



Z a p i s n i k

sa 11. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan, održane dana 08. lipnja 2018. godine u prostorijama Općine Sutivan s početkom u 17:00 sati

Nazočni:

1. Bartul Lukšić, predsjednik
2. Vlade Vladislavić, član
3. Petar Matijašević, član
4. Zdenko Tonšić, član
5. Nedo Ivanović, član i
6. Vanja Bulić, članica

Nenazočni - opravdano:

7. Matko Radolfi, član
8. Ante Vranješ, član
9. Ante Lukšić, član

Ostali nazočni:

Stipo Jurić, Anita Roguljić, Zlatko Jakšić

Načelnik: Ranko Blažević

Zamjenik načelnika: Valerio Radmilović

Pročelnica JUO Martina Burčul

Žapisničar -Tajnica: Anica Jurjević

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Sutivan, Bartul Lukšić utvrđuje da je upravo 17:00 sati i da je na sjednici nazočnijiše od 50% članova Općinskog vijeća te da se mogu donositi pravovaljane odluke i zaključci.

Prilikom utvrđivanja dnevnog reda, predsjednik je predložio da se iz dnevnog reda izostavi točka pod rednim brojem 2. „Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Špila“ uz obrazloženje kako nema materijala iz kojih bi bio vidljiv planirani zahvat investitora na tom području da bi se moglo pristupiti donošenju ove Odluke.

Također, predlaže i izmjenu točaka dnevnog reda na način da točka 7. Zamolba udruge „Svijet kao cvijet“ za sponzorstvom nad projektom „Križni put“ postane točka 2., a točka 5. „Zamolba Stipe Jurića za pomoć u daljnjem razvoju“Parka prirode“ postane točka 3. , a sve to s razlogom što su ovdje prisutni podnositelji zamolbi osobno, pa smatra da bi im se trebao dati prioritet, kako nebi čekali radi detaljnijeg prezentiranja i davanja pojašnjenja Općinskom vijeću Općine Sutivan u svezi s podnesenim zamolbama:

Uz prihvaćene izmjene, jednoglasno je utvrđen sljedeći

Dnevni red

1. Verifikacija zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan,
2. Zamolba Udruge Svijet kao cvijet za sponzorstvom nad projektom „Križni put“,
3. Zamolba Štipe Jurića za pomoć u daljnjem razvoju „Parka prirode“,
4. Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sutivan,
5. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu,
6. Zamolba Turističke zajednice za obilježavanje nudističke plaže,
7. Pitanja i odgovori.

AD – 1.

Jednoglasno je verificiran zapisnik sa 10. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sutivan od 29. ožujka 2018.

AD- 2.

Predsjednik daje riječ gospodinu Zlatku Jakšiću, koji je ovdje prisutan radi predstavljanja projekta „Križni put“ za koji se traži od Općine Sutivan sponzorstvo. Putem projektor, gospodin Zlatko Jakšić iznosi najprije kratko predstavljanje sebe, tj. osnovne informacije o sebi i svom dosadašnjem radu, a potom prezentira i sam projekt, pritom opisujući značenje svake od postaja Križnog puta. Nakon iscrpnog izlaganja, a s obzirom da bi realizacija ovog projekta uslijedila na česticama koje su dijelom u vlasništvu Općine, a dijelom u vlasništvu Crkve, vijećnici postavljaju pitanje dali se Crkva očitovala u svezi s podnesenim zahtjevom prema njima da se ovaj projekt realizira na crkvenom zemljištu. Gospodin Zlatko Jakšić kaže kako se, nažalost, Crkveni odbor još uvijek nije uspio sastati da razmotri taj zahtjev.

Vijećnici su stava da je potrebno sačekati očitovanje Crkvenog odbora glede odobravanja realizacije ovog projekta na crkvenom zemljištu, a u tome će se angažirati i Općina da odgovor bude potvrđan i što skoriji. Također, smatraju da bi Crkva trebala biti ta koja će biti nositelj projekta. Glede samog sponzorstva

nad projektom, traži se troškovnik projekta, sa dodatnom specifikacijom koliko se očekuje od Općine da financijski podupre projekt. Nakon šta sve navedeno bude pribavljeno, pristupiti će se raspravi i donošenju Odluke o zamolbi za sponzorstvom.

KLASA: 402-04/18-01/0008

AD -3.

Predsjednik vijeća daje riječ gospodinu Štipe Juriću, koji upoznaje vijećnike sa namjerom rekonstrukcije objekta „Park prirode“. Obrazlaže da je Park prirode jedino mjesto u županiji gdje djeca mogu vidjeti domaće i autohtone životinje. Dalje navodi kako je Park prirode dosad ugostio brojne posjetitelje, posebno djecu, s naglaskom na djecu s teškoćama u razvoju.

S obzirom na opisane aktivnosti i posjetitelje u Parku prirode, te da se posjetiteljima pruža usluga boravka u Parku prirode bez ikakve naknade, smatra da bi bilo opravdano da Općina Sutilvan prilikom daljnje rekonstrukcije objekta, „Park prirode“ oslobodi Investitora obveze plaćanja komunalnog doprinosa, u skladu sa svojim aktima.

Pročelnica Martina Burčul čita članak 11. Odluke o komunalnom doprinosu, kojim su propisani slučajevi u kojima, općinski načelnik, na temelju zahtjeva Investitora može istoga investitora osloboditi obveze plaćanja u cijelosti ili djelomično.

Vijećnik Petar Matijašević ističe, s čime se slažu i ostali vijećnici, kako ovo pitanje još uvijek nije sazrelo za donošenje odluke, budući da nije dostavljena nikakva projektna dokumentaciju za rekonstrukciju objekta iz kojega bi se vidjelo kolika je razlika obujma za izračun komunalnog doprinosa za koju bi se investitora oslobodilo obveze plaćanja komunalnog doprinosa, kao i ostala dokumentacija nadležnih tijela iz koje bi bilo razvidno da se uistinu radi o jednom od objekata za koje je predviđena mogućnost oslobođenja. Općina Sutilvan mora u proračunu planirati sredstva iz kojih će se namiriti dio za koji bi Investitor u cijelosti ili djelomično bio oslobođen obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Vijećnici su suglasni da će se, nakon šta se dostavi sva tražena dokumentacija, pristupiti razmatranju pitanja o utvrđivanju objekta kao objekta od općeg interesa za Općinu Sutilvan, a potom će načelnik, u slučaju da se objekt utvrdi kao objekt od općeg interesa za Općinu Sutilvan, biti u mogućnosti donijeti odluku o djelomičnom ili potpunom oslobođenju Investitora od obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

KLASA: 402-04/18-01/0008

AD -4.

Predsjednik vijeća Bartul Lukšić daje riječ pročelnici JUO Martini Burčul koja je upoznala vijećnike da je stupanjem na snagu novog Zakona o poljoprivrednom zemljištu, raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Sutilvan ponovno vraćeno u nadležnost Jedinicama lokalne samouprave, a temelj za raspolaganje poljoprivrednim zemljištem je Program raspolaganja

poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH koje je svaka jedinica lokalne samouprave u obvezi donijeti za svoje područje. Pročelnica ističe kako su podaci o česticama poljoprivrednog zemljišta na području Općine Sutivan dostavljeni od strane Državne geodetske uprave, međutim, velik dio čestica za koje su dostavljeni podaci, prema uvjerenju Hrvatskih šuma se nalazi u šumskogospodarskoj osnovi, pa je takve čestice bilo potrebno izuzeti. Također, ističe kako je rok za donošenje ovog Programa tri mjeseca od stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu, isti da istječe 9. lipnja 2018. godine, pa u slučaju nedonošenja Programa, isti da će donijeti Splitsko-dalmatinska županija, što će za posljedicu imati da će 65% ostvarenih prihoda po osnovi raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, koji bi inače pripadao općini, pripasti županiji.

Jednoglasno sa šest (6) glasova „za“ donijet je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Sutivan koji je sastavni dio ovog Zapisnika.

KLASA: 320-01/18-01/0001

AD -5.

Vijećnici predlažu da se iz prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu iz zabrane izuzmu kontejneri koji služe za potrebe ostavljanja oruđa i alata u poljoprivredne svrhe.

Uz prihvaćeni amandman, jednoglasno sa šest (6) glasova „za“ donijeta je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na način da je izmijenjen članak 4. stavak 3. alineja 1. i tako izmijenjen sada glasi:

„Kiosk, mobilni i montažni objekti (kamperi, kamp kućica, mobilna kućica raznih oblika, kontejneri (osim kontejnera koji služe za potrebe čuvanja alata i oruđa u poljoprivredne svrhe), objekti iz kućne radnosti i sl.)

-članak 101. stavak 1. i sada glasi:

Zabranjuje se postavljanje predmeta i privremenih objekata iz stavka 2. i 3. članka 4. ove Odluke kao i ostali predmeti (u daljnjem tekstu: protupravno postavljeni predmeti) na sve javne površine i na zemljišta i objektu u vlasništvu fizičkih osoba, fizičkih osoba obrtnika ili pravnih osoba suprotno odredbama ove Odluke ili drugih općih akata, odnosno bez odobrenja nadležnog upravnog tijela.

KLASA: 011-01/18-01/0003

AD -6.

Raspravljajući po ovoj točki Općinsko vijeće Općine Sutivan jednoglasno sa šest (6) glasova „za“ donijelo je Odluku o utvrđivanju nudističke plaže i to u predjelu od Malog Borka do uvale Prbuja.

AD -7.

Vijećnik Zdenko Tonšić kaže kako su mu se obratili neki mještani kojima je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa, a koji nisu u financijskoj mogućnosti zbog loše financijsko-materijalne situacije u kojoj se nalaze isti podmiriti. Zanima ga, s obzirom da je iz zapisnika sa prethodne sjednice na kojoj nije bio prisutan vidljivo da će se pristupiti u nadolazeće vrijeme izmjenama odluke o komunalnom doprinosu, hoće li isto biti primjenjivo i na ovakve slučajeve. Na isto pitanje mu se odgovara da ukoliko dođe do izmjene odluke o komunalnom doprinosu, isto neće biti primjenjivo na obveznike kojima je već pravomoćno utvrđena obveza plaćanja, a sve to s obzirom da opći akti Općinskog vijeća ne mogu imati povratno djelovanje.

Dovršeno u 19:00

Zapisničar
Anica Jurjević

KLASA: 023-01/18-01/0004
URBROJ:2104/08-01/1-18-0002
U Sutivanu, 08. lipnja 2018.



PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Barislav Lukšić