dopune Pravilnika stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“

KLASA: 021-05/19-01/0021
URBROJ: 2104/08-02/1-19-0003
Sutivan, 22. rujna 2019. godine

Općinski načelnik
Ranko Blažević, v.r.

Općina Sutivan, Sutivan, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB:14934088349, zastupana po Općinskom načelniku, Ranku Blaževiću, (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade Plana), s jedne strane

i

Velaris d.o.o., Supetar, Put Vele Luke 10, OIB: 23243858146, zastupan po direktoru Ivanu Šimunoviću (u daljnjem tekstu: Investitor/Osiguravatelj sredstava), s druge strane

zaključuju u Sutivanu, dana 22. kolovoza 2019. godine

UGOVOR o financiranju izrade Urbanističkog plana uređenja „Spila“

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora jest financiranje izrade Urbanističkog plana uređenja „Spila“ (u daljnjem tekstu: Plan) te s tim u svezi reguliranje međusobnih odnosa Nositelja izrade Plana i Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana.

Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem odredbe članka 63. Stavka 2., 167. i 168. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 12. Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Spila“ („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 12/18, u daljnjem tekstu: Odluka o izradi).

Odluka o izradi Plana čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je:

- Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 15. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2018. godine donošenjem Odluke o izradi Plana prihvatilo da se izrada Plana financira iz sredstava Investitora/Osiguravatelja sredstava,
- Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana izrazio namjeru da u cijelosti financira izradu Plana, a sve u svrhu omogućavanja izgradnje turističkih objekata na nekretninama označenima kao kat.čest.zem. 1482/1/9, 1505/1 i 1505/2 sve k.o. Sutivan,
- Nositelj izrade suglasan da Investitor/Osiguravatelj sredstava temeljem odredbe članka 168. Stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), odabere i izravno plaća Izrađivača Plana.
- Investitor/Osiguravatelj sredstava odabrao za Izrađivača Plana tvrtku Arhitektonsku radionicu 312 d.o.o. Split, Trumbićeva obala 3, čija cijena troškova izrade Plana iznosi 91.250,00 kn sa PDV-om te da će Investitor/Osiguravatelj sredstava izravno plaćati račune Izrađivaču Plana.

Članak 3.

Temeljem ovog Ugovora Nositelj izrade Plana obvezuje se provoditi radnje koje su mu po Zakonu stavljene u nadležnost u cilju donošenja Plana, a naročito sljedeće radnje:

- prikupiti zahtjeve javnopravnih tijela po donošenju Odluke,
- u suradnji s Izrađivačem plana odlučiti o stručnom rješenju koje će se ugraditi u Nacrt prijedloga Plana i uputiti na javnu raspravu,
- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana Investitoru/osiguravatelju sredstava za izradu Plana, kao i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade,
- utvrditi prijedlog Plana za javnu raspravu i provesti postupak javne rasprave te izraditi i objaviti u suradnji sa Izrađivačem plana Izvješće o javnoj raspravi,
- utvrditi konačni prijedlog Plana te u suradnji sa Izrađivačem Plana pribaviti sve potrebne suglasnosti na Plan,
- obavještavati javnost, Investitora/osiguravatelja sredstava za izradu Plana i druge sudionike u postupku izrade/donošenja Plana te voditi drugu potrebnu korespondenciju,
- brinuti o rokovima utvrđenima Zakonom, Odlukom o izradi Plana i Ugovorom o izradi Plana na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana,
- provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene Plana na okoliš ili strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sukladno propisima koji reguliraju zaštitu okoliša,
- nakon pribavljanja suglasnosti nadležnih tijela na konačni prijedlog nacrta Plana, najkasnije u roku od 30 dana uputiti prijedlog Odluke o donošenju Plana Općinskom vijeću Općine Sutivan,
- po potrebi provesti i druge postupke i radnje s ciljem donošenja Plana.

Članak 4.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana temeljem ovog Ugovora obvezuje se aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih programa/prijedloga Nositelju izrade Plana u roku od 30 dana od dana sklapanja ovog Ugovora.

Program/prijedlog Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana mora biti utemeljen na Odluci o izradi Plana te na pozitivnim propisima koji reguliraju područje prostornog planiranja/uređenja, u protivnom ne obvezuje Izrađivača Plana i Nositelja izrade Plana.

Članak 5.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana u cijelosti snosi sve troškove izrade Plana sukladno ovom Ugovoru i Ugovoru sklopljenom sa Izrađivačem plana te se obvezuje da će trošak Izrađivača Plana platiti u rokovima dospijeca računa ispostavljenih Investitoru/Osiguravatelju sredstava od strane Izrađivača Plana.

U slučaju da uslijed objektivnih okolnosti budu produženi rokovi za izradu i donošenje Plana utvrđeni Odlukom o izradi, ugovorne strane su suglasne da se rokovi računaju prema novonastalim okolnostima, bez potrebe izmjene ovog Ugovora.

Članak 6.

Svi eventualni sporovi koji nastanu u svezi s izvršenjem Ugovora rješavat će se prvenstveno sporazumom između stranaka.

Za slučaj da se spor ne može riješiti mirnim putem određuje se nadležni sud u Splitu.

Članak 7.

Na sve ostale odnose koje ovaj Ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Ovaj Ugovor je zaključen u četiri istovjetna i jednako valjana primjerka, po dva za svaku stranu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade Plana, dva (2) primjerka zadržava Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana, a jedan (1) primjerak dostaviti će se Izrađivaču Plana.

KLASA:402-07/19-01/0029

URBROJ:2104/08-02/1-19-0001

Sutivan, 22. kolovoza 2019. godine

**INVESTITOR/OSIGURAVATELJ
PLANA:
SREDSTAVA ZA IZRADU PLANA:
Velaris d.o.o.**

**Direktor
Ivan Šimunović**

NOSITELJ IZRADE

Općina Sutivan

**Općinski načelnik
Ranko Blažević**

IZDAVAČ: OPĆINA SUTIVAN – SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
ODGOVORNI UREDNIK: Martina Burčul
TEHNIČKI UREDNIK: Petar Anibalović

