

# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE SUTIVAN

GODINA XX– BROJ: 8/19 LIST IZLAZI PO POTREBI 29. SRPNJA 2019.

### SADRŽAJ:

#### **AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1. Odluka o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Sutivan,
  2. Odluka o komunalnom redu,
  3. Odluka o komunalnim djelatnostima,
  4. Odluka o izmjenama Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Sutivan,
  5. Odluka o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun place službenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sutivan,
  6. Odluka o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnom parkiralištu "Pjover",
  7. Program izgradnje, rekonstrukcije i modernizacije javne rasvjete na području Općine Sutivan u 2019. Godini,
-

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96, 69/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), Odluke o raspolaganju, korištenju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" broj 12/13), i članka 32. Statuta Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan", broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 26. srpnja 2019. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o pokretanju postupka prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Sutivan**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom pokreće se postupak prodaje nekretnine označene kao kat.čest.zem. 2123/16 k.o. Sutivan, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, u zk.ul. br. 3311 za k.o. Sutivan, ukupne površine 536 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Općine Sutivan za cijelo.

**Članak 2.**

Početna tržišna vrijednost nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke utvrđuje se u ukupnom iznosu od 399.523,70 kn i to temeljem procijenjene vrijednosti nekretnine utvrđene Procjembenim elaboratom tržišne vrijednosti nekretnine, broj TD: 13/19-VJ, izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku za procjeniteljstvo, Mati Tonkoviću.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se općinski načelnik da temeljem ove Odluke raspiše javni natječaj za prodaju nekretnine i imenuje Povjerenstvo koje će provesti sve potrebne radnje u svezi sa objavom, provedbom natječajnog postupka te izradom prijedloga Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude .

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Sutivan".

**KLASA: 406-01/19-01/0057**  
**URBROJ: 2104/08-01-01-19-0002**  
**Sutivan, 26. srpnja 2019. godine**

**PREDSJEDNIK**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Bartul Lukšić**

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18) i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 18. sjednici održanoj dana 26. srpnja 2019. godine, donijelo je

## **ODLUKU o komunalnom redu**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Odlukom o komunalnom redu (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje na području Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Općina).

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve pravne i fizičke osobe na području Općine, osim ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

#### **Članak 2.**

Ovom se Odlukom propisuju slijedeće odredbe:

1. uređenje naselja,
2. način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine Sutivan za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje,
3. korištenje površine javne namjene koja je dio prometne infrastrukture,
4. uvjete korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
5. održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina,
6. prikupljanje, odvoz i postupanje sa prikupljenim komunalnim otpadom,
7. posebne odredbe o obavljanju građevinskih radova,
8. mjere za provođenje Odluke,
9. prekršajne odredbe i

## 10. prijelazne i završne odredbe

### Članak 3.

Pod površinama javne namjene u smislu ove Odluke smatraju se:

1. javne zelene površine: parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom kao i drugi oblici vrtnog i parkovnog oblikovanja koji nisu proglašeni zaštićenim dijelovima prirode, javni sportski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice, javni objekti i slične površine koje su uređene i koriste se kao javne zelene površine,
2. javnoprometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima: trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, pješačke i biciklističke staze, pješačke zone, mostovi, nogostupi, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,
3. nerazvrstane ceste, te dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi cesta ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu,
4. javna parkirališta, stajališta javnog prijevoza i slične površine koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi,
5. površine unutar područja groblja koje nisu utvrđene kao grobno mjesto sukladno posebnim propisima (pješačke i zelene površine),
6. neuređene površine javne namjene čije stavljanje u funkciju je u pripremi ili u tijeku,
7. površine na kojima se sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

### Članak 4.

Pod zemljištem u smislu ove Odluke smatra se zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje površina javne namjene, a nalazi se unutar granica Općine.

### Članak 5.

Pod predmetima, u smislu ove Odluke, smatraju se pokretne stvari koje se mogu premjestiti s jednog mjesta na drugo, a da im se ne povrijedi bit (supstanca) i predmeti koji nemaju građevinskog dijela ili nisu ugrađeni u podlogu.

Pod predmetima iz stavka 1. ovoga članka, podrazumijevaju se naročito:

1. reklamni i oglasni predmeti (transparent, reklamna zastava, reklamni naziv, reklamni pano, reklamni logo, reklamna tenda, reklamni ormarić, reklamna vitrina, reklamni uređaj, reklamni stup, reklamna ograda, reklama na zaštitnoj ogradi gradilišta, reklama na zaštitnom platnu građevinske skele, oglasni pano, oglasni stup i oglasni ormarić,
  2. privremeni objekti (kiosk, montažni objekt, pokretna naprava, ugostiteljska terasa, štand, ograda);
  3. predmeti za prikupljanje otpada, kontejner za smještaj uređaja infrastrukture, mjerna postaja i javne sanitarije;
  4. objekti i predmeti na stajalištu javnog prijevoza,
  5. oprema dječjeg igrališta i
  6. spomenik, spomen-ploča, skulptura i slični predmeti.
- Vlasnici odnosno korisnici predmeta iz prethodnog stavka dužni su iste održavati urednima, čistima, te u stanju funkcionalne ispravnosti.

## II. UREĐENJE NASELJA

### Članak 6.

Pod uređenjem naselja, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se uređenost površina javne namjene kojima upravlja Općina i drugih površina u općoj uporabi i površina na upravljanju drugih, osobito izgled i uređenost:

- vanjskih dijelova zgrada (pročelja, izlozi, balkoni, terase, klime, antene i drugo),
- okućnica, vrtova, zelenih površina i ograda u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene
- pokretnih naprava, kioska, reklama i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba
- javno zelenih površina,
- javnoprometnih površina,
- javne rasvjete,
- natpisa, izloga, tendi i zaštitnih naprava, klima uređaja
- uvjeta za držanje životinja.

#### 1. Vanjski dijelovi zgrada

### Članak 7.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, terase, ulazna vrata, garažna vrata, prozori, žljebovi, krovovi, dimnjaci i drugo) moraju biti održavani i uredni. Vlasnik, korisnik, odnosno upravitelj zgrade dužan je ne održavane i neuredne vanjske dijelove zgrade obnoviti i održavati tako da se obnovljeni dijelovi zgrade uklapaju u cjeloviti izgled zgrade. Korištenjem vanjskih dijelova zgrada ne smije se onemogućiti ili otežati korištenje javnih površina, komunalnih objekata i uređaja.

Zabranjeno je pisati grafiti, poruke i slično te na drugi način uništavati vanjske dijelove zgrade.

#### **Članak 8.**

Vlasnik, odnosno korisnik zgrade dužan je odmah otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade (fasada, vanjski zatvori, oluk ili pokrov postojeće zgrade) koji nisu nosiva konstrukcija, a zbog kojih postoji opasnost za život, zdravlje ili imovinu ljudi, sukladno posebnim propisima o gradnji i građevinskoj inspekciji.

#### **Članak 9.**

Na vanjskim dijelovima zgrade vidljivima s javne površine može se držati cvijeće i ukrasno bilje, a iznimno klimatizacijski uređaji, antene i drugi predmeti. Posuda sa cvijećem mora biti postavljena i osigurana na način da spriječi pad te prolijevanje vode na prolaznike prilikom zalijevanja cvijeća ili izlivanje vode na javnu površinu.

Na vanjskim dijelovima pročelja zgrada unutar registriranih povijesnih cjelina naselja, koje su neposredno okrenute prema javno prometnim površinama, zabranjeno je postavljanje klima uređaja, antena, sušenje rublja i posteljine, te sličnih stvari koje nagrđuju ukupan vanjski izgled tih zgrada. Vanjski dijelovi zgrade mogu se rasvijetliti, ali isključivo pojedinačnim svjetlima koji ne ometaju noćni život susjeda, te sigurno odvijanje prometa.

## **2. Javne zelene površine**

#### **Članak 10.**

Javne zelene površine uređuju se sukladno prostornim planovima i programu održavanja javnih površina. Javne zelene površine mogu se koristiti samo sukladno njihovoj namjeni uz iznimke propisane ovom Odlukom.

Javne zelene površine moraju se redovito održavati tako da svojim izgledom uljepšavaju Općinu, naselje i služe svrsi za koju su namijenjene.

Radi zaštite javne zelene površine osobito se zabranjuje:

- guliti koru sa stabala, rezati, kidati, bušiti i zabadati čavle i druge predmete, stavljati plakate i slično, gaziti te na drugi način oštećivati ili onečišćavati drveće, grmlje i živice,
- lijepiti i pričvršćivati plakate, obavijesti i drugo na stablima,
- iskopavati i odnositi zemlju, humus i bilje,
- bacati papir i otpatke, smeće, piljevinu, pepeo, odrezano šiblje, grane i paliti ih,
- bacati lešine uginulih životinja,
- dovoditi i puštati životinje na dječjim i sportskim igralištima i parkovima,
- oštećivati te prljati i zagađivati opremu (ograde, klupe, ogradne stupiće i žicu, stolove, uređaje za rekreaciju, sprave za dječju igru, javnu rasvjetu, košare za otpatke i sl.),

- puštati otpadne vode, kiselinu, motorna ulja i sl.,
- voziti i parkirati sva prijevozna sredstva, osim onih koji održavaju javne zelene površine,
- kampirati,
- ložiti vatru i potpaljivati stabla,
- iskrcavati, uskladištavati razni materijal (ogrjevno drvo, ugljen, otpadno drvo, željezo, lim i slično),
- prati i popravljati vozila,
- oštećivanje ograde oko uređenih zelenih površina i dječjih igrališta,
- obavljati druge radnje koje bi devastirale javne zelene površine.

Vozila parkirana na javnoj zelenoj površini uklonit će se i premjestiti na za to određeno mjesto putem treće osobe, a na trošak vlasnika vozila.

#### **Članak 11.**

Poslove održavanja javne zelene površine obavlja fizička ili pravna osoba kojoj je ta djelatnost povjerena sukladno Odluci o komunalnim djelatnostima. Fizička ili pravna osoba koja upravlja ili gospodari javnim sportskim, rekreacijskim i sličnim objektima, grobljima i slično obvezna je redovno održavati javnu zelenu površinu unutar tih prostora te brinuti za njezinu zaštitu i obnovu.

#### **Članak 12.**

Uređenje i održavanje javnih zelenih površina obuhvaća:

- obradu i pripremu zemljišta te sadnju nasada i sijanje trave,
- njege i obnavljanje ukrasnog drveća i grmlja, cvjetnih nasada, travnjaka i drugog zelenila,
- održavanje drvoreda i pojedinačnih stabala na javnim površinama,
- zalijevanje nasada vodom, košnju travnjaka i uklanjanje korova,
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
- održavanje i obnavljanje pješačkih staza, ograda, klupa i drugih uređaja na zelenim površinama,
- skupljanje komunalnog otpada sa zelenih površina,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, te provođenje zaštite zelenila,
- održavanje zelenila na dječjim igralištima.

### 3. Ograde, zelenila, dvorišta, okućnice i vrtovi

#### Članak 13.

Ograde uz javne površine moraju biti izrađene u skladu s dokumentima prostornog uređenja Općine tako da se uklapaju u okoliš te ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, šiljaka i slično.

Pravne i fizičke osobe dužne su ogradu uz javne površine držati urednom.

Ograde uz javnu površinu moraju se održavati tako da ne predstavljaju opasnost za prolaznike te su ih vlasnici ili korisnici dužni redovito održavati (mijenjati i popravljati oštećene ili dotrajale dijelove, bojati, ličiti i sl.).

Ograde od ukrasne živice uz javne prometne površine moraju se redovno održavati i estetski oblikovati tako da ne sežu preko regulacijske linije na javnu površinu i da ne smetaju prometu.

Ograde i kapije ni jednim svojim dijelom ne smiju prelaziti na javnu površinu (nogostup, cestu i sl.).

#### Članak 14.

Dvorišta i okućnice zgrada moraju se održavati čistima i urednima.

Dvorišta, okućnice, vrtove, voćnjake, vinograde, livade, travnjake, neizgrađena građevinska zemljišta i druge slične površine koje su vidljive s javne površine vlasnici, odnosno korisnici moraju održavati i obrađivati sukladno njihovoj namjeni i na taj način doprinositi uređenju općine i naselja.

Dvorišta, okućnice i vrtovi moraju se koristiti na način da s njih ne dolaze nikakvi štetni utjecaji na javne površine i komunalne objekte i uređaje.

Ukrasni nasadi, voćke i druga stabla ne smiju svojim granama prelaziti na javne prometne površine te ne smiju biti posađeni tako da otežavaju preglednost odvijanja prometa.

Lišće, cvjetove, plodove i grane koje padnu na javnu prometnu površinu vlasnici ili korisnici su dužni odmah ukloniti, a javnu površinu očistiti.

Zabranjeno je spaljivanje svih vrsta otpada u dvorištima i vrtovima.

U dvorištima i vrtovima zabranjeno je držati olupine automobila, brodica, bijelu tehniku, drveni i metalni otpad i ostale predmete koji narušavaju izgled ulice i okoliša ili su vidljivi s javne površine.

#### Članak 15.

Stabla, grmlje, ukrasne živice i ostalo zelenilo uz prometne površine moraju se održavati urednima, tako da ne ometaju sigurnost i preglednost u prometu.

Stabla, grmlje, ukrasne živice i ostalo zelenilo uz prometne površine moraju se održavati tako da ne zaklanjaju prometnu opremu, turističku i ostalu signalizaciju, javnu rasvjetu i dr.

Komunalno redarstvo naložit će vlasniku zemljišta uklanjanje osušenog ili bolesnog stabla ili grana koje bi svojim rušenjem odnosno padom mogli ugroziti sigurnost ljudi, prometa ili objekata u neposrednoj blizini.



#### **4. Pokretne naprave, kiosci, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba**

##### **Članak 16.**

Pokretne naprave, kiosci, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba mogu se postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoća, ugrožavati sigurnost prometa, te na mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled toga mjesta. Odobrenje za postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba daje Jedinствeni upravni odjel. Zabranjeno je postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba bez odobrenja ili suprotno odobrenju općinskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Vlasnici pokretne naprave, kioska, reklame i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba moraju ih održavati urednima i ispravnima. Uz zahtjev za postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame i drugih pokretnih naprava potrebno je priložiti dokaz o pravu korištenja površine (dokaz o vlasništvu zemljišta, Suglasnost vlasništva zemljišta isl.), skicu ili fotografiju naprave, tehnički opis, fotomontažu naprave ili objekta.

Zabranjuje se postavljanje mobilnih i montažnih objekata (kampera, kamp kućica, mobilnih kućica raznih oblika, kontejnera, objekta iz kućne radinosti) u svrhu boravka ili obavljanja bilo kakve djelatnosti ili aktivnosti, na sve javne površine i na zemljišta i objekte u vlasništvu fizičkih osoba, fizičkih osoba obrtnika ili pravnih osoba, koje nisu predviđene za tu namjenu prostorno-planskom dokumentacijom Općine Sutivan ili drugim Odlukama koje donosi Općina Sutivan.

Iznimno od stavka 5. Ovog članka, uz prethodnu suglasnosti općinskog načelnika, dozvoljeno je na zemljišta u vlasništvu fizičkih osoba, fizičkih osoba obrtnika ili pravnih osoba, postavljanje kontejnera za čuvanje oruđa i alata u poljoprivredne svrhe, do 9m<sup>2</sup>, u pojaloprivredne svrhe.

Ukoliko komunalni redar utvrdi da se izdano odobrenje za postavljanje kontejnera iz stavka 6. Ovog članka, vrši protivno odobrenoj namjeni, izdano odobrenje će se ukinuti.

#### **5. Javne prometne površine**

##### **Članak 17.**

Javne prometne površine koriste se u skladu s njihovom namjenom. Javne prometne površine treba održavati tako da budu uredne i čiste te da služe svrsi za koju su namijenjene.

(2) Ne smije se uništavati, oštećivati niti onečišćavati javne prometne površine, objekte i uređaje što su na njima ili su njihov sastavni dio.

(3) Način korištenja nerazvrstanih cesta, građenje, rekonstrukcija, održavanje, upravljanje, mjere za zaštitu nerazvrstanih cesta i prometa na njima te nadzor nerazvrstanih cesta na području Općine vrši se u skladu s odlukom o nerazvrstanim cestama.

##### **Članak 18.**

Javne prometne površine održava fizička ili pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja čistoće.

Javne prometne površine moraju se redovno čistiti u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture Općine.

U održavanju čistoće i čišćenju javnih prometnih površina dužne su sudjelovati sve pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine, ili su vlasnici, odnosno posjednici građevina, poslovnih prostorija ili zemljišta uz te površine. Izvanredno čišćenje javnih prometnih površina odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javnoprometne površine budu prekomjerno onečišćene te kada ih je iz drugih razloga potrebno izvanredno čistiti.

#### **Članak 19.**

Fizičke ili pravne osobe koje prouzroče radnje zbog kojih dolazi do prekomjernog onečišćavanja javnih prometnih površina, dužne su iste i očistiti. Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javne prometne površine ispuštanjem ulja, benzina, rasipanjem tereta, nanošenjem blata i sl. Počinitelju prekomjernog onečišćenja iz stavka 1. ovog članka, komunalni redar odredit će obvezu čišćenja javne prometne površine i uklanjanja otpada, a ukoliko isti ne izvrši čišćenje ono će se izvršiti putem treće osobe o njegovom trošku.

#### **Članak 20.**

Na javnim prometnim površinama ne smije se ostavljati ili na njih bacati bilo kakav otpad, pljuvati, obavljati nuždu ili ih se na drugi način onečišćivati. Zabranjeno je crtanje i pisanje raznih poruka i tekstova po javnim prometnim površinama osim prometne signalizacije sukladno posebnim propisima.

Zabranjeno je ostavljati vozila bez registracijskih tablica, odnosno neregistrirana vozila, lake teretne prikolice, kamp prikolice i druga priključna vozila, plovila i olupine plovila, vozila oštećena u sudaru i olupine vozila na javnoprometnim površinama.

#### **Članak 21.**

Radi sigurnog odvijanja prometa vozila i pješaka te sigurnosti za život i zdravlje ljudi, svi otvori komunalne infrastrukture (poklopci vodovoda, oborinske i fekalne odvodnje, električne energije, telekomunikacijske i dr.) moraju biti izrađeni i ugrađeni u skladu s pravilima struke i održavani u ispravnom stanju. Otvori komunalne infrastrukture iz st. 1. ovog članka moraju uvijek biti sigurno zatvoreni. Otvori ne smiju proizvoditi buku prilikom prelaska vozila ili pješaka po istima.

Vlasnik komunalne infrastrukture dužan je hitno popraviti ili zamijeniti neispravne, odnosno dotrajale poklopce koji proizvode buku prilikom prolaska vozila.

## **6. Javna rasvjeta**

#### **Članak 22.**

Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu s ekološkim i sigurnosnim normama i odgovarajućim tehničkim zahtjevima, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja i pojedinih javnih površina, prometa i potreba građana. Rasvjetna tijela javne rasvjete ne smiju se oštećivati i uništavati.

Zabranjeno je vezivanje bicikala, rekvizita i ostalih naprava za stupove rasvjetnih tijela.

Na rasvjetne stupove nije dopušteno postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično. Iznimno, na rasvjetne stupove moguće je objesiti elemente dekorativne javne rasvjete.

### **Članak 23.**

Pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost održavanja javne rasvjete dužna je redovito održavati objekte i uređaje javne rasvjete u ispravnom stanju u skladu s godišnjim programom održavanja komunalne infrastrukture.

Za raspored, jačinu i vrstu rasvjete, te oblike rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela na prostoru zaštićene kulturno-povijesne cjeline ili izdvojenog kulturnog dobra potrebno je pribaviti prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

## **7. Natpisi, izlozi, tende i zaštitne naprave, klima uređaji**

### **Članak 24.**

Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, te ustanova i druga institucija može na pročelje zgrade u kojoj koristi poslovni prostor postaviti i ploču s natpisom s imenom poslovnog prostora, obavijest o djelatnosti koju obavlja, te obavijest o radnom vremenu (u daljnjem tekstu: natpis).

Pravna ili fizička osoba obrtnik mora održavati ploču s nazivom i natpisom čistom i čitkom.

Pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovoga članka dužna je ukloniti ploču s tvrtkom, nazivom i natpisom s pročelja zgrade u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora te pročelje zgrade vratiti u prvobitno stanje. Ako pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovoga članka ne postupi sukladno navedenom, komunalni redar rješenjem će narediti uklanjanje ploče s tvrtkom, nazivom i natpisom.

### **Članak 25.**

Izlog poslovnog prostora mora biti uredan i čist, a noću mora biti osvijetljen. Osvjetljenje izloga mora biti izvedeno tako da izravno ne obasjava prometnu površinu. Za blagdane i prigodne manifestacije izlozi mogu biti prigodno uređeni.

Korisnik izloga ne smije u izlogu držati ambalažu ili skladištiti robu te izlagati robu izvan izložbenog prostora.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi dužan je izlog uredno prekriti neprozirnim materijalom, odnosno onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.

Vlasnik, odnosno korisnik izloga iz stavka 1. ovoga članka dužan je oštećenja izloga ukloniti bez odgode, odnosno najkasnije u roku od 5 (pet) dana od nastanka oštećenja.

Komunalni redar rješenjem će narediti vlasniku, odnosno korisniku izloga uklanjanje oštećenja iz stavka 4. ovog članka u najkraćem roku.

### **Članak 26.**

Kamere se postavljaju na javnim površinama za provođenje nadzora radi prevencije protupravnih ponašanja i utvrđivanja počinjenja prekršaja, te zaštite imovine u vlasništvu Općine, sukladno posebnim propisima, s navedenom svrhom postavljanja kamera i obvezom javnog isticanja natpisa da je prostor pod nadzorom.

Pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerila postavljanje i održavanje kamera dužna ih je održavati funkcionalno ispravnima.

Pravne i fizičke osobe uz ishodenje dozvola sukladno posebnim propisima, mogu na vanjske dijelove zgrada postavljati kamere za videonadzor privatnih objekata.

### **Članak 27.**

Vanjski dio uređaja koji služi za klimatiziranje stambenih i poslovnih prostorija (u daljnjem tekstu: klima uređaj) i elementi potrebni za ugradnju i rad uređaja, postavljaju se, u pravilu, na građevine tako da nisu vidljivi sa javne površine, odnosno da nisu vidljivi sa svih onih površina koje se koriste kao javne.

Klima uređaji mogu se postaviti unutar otvora na pročeljima (prozori, vrata, izlozi) uz uvjet je vanjska strana uređaja u ravnini sa vanjskom stolarijom, a prodor kroz plohu otvora treba biti prekriven griljom. Klima uređaji mogu se postaviti i na dvorišno pročelje, u pravilu u prizemnom dijelu te grupirani u cjelinu.

Vlasnik ili korisnik klima uređaja dužan je osigurati odvod kondenzacijskih voda na način da se iste ne ispuštaju na javnu površinu.

## **8. Oglašavanje i reklamiranje**

### **Članak 28.**

Plakati, oglasi i druge objave informativnog obilježja, koji su u pravilu privremenog karaktera, mogu se postavljati samo na oglasnim stupovima, oglasnim panoima, oglasnim pločama i oglasnim ormarićima (dalje u tekstu: oglasna mjesta) koje postavlja Općina, odnosno od njega ovlaštena pravna ili fizička osoba.

### **Članak 29.**

Reklame, reklamne zastave, platna i table, reklamni ormarići te drugi predmeti i uređaji koji služe za reklamiranje (koji se prema posebnim propisima rade bez građevinske dozvole i glavnog projekta) mogu se postavljati na zemljištu i zgradama u privatnom vlasništvu u skladu sa odredbama ove Odluke i odredbama prostorno-planske dokumentacije.

Posebnim pravilnikom, u skladu sa odredbama ove Odluke, mogu se detaljnije propisati uvjeti, rokovi i način postavljanja predmeta iz stavka 1. ovoga članka te postupak izdavanja odobrenja.

### **Članak 30.**

Postavljanje plakata, oglasa i reklama nije dozvoljeno na pročeljima građevina, ogradama, stupovima javne rasvjete, telefonskim govornicama, stablima i sl. Zabranjeno je oštećivanje oglasnih mjesta, postavljenih plakata, oglasa, reklama i drugih objava.

Zabranjeno je neovlašteno reklamiranje i postavljanje plakata, oglasa, reklama i drugih objava na oglasnim mjestima i javnim površinama te dijelovima zgrada izvan njih (ogradni zidovi i sl.).

Sve troškove uklanjanja bespravno postavljenih oglasnih mjesta, plakata, oglasa i reklama i čišćenje površina na kojima isti nisu smjeli biti postavljeni, snosi fizička ili pravna osoba koja ih je postavila ili osoba koja se iz sadržaja plakata, oglasa ili objave može utvrditi kao vlasnik.

Iznimno, u posebnim prilikama, Jedinostveni upravni odjel može odobriti javno oglašavanje i na drugim mjestima uz posebne uvjete.

## **9. Spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti**

### **Članak 31.**

Na području Općine na objekte, zemljište i druge prostore mogu se postavljati spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti (u nastavku teksta: spomenici).

O postavljanju, premještanju ili uklanjanju spomenika odlučuje Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika.

Za postavljanje spomenika podnositelj zahtjeva dužan je priložiti skicu, tehnički opis, oznaku lokacije i obrazloženje o potrebi postave spomenika.

### **Članak 32.**

Općina je dužna pribaviti prethodnu suglasnost Konzervatorskog odjela ako se postavlja ili uklanja spomenik za koji se utvrdi da ima obilježja spomenika kulture, te ako se radi o postavljanju spomenika na objekt koji je spomenik kulture ili područje zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

Kada se spomenik postavlja na objekt ili zemljište koji su vlasništvo druge fizičke ili pravne osobe, podnositelj zahtjeva dužan je pribaviti i suglasnost vlasnika, sukladno propisima o vlasništvu.

Spomenici se moraju održavati urednima i čistima te štititi od uništavanja.

## **10. Urbana oprema u općoj uporabi**

### **Članak 33.**

Pod urbanom opremom u općoj uporabi smatra se oprema i uređaji kojima se svi mogu javno služiti pod jednakim uvjetima, a postavlja se radi provedbe komunalnog reda i podizanja komunalnog standarda.

Urbanom opremom smatraju se: javni WC-i i tuševi, javne telefonske govornice, javna informativna signalizacija, poštanski sandučići, klupe, tijela javne rasvjete, stalci za bicikle, stupići i barijere, kante za otpad, bankomati, hidranti i sl.

#### **Članak 34.**

Javni WC-i i tuševi moraju biti opremljeni odgovarajućom opremom i moraju biti uredni, ispravni i ispunjavati tehničke i higijenske uvjete. Bankomate, javne telefonske govornice i poštanske sandučiće postavljaju i održavaju pravneosobe koje pružaju financijske, telekomunikacijske i poštanske usluge.

#### **Članak 35.**

Klupe za odmor i stalci za bicikle mogu se postavljati na javne i zelene površine, u skladu s procjenom stanja na pojedinom prostoru.

Stalci za bicikle moraju biti postavljeni na način da omogućavaju maksimalnu iskoristivost. Zabranjeno je spavati na klupama i sjediti na naslonima klupa.

#### **Članak 36.**

Kante i košare za sakupljanje otpada mogu se postaviti na javne i zelene površine.

Kante i košare se moraju redovito prazniti i održavati, o čemu vodi brigu ovlašteni koncesionar koji obavlja djelatnost odvoza i zbrinjavanja otpada u skladu s posebnim propisom.

Kante i košare za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Zabranjeno je postavljanje kanti i košara za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, na drveće i jarbole za isticanje zastava te na drugim mjestima na kojima bi nagrđivali izgled naselja, objekata ili bi ometale promet.

#### **Članak 37.**

Objekti u općoj uporabi, ako ovom odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno, postavljaju se na javne površine temeljem odluke Općinskog načelnika.

Ako se objekti iz prethodnog stavka postavljaju na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline općine, ili uz izdvojene objekte kulturno-povijesnog značaja, potrebno je ishoditi i mišljenje odnosno prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Urbana oprema u općoj uporabi mora biti postavljena na način da ne ugrožava sigurnost ljudi i imovine, sigurnost prometovanja odnosno korištenje javnih i zelenih površina.

Pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerila na održavanje ili upravljanje objekata u općoj uporabi, odnosno njihov vlasnik dužan ih je održavati urednima, čistima i funkcionalno ispravnima te je dužna nastala oštećenja i kvarove otkloniti u najkraćem roku, a najkasnije u roku od 10 dana od utvrđivanja oštećenja ili kvara.

Urbanu opremu u općoj uporabi zabranjeno je uništavati, pomicati, koristiti je na nepravilan način, po istoj pisati ili crtati ili je na bilo koji drugi način prljati i nagrđivati

## 11. Sportska i dječja igrališta

### Članak 38.

Rekreacijske javne površine, sportska i dječja igrališta i drugi javni sportski objekti i uređaji na njima moraju se održavati urednima i ispravnima i koristiti u skladu s namjenom.

Za urednost i održavanje površina i objekata iz stavka 1. ovog članka skrbe pravne ili fizičke osobe kojima su te površine dane na korištenje ili upravljanje. Zabranjeno je uništavati, koristiti na nepravilan način ili na bilo koji drugi način prljati i nagrđivati objekte i površine iz stavka 1. ovog članka.

## 12. Čekaonice, stajališta i parkirališta

### Članak 39.

Otvorene čekaonice te stajališta putničkog i autobusnog prometa, moraju biti uredni, ispravni i ispunjavati tehničke i higijenske uvjete.

Stajališta javnog prijevoza na području općine moraju biti u opremljena klupama, koševima i održavana u urednom i ispravnom stanju, a oštećenja tih prostora moraju se u što kraćem roku otkloniti.

### Članak 40.

Parkirališta su javne prometne površine namijenjene za stacionarni promet motornih vozila.

Parkirališta moraju se održavati čistima i urednima. Na parkiralištima se mora održavati red, a vozila se moraju parkirati unutar označenog parkirnog mjesta ili unutar neasfaltiranih parkirališta označenih vertikalnom prometnom signalizacijom i prema postavljenim shemama parkiranja.

Parkirališta održava vlasnik, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno upravljanje parkiralištem.

Na javnim parkiralištima zabranjeno je zadržavanje kamp kućica više od 24 sata, te neovlašteno trgovanje, pretovar robe i druge aktivnosti koje nisu u skladu s namjenom prostora.

## 13. Tržnice

### Članak 41.

Tržnica na malo (u daljnjem tekstu: tržnica) na području Općine organizirano je i uređeno mjesto na kojima se obavlja promet na malo prehrambenih i drugih proizvoda sukladno tržišnom redu.

Tržni red donosi ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo. Tržnim redom utvrđuje se naročito: radno vrijeme tržnice, vrijeme dostave na tržnicu, čišćenje i održavanje tržnice.

Prostor tržnice mora biti čist, a svi kiosci i ostale naprave i oprema u funkciji tržnice moraju biti uredni i ispunjavati minimalne tehničke i sanitarne uvjete. Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo, dužna je nakon isteka radnog vremena očistiti, oprati i urediti tržnicu (ukloniti, odnosno složiti klupe i druge potrebne naprave na za to određeno mjesto).

#### **14. Označavanje naselja, ulica, trgova i zgrada**

##### **Članak 42.**

Označavanje imena naselja, ulica, trgova i obilježavanje zgrada vrši se na način i po postupku propisanom zakonom, ovom Odlukom i drugim propisima.

##### **Članak 43.**

Za označavanje imena naselja, ulica i trgova i obilježavanje zgrada koriste se table, odnosno ploče i pločice s kućnim brojevima u obliku i materijalu, koje odredi nadležno Općinsko tijelo.

Ploče i pločice te ploče (table) s imenima naselja iz stavka **(1)** ovog članka, dobavlja Jedinствeni upravni odjel Općine Sutivan.

##### **Članak 44.**

Troškove nabave, postavljanja i održavanja ploča iz članka 8. ove odluke snosi Općina Sutivan, osim pločica s kućnim brojem koje snose vlasnici zgrada. U slučaju da vlasnik zgrade ne dobavi i ne postavi pločicu s kućnim brojem na svoju zgradu niti nakon upozorenja Jedinствenog upravnog odjela to će na njegov trošak izvršiti Jedinствeni upravni odjel.

##### **Članak 45.**

Zabranjeno je oštećivati i uništavati, te neovlašteno skidati, mijenjati i samoinicijativno postavljati ploče iz članka 7. ove odluke.

#### **15. Držanje životinja**

##### **Članak 46.**

Na području Općine nije dozvoljeno držanje divljih životinja i zvijeri.

Unutar građevinskog područja Općine nije dozvoljeno držanje domaćih životinja; kopitara, papkara i peradi.

Na područjima koja nisu obuhvaćena stavkom 2. ovog članka mogu se držati domaće životinje ako njihovo držanje ispunjava sanitarno higijenske uvjete i ako su udaljene više od 100 metara od najbliže kategorizirane prometnice i 200 metara od najbližeg stambenog objekta za stalno ili povremeno stanovanje kako smrad i buka ne bi ugrožavali mir najbližih susjeda

Komunalni redar može po prijavi ili po službenoj dužnosti zabraniti držanje životinja na područjima gdje je to dopušteno, ako je držanje životinja suprotno odredbi stavka **(3)** ovog članka ili ako se time nanosi nepotrebna smetnja okolnim stanarima ili narušava izgled naselja.



**Članak 47.**

- (1) Kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći, hobija ili drugog zanimanja za te životinje.
- (2) Uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama propisuje se posebnom odlukom.

**II. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA****Članak 48.**

Općina može odobriti privremeno zauzimanje javnih površina za postavu pokretnih objekata koji mogu biti:

- ugostiteljske terase (štekat),
- pokretne naprave – premjektiv objekt koji služi za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga;
- reklamni i oglasni predmeti - table, informativni panoi i drugi prigodni natpisi i sl.;
- prostor određen za parkiranje - parkiranje i iznajmljivanje automobila, bicikla, skutera, mopeda i drugih vozila (osim prostora javnog parkirališta);
- odlaganje građevinskog materijala - pravo korištenja javne površine za potrebe privremenog deponiranja građevinskog materijala za izvođenje građevinskih radova;
- montažni objekt - objekt koji svojom namjenom, veličinom, oblikovanjem te montažom i izvedbom predstavlja objekt privremenog karaktera
- ostali objekti za različite namjene sukladno zaključku općinskog načelnika.

**Članak 49.**

Postavljanjem pokretnih objekata ne smije se sprječavati ili otežavati korištenje zgrada ili drugih objekata i ugrožavati sigurnost prometa te uništavati javne zelene površine.

Smještaj pokretnih objekata mora odgovarati uvjetima o sigurnosti prometa i svojim položajem ne smije smanjivati preglednost i odvijanje pješačkog ili cestovnog prometa.

**Članak 50.**

Pokretni objekti postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje udovolje svrsi i namjeni za koju se postavljaju te na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoće ili ometati promet kao i na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled toga mjesta. Komunalni redar naložit će uklanjanje protupravno postavljenih pokretnih objekata na javnoj površini i dovođenje javne površine u prvobitno stanje sukladno odredbama ove Odluke.

Pokretni objekti i njihov okoliš moraju se držati urednima i ispravnima.

**Članak 51.**

Zabranjeno je postavljanje pokretnih objekata na javne površine bez odobrenja Općine.

Uvjeti i način korištenja, postupak davanja javnih površina na korištenje, visina i plaćanje naknade, lokacije i drugi odnosi u vezi sa tim uređuju se posebnom odlukama o javnim površinama.

**Članak 52.**

Izvođenje vatrometa s javnih površina dopušteno je samo uz prethodno pisano odobrenje nadležne policijske uprave, a sukladno pozitivnim propisima Zakonu o eksplozivnim tvarima i Pravilniku o izvođenju javnih vatrometa.

Za izvođenje vatrometa sa javnih površina, potrebno je ishoditi i prethodno pisano odobrenje općinskog načelnika.

Za istovar, smještaj i ukrcaj građevnog materijala, podizanje skela, te popravke vanjskih dijelova zgrada i ostale građevinske radove prvenstveno se koristi vlastito zemljište, a može se privremeno koristiti javna površina ili drugo zemljište u vlasništvu Općine.

**Članak 53.**

Prigodom istovara, smještaja i ukrcaja građevinskog materijala te izvođenja radova mora se osigurati nesmetano odvijanje pješačkog i cestovnog prometa. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom i propisnom ogradom, a na tlo postaviti potrebna zaštitna folija ili sl.

Građevni materijal mora biti stalno uredno složen na način da ne sprječava otjecanje oborinskih voda. Korisnik javne površine dužan je osigurati da se materijal ne rasipa po javnoj površini.

Korisnik javne površine dužan je urediti gradilište u skladu sa zakonom kojim se uređuje gradnja te osigurati minimalne sigurnosne i zdravstvene uvjete za gradilišta sukladno posebnom propisu.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga na vrijeme duže od deset (10) dana obustavi ili se ukine odobrenje, korisnik javne površine dužan je ukloniti skele i drugi materijal s javne površine po nalogu komunalnog redara. Ukoliko korisnik javne površine ne postupi po nalogu komunalnog redara provest će se izvršenje putem treće osobe na trošak izvođača ili investitora radova.

Korisnik javne površine dužan je, najkasnije 24 sata nakon završetka radova i uklanjanja opreme, obavijestiti komunalno redarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna. Nakon završetka radova korisnik javne površine dužan je zauzetu površinu vratiti u stanje u kakvom je bila prije izvođenja radova.

Komunalni redar izvršiti će pregled korištenih javnih površina te ako ustanovi da su nastala oštećenja, naložit će pisanim putem korisniku javnih površina da u određenom roku o svom trošku dovede javnu površinu u prijašnje stanje. Ukoliko korisnik ne postupi po nalogu naložena radnja provest će se putem treće osobe, a na teret korisnika.

**Članak 54.**

Prigodom izvođenja radova iz prethodnog članka ove Odluke i izvođenja ostalih građevinskih radova korisnik javne površine je dužan poduzimati mjere sprječavanja onečišćavanja javnih površina:

- čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevnih i drugih materijala, blata i slično te taloženja koja su na javnim površinama posljedica izvođenja radova,
  - polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje blata i prašine,
  - spriječiti onečišćenje sustava za oborinsku odvodnju,
  - na pravilan način postaviti skelu ili ogradu (bez bušenja ili fiksiranja u javnu površinu)
  - deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode te da se materijal ne raznosi po javnim površinama.
- Korisnik javne površine koji obavlja čišćenje javnih površina dužan je istu čistiti na način da ne diže prašinu, skupljeni otpad odmah odložiti u spremnike za otpad i propisno zbrinuti.
- Zabranjeno je otpadni građevinski materijal sa gradilišta stavljati u ili uz kante i koševе za otpad ili bilo gdje na javnoj površini.

#### **Članak 55.**

Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova, što se utvrđuje posebnom odlukom, nije moguće korištenje javnih površina za podizanje skela i vršenje radova na vanjskim dijelovima zgrada, osim u izuzetnim situacijama radi zaštite imovine, i zdravlja ljudi te izvođenja radova od općeg javnog interesa.

### **1. Prekopavanje javnih površina**

#### **Članak 56.**

Javna površina može se prekopavati radi izvođenja radova popravaka, polaganja ili ugradnje komunalnih i drugih instalacija i uređaja te radi priključenja na te instalacije i uređaje.

Odobrenje za prekopavanje javne površine za radove iz st. 1. ovog članka izdaje, na zahtjev izvođača ili investitora radova, Jedinostveni upravni odjel.

Odobrenjem iz st. 2. ovog članka odrediti će se uvjeti i način prekopa javne površine, mjere sigurnosti, rokovi i vrijeme radova te razlozi za ukidanje odobrenja.

Odobrenje iz st. 2. ovog članka ukinuti će se u slučaju da se utvrdi da se investitor ili izvođač ne pridržavaju propisanih uvjeta sukladno izdanom odobrenju.

#### **Članak 57.**

Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova, što se utvrđuje posebnom odlukom, nije moguće odobriti prekopavanje javnih površina, osim u izuzetnim situacijama radi zaštite imovine i ljudi te izvođenja radova općeg interesa.

#### **Članak 58.**

Radi ishoda odobrenja iz prethodnog članka ove Odluke investitor ili izvođač dužan je podnijeti zahtjev, uz koji dostavlja i odgovarajuću dokumentaciju;

- opis namjeravanog zahvata i situaciju prekopa – trasa planiranog zahvata na kopiji plana,
- projekt privremene regulacije prometovanja za vrijeme izvođenja radova izrađen od ovlaštenog projektanta (ukoliko radovi utječu na regulaciju prometa),

- rješenje/prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela za građenje i radove na površinama koje se nalaze na području kulturno-povijesne cjeline ili zaštićenih izdvojenih dijelova kulturnih dobara.

Po završetku radova privremena regulacija prometa mora se odmah ukloniti, a javna površina dovesti u prvobitno stanje.

Radovi prekopavanja na javnoj površini trebaju se planirati i izvoditi u vrijeme najmanjeg intenziteta korištenja površine.

#### **Članak 59.**

Ovlaštena osoba za nadzor ili ovlaštenu djelatnik vršit će pregled korištenih javnih površina te ako ustanovi da eventualna oštećenja nisu propisno sanirana, naložit će pisanim putem korisniku da u određenom roku o svom trošku dovede javnu površinu u prijašnje stanje.

Ukoliko korisnik ne postupi po nalogu iz st. 1. ovog članka, naložena radnja provest će se putem treće osobe na teret korisnika.

#### **Članak 60.**

Investitor, odnosno izvođač radova, odgovoran je za svaku štetu koja nastane trećim osobama zbog izvođenja građevinskih radova ili zbog radova prekopavanja javne površine.

## **II. Iskrcaj i ukrcaj robe i materijala**

#### **Članak 61.**

Utovar i istovar robe i materijala mora se obavljati prvenstveno izvan javnih površina.

U opravdanim slučajevima, kao npr. radi nedostatka prostora ili kolnog prilaza i slično, istovar i utovar mogu se privremeno obaviti na javnim površinama, osim na mjestima na kojima je to izričito zabranjeno.

Ako se iznimno roba mora istovarivati na javnu površinu, tada se mora složiti tako da ne ometa pješački i cestovni promet i mora se ukloniti u najkraćem mogućem roku nakon istovara.

Iskrcaj i ukrcaj robe mora se odvijati brzo i bez zastoja, tako da se promet ne zaustavlja i ne ugrožava sigurnost prolaznika.

#### **Članak 62.**

Za istovar ogrjevnog materijala te za piljenje i cijepanje drva prvenstveno treba upotrebljavati vlastito dvorište.

U slučaju potrebe, dio javne površine može se privremeno upotrijebiti za istovar ogrjevnog materijala, na način da se ne ometa cestovni i pješački promet.

Ogrjevni materijal mora se ukloniti s javne površine odmah, a najkasnije do kraja dana, a upotrijebljena se površina mora odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

Cijepanje drva i drugog ogrjevnog materijala na javnim površinama nije dopušteno.

Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova zabranjeno je i piljenje drva.

**Članak 63.**

Na javne površine ispred radnji, prodavaonica i skladišta ne smije se odlagati ambalaža, otpad i slično. Ispred zgrade i ograde, ili na zgradu i ogradu te javnu površinu ne smiju se postavljati ili ostavljati uređaji ili predmeti koji mogu ozlijediti prolaznike ili im nanijeti štetu.

**III. UKLANJANJE ODBAČENOG OTPADA****Članak 64.**

Vlasnici zgrada, stanova i poslovnih prostorija, najmoprimci, zakupci i drugi korisnici stambenih i poslovnih prostorija obavezni su koristiti usluge sakupljanja komunalnog otpada na način i pod uvjetima određenim posebnom odlukom te odredbama ove Odluke.

**Članak 65.**

Sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan odredbama ove Odluke i posebnoj odluci koja se donosi na temelju zakona kojim se regulira skupljanje otpada, obavlja komunalni redar poduzimanjem;

- mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i
- mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš što uključuje i uklanjanje naplavljenog morskog otpada.

**Članak 66.**

(1) Radi sprječavanja nepropisnog odbacivanja otpada Jedinostveni upravni odjel i komunalni redar dužni su zaprimati prijave o nepropisno odbačenom otpadu te po svakoj prijavi izvršiti očevid i poduzimati mjere u skladu s ovom Odlukom.

(2) O svakoj prijavi ili slučaju evidentiranja nepropisno odbačenog otpada od strane komunalnog redara mora se voditi evidencija sukladno posebnoj odluci Općine.

(3) Komunalni redar dužni je vršiti redoviti godišnji nadzor na području Općine radi utvrđivanja postojanja nepropisno odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u ranijim razdobljima evidentirano postojanje nepropisno odbačenog otpada.

(4) Na lokacijama na kojima se utvrdi da se učestalo nepropisno odbacuje otpad, mogu se postaviti znakovi upozorenja o zabrani odbacivanja otpada.

**Članak 67.**

(1) Postupak uklanjanja nepropisno odbačenog otpada provodi se sukladno odredbama posebnog zakona.

(2) Kriteriji i način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla,

plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada propisuje se posebnom odlukom.

#### **IV. SANITARNO -KOMUNALNE MJERE**

##### **1. Septičke jame**

###### **Članak 68.**

Vlasnici ili korisnici septičkih jama dužni su ih redovito prazniti kako ne bi došlo do izlivanja njihova sadržaja.

Čišćenje septičkih jama obavlja ovlaštena pravna ili fizička osoba u skladu sa sanitarno – tehničkim uvjetima, a na zahtjev i o trošku vlasnika ili korisnika septičke jame.

Pravna ili fizička osoba koja postupa sa otpadom iz stavka 1. ovog članka, dužna je fekalije izljevati na mjesta koja su za to određena Zakonu o zbrinjavanju otpada i snosi odgovornost za eventualno zagađenje okoliša.

##### **2. Deratizacija i dezinfekcija**

###### **Članak 69.**

U svrhu zaštite zdravlja građana, obavljaju se mjere obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije na području Općine Sutivan.

Provedba mjere iz stavka 1. obavlja se kao proljetna i jesenska obvezatna preventivna dezinfekcija i deratizacija (tijekom lipnja i listopada), odnosno prema ugovorenom rasporedu i potrebi prema pozivu do granice biološkog minimuma, a sve sukladno zakonskim propisima i pravilima struke.

Dezinfekcija podrazumijeva prskanje odgovarajućim sredstvima u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih insekata te se mora provoditi sredstvima koja su ekološki prihvatljiva i u primjerenim koncentracijama nisu štetna za zdravlje, ne zagađuju okoliš, a imaju izvanredno djelovanje na tretirane insekte.

Deratizacija podrazumijeva postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca, i mora se provoditi na način da se ne ugrožava zdravlje ljudi i životinja.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi dezinfekcije i deratizacije, dužna je pravodobno na javnim mjestima izvijestiti pučanstvo i osoblje na objektima tretiranja o vremenu provedbe ugovorenih usluga, mjerama opreza i pružanja prve pomoći u slučaju potrebe.

Pravne ili fizičke osobe, te građanstvo dužni su omogućiti nesmetan pristup i rad ovlaštenim osobama u objekte u kojima treba izvršiti dezinfekciju ili deratizaciju.

Nadzor nad provođenjem mjera dezinfekcije i deratizacije vrši komunalni redar.

## V. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

### Članak 70.

- (1) Predmeti koji su na javnoj površini te na zemljištu i objektima uz javne površine postavljeni suprotno odredbama ove odluke smatraju se protupravno postavljenim predmetima.
- (2) Komunalni redar rješenjem će naložiti uklanjanje predmeta iz prethodnog stavka ovoga članka.
- (3) Ako vlasnik ili korisnik predmeta iste ne ukloni u roku određenom rješenjem, komunalni redar organizirat će uklanjanje predmeta na trošak vlasnika odnosno korisnika te ga pohraniti u javno skladište ili na drugo za to određeno mjesto.
- (4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeni predmet u roku od 30 dana od dana uklanjanja predmeta, uz uvjet da je prethodno podmirio sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja predmeta (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.
- (5) Ako uklonjeni predmet vlasnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrat će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takav predmet.
- (6) Ovisno o predmetu i procijenjenoj vrijednosti odbačenog predmeta iz prethodnog stavka, izvršit će se prodaja ili odvoz i zbrinjavanje predmeta kao otpada.

### Članak 71.

- (1) Komunalni redar rješenjem će vlasniku naložiti uklanjanje vozila koja se ne koriste u prometu, tehnički neispravnih vozila, oštećenih vozila, priključnih vozila, plovni objekti i olupine plovnih objekata (u daljnjem tekstu: vozilo), da u roku od tri dana ukloni vozilo s javne površine.
- (2) Ako se ne može utvrditi vlasnik vozila, postaviti će se na oglasnu ploču Općine rješenje nepoznatom vlasniku da isto ukloni s javne površine u roku od osam dana.
- (3) Ako vlasnik ili korisnik vozila isto ne ukloni u roku određenom rješenjem, komunalni redar organizirat će putem trećih osoba uklanjanje vozila na trošak vlasnika odnosno korisnika te ga pohraniti u javno skladište ili na za to drugo određeno mjesto.
- (4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeno vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja vozila, uz uvjet da je prethodno podmirio sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja vozila (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.
- (5) Ako uklonjeno vozilo vlasnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrat će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takvo vozilo te će isto smatrati otpadnim vozilom.
- (6) Iznimno od stavka 3. ovog članka, neispravno vozilo koje vlasnik ne ukloni s javne površine a u takvom je stanju da nije prikladno za popravak, bit će odmah smatrano otpadnim vozilom.

### Članak 72.

- (1) U slučaju potrebe hitnog oslobađanja javne i druge površine od protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta ili vozila koja predstavljaju neposrednu opasnost za život i zdravlje ljudi, sprječavaju sigurno odvijanje prometa ili onemogućavaju održavanje određene manifestacije i sl., komunalni redar može usmeno naložiti da se takvi predmeti, odnosno vozilo odmah uklone s javne površine.

- (2) Ukoliko vlasnik ili korisnik predmeta ili vozila, ne postupi po nalogu, komunalni redar će odmah putem ovlaštene pravne ili fizičke osobe ukloniti protupravno postavljene ili ostavljene predmete i vozila.
- (3) Po završetku uklanjanja predmeta ili vozila, komunalni redar o svemu će sastaviti zapisnik i pisanim podneskom obavijestiti vlasnika ili korisnika o izvršenom postupku.
- (4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeni predmet ili vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja predmeta ili vozila, uz uvjet da je prethodno podmiri sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja predmeta (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.
- (5) Ako uklonjeni predmet ili vozilo vlasnik odnosno korisnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrati će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takav predmet, te će se ovisno o predmetu i procijenjenoj vrijednosti odbačenog predmeta iz prethodnog stavka, prodaja ili odvoz i zbrinjavanje predmeta kao otpada.
- (6) Ukoliko prilikom uklanjanja predmeta i vozila nije moguće utvrditi vlasnika odnosno korisnika, postupak uklanjanja provesti će se prema nepoznatom počinitelju uz objavu upravnih akata i obavijesti na oglasnoj ploči Općine.

## **VI. NADZOR NAD GRAĐENJEM**

### **Članak 73.**

Sprječavanje gradnje protivno odredbama ove Odluke i odredbama Zakona o gradnji vrši komunalni redar poduzimanjem mjera za sprječavanje bespravne gradnje i mjera za obustavljanje, usklađenje i uklanjanje gradnje.

### **Članak 74.**

- (1) Radi sprječavanja bespravne gradnje Jedinствени upravni odjel te komunalni redar dužni su zaprimati obavijesti o bespravnoj gradnji.
- (2) Po svakoj prijavi komunalni redar dužan je izvršiti očevid i poduzimati mjere u skladu s ovom Odlukom i posebnim zakonom.
- (3) U provedbi nadzora nad građenjem, komunalni redar ima pravo i obvezu u skladu sa važećim Zakonom o građevinskoj inspekciji narediti poduzimanje propisanih mjera.

## **VII. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA**

### **Članak 75.**

Snijeg i led s javnih površina uklanja pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno čišćenje i održavanje javnih površina. Vlasnici i korisnici stanova, stambenih i poslovnih prostora dužni su očistiti snijeg i led s pločnika i prolaza u stan, stambeni i poslovni prostor te u slučaju poledice posipavati zaleđene površine solju ili pijeskom i drugim odgovarajućim materijalom, tako da je pristup uvijek moguć i siguran.



Privremeni korisnici javne površine dužni su ukloniti snijeg i led s pokretnih naprava koje se nalaze na javnoj površini kao i na dijelu javne površine koju koriste.

## VIII. NADZOR I MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

### Članak 76.

Nadzor nad provedbom određuje ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel i komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar.

Komunalni redar mora imati službenu iskaznicu i odoru čiji sadržaj i izgled se propisuje posebnom odlukom koju donosi Općinsko vijeće.

### Članak 77.

U provođenju nadzora nad provedbom određuje ove Odluke komunalni redar je ovlašten:

- izdati usmenu ili pisanu opomenu ili upozorenje fizičkim i pravnim osobama u svrhu održavanja komunalnog reda,
- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda (narediti otklanjanje nedostataka na urbanoj opremi, narediti uklanjanje protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta na javnoj površini, zabraniti obavljanje radova, zabraniti uporabu uređaja, objekata ili naprava koje imaju nedostatke sve dok se oni ne otklone, te narediti vraćanje javnih površina i objekata u prvobitno stanje i sl.),
- izdati obavezni prekršajni nalog, izreći i naplatiti novčanu kaznu,
- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica i sl.), na temelju kojih može utvrditi identitet stranke, kao i drugih osoba nazočnih nadzoru,
- ući na građevnu česticu, odnosno pripadajuće zemljište zgrade ili druge građevine, gradilište, privremeno gradilište, šumska, poljoprivredna i druga zemljišta, bez obzira na njihovu namjenu te ih pregledati,
- uzimati izvještaje od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih nadzoru,
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način,
- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

Protiv rješenja iz stavka 1. alineje 2. ovog članka može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Rješenja kojima se fizičkim ili pravnim osobama naređuju radnje sukladno ovoj Odluci, donose se u upravnom postupku.

### Članak 78.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru u provedbi njegovih ovlasti, omogućiti nesmetano obavljanje nadzora te ako to zahtijeva priroda posla, omogućiti pristup u prostorije, objekte, zemljišta, naprave, uređaje i stvari odnosno omogućiti pregled isprave (osobne iskaznice, putovnice, izvoda iz sudskog registra i sl. na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora) te pružiti ostale informacije usmeno ili na zapisnik kojima raspolažu u svezi predmeta uredovanja.

**Članak 79.**

Kada komunalni redar u obavljanju posla uoči situaciju u kojoj nije ovlašten postupati, promptno će obavijestiti nadležne inspekcije ili druga ovlaštena javno-pravna tijela, o saznanjima koja ima.

Kada komunalni redar u obavljanju posla odnosno prilikom nadzora ili izvršenja rješenja naiđe na otpor ili se isti osnovano očekuje, može zatražiti pomoć policije.

**IX. PREKRŠAJNE ODREDBE****Članak 80.**

Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 kn komunalni redar kazniti će za prekršaj pravnu osoba ako:

- ne održava vanjske dijelove zgrade urednima ili ne obnovi i ne održava vanjske dijelove zgrade tako da se obnovljeni dijelovi uklapaju u cjeloviti izgled zgrade (članak 7. stavak 2.)
- piše grafite, poruke i slično te na drugi način uništava vanjske dijelove zgrade (članak 7. stavak 4.),
- ne sanira vanjske dijelove zgrade koji predstavljaju opasnost (članak 8.) ,
- postupa protivno odredbi članka 10. stavka 4. ,
- ne održava ogradu uz javnu površinu u urednom stanju odnosno ograda predstavlja opasnost (članak 13. stavak 3),
- ne održava dvorišta i okućnice čistima i urednima (članak 14. stavak 1),
- u dvorištima i vrtovima drži olupine automobila, brodica, bijelu tehniku, drveni i metalni otpad i ostale predmete (članak 14. stavak 7),
- ne održava stabla, ukrasne živice i ostalo zelenilo na način kojim bi se spriječilo ometanje sigurnosti i preglednosti u prometu(članak 15. stavak 1),
- ne održava stabla, ukrasne živice i ostalo zelenilo na način kojim bi se spriječilo zaklanjanje prometne opreme, turističke i ostale signalizacije (članak 15. stavak 2.),
- postavlja pokretne naprave, kioske, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba protivno odredbi članka 16. stavka 1.,
- postavi pokretne naprave, kiosk, reklame i druge naprave bez odobrenja Jedinственog upravnog odjela (članak 16. stavak 3.),
- postavi mobilne i montažne objekte protivno odredbi članka 16. stavka 5.,
- kontejner koristi u svrhu protivnu izdanom odobrenju (članak 16. stavak 6.),
- uništava, oštećuje ili onečišćuje javno prometne površine, objekte i uređaje što su na njima ili su sastavni dio (članak 17. stavak 2.),
- ne očisti javnoprometnu površinu na kojoj prouzroči radnju koja dovodi do prekomjernog onečišćavanja (članak 19. stavak 1.),
- na javnoprometnim površinama baca otpad (članak 20. stavak 1.),
- ostavi vozila bez registracijskih tablica, odnosno neregistrirana vozila, lake teretne prikolice, kamp prikolice i ostala vozila na javnoprometnim površinama (članak 20. stavak 3.),
- ošteti ili uništi tijela javne rasvjete (članak 22. stavak 2.),

- izlog poslovnog prostora koji se ne koristi ne prekrije neprozirnim materijalom, odnosno ne onemogući uvid u unutrašnjost poslovnog prostora (članak 25. stavak 3.),
  - uništi postavljeni plakat, oglas i reklamu (članak 30. stavak 2.)
  - uništava, pomiče, nepravilno koristi, piše, crta ili na bilo koji drugi način nagrđuje urbanu opremu u općoj uporabi (članak 37. stavak 5.)
  - uništava, nepravilno koristi, piše, crta ili na bilo koji drugi način nagrđuje objekte na dječjim igralištima (članak 38. stavak 3.),
  - neovlašteno trguje, obavlja pretovar robe i druge aktivnosti, te drži kamp kućicu duže od 24 sata na javnom parkiralištu (članak 40. Stavak 4.)
  - drži divlje životinje i zvijeri na području Općine (članak 46. Stavak 1.)
  - unutar građevinskog područja Općine Sutivan drži domaće životinje (članak 46. Stavak 2.)
  - postavlja pokretne objekte na način da uništava ili otežava korištenje stambenih ili drugih objekata i ugrožava sigurnost prometa te uništava javne zelene površine (članak 49. Stavak 1.),
  - postavi pokretni objekt na javnu površinu bez odobrenja (Članak 51. Stavak 1.),
  - ne dovede javnu površinu u prvobitno stanje (članak 58. Stavak 2.),
  - na javne površine ispred radnji, prodavaonica i skladišta odlaže ambalažu, otpad i sl (članak 63. Stavak 1.)
- Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počinj prekršaj iz stavka 1. ovog članka.
- Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se i fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počinj prekršaj iz stavka 1. ovog članka.
- Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se i fizička osoba koja počinj prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

## **X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 81.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik 6/13, 8/18).

### **Članak 82.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 363-02/19-01/0003

URBROJ: 2104/08-02/1-19-0002

Sutivan, 26. srpnja 2019. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 26., članka 33. stavka 1., članka 34. stavka 1. i članka 44. stavka 2. i članka 48. Stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18) te članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 26. Srpnja 2019. godine, donijelo je sljedeću

## **ODLUKU** **o komunalnim djelatnostima**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačno korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Sutivan, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značaja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje tih djelatnosti na području Općine Sutivan.

### **II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 2.**

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području općine Sutivan su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina i
8. održavanje javne rasvjete.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

### Članak 3.

Uslužne komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad (uslužne komunalne djelatnosti) na području općine Sutivan su:

1. usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
2. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
3. usluge javnih tržnica na malo,
4. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Pod *uslugama* parkiranja na uređenim javnim površinama podrazumijeva se upravljanje tim površinama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima.

Pod *uslugama* ukopa pokojnika unutar groblja podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod *uslugama* javnih tržnica na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Općine Sutivan u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Pod *dimnjačarskim* poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

#### Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke određuju se i druge djelatnosti od lokalnog značaja za Općinu Sutivan i to:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
3. prigodno ukrašavanje naselja,
4. održavanje i čišćenje plaža,
5. Održavanje objekata javne namjene.

Pod provođenjem mjera obavezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije podrazumijevaju se mjere suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti, kao i izvanredno utvrđene potrebite aktivnosti po iznimno utvrđenim potrebama na zaštiti javnog zdravlja.

Pod veterinarsko-higijeničarskim poslovima podrazumijeva se sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje sukladno propisima kojima se uređuje zaštita životinja i usluge higijeničarske službe sukladno propisima o zdravstvu.

Pod prigodnim ukrašavanjem naselja podrazumijeva se prigodno ukrašavanje naselja za državne praznike, božićno-novogodišnje blagdane i druge manifestacije.

Pod održavanjem i čišćenjem plaža podrazumijeva se održavanje i čišćenje plaža koje nisu pod koncesijom odnosno pomorskog dobra izvan luka i plaža pod koncesijama, a koja aktivnost obuhvaća održavanje opreme, instalacija i uređaja postavljenih na istima (šetnice u zahvatu plaža, rampe za ulaz u more, tuševa, kabine za presvlačenje, koševa za otpatke i sl.)

Pod održavanjem objekata javne namjene podrazumijeva se tekuće održavanje i operativno upravljanje objektima javne namjene koji su u vlasništvu/suvlasništvu Općine Sutivan, odnosno ugovornom pravu korištenja na ime Općine Sutivan, a koji su u funkciji zadovoljavanja javnih potreba (kultura, sport, tehnička kultura i drugo).

### III.NAČINI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

#### Članak 5.

Komunalne djelatnosti koje obavlja Vlastiti komunalni pogon Općine Sutivan su:

- 1.održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima;
- 2.održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- 3.održavanje javnih zelenih površina,
- 4.održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene;

5. održavanje groblja,
6. održavanje čistoće javnih površina,
7. održavanje nerazvrstanih cesta,
8. usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
9. usluga parkiranja na uređenim javnim površinama,
10. usluga javnih tržnica na malo,
11. prigodno ukrašavanje naselja,
12. održavanje i čišćenje plaža,
13. Održavanje objekata javne namjene

Vlastiti komunalni pogon obavljati će komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća Općine Sutivan donesenih sukladno tim propisima.

Unutarnje ustrojstvo vlastitog pogona uređuje se odlukom o osnivanju vlastitog pogona te se pobliže uređuje pravilnikom o poslovanju vlastitog pogona, koje donosi Općinsko vijeće Općine Sutivan .

#### **Članak 6.**

Komunalna djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji je:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se prema propisima kojima se uređuju koncesije.

#### **Članak 7.**

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 5 (pet) godina.

Ovom Odlukom utvrđuje se da će kriterij za odabir najpovoljnije ponude za dodjelu koncesije biti ekonomski najpovoljnija ponuda uzimajući u obzir:

- kvalitetu usluge
- sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost razvoja za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije i drugih kriterija propisanih Zakonom o koncesijama.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će se dodijeliti koncesija donosi Općinsko vijeće Općine Sutivan, a na prijedlog stručnog povjerenstva, kojeg imenuje Općinski načelnik Općine Sutivan.

#### **IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA**

##### **Članak 8.**

Komunalne djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti su:

1. održavanje javne rasvjete,
2. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije,
3. veterinarsko-higijeničarski poslovi.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti provodi se prema propisima kojima se uređuje javna nabava.

##### **Članak 9.**

Komunalne djelatnosti iz članka 8. Ove Odluke obavljaju se na temelju pisanog ugovora u sljedećem vremenskom trajanju:

1. održavanje javne rasvjete - ugovor se zaključuje na vrijeme do 4 (četiri) godine,
2. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije - ugovor se zaključuje na vrijeme do 2 (dvije) godine,
3. Veterinarsko-higijeničarski poslovi - ugovor se zaključuje na vrijeme do 2 (dvije) godine.

Vrijeme na koje će se zaključiti pisani ugovor za komunalne djelatnosti iz ovog članka utvrđuje načelnik Općine Sutivan posebnom odlukom, prije provedbe postupka.

U slučaju povećanja opsega komunalnih poslova u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, isto će se urediti dodatkom osnovnog ugovora kojeg će zaključiti Općinski načelnik u skladu sa svojim zakonskim ovlastima, a bez posebne odluke Općinskog vijeća Općine Sutivan.

##### **Članak 10.**

Postupak za prikupljanje ponuda odnosno javni natječaj za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 8. ove Odluke provodi Povjerenstvo u sastavu od najmanje 3 (tri) člana koje imenuje načelnik Općine Sutivan.

##### **Članak 11.**

Općinski načelnik Općine Sutivan po provedenom postupku predlaže Općinskom vijeću izbor najpovoljnije ponude odnosno izbor osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora.

Općinsko vijeće Općine Sutivan donosi Odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora.



**Članak 12.**

Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Sutivan, Općinski načelnik Općine Sutivan s izabranom osobom sklapa Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova koji obvezno sadrži:

- komunalne djelatnosti za koju se sklapa ugovor,
- Vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- Vrstu i opseg komunalnih usluga,
- Način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
- Jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora

**V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 13.**

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 69/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09- 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

**Članak 14.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 5/11, 9/13 ).

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 363-02/19-01/0004

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 26. srpnja 2019. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 40. i članka 133. Stavka 2. . Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18), i članka 32. Statuta Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" br.7/13 i 2/14, 6/14, 5/18) Općinsko vijeće Općine Sutivan, na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 26. Srpnja 2019.godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjenama Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Sutivan**

#### **Članak 1.**

U Odluci o osnivanju Vlastitog pogona Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 5/15), u članku 2. stavak 1. mijenja se i glasi:  
„Vlastiti pogon obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta,
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. Održavanje javnih zelenih površina,
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. Održavanje groblja,
7. Održavanje čistoća javnih površina,
8. Uslugu parkiranja na uređenim javnim površinama,
9. Uslugu javnih tržnica na malo,
10. Prigodno ukrašavanje naselja,
11. Održavanje i čišćenje plaža,
12. Usluga ukopa pokojnika unutar groblja,
13. Održavanje objekata javne namjene.

#### **Članak 2.**

U članku 3. riječi „načelnik“ zamjenjuju se sa riječima „ Općinsko vijeće Općine Sutivan“.

#### **Članak 3.**

U članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

„ Vlastiti pogon osniva se kao organizacijska jedinica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sutivan“.

Stavak 3. briše se.

#### **Članak 4.**

U članku 5. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Upravitelj Vlastitog komunalnog pogona je pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela“.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 021-01/19-01/0004  
URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002  
Sutivan, 26. srpnja 2019. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” broj 28/10), i članka 32. Statuta Općine Sutivan (“Službeni glasnik Općine Sutivan” br.7/13 i 2/14, 6/14) Općinsko vijeće Općine Sutivan, na prijedlog općinskog načelnika, na svojoj 18. sjednici održanoj dana 26. srpnja 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sutivan**

**Članak 1.**

U Odluci o koeficijentima za obračun plaće službenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 6/14), u članku 2. točka 5. mijenja se i glasi:

**5. Naziv : PROMETNI REDAR**

**koeficijent:..... ---- (3,10)**

Kategorija: III.  
Potkategorija: Referent  
Klasifikacijski rang: 11.

**Članak 2.**

U preostalom dijelu odredbe Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 6/14) ostaju neizmijenjene.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 120-01/19-01/0002

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 26. srpnja 2019. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 5. stavka .1. točke. 6 i stavka. 11. Zakona o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“ broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17) i članka 32.Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan, na svojoj 18. sjednici održanoj dana 26. srpnja 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU****o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnom parkiralištu „Pjover“****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se organizacija, način naplate i kontrola parkiranja na javnom parkiralištu „Pjover“ na području Općine Sutivan.

**Članak 2.**

Tehničke i organizacijske poslove, naplatu, nadzor nad parkiranjem vozila, te druge poslove na javnom parkiralištu obavlja Vlastiti komunalni pogon Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Organizator parkiranja).

**Članak 3.**

Javno parkiralište na kojemu se vrši naplata naknade za parkiranje „Pjover“, broji ukupno 78 parkirnih mjesta.

**Članak 4.**

Javno parkiralište mora biti označeno prometnom signalizacijom u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama i Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama i drugim pozitivnim propisima kojima se regulira obavljanje navedene djelatnosti.

**II. OPĆI UVJETI PARKIRANJA****Članak 5.**

Korisnikom usluge parkiranja u smislu ove Odluke smatra se vlasnik vozila ili korisnik vozila koji koristi javno parkiralište pod naplatom „Pjover“. Zaustavljanjem i/ili parkiranjem vozila na parkiralištu pod naplatom, korisnik parkirališta prihvaća uvjete parkiranja iz ove Odluke.

**Članak 6.**

Broj parkirališnih mjesta na javnom parkiralištu „Pjover“ rezerviranih za vozila invalidnih osoba određuje se sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću, a ista se označavaju sukladno pozitivnim propisima o sigurnosti prometa.

**Članak 7.**

Naknada za korištenje javnog parkirališta pod naplatom „Pjover“ utvrđuje se prema sljedećim kriterijima:

Naziv parkirališta	Cijena neto parkiranja/ sat				Cijena neto parkiranja/dan								Cijena neto parkiranja/mjesec			
					1-20 dana				20-30							
	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan
Pjover	5,00 kn	5,00 kn	5,00kn	5,00 kn	35,00 kn	50,00 kn	50,00 kn	35,00 kn	30,00 kn	40,00 kn	40,00 kn	30,00 kn	800,00 kn	1.000,00 kn	1.000,00 kn	800,00 kn

Korisniku se u cijenu naknade za korištenje javnog parkirališta pod naplatom „Pjover“ ne zaračunava prvih 5 minuta prilikom ulaska na parkiralište i izlaska sa parkirališta.

**Članak 8.**

Korisnici usluga parkiranja na parkiralištu pod naplatom „Pjover“, uslugu parkiranja ostvaruju kupnjom jednosatne, cjelodnevne, višednevne ili mjesečne karte putem parkirnog automata ili u službenim prostorijama Organizatora parkinga.

**Članak 9.**

Uplata naknade za parkiranje na javnom parkiralištu pod naplatom „Pjover“ vrši se na parkirnom automatu ili na blagajni organizatora parkiranja. Kontrolu parkiranja vozila na javnom parkiralištu „Pjover“ obavlja ovlaštena osoba Organizatora parkiranja

**Članak 10.**

Ukoliko korisnik usluge parkiranja na parkiralištu pod naplatom „Pjover“ izgubi parkirnu kartu plaća naknadu u iznosu od 300,00 kn. Naknada se plaća prije izlaza sa javnog parkirališta „Pjover“ na blagajni organizatora parkinga.

**Članak 11.**

Vozila liječničkog i medicinskog osoblja za vrijeme kućne posjete i kućne njege ne plaćaju parkiranje kao ni ostala vozila javnih službi (policija, vatrogasci, hitna pomoć i sl.).

**Članak 12.**

Osobe s invaliditetom koje su rješenjem nadležnog državnog tijela ostvarili pravo na znak pristupačnosti, mogu besplatno parkirati na javnim parkiralištima na mjestima rezerviranim odnosno obilježenim s posebnim znakom pristupačnosti sukladno zakonu.

**III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“ .

KLASA: 340-01/19-01/0078

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 26. srpnja 2019. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“, broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 26. srpnja 2019.godine donijelo je

## **P R O G R A M**

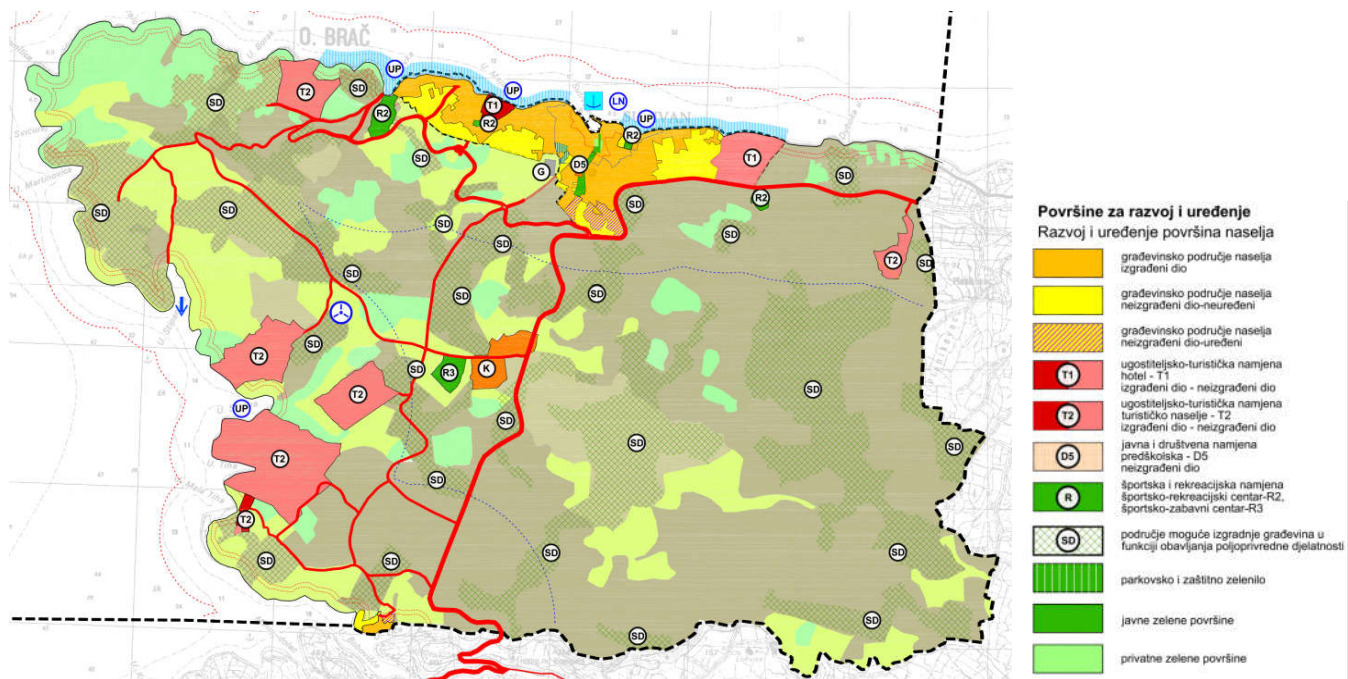
### **izgradnje, rekonstrukcije i modernizacije javne rasvjete na području Općine Sutivan u 2019. Godini**

#### **I.**

Kvalitetno osvjetljenje javnih i prometnih površina važna je komponenta u svakodnevnom životu mjesta. Stoga je javna mjesna rasvjeta izuzetno važna kako za postizanje ugone svakoga stanovnika mjesta, sigurnosti u prometu tako i za stanje opće sigurnosti.

Ona se danas projektira kao vrsta rasvjete koja najmanje utječe na tzv. svjetlosno onečišćenje odnosno zagađenje koje šteti okolišu. Stoga je vrlo važno tako složeni sustav javne rasvjete pravilno projektirati i dimenzionirati, sukladno modernim i racionalnim tehničko-tehnološkim dostignućima današnjice.

Općina Sutivan kao jedinica lokalne samouprave ima razgranatu mrežu javne rasvjete unutar građevinskog područja naselja (izgrađeni dio).



## II.

Javna rasvjeta izgrađivana je sustavno, razvojem građevinskog područja općine Sutivan.

Općina Sutivan je 2015.g. , temeljem Glavnog projekta energetske učinkovitosti na sustavu javne rasvjete (TD 342/14-PEU, izrađen od TIM PROJEKT doo) uložila 1.1 mil kn u izgradnju, rekonstrukcije i modernizaciju javne rasvjete. Navedenim ulaganjem se postiglo kako smanjenje potrošnje el. energije tako i utrošak održavanja rasvjete.



Fotografije ulaganja:



### III.

ULAGANJE U 2018.g.

Općinsko vijeće Općine Sutivan usvojilo je Izvještaj o izvršenju programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu u kojem je navedeno da se za Izgradnju javne rasvjete (kako za rekonstrukciju i modernizaciju postojeće tako i za izgradnju nove) uložilo kako slijedi:

PROGRAM 1014 , AKTIVNOSTI K114005

2018.g., IZGRADNJA JAVNE RASVIJETE , ukupan iznos od 164.192,56 kn

PLAN ULAGANJA U 2019.g.

Općina Sutivan u narednom razdoblju namjerava i dalje ulagati u rekonstrukciju i modernizaciju postojeće kao i na izgradnji nove mjesne javne rasvjete, za što je u Proračunu 2019. godine predviđen iznos kako slijedi

PROGRAM 1014 , AKTIVNOST K114005

2019.g., IZGRADNJA JAVNE RASVIJETE 150.000,00 kn

#### IV.

Cilj proračunskih aktivnosti iz točke III. ovog Programa trebala bi biti smanjenje godišnje emisije onečišćavajućih plinova, smanjenje godišnje angažirane snage kao i modernizacija javne rasvjete.

Sve planirane aktivnosti provesti će Jedinstveni upravni odjel Općine Sutivan

#### V.

Ova Program stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Sutivan».

Klasa: 400-01/19-01/0026

Urbroj: 2104/08-01/-01-19-0002

Sutivan, 26. srpnja 2019.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Bartul Lukšić

.....

IZDAVAČ: OPĆINA SUTIVAN – SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
ODGOVORNI UREDNIK: Martina Burčul  
TEHNIČKI UREDNIK: Petar Anibalović



