

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE SUTIVAN

GODINA XX– BROJ: 2/19 LIST IZLAZI PO POTREBI 31. SIJEČNJA 2019.

SADRŽAJ:

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu na području Općine Sutivan.....1
2. Odluka o komunalnom doprinosu.....1
3. Odluka o komunalnoj naknadi.....8
4. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. Godini.....14
5. Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru temeljem koncesijskog odobrenja na području Općine Sutivan.....16
6. Odluka o imenovanju Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja.....19
7. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sutivan.....20
8. Zaključak o primanju na znanje predloženog cjenika javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog I biorazgradivog otpada sa područja Općine Sutivan.....20
9. Odluka o davanju suglasnosti za rekonstrukciju I opremanje prostora za igraonicu u zgradi HNK Antonio Rendić Ivanović.....21

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine" broj 115/16 i 106/18) i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan” broj 7/13, 2/14, 6/15, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

O D L U K U

o visini paušalnog poreza po krevetu na području Općine Sutivan

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se visina paušalnog poreza po krevetu u sobama, apartmanima i kućama za odmor, koji se nalaze na području Općine Sutivan.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke određuje se u iznosu od 300,00 kn po krevetu na cijelom području Općine Sutivan.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Sutivan", a primjenjuje se od 01.01.2019. godine.

KLASA: 410-01/19-01/0001

URBROJ:2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18) i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se visina komunalnog doprinosa na području Općine Sutivan, područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Sutivan, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine za pojedine zone, način i rokovi plaćanja komunalnog

doprinosa, uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Općine Sutivan i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakon o komunalnom gospodarstvu ne propisuje drugačije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Sutivan koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Ako je zemljište iz stavka 1. ovog članka u suvlasništvu ili ima više investitora, suvlasnici plaćaju komunalni doprinos razmjerno svom suvlasničkom dijelu, a suinvestitori u jednakim dijelovima, osim ako se ugovorom ili ovjerenom zajedničkom izjavom ne dogovore drugačije.

Iznimno od stavka 2. ovog članka, ako se suvlanički udjeli ne mogu utvrditi, suvlasnici plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima.

Općina Sutivan ne plaća komunalni doprinos na svom području.

Članak 4.

Komunalni doprinos za građevine obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u m³ s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u m² s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Posebnim pravilnikom Ministar pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

Članak 5.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili kada se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Jedinostveni upravni odjel Općine Sutivan donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Zone se određuju s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta u naselju, mrežu javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrbe i usluga, prostorne i prirodne uvjete).

ZONA	PODRUČJE
I	Građevinsko područje naselja Sutivan (izgrađeni i neizgrađeni dio) određeno Prostornim planom uređenja Općine Sutivan
II	Izdvojeni dijelovi građevinskog područja izvan naselja i izvan građevinska područja naselja određena Prostornim planom Općine Sutivan

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa:

ZONA	I	II
kn/m ³	138	135

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Komunalni doprinos obveznik plaća jednokratno na poslovni račun Općine Sutivan na temelju rješenja koje donosi Jedinostveni upravni odjel u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

U slučaju jednokratnog plaćanja iz stavka 1. ovog članka, ako to zatraži obveznik, a radi se o komunalnom doprinosu za objekt u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađene zgrade, odobriti će se odgoda početka plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, plaćanje komunalnog doprinosa utvrđenog u iznosu većem od 10.000,00 kn, na zahtjev obveznika plaćanja, odobriti će se obročno i to u najviše 5 obroka, na način da prvi obrok plati u roku od 15 dana računajući od dana izvršnosti rješenja kojim se dozvoljava obročna otpлата, a preostala 4 jednaka polugodišnja obroka u roku od 6, 12, 18, 24 mjeseca računajući od dana izvršnosti rješenja kojim se dozvoljava obročna otpлата.

Rješenje iz stavka 3. ovog članka sadržavati će pridržaj ukidanja, na način da će se isto rješenje ukinuti ukoliko u daljnjem roku od 15 dana od primitka rješenja obveznik ne dostavi odgovarajuće

osiguranje radi naplate cjelokupne tražbine Općine Sutivan s osnove komunalnog doprinosa i to neopozivu garanciju banke sa rokom važenja 15 dana dulje od dospijeca posljednjeg obroka za pravne osobe, zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u visini utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa uvećanog za kamatu u visini eksontne stope HNB-a za fizičke osobe, rješenje kojim je dozvoljena obročna otplata će se ukinuti.

Na neisplaćene obroke obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke od dana pravomoćnosti rješenja kojim se dozvoljava obročno plaćanje, a na dospjele neplaćene obroke obračunava se zatezna kamata koja se plaća na neplaćene javne prihode.

U slučaju kada obveznik u roku od 15 dana od dana dospijeca plaćanja bilo kojega obroka, isti ne uplati, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Sve troškove za pribavljanje instrumenata osiguranja plaćanja snosi obveznik plaćanja komunalnog doprinosa.

Instrumente osiguranja kod obročnog plaćanja, dužne su priložiti sve pravne i fizičke osobe, koji su obveznici plaćanja komunalnog doprinosa.

U slučaju obročne otplate iz stavka 3. ovog članka, ako to obveznik zatraži, a radi se o komunalnom doprinosu za objekt u postupku legalizacije nezakonito izgrađene građevine, može se odobriti odgoda početka plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

Komunalni doprinos ne plaća:

- Općina Sutivan,
- Trgovačka društva i ustanove kojih je Općina Sutivan osnivač ili većinski vlasnik u slučaju izgradnje građevina koje služe obavljanju njihove djelatnosti.

Općinski načelnik Općine Sutivan može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ili djelomično obveznike koji grade građevine namijenjene za obavljanje djelatnosti odgoja i obrazovanja, znanosti, kulture, sporta, skrbi o djeci, zdravstva, socijalne skrbi, skrbi o osobama s posebnim potrebama i sličnih djelatnosti ako su te djelatnosti od posebnog interesa za Općinu Sutivan, te obveznike koji grade vjerske objekte.

Članak 10.

Komunalni doprinos se ne plaća za građenje i ozakonjenje:

- komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
- vojnih građevina
- prometne, vodne, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
- nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
- sportskih i dječjih igrališta
- ograda, zidova i potpornih zidova
- parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
- spomenika.

Članak 11.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa koji na dan podnošenja zahtjeva za izdavanje akta o gradnji ima neprekidno prebivalište na području Općine Sutivan 5 godina i više, ostvaruje jednokratno pravo na 50% umanjivanja jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz članka 7. ove Odluke i to za obujam do 400 m³ stambene građevine koju gradi ili rekonstruira sukladno odredbama PPUO Sutivan. Ukoliko obveznik gradi ili rekonstruira stambenu građevinu obujma većeg od 400 m³, ostvaruje pravo na 50% umanjivanja jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz članka 7. ove Odluke do 400 m³ građevine, dok za preostali iznos obujma iznad 400 m³ plaća komunalni doprinos po jediničnoj vrijednosti iz članka 7. ove Odluke bez umanjivanja.

Pravo na oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa na način utvrđen u stavku 1. ovog članka fizička osoba koja gradi ili rekonstruira građevinu za stambene potrebe može ostvariti samo jedanput.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka ostvaruje pravo na oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa ukoliko on, kao i članovi njegove uže obitelji, nemaju riješeno stambeno pitanje i nekretninu stambene namjene u svom vlasništvu, a isto utvrđuje Jedinostveni upravni odjel u upravnom postupku, svim sredstvima prikladnima za dokazivanje sukladno odredbama Općeg poreznog zakona i Zakona o općem upravnom postupku.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa koji je ostvario pravo na oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka ne smije otuđiti stambenu građevinu za koju je ostvario pravo na oslobođenje pri utvrđivanju visine komunalnog doprinosa i to u roku od 10 godina računajući od dana pravomoćnosti rješenja kojim mu je priznato djelomično oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa, u protivnom, obavezan je izvršiti Općini Sutivan povrat iznosa za koji je djelomično ili potpuno oslobođen i to najkasnije u roku od 15 dana od dana otuđenja nekretnine.

Otuđenjem nekretnine iz stavka 4. ovog članka ne smatra se ako nekretninu stječe bračni drug ili dijete obveznika nasljeđivanjem ili darovanjem. U tom slučaju novi stjecatelj stupa u položaj pravnog sljednika glede zabrane otuđenja nekretnine.

Međusobna prava i obveze glede oslobođenja plaćanja komunalnog doprinosa iz ovog članka obveznik i Općina urediti će posebnim ugovorom, s time da obveznik kao jamstvo za ispunjenje ugovornih obveza mora dozvoliti Općini Sutivan Sutivan upis založnog prava na nekretnini koja se gradi ili rekonstruira u visini predmetnog oslobođenja, ukoliko je iznos oslobođenja veći od 20.000,00 kuna, odnosno dostaviti ovjerenu zadužnicu na iznos oslobođenja, ako je taj iznos manji od 20.000,00 kuna.

U slučaju da obveznik otuđi nekretninu prije isteka roka određenog u stavku 4. ovog članka, Jedinostveni upravni odjel donijeti će se posebno rješenje o utvrđivanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za iznos oslobođenja i to po službenoj dužnosti ili na prijavu obveznika.

Radi upisa brisanja založnog prava na nekretnini, Općina će izdati valjanu ispravu (brisovno očitovanje) nakon isteka roka od 10 godina računajući od dana izvršnosti i pravomoćnosti rješenja o oslobođenju ili nakon dokaza o uplati iznosa određenog rješenjem iz stavka 7. ovog članka.

Članak 12.

Iznimno od članka 7. ove Odluke jedinična vrijednost komunalnog doprinosa umanjuje se za:

- pomoćne građevine u I. i II. zoni i iznosi 120,00 kn/m³,
- gospodarske građevine i poljske kućice u II. zoni i iznosi 60,00 kn/m³.

VI. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 13.

Rješenje o komunalnom doprinosu, temeljem ove Odluke donosi Jedinstveni upravni odjel u postupku pokrenutom po:

- službenoj dužnosti (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema Zakonu o gradnji može graditi bez građevinske dozvole).
- po zahtjevu stranke (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja).

Ako je Općina Sutivan u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju sklopila ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom. Ugovara se plaćanje komunalnog doprinosa u iznosu stvarnih troškova sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu. Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa mora provesti postupak javne nabave u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi i dužan je o pokretanju postupka obavijestiti Jedinstveni upravni odjel te uključiti njegovog predstavnika u postupak javne nabave. Postupak javne nabave može provesti i Općina Sutivan.

U slučaju da su troškovi izgradnje predmetnih objekata komunalne infrastrukture manji od utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa obveznik je dužan platiti njegovu razliku.

Općinsko vijeće Općine Sutivan na prijedlog općinskog načelnika i Općinski načelnik (sukladno iznosu o kojem prema Zakonu može samostalno odlučivati) donose Odluku o financiranju komunalne infrastrukture.

Članak 14.

Rješenje iz prethodnog članka ove Odluke sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
- obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma, odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa

Rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan prethodnim stavkom ovog članka, ništavo je.

Članak 15.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i izvršava u postupku i na način propisan Općim poreznim zakonom, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrši, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Splitsko dalmatinske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 16.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se je građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

Izmjena ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

Članak 17.

Ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekat, na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa, Jedinštveni upravni odjel po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora izmijeniti će ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu.

Rješenjem o izmjeni Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, obračunati će se komunalni doprinos prema izmjeni te odrediti plaćanje ili povrat razlike komunalnog doprinosa prema Odluci o komunalnom doprinosu, po kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

Poništenje ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

Članak 18.

Jedinštveni upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora, ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu, ako je građevinska dozvola, drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva ili suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništenju Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, odrediti će se i povrat komunalnog doprinosa u roku maksimalno do dvije godine od dana izvršnosti Rješenja o komunalnom doprinosu.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

Uračunavanje kao plaćenog, djela komunalnog doprinosa

Članak 19.

Komunalni doprinos je plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora, pa će s toga Jedinštveni upravni odjel uračunati komunalni doprinos kao plaćeni dio komunalnog doprinosa na istom ili drugom zemljištu na području Općine Sutivan, ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa ili investitor.

Obveznik komunalnog doprinosa, odnosno investitor nema pravo na kamatu za uplaćeni iznos, niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Svi upravni postupci utvrđivanja komunalnog doprinosa započeti po odredbama Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 12/13, 2/14) do dana stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama te Odluke.

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 12/13, 2/14).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 350-06/19-01/0001

URBROJ: 2104/08-01/1-18-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Bartul Lukšić, v.r.

Temeljem članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18), i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18) Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU **o komunalnoj naknadi**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se mjerila i uvjeti za plaćanje komunalne naknade u Općini Sutivan, a naročito područja zona u Općini Sutivan u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u Općini Sutivan u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, obveznici i obveze plaćanja komunalne naknade, rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Sutivan koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade i opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava potpuno ili djelomično oslobođenje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- poslovni prostor,
- garažni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovog članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sutivan.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

II. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 3.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnine iz članka 2. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz prethodnog stavka ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
- nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

III. OBVEZA PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 4.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za

utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sutivan.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

IV. PODRUČJA ZONA

Članak 5.

Komunalna naknada plaća se na cijelom području Općine Sutivan i to u:

- Mjestu Sutivan,
- Tihoj Maloj,
- Stipanskoj,
- Vičjoj Luci (Bobovišća).

U Općini Sutivan utvrđuje se jedna zona za određivanje visine komunalne naknade. Prvu zonu čini područje Općine Sutivan utvrđeno u stavku 1. ovog članka.

V. KOEFICIJENTI ZONA

Članak 6.

Utvrđuju se koeficijenti zone (Kz) u svrhu određivanja komunalne naknade za:

- I. zonu 1,00

VI. KOEFICIJENTI NAMJENE

Članak 7.

Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja, iznosi za:

1. zatvoreni stambeni prostor, garažni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije 1,00
2. otvoreni stambeni prostor 0,1
3. Neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05
4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti i obrtničke usluge (zidarske, vodoinstalaterske, limarske i slično) 3,50
5. Trgovine 10,00
6. Ugostiteljske djelatnosti (caffe bar-ovi, restorani, fast food-ovi) 6,00
7. Hoteli, apartmanska naselja, kampovi 10,00
8. obrtničke osobne usluge (urarske, obućarske, frizerske, krojačke, stolarske i sl) 1,50
9. intelektualne usluge (turističke i agencije za nekretnine, osiguravajuća društva, banke, odvjetnici, javni bilježnici) 6,00

Članak 8.

Za otvoreni prostor koji obuhvaća točke 3.,4.,5.,6.,7. i 8., utvrđuje se koeficijent od 10 % pripadajuće namjene.

Koeficijent namjene za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti iznosi 10 % koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Članak 9.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, uz predloženi dokaz, koeficijent namjene

umanjuje se za 50 %, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 10.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjega prihoda iz prethodne godine, ostvarenoga u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Općine Sutivan.

VII. ROK PLAĆANJA

Članak 11.

Komunalna naknada plaća se temeljem pravomoćnog rješenja tromjesečno, s dospijecom plaćanja do 15. og u mjesecu koji slijedi isteku svakog tromjesečnog razdoblja.

Na zakašnjele uplate plaća se zakonska zatezna kamata.

Članak 12.

Kontrolu naplate komunalne naknade kao i ovrhu provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Sutivan na način i po postupku propisanom zakonom kojim se utvrđuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugih javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

VIII. OSLOBOĐENJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Od plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju slijedeće nekretnine:

1. nekretnine u vlasništvu Općine Sutivan ili nekretnine dane na korištenje Općini Sutivan,
2. nekretnine u kojima obavljaju djelatnost trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe kojima je osnivač i vlasnik Općina Sutivan,
3. nekretnine u kojima trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe iz oblasti javnih potreba obavljaju djelatnost koja se po Zakonu financira iz Proračuna Općine Sutivan,
4. koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti,
5. nekretnine koje se koriste za obavljanje vatrogasne djelatnosti ili
6. nekretnine koje koriste pravne osobe koje obavljaju djelatnosti javnog predškolskog i osnovnoškolskog odgoja.

Članak 14.

U pojedinačnim slučajevima može se odobriti privremeno oslobođenje od komunalne naknade:

- korisnicima zajamčene minimalne naknade,
- osobama koje su zbog zdravstvenog stanja duže vrijeme podvrgnute bolničkom liječenju, za vrijeme trajanja bolničkog liječenja,
- privremeno nezaposlenom samohranom roditelju za vrijeme trajanja nezaposlenosti.

Članak 15.

Rješenje o privremenom oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Sutivan, po zahtjevu obveznika uz priložene dokaze o ostvarivanju tog prava sukladno odredbama ove Odluke.

Zahtjev za ishođenje Rješenja o privremenom oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade podnosi se svake kalendarske godine posebno i to najkasnije do 31. ožujka tekuće godine za tu godinu.

Oslobodjenje obveznika moguće je za nekretninu u kojoj obveznik stanuje odnosno gdje ima prijavljeno mjesto prebivališta.

IX. ODLUKA O ODREĐIVANJU VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 16.

Općinsko vijeće Općine Sutivan odlukom utvrđuje vrijednost boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Vrijednost boda komunalne naknade određuje se u kunama po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Sutivan, a polazište za utvrđivanje vrijednosti boda procjena održavanja komunalne infrastrukture iz Programa održavanja komunalne infrastrukture uz uvažavanje i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednosti boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini, vrijednost boda se ne mijenja.

X. OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Članak 17.

Komunalna naknada obračunava se po m² površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i to za:

- stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN RH 40/97, 117/05)
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po metru kvadratnom (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

- koeficijenta zone (Kz),
- koeficijenta namjene (Kn) i
- vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Formula za obračun komunalne naknade glasi: $KN = B \times Kz \times Kn \times m^2$

Vrijednost boda jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u I. zoni Općine Sutivan.

XI. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 18.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Sutivan sukladno ovoj Odluci i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se Odlukom Općinskog vijeća mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u

odnosu na prethodnu godinu kao i u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po m² nekretnine,
- obračunska površina nekretnine
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade, odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade, odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine.

Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema propisani sadržaj.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom koji se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Danom stupanja na snagu Ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 8/9, 7/10).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 363-03/19-01/0001

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

Na temelju članka 132. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17) i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Sutivan, Općinsko vijeće Općine Sutivan, na svojoj 16. sjednici, održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. godini

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Općina), odnosno određuju područja, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se privremeno zabranjuje izvođenje radova, utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima mogu izvoditi radovi i nadzor nad provedbom Odluke.

II. VRSTE RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Vrste građevina, odnosno radova koji se ne mogu izvoditi su svi zemljani iskopi, rušenja, zidanje, odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, vanjsko žbukanje i izrada krova sve neovisno o načinu gradnje te unutarnji građevinski radovi-izrada podloga, pregrade i slično koji se izvode uz upotrebu građevinskih strojeva i građevinskih alata koji proizvode buku, obrtničkih radova na izradi električnih i vodovodnih instalacija.

III. RAZDOBLJE, VRIJEME I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Privremeno se zabranjuje izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke za vrijeme turističke sezone, u kalendarskom razdoblju od 01. lipnja do 15. rujna 2019. godine, u vremenu od 00,00 do 24,00 sata, na cijelom području naselja Sutivan.

IV. IZNIMKE OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

Iznimno od odredbe članka 3. Ove Odluke, zabrana se ne odnosi na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Članak 5.

Iznimno od odredbe članka 3. građevinski radovi koji se mogu izvoditi u vremenu, na području utvrđenom člankom 3. ove Odluke, uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika, su:

- hitni radovi na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprečavaju posljedice po život i zdravlje ljudi,
- nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radovi koji se izvode u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Sutivan.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**Članak 6.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sutivan.

Članak 7.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju po odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) i Napatka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja p novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 40/15).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA:360-01/19-01/0001

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 10. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 23/11 i 56/16), i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), a sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ br. 110/17), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine donijelo je

PRAVILNIK **za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru** **temeljem koncesijskog odobrenja na području Općine Sutivan**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Pravilnikom o obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru temeljem koncesijskog odobrenja na području Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Pravilnik) propisuju se uvjeti korištenja pomorskog dobra, održavanja, sigurnosti te nadzor nad korištenjem.

Članak 2.

Pomorsko dobro je opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku te ima njezinu osobitu zaštitu a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan zakonom.

Pomorsko dobro čine unutarnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, te dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

Na zaštitu morske obale i mora od onečišćenja, osim onečišćenja s plovni i plutajućih objekata, primjenjuju se propisi o vodama i propisi o zaštiti okoliša.

Građevne i drugi objekti na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom smatraju se pripadnošću pomorskog dobra. Na pomorskom dobru ne može se stjecati pravo vlasništva ni druga stvarna prava po bilo kojoj osnovi.

II. UVJET KORIŠTENJA

Članak 3.

Na pomorskom dobru na području Općine Sutivan temeljem koncesijskog odobrenja, a sukladno Planu za tekuću godinu, mogu se obavljati sljedeće djelatnosti na morskoj obali:

1. Iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
2. ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
3. komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Članak 4.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Sutivan izdaje Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja Općine Sutivan (u daljnjem tekstu: Vijeće) na

temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva može biti svaka fizička i pravna osoba, vlasnik obrta registriranog za obavljanje djelatnosti za koju se traži koncesijsko odobrenje.

Članak 5.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost, a kojima je pomorsko dobro dodijeljeno na korištenje temeljem izdanog koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Nositelj koncesijskog odobrenja), dužne su na području pomorskog dobra za koje im je izdano koncesijsko odobrenje osigurati zaštitu okoliša, sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja u skladu s pozitivno pravnim propisima Republike Hrvatske te za vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja brinuti o sigurnosti ljudi i imovine, održavati, štiti, i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smiju poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovim Pravilnikom i koncesijskim odobrenjem.

Članak 6.

Nositelj koncesijskog odobrenja naročito je dužan održavati čistoću pomorskog dobra za koje mu je izdano koncesijsko odobrenje, uklanjati naplavine i ostale nanose, osigurati pražnjenje posuda za otpatke, pridržavati se Odluke o komunalnom redu Općine Sutivan te ostalih odluka i rješenja nadležnih tijela koja provode nadzor nad pomorskim dobrom. Pitanje otpada Nositelj koncesije dužan je rješavati u suradnji s Michieli Tomićem d.o.o.

Članak 7.

Nositelj koncesijskog odobrenja ne smije onemogućiti i/ili ograničiti pristup pomorskom dobru za koje mu je izdano koncesijsko odobrenje te umanjiti, ometati, ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Članak 8.

Nositelj koncesijskog odobrenja odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru, što uključuje štetu nastalu pomorskom dobru kao predmetu koncesijskog odobrenja, štetu nastalu samom Nositelju koncesijskog odobrenja i njegovim zaposlenicima te štetu koju pretrpe treće osobe.

Članak 9.

Za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine Nositelj koncesijskog odobrenja za plažni objekt mora dostaviti rješenje o minimalnim tehničkim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čišćenja. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

Članak 10.

Kod obavljanja djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja Nositelj koncesijskog odobrenja mora koristiti plažne rekvizite (suncobrani, ležaljke i sl.) koji su unificirani, bez reklamnog sadržaja, kvalitetni, u ispravnom stanju, primjerenog izgleda te ne smiju ugrožavati njihove korisnike kao ni ostale korisnike plaže.

Količina plažnih rekvizita za iznajmljivanje i mikrolokacija određeni su Planom te izdanim koncesijskim odobrenjem.

Postavljeni rekviziti (ležaljke, suncobrani, itd.) ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra te se raspoređuju po plaži na način da se rekviziti jednog nositelja koncesijskog odobrenja podijele na dvije grupe rekvizita između kojih mora ostati koridor za nesmetani pristup svim korisnicima plaže. Svaka grupa rekvizita može sadržavati po dva reda ležaljki s ostavljenim koridorom za nesmetani

pristup i boravak uz more svim korisnicima plaže između samih redova u dužini ležaljke te za prolaz između svake ležaljke u širini ležaljke.

Ležaljke moraju biti udaljene najmanje dva metra od mora dok ležaljke jednog Nositelja koncesijskog odobrenja od ležaljki drugog Nositelja koncesijskog odobrenja moraju biti udaljene najmanje deset metara.

III. SIGURNOST NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

U plažnom prostoru namijenjenom za kupaće zabranjuje se:

- Vezivanje plovila izvan organiziranih privezišta,
- Postavljanje pontona bez odgovarajućih odobrenja i lokacijske dozvole,
- Plovidba unutar područja pod koncesijskim odobrenjem, odnosno ograđenog dijela namijenjenog za kupaće,
- Upotreba jet ski-a na udaljenosti manjoj od 300 metara od obale, odnosno ograđenog dijela namijenjenog za kupaće,

Iznimno od odredbi prethodnog stavka, dozvoljava se:

- Privremeno uplovljavanje čamaca na vesla bez uporabe motora na udaljenosti manjoj od 50 metara od obale plaža,
- Upotreba plovila za sport i rekreaciju (bez uporabe motora) na područjima za koja su utvrđeni uvjeti uređenja prostora te ispunjeni posebni uvjeti nadležne lučke kapetanije u smislu obilježavanja koridora za isplovljavanje i ostali uvjeti utvrđeni posebnim propisima.

Članak 12.

Na plažnim prostorima (Šljunčanim, betonskim i sl.) zabranjuje se:

- Promet svih motornih vozila, osim vozila hitnih službi i posebne namjene,
- Parkiranje vozila osim na utvrđenim parkirnim mjestima,
- Kampiranje i noćenje,
- Paljenje vatre i otvorenog plamena u bilo koje svrhe,
- Nuđenje i prodaja proizvoda i usluga na području za koje je izdano koncesijsko odobrenje, bez koncesijskog odobrenja ili suprotno izdanom koncesijskom odobrenju,
- Ispust u more ili tlo kanalizacije iz ugostiteljskih objekata Nositelja koncesijskih odobrenja,
- Kupanje životinja izuzev na plažama na kojima je to izrekom dozvoljeno te su označene posebnim znakom.

IV. NADZOR

Članak 13.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ovog Pravilnika obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro, inspektori nadležne lučke kapetanije i inspektori nadležne carinske službe, svi u skladu sa svojim ovlastima.

Komunalno redarstvo Općine Sutivan vrši nadzor nad provedbom ovog Pravilnika kao i izvršenje koncesijskih odobrenja, na način da o eventualnim nepravilnostima izvještava nadležnu inspekcijsku službu.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 934-01/19-01/0002

URBROJ: 2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

Na temelju članka 39. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), članka 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), i članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

O D L U K U**o imenovanju Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja****Članak 1.**

U Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru na području Općine Sutivan imenuju se:

- 1. Ranko Blažević, predstavnik Općine Sutivan,**
- 2. Valerio Radmilović, predstavnik Općine Sutivan,**
- 3. Petar Anibalović, predstavnik Općine Sutivan,**
- 4. Ivan Šarić, predstavnik Upravnog odjela za turizam i pomorstvo Splitsko dalmatinske županije,**
- 5. Nikola Brkuljić, predstavnik Lučke kapetanije Split.**

Članak 2.

Članovi Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja između sebe biraju predsjednika Vijeća.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA: 934-01/19-01/0003

URBROJ: 2104/08-01/1-18-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić**

Na temelju članka 109., 110., i 111. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18), i članka 26. Statuta Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sutivan

Članak. 1.

U Odluci o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" broj 3/17) članak 60. briše se.

Članak 2.

Iza članka 62. dodaje se članak 63. koji glasi:

"Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Sutivan".

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Sutivan".

KLASA: 350-01/19-01/0002

URBROJ:2104/08-01/1-19-0001

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

Na temelju članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan" broj 7/13, 2/14, 6/14, 5/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje predloženog cjenika javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog otpada sa područja Općine Sutivan

Članak. 1.

Prima se na znanje cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog otpada

sa područja Općine Sutivan, predložen od strane koncesionara Michieli Tomić d.o.o., Gornji Humac 37, 21414 Gornji Humac i zaprimljen u Općini Sutivan dana 24. siječnja 2019. godine pod KLASA: 400-01/19-01/0003 URBROJ: 2104/08-02/1-19-0001.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom glasniku Općine Sutivan".

KLASA: 400-01/19-01/0003

URBROJ:2104/08-01/1-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

Na temelju članka 32. Statuta Općine Sutivan („Službeni glasnik Općine Sutivan“ broj 3/17, 2/14, 6/14, 5/18) i članka 21.-26. Pravilnika o provedbi podmjere 19.2. <<Provedba operacije unutar CLLD strategije<<, podmjere 19.3. <<Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a<< i podmjere 19.4. <<Tekući troškovi i animacija<< unutar mjere 19 << Potpora lokalnom razvoju u okviru inicijative LEADER (CLLD-lokalni razvoj pod vodstvom zajednice) iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. godine („Narodne novine“ broj 96/17, 53/18), Općinsko vijeće Općine Sutivan na svojoj 16. sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za rekonstrukciju i opremanje prostora za igraonicu smještenu u zgradi Hrvatske narodne knjižnice Antonio Rendić Ivanović

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost korisniku Općini Sutivan za provedbu ulaganja na području Općine Sutivan, unutar mjere 3.3.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu koju je raspisala Lokalna akcijska grupa Brač temeljem članka 29. stavka 1. Pravilnika o provedbi podmjere 19.2. »Provedba operacija unutar CLLD strategije«, podmjere 19.3. »Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a« i podmjere 19.4.»Tekući troškovi i animacija« unutar mjere 19 »Potpora lokalnom razvoju u okviru inicijative LEADER (CLLD – lokalni razvoj pod vodstvom zajednice)« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine, za projekt „Rekonstrukcija i opremanje prostora za igraonicu smještenu u zgradi Hrvatske narodne knjižnice Antonio Rendić Ivanović Sutivan“.

Članak 2.

Suglasnost iz članka 1. izdaje se u svrhu prijave projekta na natječaj 3.3.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno

vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu kojeg je raspisala Lokalna akcijska grupa Brač temeljem članka 29. stavka 1. Pravilnika o provedbi podmjere 19.2. »Provedba operacija unutar CLLD strategije«, podmjere 19.3. »Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a« i podmjere 19.4.»Tekući troškovi i animacija« unutar mjere 19 »Potpora lokalnom razvoju u okviru inicijative LEADER (CLLD – lokalni razvoj pod vodstvom zajednice)« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine.

Članak 3.

Prilog ove Odluke je „Opis projekta“ koji čini njezin sastavni dio.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Sutivan“.

KLASA:406-01/19-01/0003

URBROJ: 2104/08-01/01-19-0002

Sutivan, 30. siječnja 2019. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Bartul Lukšić, v.r.**

IZDAVAČ: OPĆINA SUTIVAN – SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
ODGOVORNI UREDNIK: Martina Burčul
TEHNIČKI UREDNIK: Petar Anibalović