

Općina Sutivan, Trg dr.Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan, OIB: 14934088349 zastupana po Općinskom načelniku, Ranku Blaževiću, s jedne strane (u dalje tekstu: Naručitelj)

i

(dalje u tekstu: Izvođač)

sklapaju sljedeći

UGOVOR O JAVNOJ NABAVI RADOVA
Regulacija donjeg toka Bujice Sutivan (1.faza)
Radovi na izgradnji oborinske odvodnje uz sanaciju dijela sustava javne vodoopskrbe i fekalne odvodnje

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Utvrđuje se da je Naručitelj proveo otvoreni postupak javne nabave za ustupanje radova na izgradnji sustava odvodnje oborinskih voda Općine Sutivan, pod projektnim nazivom REGULACIJA DONJEG TOKA BUJICE SUTIVAN (1.faza) uz sanaciju dijela sustava javne vodoopskrbe i fekalne odvodnje sa pripadajućim objektima-oknima na dijelovima čest. zem. 1021/1, 1021/2, 1021/3, 1022, 1205/2, 1205/5, 1205/6, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1205/10, 1205/11, 1205/12, 1205/13, 3071/1, 3174, 3269 te č.zgr. 442 sve ko Sutivan, te da je Odlukom o odabiru KLASA_____, URBROJ:_____ od ___2019. Godine, te odabrao ponudu ponuditelja_____, KLASA:_____, URBROJ:_____, zaprimljenu dana, kao najpovoljniju sukladno objavljenom kriteriju za donošenju Odluke o odabiru te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije za nadmetanje.

Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvođač se obvezuje izvršiti usluge koje su predmet ovoga Ugovora prema ponudi iz članka 1. Ovog Ugovora, a koja ponuda je sastavni dio ovog Ugovora, odnosno prema vrsti radova-opisu, količinama i jediničnim cijenama iz troškovnika Ponude.

Izvoditelj se obvezuje obaviti radove koji su predmet ovog Ugovora, stručno i solidno, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, pravilima struke, tehničkim rješenjima i uputama iz glavnog projekta iz stavka 1. ovog članka Ugovora i u skladu s uvjetima iz ovog Ugovora.

II CIJENA

Članak 3.

Cijena za izvedbu svih radova iz članka 1. ovog Ugovora iznosi:

Ukupno neto :		kn
+ PDV 25%		kn
Ukupno bruto :		kn

(Slovima: _____ kuna _____ lipa)

Ovim Ugovorom Izvođač preuzima obvezu izvođenja radova koji su predmet Ugovora u naprijed navedenom iznosu po jediničnim cijenama utvrđenim za pojedine vrste radova koji su navedeni i upisani u stavkama troškovnika, a konačan obračun vršit će se na temelju stvarno izvedenih radova i količina ovjerenih od NADZORA NARUČITELJA u građevinsko-m dnevniku, primjenom ugovorenih jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika. Ugovorne strane suglasno ugovaraju nepromjenjivost jediničnih cijena navedenih i upisanih u troškovniku te su ugovorene jedinične cijene fiksne i nepromjenjive.

U navedenu cijenu uključeni su svi troškovi rada, materijala, rada strojeva, transporta, povećani troškovi za prekomjerno korištenje prometnica, pristojbe, porezi, plaće, režijski troškovi, osiguranje, ispitivanje i dokazivanje kvalitete, pripremni radovi, korištenje zemljišta za organizaciju gradilišta, privremeni priključci građevine na komunalnu infrastrukturu i izvedba privremenih priključaka te svi drugi izdaci Izvođača za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje izgrađene građevine Naručitelju na uporabu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se jedinične cijene neće mijenjati u slučaju da se nakon sklapanja Ugovora promijene cijene elemenata na temelju kojih je ona određena.

III ROK DOVRŠETKA RADOVA

Članak 4.

Izvoditelj se obvezuje sve radove na izgradnji građevine iz članka 2. ovog Ugovora izvesti i predati Naručitelju u roku od 180 dana od dana uvođenja u posao koji se utvrđuje upisom u građevinski dnevnik.

Danom uvođenja u posao smatra se dan kad je Izvoditelj primio od Naručitelja dokumentaciju iz članka 254. Zakona o prostornom uređenju i gradnji koju Izvoditelj mora imati na gradilištu i Potvrdu da je Naručitelj uredno prijavio nadležnom upravnom tijelu početak građenja.

Rok izvođenja radova, a posebice rok završetka radova, bitan je element ugovora o javnim radovima.

Izvođač je dužan Naručitelja odmah izvijestiti da su radovi koji su predmet ove nabave završeni. Odabrani ponuditelj, to jest izvođač dužan je bez odgode pristupiti primopredaji o čemu se sastavlja zapisnik.

Sukladno općim aktima Općine Sutivan u razdoblju od 15.06-15-09. 2019. godine zabranjeno je izvođenje svih građevinskih i zemljanih radova na području Općine Sutivan.

Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da se rok dovršetka radova, utvrđen ovim Ugovorom, može produžiti u sljedećim slučajevima:

- neizvršavanje ugovornih obveza Naručitelja iz članka 10. ovog Ugovora
- više sile (epidemija, rat, požar većih razmjera, poplava, potresi jačeg intenziteta, iznimno loše vrijeme neuobičajeno za godišnje doba i za mjesto na kojemu se radovi izvode) sve pod uvjetom da se posljedice ovih pojava nisu mogle otkloniti u kraćem vremenu ili su znatno otežale izvođenje radova, a koji se nije mogao predvidjeti niti izbjeći usprkos odgovarajućoj pažnji pogođene stranke.

- U slučaju da do početka zabrane izvođenja građevinskih i zemljanih radova, ne protekne rok od [REDACTED] dana u kojemu je Izvođač dužan izvesti i predati Naručitelju radove, rok iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora produžiti će za onoliko vremena koliko je trajala privremena zabrana izvođenja građevinskih i zemljanih radova.

U slučajevima navedenim u stavku 1. ovog članka, Ugovorne strane utvrđuju da će sklopiti dodatak Ugovoru u kojem će utvrditi novi rok dovršetka radova. Izvođač je dužan zatražiti produljenje roka najkasnije 10 (deset) dana prije isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora.

IV OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 6.

Izvođač se obvezuje izvoditi radove uredno, savjesno i odgovorno, pažnjom dobrog stručnjaka, po najvišim profesionalnim standardima, u skladu s pozitivnim propisima koji se odnose na gradnju, važećim propisima, tehničkim propisima, pravilima struke i Općim tehničkim uvjetima, odredbama ovog Ugovora, nalogima i uputama Naručitelja i od njega ovlaštenih osoba, uvjetima i zahtjevima iz Članka 2. ovoga Ugovora, a nakon dovršetka radove predati Naručitelju na korištenje.

Tijekom izvođenja radova Izvođač se obvezuje nabavljati i koristiti materijale i opremu koji zadovoljavaju uvjete propisane normama i tehničkim propisima, a sve sukladno Ponudi broj: [REDACTED] od [REDACTED] 2018. godine i Troškovnicima, odnosno biti odgovarajuće kakvoće što se dokazuje normama i zakonom propisanim potvrdama o sukladnosti i dokazima kvalitete.

Sukladno odredbama Zakon o obveznim odnosima i Zakona o gradnji, Izvođač odgovara za nedostatke radova koji su predmet ovog ugovora, a koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, u roku od deset godina od dana uredne primopredaje. Izvođač se obvezuje na gradilištu ažurno voditi gradilišnu, tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu) te dokumentaciju o kvaliteti i sukladnosti građevinskog materijala i opreme, koju će dati na uvid nadzornom inženjeru i čuvati je do primopredaje izvedenih radova, sve sukladno propisima. Izvođač je dužan uz konačni obračun predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, kao i sve ovjerene jamstvene listove ugrađene opreme i upute za upotrebu ugrađene opreme.

Troškove ispitivanja radova i materijala snosi:

- za prethodna i tekuća ispitivanja po vrsti i obimu predviđenom u tehničkim uvjetima – Izvođač,
- za sva kontrolna ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenim Zakonom –Naručitelj.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno predviđeno važit će odredbe Zakona o gradnji, Zakona o građevnim proizvodima, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o zaštiti na radi te ostalih pozitivnih propisa koji reguliraju materiju građenja.

Upisi u građevinski dnevnik koji nisu u skladu s odredbama ugovora ili ovlaštenjima nadzornog inženjera i inženjera gradilišta, te predstavnika Naručitelja, ne stvaraju obveze za ugovorne strane.

Članak 7.

Izvođač je obvezan u roku od osam (8) kalendarskih dana od dana potpisivanja Ugovora, kao njegov sastani dio, dostaviti Dinamičko-financijski plan izvođenja radova iz Članka 1. ovoga Ugovora u svrhu vremenskog i financijskog praćenja njegova izvršenja.

Dinamičko-financijski plan izvođenja radova bitan je element ugovora.

Ukoliko početak radova kasni zbog nepravovremenog dostavljanja Dinamičko-financijskog plana, Izvođač neće imati pravo na produljenje roka dovršetka, te će biti odgovoran za štetu koja će nastati Naručitelju zbog takvog kašnjenja.

Osim ako odgovorne osobe Naručitelja, u roku od 8 (osam) dana nakon što primi Dinamičko-financijski plan, ne obavijesti Izvođača navodeći koji dio nije u skladu s Ugovorom, Izvođač će postupiti u skladu s planom.

Izvođač će dostaviti revidirani Dinamičko-financijski plan kad god se prethodni plan ne podudara sa stvarnim napredovanjem ili s obvezama Izvođača.

Članak 8.

Izvođač se obvezuje izvesti sve radove potrebne za izgradnju i uporabu građevine iz Članka 1. ovoga Ugovora u skladu sa Dokumentacijom iz Članka 2. ovoga Ugovora i svojom ponudom, te:

- Glavnim projektom T.D.03-155/16 izrađen od GRAD INVEST d.o.o. iz Splita, ovlaštenu projektanta ZORAN JAKELIĆ, dipl.ing.građ. od prosinca 2016.godine
- Troškovnikom
- Zakonom o gradnji, tehničkim propisima, posebnim propisima i pravilima struke, ako nije drukčije propisano pravilnikom donesenim na temelju Zakona o gradnji.

Izvođač mora održavati gradilište čistim i redovito odstranjivati s gradilišta sve otpatke betona, drvene građe, ambalaže i sl. Sve nastale eventualne štete, a koje prouzroči izvoditelj radova, sam ih je obvezan ukloniti o svom trošku.

Izvođač je dužan prije početka radova ugradnje o svom trošku osigurati radove i opremu. Osiguranje radova mora biti takvo da su Naručitelj i Izvođač osigurani za slučaj nastajanja štete u vezi s izvođenjem i osiguranjem radova za vrijeme od početka izvođenja do konačnog preuzimanja radova.

Do primopredaje izvedenih radova na ugradnji robe, rizik slučajne propasti i oštećenja radova, materijala i opreme, snosi Izvođač.

Izvođač je dužan o svom trošku kod osiguravajućeg društva osigurati sve uposlene osobe na gradilištu za slučaj nesreće na radu.

Izvođač je dužan pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost građevine, radova, opreme, materijala, djelatnika, prolaznika, prometa, susjednih građevina i okoline. Izvođač je odgovoran za štete nanesene trećim licima koje nastanu u vezi s izvršenjem ugovora.

Kod izvedbe radova Izvođač je dužan zaštititi i čuvati postojeće okolne građevine i vrijedno drveće na građevinskoj parceli koji se štite sukladno Projektnoj dokumentaciji da ne dođe do nepotrebnih oštećenja, kao i poduzimati sve potrebne mjere za osiguranje i zaštitu objekata, radova, opreme, materijala, radnika, prolaznika i prometa.

Izvođač je dužan Naručitelju nadoknaditi štetu ako svojim nesmotrenim ili nestručnim radom, postupkom ili nedovoljno poduzetim mjerama sigurnosti pri izvođenju radova prouzrokuje odron zemlje, rušenje konstrukcije ili pomoćnih građevina ili na drugi način ugrozi stabilnost ili kvalitetu izvedenih radova.

Izvođač je obvezan na gradilištu voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, a supotpisivat će ih Nadzorni inženjer.

Nakon dovršetka Radova te konačnog obračuna, građevinska knjiga i ostala dokumentacija predaju se Naručitelju.

Članak 9.

Izvođač je dužan na gradilištu poduzimati mjere radi osiguranja gradilišta, objekata i radova, radnika, prolaznika, prometa i okolice. Provođenje sigurnosti obuhvaćeno je ukupnom cijenom radova određenom ovim Ugovorom.

Izvođač, sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15), je dužan osigurati gradilište od rizika gradnje, montaže i svih šteta na imovini Naručitelja i šteta nastalih trećim osobama kod društva za osiguranje imovine i osoba, te dokaz o osiguranju dostaviti Naručitelju bez odgode.

Izvođač mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog ovlaštenog voditelja građenja i/ili ovlaštenog voditelja radova. Izvođač mora ispunjavati uvjete propisane ovim Zakonom te posebnim propisima kojima se uređuje gradnja.

Izvođač je dužan u obavljanju djelatnosti građenja poštivati odredbe Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15) i posebnih zakona kojima se uređuje gradnja te osigurati da obavljanje poslova građenja bude u skladu s temeljnim načelima i pravilima koja trebaju poštivati ovlašteni voditelji građenja i ovlašteni voditelji radova.

Izvođač ne smije biti uključen u provođenje stručnog nadzora građenja iste građevine.

Tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi radova neće se primjenjivati trgovački običaji (uzance). Posebne uzance u građenju neće se primjenjivati, to jest Posebne uzance u građenju isključene su u cijelosti.

Strana pravna osoba i/ili nominirani strani stručnjaci u slučaju dodjele ugovora, dužni su Naručitelju najkasnije u trenutku uvođenja u posao dostaviti dokaz/e da imaju sve potrebne dozvole i ovlaštenja za obavljanje djelatnosti građenja u RH za dio ugovora koji će izvršavati. U protivnom, Naručitelj imaju pravo jednostrano raskinuti ugovor i aktivirati jamstvo za dobro ispunjenje ugovora i to u iznosu do 100% iznosa jamstva.

Članak 10.

Naručitelj se obvezuje da će Izvođaču omogućiti fizički pristup gradilištu i/ili izvijestiti Izvođača o svim pitanjima i informacijama koja mu mogu biti neophodna za pravilno planiranje i usklađivanje dinamike radova koji su predmet ovog Ugovora.

Naručitelj je dužan osigurati potrebnu projektnu dokumentaciju za izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 11.

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova i upotrijebljenih materijala.

Garantni rok za kvalitetu radova utvrđuje se na 2 (dvije) godine, a odgovornost za bitne zahtjeve građevine u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

Garantni rok, odnosno Jamstva, počinju teći od dana primopredaje.

Izvođač je obavezan 15 (petnaest) dana prije isteka garantnog perioda zajedno s Naručiteljem sastaviti Zapisnik o otklonjenim nedostacima.

Članak 12.

Prilikom dostave potpisanog primjerka Ugovora ili najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana potpisa ugovora s obje ugovorne strane, izvođač je obavezan dostaviti jamstva za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza.

Izvođač će po potpisu ugovora dostaviti jamstvo u obliku bankovne garancije bezuvjetno, na prvi pisani poziv i bez prigovora u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti Troškovnika bez PDV-a Naručitelju.

Rok valjanosti bankarskih garancija mora biti minimalno 30 kalendarskih dana dulji od datuma predviđenog roka za izvođenje radova. Nedostavljanje jamstva za uredno ispunjenje ugovora nakon proteka 8 (osam) kalendarskih dana od dana potpisa ugovora obiju ugovornih strana predstavlja razlog za trenutni raskid ugovora i naplatu jamstva za ozbiljnost ponude. Naručitelj je ovlašten iz jamstva naplatiti sve štete nastale neurednim izvršenjem ugovornih obveza.

Jamstva za uredno ispunjenje ugovora bit će vraćena u roku od 30 dana od dana kada izvođač dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

U slučaju zajednice gospodarskih subjekata isto mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana te jamstvo mora sadržavati navod da je riječ o zajednici ponuditelja.

Izvođač je obavezan u roku od deset (10) kalendarskih dana od dana uspješno izvedene primopredaje radova i potpisa zapisnika o primopredaji, predati Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka i naknade nastale štete,

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku dostavlja se u obliku neopozive i bezuvjetne, bankarske garancije u korist Naručitelja nabave s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prigovora“, u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti izvedenih radova bez PDV-a prema Troškovniku s rokom važenja 24 mjeseca.

Ako Izvođač ne preda jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku Naručitelj će na okončanoj situaciji, to jest po računu zadržati iznos u visini 10% izvedenih radova bez poreza na dodanu vrijednost na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku i naknade nastale štete. Naručitelj zadržava pravo u opisanom slučaju raskinuti ovaj Ugovor jednostranom izjavom i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

U slučaju zajednice gospodarskih subjekata isto mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana te jamstvo mora sadržavati navod da je riječ o zajednici ponuditelja.

Sukladno članku 214. stavku 4. ZJN 2016, neovisno o sredstvu jamstva koje je javni naručitelj odredio, Izvođač može dati novčani polog u traženom iznosu.

Članak 13.

Izvođač odgovara za svu štetu koja prilikom izvođenja radova nastane trećim fizičkim ili pravnim osobama.

Izvođač je dužan u roku od 15 kalendarskih dana od dana sklapanja ugovora, a najkasnije do početka radova, predati važeću policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi s obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od uvođenja u posao do uredne primopredaje. Polica osiguranja mora biti, bez franšize, s minimalno osiguranom svotom po štetnom događaju kako slijedi: u iznosu 200.000,00 kuna za odgovornost prema trećima i 200.000,00 kuna za osiguranje imovinskih šteta koje mogu nastati na komunalnoj infrastrukturi i okolnim građevinskim objektima uslijed izvođenja radova, vinkulirana u korist Naručitelja, uz uvjet da se prava u slučaju štetnog događaja prenose na Naručitelja do navedenog iznosa.

Izvođač je uz policu dužan dostaviti i dokaz o uplaćenju premiji ili 1. rati osiguranja.

VI PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN

Članak 14.

Primopredaju izvedenih radova izvršit će ovlašteni predstavnici ugovorne strane uz predočenje ovlaštenja po ishodu Završnog izvješća nadzornog inženjera o izvedbi građevine prema kojem se ta građevina može početi koristiti.

Prilikom primopredaje Naručitelj i Nadzor, dužni su sastaviti s Izvoditeljem Primopredajni zapisnik u kojem će navesti sve prigovore na nedostatke gradnje i/ili ugrađene opreme. Izvoditelj se obvezuje utvrđene nedostatke otkloniti u primjerenom, zajednički utvrđenom roku.

Primopredajnim zapisnikom koji su stranke obvezne sačiniti kod primopredaje naročito treba utvrditi:

- jesu li radovi izvedeni u skladu s dokumentacijom prema kojoj je nadležnom upravnom tijelu prijavljen početak izvođenja radova iz ovog Ugovora,
- jesu li radovi izvedeni u cijelosti po Ugovoru, projektno-tehničkoj dokumentaciji i troškovniku iz ovog Ugovora, odnosno po propisima i pravilima struke,
- da li je građevina završena u ugovorenom roku, a ako nije, odstupanja od ugovorenog roka treba iskazati u danima u odnosu na ugovoreni rok završetka,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvoditelj o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti,
- konstatirati primopredaju jamstvenih listova i atesta za izvedene radove, materijal i opremu koju je Izvoditelj ugradio u građevinu, a za koju jamstvo daje proizvođač tih proizvoda,
- konstatirati eventualna, od strane Naručitelja, odnosno Nadzora odobrena odstupanja od projekta, s priloženom dokumentacijom po kojoj su izvedene izmjene,
- konstatirati da je Izvoditelj dao Naručitelju Izjavu o izvedenim radovima s uputom za održavanje građevine koja je obvezni prilog Primopredajnog zapisnika i
- konstatirati datum od kojeg se građevina može početi redovno koristiti u skladu s namjenom.

Članak 15.

Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po uspješno provedenoj primopredaji građevine na korištenje Naručitelju, otklanjanju zapisnički utvrđenih nedostataka kod primopredaje za koje je odgovoran Izvoditelj i po predaji Naručitelju jamstva Izvoditelja za kvalitetu izvedenih radova u jamstvenom roku od dvije godine od početka korištenja građevine.

Konačnim obračunom ugovorne strane urediti će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog Ugovora, a naročito će utvrditi:

- ukupnu vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova;
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
- konačni iznos koji Izvoditelj treba primiti ili vratiti Naručitelju prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
- iznos cijene koju je Naručitelj, zadržao na ime otklanjanja utvrđenih nedostataka kod primopredaje građevine;
- podatak o tome da li Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu, odnosno naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi;
- jesu li nedostaci koje je Izvoditelj obavezan otkloniti u roku od primopredaje građevine do okončanog obračuna otklonjeni u primjerenom roku;
- vrstu i iznos jamstva za kvalitetu izvedenih radova izdanog na rok od dvije godine po primopredaji građevine Naručitelju.

VI OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Članak 16.

Obračun i plaćanje izvedenih radova vršit će se temeljem stvarno izvedenih radova i količina, obračunatih i ovjerenih u građevinskoj knjizi i ugovorenim jediničnim cijenama iz ugovornih Troškovnika, i to temeljem mjesečnih ovjerenih privremenih situacija i okončanom situacijom po sistemu fiksnih ugovorenih jediničnih cijena iz ugovornih Troškovnika i dokazanih količina iz građevinske knjige, ovjerenih kao takvih od strane nadzornih inženjera.

Izvođač će svaku mjesečnu privremenu situaciju dostaviti do 03.-eg u mjesecu, za radove izvedene u prethodnom mjesecu, u 6 (šest) primjeraka, a temeljem građevinske knjige koju je nadzorni inženjer dužan ovjeriti do kraja mjeseca na koji se radovi odnose.

Izvođač će okončanu situaciju ispostaviti u skladu sa količinom izvršenih radova u roku od 30 dana od primopredaje radova.

Nadzorni inženjeri će primljenu situaciju ovjeriti u roku od pet (5) kalendarskih dana od primitka iste, te je ovjerenu dostaviti Naručitelju.

Plaćanje ovjerenih privremenih i okončane situacije izvršiti će se u roku od 30 dana od dana dostave neosporenog računa.

Mjesečne ovjerene privremene situacije i okončane situacije po sistemu fiksnih ugovorenih jediničnih cijena iz ugovornog Troškovnika Naručitelja dostavljaju se Naručitelju na plaćanje.

U zajednici gospodarskih subjekata svakom članu će se za radove koje će izvesti, plaćati neposredno, osim u slučaju da zajednica gospodarskih subjekata odredi drugačije. Ako članovi zajednice gospodarskih subjekata zahtijevaju plaćanje preko jednog člana, tada taj član ispostavlja situacije u ime zajednice gospodarskih subjekata na način kako je navedeno u ugovoru.

Ako se dio Ugovora daje u podugovor tada će za radove koje će izvesti podugovaratelji, Naručitelj izvršiti plaćanje neposredno svakom podugovaratelju koji je naveden u Ugovoru, uz obvezno prilaganje računa, odnosno situacija podugovaratelja prema Ugovaratelju/članovima zajednice gospodarskih subjekata. Ugovaratelj je obavezan uz svoju situaciju priložiti račune odnosno situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

Izvođač je dužan uz situaciju dostaviti troškovnik s količinama i cijenama izvedenih radova u tiskanom obliku.

Naručitelj ima pravo prigovora na situaciju/račun ako utvrdi nepravilnosti, te pozvati Izvođača da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je Naručitelj zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

Članak 17.

Izvođač će odmah po dovršetku radova pisano o tome izvijestiti Naručitelja, a Naručitelj je obavezan u roku od 7 (sedam) dana izvršiti ocjenu izvedenih radova i sastaviti Zapisnik o primopredaji.

Odgovorna osoba Naručitelja neće ovjeriti Zapisnik o primopredaji i izvršenim radovima Izvođača koji ne odgovaraju svim uvjetima iz glave IV ovog Ugovora i kod kojih postoje vidljivi nedostaci. Odgovorna osoba Naručitelja će o eventualnim nedostacima obavijestiti bez odgađanja Izvođača, koji se obvezuje iste ukloniti u primjerenom roku određenom od strane odgovorne osobe Naručitelja, računajući od dana primitka pisane obavijesti.

Ugovorne strane su sporazumne konačni obračun izvedenih radova obaviti u roku od 30 (trideset) dana nakon uspješnog sastavljanja Zapisnika o primopredaji.

VII UGOVORNA KAZNA I RASKID

Članak 18.

Ako izvođač prekorači rok završetka ugovorenih radova dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu za svaki kalendarski dan prekoračenja ugovorenog roka, a u visini od 5‰ (pet promila) od ugovorene cijene bez poreza na dodanu vrijednost (cijena ponude odabranog ponuditelja bez poreza na dodanu vrijednost) s tim da ukupni iznos ugovorne kazne ne može prijeći 10% ugovorene cijene bez poreza na dodanu vrijednost (cijena ponude odabranog ponuditelja bez poreza na dodanu vrijednost).

Naplata ugovorne kazne obavit će se po okončanoj situaciji, odbijanjem/umanjenjem od ukupne vrijednosti izvršenih radova.

Plaćanje ugovorne kazne ne utječe na obveze odabranog ponuditelja, to jest izvođača.

Članak 19.

Naručitelj obavezan je raskinuti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja ako:

1. je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN 2016
2. je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN 2016

3. se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije
4. se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ovoga Zakona, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj ugovor ako:

- Izvođač u roku od 14 dana od dana uvođenja u posao, ne izvede radove u vrijednosti koja ne može biti manja od 80% vrijednosti radova koje je za to razdoblje utvrdio u Dinamičko-financijski plan vremenskom i detaljnom financijskom planu izvođenja radova, koje planove su ugovorne strane prethodno prihvatile. U ovom slučaju mjerodavna je vrijednost ugovorenih troškovnika i stvarno izvedenih radova, ovjerenih od strane nadzora u građevinskoj knjizi i dnevniku;
- Izvođač za više od 14 kalendarskih dana prekorači termine navedene detaljnom dinamičkom planu koji je sastavni dio ovog ugovora;
- Izvođač prekine radove bez opravdanog razloga te ako ih ponovno ne započne nakon pismenog poziva i određivanja roka od strane Naručitelja;
- Izvođač trajno i ozbiljno ne ispunjava ostale ugovorne obveze usprkos pismenoj opomeni Naručitelja,
- Ako je nad imovinom Izvođača pokrenut stečajni postupak ili predstečajne nagodbe ili ako je on upao u imovinske neprilike;
- Ako je pravovremeno ispunjavanje građevinskog naloga ozbiljno dovedeno u pitanje zbog zapreka za koje je odgovoran Izvođač, te kada Izvođač ne može dokazati izvršavanje obveze u skladu s detaljnim dinamičkim planom čak i onda kada je određeni rok naknadno utvrđen od strane Naručitelja;
- Ako Izvođač prolongira pridržavanje ugovornih međurokova npr. onih koji su utvrđeni detaljnim dinamičkim planom i ako usprkos isteku određenog roka koji je određen uz naznaku za mogućnost odstupanja ne dokaže pravovremeno izvršavanje predmeta gradnje. U slučaju da Izvođač ne ispunjava ugovorne obveze na način kako je ugovoreno, Naručitelj će pozvati Izvođača da obvezu ispuni u naknadnom primjerenom roku. Ukoliko Izvođač u naknadnom roku ne ispuni ugovornu obvezu, Naručitelj je ovlašten raskinuti Ugovor.

Troškovi koji bi nastali na strani Naručitelja temeljem takvog postupanja Izvođača u cijelosti padaju na teret Izvođača.

Naručitelj može, bez utjecaja na druga prava ili pravne lijekove koje ima, raskinuti Ugovor odmah pod sljedećim uvjetom, dajući Izvođaču obavijest o raskidu i svoje razloge za to:

- ako je Izvođač prezadužen, ako na strani Izvođača nastupe pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka ili postane insolventan, protiv njega bude izdan nalog o prinudnoj upravi, imenuje se stečajni upravitelj na dijelu njegovih poslova ili imovine;
- ako Izvođač ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora nakon proteka 8 (osam) dana od dana potpisa ugovora obje ugovorne strane

Naručitelj u slučaju raskida zadržava pravo i na naknadu štete.

Članak 20.

U slučaju raskida Ugovora, iz članka 17. ovog Ugovora, Izvođač ostaje obvezan prema Naručitelju za izvršavanje svojih obveza vezano za garantni rok isporučenih roba, radova i usluga.

VIII INTEGRITET ILI NAČELO SAVJESNOSTI I POŠTENJA

Članak 21.

Izvođač jamči i obvezuje se da nije počinio, niti da je itko prema njegovom znanju počinio, te da neće počinuti, niti će ikoja osoba koja djeluje uz njegovo znanje ili suglasnost počinuti bilo koju od sljedećih navedenih radnji:

- (a) korupciju, prijetnju ili prijevaru (prema niže navedenoj definiciji) te primanje ili traženje bilo kakve neprimjerene koristi kojom bi utjecao na djelovanje neke osobe u javnoj službi ili funkciji, odnosno na direktora ili radnika javne ustanove ili poduzeća, odnosno direktora ili radnika javne međunarodne organizacije, u vezi s nekim postupkom javne nabave ili provedbom nekog ugovora,
- (b) svako drugo djelo kojim se neprimjereno utječe ili se nastoji utjecati na postupke javne nabave ili provedbe ugovora na štetu Naručitelja, uključujući i tajni dogovor ponuditelja.

U tom smislu, ako je neki član Uprave Izvođača upoznat s nekom od činjenica navedenih u stavku 1. ovog članka, smatra se da je s time upoznat i Izvođač. Izvođač se obvezuje da će bez odgađanja obavijestiti Naručitelja ako sazna bilo kakvu informaciju ili činjenicu koja upućuje na mogućnost počinjenja bilo kojeg od navedenih djela u stavku 1. ovog članka.

U svrhu ove odredbe,

- „Korupcija“ znači nuđenje, davanje ili obećavanje nekog dara ili druge koristi koja može utjecati na djelovanje neke službene ili odgovorne osobe, da u granicama svoje ovlasti obavi radnju koju ne bi smio obaviti ili ne obavi radnju koju bi morao obaviti ili da u granicama svoje ovlasti obavi radnju koju bi morao obaviti ili obavi radnju koju ne bi smio obaviti, vezano uz postupak javne nabave ili izvršenje nekog ugovora, te posredovanje pri nuđenju, davanju ili obećavanju dara ili druge koristi službenoj ili odgovornoj osobi pod gore navedenim uvjetima.
- „Prijetnja“ znači prijetnju nekoj službenoj ili odgovornoj osobi kakvim zlom da bi je se ustrašilo ili uznemirilo u vezi s njezinim radom ili položajem, vezano uz postupak javne nabave ili izvršenje nekog ugovora.
- „Prijevara“ znači dovođenje bilo koga u vezi s postupkom javne nabave ili izvršenja ugovora u zabludu lažnim prikazivanjem ili prikrivanjem činjenica s ciljem pribavljanja protupravne imovinske koristi. Navedeno uključuje i sporazume između ponuditelja protivno propisima o zaštiti tržišnog natjecanja.
- „Izvođač“ je pravna osoba i odgovorna/ovlaštena fizička osoba u pravnoj osobi koja sudjeluje u postupku javne nabave.

VIII NADZOR

Članak 22.

Izvođač je dužan omogućiti Naručitelju stalan nadzor nad radovima i kontrolu količine i kvalitete upotrijebljenog materijala, opreme i uređaja.

Nadzor nad izvođenjem radova ugovorenih ovim Ugovorom obavlja nadzorni inženjer, kojega angažira Naručitelj.

Nadzorni inženjer nadzire da li se radovi izvode prema odredbama ovog Ugovora, nadzire kvalitetu radova, ugrađenog materijala, uređaja i opreme, vrši nadzor nad rokovima završetka radova, vrši nadzor nad sukladnošću gradnje s projektnom dokumentacijom,

ovjerava i potpisuje građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, kontrolira i ovjerava situacije, vrši obračun i kontrolu primjene jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika, vrši nadzor nad sukladnošću gradnje sa Zakonom o gradnji i podzakonskim propisima, tehničkim propisima i uzancama struke.

Nadzorni inženjer obavlja sve poslove po ovom Ugovoru za koje je izrijekom određeno da ih obavlja nadzorni inženjer, a nema pravo obavljati poslove za koje je ovim Ugovorom utvrđeno da ih obavlja Naručitelj, a sve sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 111/14., 107/15., 20/17).

Propusti nadzornog inženjera ne oslobađaju Izvođača odgovornosti uslijed ugradnje nekvalitetnih materijala, uređaja, instalacije ili opreme, nekvalitetno izvedenih radova, nepravilno obračunatih radova kao i zbog bilo koje druge povrede ugovornih obaveza između Naručitelja i Izvođača.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Izmjene ugovora sukladno člancima 314.- 321. ZJN 2016

- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave radi nabave dodatnih radova od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja:
 - nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećim uslugama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i
 - prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za javnog naručitelja.
- Svako povećanje cijene ne smije biti veće od 30% vrijednosti prvotnog ugovora.
- Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje od 30% procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.
- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:
 - do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv javni naručitelj nije mogao predvidjeti
 - izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora
 - svako povećanje cijene nije veće od 30% vrijednosti prvotnog ugovora.
- Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje od 30% procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.
- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica:
 - Primjene članka 315. ZJN 2016
 - Općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od

strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ovoga Zakona

- Obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima.
- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako izmjene, neovisno o njihovoj vrijednosti, nisu značajne u smislu članka 321. ZJN 2016.
- Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:
 - Izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave
 - Izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom
 - Izmjenom se značajno povećava opseg ugovora
 - Ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno javni naručitelj dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. ZJN 2016.
- Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:
 - Vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016
 - Vrijednost izmjene manja je od 10% prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi robe ili usluga, odnosno manja je od 15% prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi radova
 - Izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.
- Naručitelj za primjenu gornje odredbe ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. ZJN 2016.
- Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje vrijednosti iz točke 2. ove odredbe procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.
- Ugovor se može mijenjati samo pisanim putem, a sve naknadne moguće izmjene i dopune imaju se priključiti svim primjercima ugovora kao njegovi dodaci.
- Izmjene i dopune koje ne budu sastavljene pisano neće prouzročiti nikakav pravni učinak.

Članak 24.

Za praćenje izvršenja obveza predviđenih ovim Ugovorom imenuju se odgovorne osobe:

- od strane Naručitelja: načelnik Općine Sutivan , Ranko Blažević
- od strane Izvođača:

Odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka međusobnu komunikaciju obavljat će elektroničkim i/ili pisanim putem.

U slučaju promjene odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka, svaka Ugovorna strana dužna je pisanim putem obavijestiti drugu Ugovornu stranu o nastaloj promjeni.

Takva pisana obavijest smatrat će se izmjenom stavka 1. ovog članka i neće se posebno ugovarati te će činiti sastavni dio ovog Ugovora.

Osim slučaja opisanog u stavku 4. ovog članka, nikakva druga dopuna ili izmjena Ugovora neće stupiti na snagu ako nije u pisanom obliku, datirana, te potpisana od ovlaštenog(ih) predstavnika svake strane.

Članak 25.

Ako neka odredba ili uvjet Ugovora, iz bilo kojeg razloga, bude zabranjen ili proglašen nevaljanim ili neizvršivim, takva zabrana, nevaljanost ili neizvršivost neće utjecati na valjanost ili izvršivost drugih odredbi i uvjeta Ugovora.

Članak 26.

Sastavni dio ovog Ugovora su:

1. Dokumentacija za nadmetanje
2. Glavni projekt T.D.03-155/16 izrađen od GRAD INVEST d.o.o. iz Splita, ovlašteni projektant ZORAN JAKELIĆ, dipl.ing.građ. od prosinca 2016.godine
3. Ponuda Izvođača broj: _____ od _____ 2019. godine
4. Ovjereni troškovnik
5. Odluka o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude Naručitelja Klasa: _____, Ur.broj: _____ od _____ 2018
6. Dinamičko-financijski plan (iz članka 7. ovog Ugovora)

Članak 27.

Ugovorne strane suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Ugovora prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom.

Ukoliko se spor ne riješi sporazumno, obje Ugovorne strane prihvaćaju nadležnost stvarno nadležnog suda u Supetru

Ugovorne strane su suglasne da za sve što u ovom Ugovoru nije precizirano vrijede odredbe Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18).

Članak 28.

Ugovorne strane su sporazumne da ovaj Ugovor stupa na snagu i obvezuje danom potpisa svih ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Članak 29.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (šest) istovjetnih primjerka, od kojih Naručitelj zadržava 4 (četiri) primjerka, a Izvršitelj 2 (dva) primjerka.

Odredbe ovog Ugovora izraz su volje ugovornih strana te ga iste odriču pobijati.

ZA NARUČITELJA
Načelnik Općine Sutivan

ZA IZVOĐAČA

.....
Ranko Blažević

.....

Klasa:406-01/19-01/0006
Urbroj: 2104/08-02/1-19-000
Datum: _____